

搭末班车去“十二橡树庄园”

定格“一平米”

纯美式别墅“一平米”:只做经典,造一盘树一方人居典范——在华门集团的人居构筑道路上,南京这一站同样精彩。山水华门的每一处小景都细细琢磨,经典北美风情的立面与将军山地貌完美融合。在这里,每一个业主都能找到适合自己的“十二橡树庄园”。

【楼盘档案】

诞生地:江宁区将军大道58号
出品人:南京山水房产置业有限公司



山水华门的尊贵与典雅在一草一木、一砖一瓦中展露无余

【探营“一平米”】

徜徉于山水华门,木栅栏上的常青藤、幽径旁说不上名字的小花、独门独院的北美风情式别墅,让人不禁想起《乱世佳人》里神殿般美丽的十二橡树庄园。就如斯嘉丽对土地和家族有着先天炽爱,数百年文化积淀的庄园文明已经成为工业化时代人们回归生命本真的生活梦想。在山水华门,这样的“十二橡树庄园”仅剩9栋。

逆市旺销,每日一套

6月16日,山水华门推出收官之作——20席岭秀苑庭院独栋别墅公开以来,便以近乎一天一栋的销售速度缔造着逆市旺销的奇迹。该盘销售负责人杜经理介绍,

此次推出的独栋庭院别墅均价2.3万元/平方米。截至6月28日,可售别墅仅余9栋。在此之前,山水华门每次开盘,几乎都是当日即销售90%以上。”

十二橡树庄园承载着斯佳丽的爱情梦想,传承了庄园精神中独有的那份高远幽静、典雅秀美,更凝聚着庄园里的家族情怀。在山水华门,这种尊贵与典雅的生活方式,在一草一木、一砖一瓦之间展露无余。

据了解,山水华门独栋别墅位于将军山东南麓,占据整个小区中地理及景观位置最为优越的区域,采用国内别墅市场领先的内庭院精装修设计,单套面积在355-370平方米左右,每户还赠送120-200平方米的独立私家花园以及35-48平米的内庭院。而独具匠心的

精装内庭院以及大面积“前庭后院”的设计,是岭秀苑独栋别墅的最诱人的地方。

经过五年的发展,山水华门园区建筑及景观效果已经完美呈现,随着前期业主的交付入住,其南京别墅第一品牌的高端形象更加深入人心。“房子不是金钱的堆砌,而是舒展自我的空间。”一位前期入住的业主很沉醉于傍晚在凉亭里静静听归鸟吟唱的乐趣,“人总要给自己一些时间,在工作之外寻找到另一种乐趣。”

三山板块珍稀庭院独栋

在三山板块附近,玛斯兰德、嘉瑞别墅山庄、翠屏国际等众多品牌别墅与山水华门比邻而立,形成了完备的“别墅带”。

“有山有水、配套齐全的三山

板块,已经成为南京地区的绝版别墅开发区,将军路板块无愧于城市别墅第一居所的称呼。”三山板块的开发商们认为,在今后相当长一段时间内,别墅用地限制会越来越严,而一些坐拥天然山水资源、品质过硬的别墅楼盘,则会成为稀缺中的稀缺。

“虽然目前二套房政策对高端产品的销售影响是有的,但对于真正有眼光的高端客户来说,购置别墅依然是降低手里现金贬值的热门选择。”业内人士普遍看好别墅的保值增值前景。

智能化全方位贴身服务

虽然靠山依水,与喧嚣隔绝,但并没有影响到三山板块业主们享受城市生活的便捷。

从山水华门驱车沿机场高速

北上进入南京主城区,只需20多分钟。项目周边,有江南文枢院沿街商业区、翠屏邻里中心等生活购物配套。业主可以到苏果超市采购生活必需品,可以在山水华门社区大型山水会所以及社区的商业风情街尽情娱乐休闲,还能在小区内享受游泳、健身、棋牌、网球等健身娱乐设施。

山水华门在继承杭派别墅产品优点的同时,还以户型新颖的纯别墅园区,给业主带来精彩生活空间;传统的物管服务,也转变成融合了智能化和网络的全方位贴身服务。此外,社区内装有小区周界报警系统、巡更管理系统、小区闭路电视监控系统、可视对讲系统等人性化的现代生活智能系统。

快报记者 周映余
实习记者 杜磊

科勒 7月3日

|| 石林光华店 ||

KOHLER®

科勒厨卫经典

新开业 激情盛惠

时间:7月3日—7月4日

● 非常折扣 特别优惠

活动期间经科勒卫浴(中国区)总部特批折扣:全场**5.4折**,进口商品**6.5折**(特价商品除外)

● 惊喜套餐 超级省钱

套餐一:
开业劲爆价:
3900元
原价:7800元
座便器 2220元 水槽 1900元 龙头 900元 淋浴喷头 1200元 台下盆 650元 厨房龙头 830元

套餐二:
开业劲爆价:
8200元
原价:16430元
马桶 6300元 台上盆 1100元 浴缸(不含扶手) 5100元 淋浴喷头 1900元 龙头 1300元 水槽 1900元 厨房龙头 830元

● VIP现金贴补

凭科勒VIP卡的客户,购买科勒产品满5000元可享受商场100元现金补贴,满10000元可享受商场300元现金补贴,VIP卡申请热线**85016766**。

● 好礼买就送

开业好礼买就送,特别服务免费到家;开业期间,成交顾客均可获赠精美礼品一份,同时可获赠免费安装座厕一套的服务。

● BenWay 品卫洁具 品卫不锈钢浴柜 共贺开业 同步优惠

全场**5.4折**开业特惠(特价商品除外)
惊喜特价 BG208浴柜+BN004A龙头+BJ007镜 原价:6326元 优惠价:**3036元**
BG310不锈钢浴柜 原价:3960元 优惠价:**1980元**

凭科勒VIP卡,满3000元可享受商场200元现金补贴,满6000元可享受商场500元现金补贴,另送免费安装浴柜一套的服务;



石林光华门店 二楼 2001
销售热线:80516766

南京良德建材有限公司享有此次活动的最终解释权

SHILIN 石林家居广场

地址:城东光华路2号 乘坐27/65/81/17/110/118/316/南金线/南广线直达
客户服务专线:025-85016500 网址:www.shilincn.com 详情请见店堂公告