

华中科大毕业典礼上校长动情演讲被热捧

7000学子齐喊“根叔”



“根叔”与学生们合影留念

6月23日,在华中科技大学2010届本科生毕业典礼上,校长李培根院士16分钟的演讲,被掌声打断30次。全场7000余名学子起立高喊:“根叔!根叔!”

讲话成师生网络签名

在2000余字的演讲稿中,李培根把4年来的国家大事、学校大事、身边人物、网络热词等融合在一起。“俯卧撑”、“躲猫猫”、“打酱油”、“妈妈喊你回家吃饭”、“蜗居”、“蚁族”、“被就业”、“被坚强”……都是李培根当日演讲中出现的词汇。

该校能源学院的鲍永杰说:“没想到校长会这么亲切。”

“什么是母校?就是那个你一天骂它八遍却不许别人骂的地方。”这句引用的话经李培根在毕业典礼上说出后,当日成为该校众多师生的网络签名。”

回国飞机上写出初稿

“校长要用心讲话。”李培

根告诉记者,“如果演讲稿由其他人代劳,文采可能会比我好,但不能代表我与学生的讲话。”

此次演讲稿系李培根本人撰写,“在5月底从国外回来的飞机上,已写出初稿”。

23日,因踢球骨折的邵宇平拄着拐杖参加了毕业典礼。他说:“‘根叔’讲的很贴近我们,没有官腔,很多都是我们经历过的事情。”

北京理工大学78岁退休教授杨宗基,23日专程到汉参加了孙子杨奕的毕业典礼。他认为,李培根校长的演讲很实在,讲到了学生们的心里。

被学生尊称为“根叔”

华中科大校长李培根院士现在被该校学生习惯性地称为“根叔”。6月23日,在该校本科生毕业典礼上,7000余名学子多次现场高呼“根叔!根叔!”

在副校长张晋的印象中,“根叔”的称谓最初可能出现在

该校白云黄鹤论坛上。“听起来很亲切,是学生对校长的一种‘尊称’”。

李培根表示,“根叔”的称谓到底从何而来,他也没什么印象,但出现应该有好几年了。现在,不论学生是在公开还是在私下场合这样相称,李培根都会欣然应答。

与1200名毕业生一一握手

6月23日,华中科大6个院系的1200余名应届毕业生,在毕业前与“根叔”来了一次亲密接触。在约3个小时内,身着导师服的李培根与他们一一握手、合影,其中百名学生还与他热情相拥。

外语学院应届毕业生刘艳丽是23日与“根叔”拥抱者之一。“大学4年一定要抱一下‘根叔’”,刘艳丽如愿以偿。当她走下讲台时,班上几名女生纷纷过来与她拥抱,希望借此拥抱“根叔”。

据《长江日报》

李培根演讲稿摘录

●我知道,你们还有一些特别的记忆。你们一定记住了“俯卧撑”、“躲猫猫”、“喝开水”,从热闹和愚蠢中,你们记住了正义;你们记住了“打酱油”和“妈妈喊你回家吃饭”,从麻木和好笑中,你们记住了责任和良知;你们一定记住了姐的狂放、哥的犀利。未来有一天,或许当年的记忆会让你们问自己,曾经是姐的娱乐,还是哥的寂寞?

●我记得你们的自行车和热水瓶常常被偷,记得你们为抢占座位而付出的艰辛;记得你们在寒冷的冬天手脚冰凉,记得你们在炎热的夏季彻夜难眠;记得食堂常常让你们生气。我当然更记得自己说过的话:“我们绝不赚学生一分钱。”也

记得你们对此言并不满意。我记得你们刚刚对我的呼喊:“根叔,你为我们做了什么?”——是啊,我也得时时拷问自己的良心,到底为你们做了什么?还能为华中科大学子做什么?

●请记住,未来你们大概不再有批评上级的随意,同事之间大概也不会有如同学之间简单的关系;请记住,别太多地抱怨,成功永远不属于整天抱怨的人;请记住,“敢于竞争,善于转化”,这是华中科大的精神风貌,也许是你未来成功的真谛;请记住,华中科大,你的母校。“什么是母校?就是那个你一天骂它八遍却不许别人骂的地方”(引自白云黄鹤BBS)。多么朴实精辟!

谁是离新街口最近的山水纯独栋?

