



新华通讯社重点报刊

第3894期  
总第4860期

统一刊号  
CN32-0104  
邮发代号  
27-67

主办  
新华通讯社  
出版  
江苏现代快报传媒有限公司

即时互动网站  
都市圈网 www.dsqq.cn  
我能网 www.wonengw.com  
地址  
南京市洪武北路55号置地广场  
邮编  
210005  
传真  
025-84783504  
24小时新闻热线  
025-96060  
本报员工道德监督电话  
025-84783501

96060短信互动平台  
1.移动用户:发送短信、彩信至1065830096060  
2.电信用户:发送短信到10659396060  
3.联通用户:发送短信到1065596060

封面新闻叠主编 杜迅贵  
视觉总监 皮伦  
头版责任编辑 赵勇  
零售价每份1元

●南京、苏州、无锡、常州、镇江、扬州、泰州、南通、盐城、连云港、淮安、徐州同步印刷

# “土地沦陷”暴露同体监督的大缺陷

## 社评

□快报首席评论员 西风

管国土的官员栽在土地上面，似乎有前腐后继之势。20日的《新华社》对江西国土系统“腐败群案”作了触目惊心的解剖：4名在职副厅长3人落马，江西国土系统一年多来共有13名领导干部被检察机关立案查处；而2006年以来，江西全省11个设区市国土资源局有4名正副局长、县（市、区）国土资源局有29名正副局长被查处。一些地产商老板打着春节拜年的名义，排着队向国土官员送礼，名贵礼品琳琅满目，装钱的信封随处可见，每个都装着几万元。

送礼的人太多，有的放下就走了，连人都不认识，根本记不清哪笔钱是谁送的。”落马副厅周宏伟在接受办案人员审讯时交代。他的话揭示一个“血淋淋”的现实：管土地的太有钱了，太容易有钱了，太不在意钱了！而这些钱，看似开发商们的礼金，实则羊毛出在羊身上，是老百姓奋斗一生积攒一生掏出的血汗钱——购房款。

江西国土“腐败群案”只是冰山一角。扫视一下互联网，“土地沦陷”般的国土腐败案例比比皆是。这其中，既有国土资源管理部门的负责人，也有一大批分管国土城建的政府主官。昨日见诸新闻的南京溧水县原副县长易善玲受贿案，主要牵扯的就是与土地开发商的权钱交易；昨日，江苏省检察院向媒体通报去年以来查办的职务犯罪情况，其中，县处级

以上干部犯罪116人中就有多个土地管理部门官员。而连云港市原副市长杨少华、赣榆县原县委书记孙荣章两受贿案，直接与土地腐败有关。

无土不腐，无土地官不贪？难道真的成了一个魔咒？

随着资源的日益稀缺，国土资源部门面临腐败风险的巨大考验。”这是今年4月全国国土资源系统党风廉政建设工作会议上的一句流行语。在我们看来，这句话前半句没错，后半句有些暧昧。土地领域在当前无疑已经成为腐败重灾区，国土官员成了高危人群，但是事实是，国土资源部门集行政审批权、行政执法权、大额资金管理权和支配权于一身，权利的诱惑无处不在，无时不有，而权力的监管却时常失灵，时常缺位。这就为土地爷们权力寻租提供了其他行业所不具有的便利。只要你经不起诱惑，心存一丝侥幸，就可能伸出贪婪的手。人的贪婪本性在公共领域发作的概率与权力的含金量”有很大的关系。

在今天，期望用道德和纪律的约束而使得国土官员拒绝经济利益诱惑，大概越来越不靠谱。滥用公权谋取不正当的私利，如果是个别现象，也许属于道德问题；如果呈普遍性，就构成腐败与道德无关了，必须通过制度来解决。连国土部高层也承认，国土系统腐败案件呈易发高发态势。国土部长徐绍史由此痛定思痛地发

出“要全面反思”的反腐话语。高发不待言，易发确是值得深思的。为什么在反腐高调天天喊月月喊的情势下，土地腐败还那么容易得逞呢？

驻部纪检组通过开展廉政状况问卷调查和腐败案件梳理分析，直击问题的实质，国土资源管理部门权力相对集中，权力制约机制尚不完善，监督不到位等，是国土腐败案易发高发的主要原因；相关反腐专家也持有相同的结论。

权力过大，同时权力又得不到有效制衡，是腐败的温床。这里面，真正需要反思的是国土资源管理部门权力制约机制的重大缺陷问题。这个问题不摆在重要位置，遏制国土腐败还是纸上谈兵。

我们知道，权力制约有三种主要方式：权力监督权力，法律监督权力，权利监督权力。还有一种是利用专业技术制约权力的，比如审计。在我国这一条可归入权力制约。这是对权力腐败的体制控制，是一种同体监督。利用法律应该是一种规则控制，而使用民主权利是对权力腐败的社会控制。我们知道，现在对国土系统的权力监督、制约基本上是在体制内的自我监控，而且是由上对下的一种单向监督。这种同体监督最大的弊端就是容易发生权力与权力之间的交易，减弱制约的效力，所谓官官相护，你给我好处我给方便。因为土地资源在地方

上的财政支撑作用，掌握土地管理权限的部门和官员，是体制的宠儿，而且常常跟体制利益融为一体。由体制进行腐败查处，效果可想而知；期望司法产生制约效力，也不容乐观。过多地依赖政策性文件、长官意志对公权腐败的界定习惯、法律不能对受贿者说了算的规则窘境、制约短板，让本来不属于体制控制的法律监督权力，也变成另一种“同体监督”了。至于权利对权力的监督、制约，虽然已有了长足的发展，但与反腐败的严峻形势相比，还远远形不成威力。要么权利实现的途径缺乏制度保障，要么权利的主体与体制间有千丝万缕的联系。眼下，权利制约权力还需要“权力”本身的支持。昨日全国检察机关迎来了第12个举报宣传周，有资料证实，群众举报已成查处职务犯罪主要案源基础，但群众举报能否形成制约，还有待跨过地方保护的沟壑。在这方面，人大、媒体对民主权利的彰显程度也是个未知数。

我们对国土腐败的遏制，取决于对土地资源公权力的制约水平。土地资源公权力越大，我们制约的水平要越高。否则，“土地沦陷”会越加严重。

在这方面，单单依靠同体的内部监督是肯定不行的。相反，体制外监督、民主监督、法律监督应该成为监督的主角。

SUNING 苏宁电器

来苏宁，把幸福搬回家

# 年中大捷 惠集全城

千万礼金券全城大放送

招募新会员：

6.22-6.25期间，凡携带身份证至苏宁各店登记就能成为苏宁会员，当场获赠100元心意券；

温情老会员：6.22-6.25期间，凭2010年1月1日之前办理的会员卡，至苏宁各店登记，可得150元心意券。（心意券在6.26-6.27期间，购空调、冰箱、洗衣机、彩电、油灶热直接抵扣现金使用，活动详情见店堂海报。）

领跑3C 乐活中国

三大学子奖励计划

- 8000名暑期勤工俭学岗位
- 220名世界名校游
- 30000张暑期档电影票

最新、最全产品发布体验平台

黑莓首销/索尼准单反NEX上市/诺基亚N8首销/智能手机、电子书体验厅



即买即送即装  
苏宁空调开仓放“凉”

梅雨后是酷暑，买空调趁现在，即日起购空调，可享即买即提即装的快捷服务，畅享清凉，快人一步！购空调加送阳光服务金卡，可享受免费移机或充氟加保养等超值服务。

活动详情见店堂海报

服务热线：4008 365 365

幸福指数·新起点！ 网上商城 网购热线 4008-198-198