复地朗香的别墅价值吸引财智人群

今年楼市调控新政出台以来,普通商品住宅市场低落,而高端别墅依然保持了良好的成交势头。

“红五月”爽约,南京市房产管理部门的统计显示,5月南京只卖了不到1800套商品住房。与之形成鲜明对比的是,高端别墅市场依然保持良好的成交势头。新筑网发布的数据显示,今年1-5月,南京别墅共上市344套,成交423套,上市面积约12万平米,成交面积约11万平米。江北老山别墅热销两旺,溧水、江宁供不应求。其中,将军山板块的山水独栋别墅——复地朗香凭借其独特价值成为最受购房者关注的别墅之一。

山水纯独栋 高端人群的首选

江宁热销别墅,主要集中在百家湖和以翠屏山、将军山、韩府山为代表的“三山板块”。其中,最具代表性的是复地朗香别墅。

“江宁将军山、翠屏山周边是南京别墅开发较早的片区,目前江宁‘三山’的开发已进入了尾期,特别是复地朗香这类有山有水的独栋别墅,以后几乎不可能再有。”5月刚买了复地朗香别墅的胡先生,是关注一年多后才下的手。

对众多像胡先生这样的朗香业主来说,山水的诱惑是难以抗拒的。中国传统的择居所讲究“背山靠水”,而朗香地块是将军路唯一背山靠水的项目。具体来说,复地朗香项目北邻将军山麓,两个原生湖泊分布在侧,东面碧波微荡,西边眺望牛首,背靠郁郁青山,南望一览无余,应合了“东南低、西北高”的宜居说法。

据复地朗香别墅案场销售经理

介绍,5月中旬,复地朗香·半山别墅开盘当天,一半的房源就被订购。在此次成交客户中,80%为一次性付款或分期付款,极少有贷款的客户,无论客户层次还是素质,均是城中峰层人物。进入6月,复地朗香的人气仍然火爆,每天都有四五组客户现场看房。

第一居所 半小时切换繁华

“离单位半小时车程”是大多数在市中心掘金、又期望享受山水品质人居的高收入人群认可的舒适生活距离。业内人士普遍认为,“三山”板块是满足舒适生活距离的第一居所别墅;与主城的距离适中,能基本满足生活居住的需要。

“龙蟠路的隧道通车后,我每天开车走那边到上班的新模范马路,差不多半小时(不超速)。上了将军大道连一个红绿灯都没有,几乎是一路直达。”一位老业主对复地朗香到市区的交通便捷度十分满意。从复地

朗香出发,不仅半小时左右能够到达新街口,而且还能到达河西奥体中心、禄口机场等区域,便利生活不言而喻。

要保障生活舒适度,周边配套也是不可缺少的要素。据了解,“三山板块”的别墅自运盛美之国开始,自北向南分别有:玛斯兰德、香山美墅、翠屏国际、瑞景文华、山水华门、爱涛漪水园、复地朗香等8个别墅大盘,总用地达5000亩,总供应量在150万—180万平方米之间。随着部分项目前期业主的入住,这个片区内的社区商业配套也日趋成熟,加上紧邻宁海大学江宁校区,使得复地朗香周边的生活氛围更趋人文气息,学校、商店、娱乐、餐饮等配套一应俱全。

“钱景”独具 稀缺性成就价值

某商业银行高管李先生,今年以来一直在物色他心目中的“山水田园居”。5月初,李先生在复地朗香别墅找到了自己定义的山水居所。在他看来,朗香的房屋套型设计比较独特,“我喜欢350平米的独栋套型,感觉是为艺术家打造的,超大平台在南京独立别墅中很少见。”



样板房内景

因为股市和普通住宅市场的不景气,李先生去年就退出了股市并卖掉了手中所有的投资住宅。对他来说,买别墅属于半投资行为,自住是第一位的,增值保值放在第二位考虑。记者走访发现,众多购买复地朗香的高收入者,虽然相当一部分人表示是为自住,但都不否认兼有投资增值的打算。

业内人士分析,目前土地稀缺让别墅项目越发稀少,未来高端住宅需求仍将保持旺盛,在经济回暖的大背景下,预期别墅市场的价格仍将呈现波动上行的态势,尤其是独立别墅和联排别墅来看,独立别墅由于其稀缺性,供不应求的情况更突出,未来价格还将会出现更大幅度的上涨。

(周映余)



复地朗香别墅外景

咨询热线:
52115888