

史上罕见! 国际金价五周内三次刷新历史新高

南京金首饰一月内两次集体涨价

北京时间上周六凌晨,由于主权债务风险预期再次引发避险买盘,国际现货金价站上了1262美元/盎司的最高点纪录,后报收在1256.5美元/盎司位置。这是5月12日以来的5周时间里,国际金价第三次刷新历史高点,在历史上颇为少见。

随着黄金价格再创新高,昨天南京地区多家金店黄金首饰再次集体提价。昨起中国黄金、宝庆银楼、老凤祥、明牌首饰等黄金价格从229元上涨至335元,创下历史新高,每克提价6元。这已是本月内黄金首饰第二次集体涨价。

本版撰稿除署名外均为快报记者王海燕

金条 赚钱市民纷纷逢高兑现

昨天国际金价再次刷新纪录,创出了1266.5美元的历史新高。不少购买了金条的市民纷纷选择在高位进行回购,将手中金条变现,锁定收益。记者从中国黄金江苏分公司获悉,这两天每天回购的金条多达一两公斤,不过相比之下,还是购买金条的投资者远超过变现的投资者。

市民夏先生今年3月底拿出20多万资金买入了一公斤投资金条,当时买人的价格在243元,“现在20多万能投资什么呢?股市跌成这样不敢再炒股,炒房吧,连个首付都不够,而且现在政策还不断调控。”夏先生很庆幸自己当时买了一点黄金。这两天随着金

价不断创出新高,夏先生已经动心,当金价涨到273元左右时,夏先生选择了回购,“就算扣除手续费,我每克还净赚16元,短短的不到两个月时间,我就净赚1.6万元。投资收益达到6%。”夏先生称,等最近金价回落下来,他准备再把金条给接回来。

“最近回购金条的市民明显增加了。”中国黄金江苏分公司相关负责人告诉记者,跟平常相比,金价连创新高后,金条回购量增加了30%左右,现在平均每天回购的金条都有一两公斤。不过,相比之下,现在还是买金条的人多得多。现在南京地区一天金条销量就高达3-5公斤。

金银币 回购价远低于市场价

金银币在收藏界是一个大品种,但长久以来都无法挂牌交易。日前,国内首家熊猫金币交易中心在广州成立,至此熊猫金币也成为即时报价、即时成交的贵金属交易品种。不过,记者了解到,目前该交易中心的报价仍是参考上海金交所的黄金交易价格,而不少早年发行的熊猫金币在收藏市场上的价格早已远远高于金价,因此,有藏家表示,仍会通过其他途径兑现。

据报道,该交易中心采取一日一价的报价方式进行回购,销售价格在上海黄金交易所金价基础上有所提升,而回购价格也是参考金交所的金价,在此基础上要减去2-3元手续费。对此,南京的金币收藏爱好者王先生表示,交易中心的报价基本上都以上海金交所的黄金价格为依据,而实际上,熊猫金币在收藏市场上的价格年年走高。“比如,2001年发行的熊猫金币,发行时价格不到5000元,现在报价2万元也有人接手。”因此,王先生说,如完全按照上海金交所价格,那么熊猫金币只能体现其作为金币的投资价值,其在收藏市场上的增值则完全体现不出来。早期发行

的和部分熔毁较多年份发行的熊猫金币,已脱离了金价,显示出收藏属性,如果以规定的回购价格卖给交易中心,投资者肯定不划算。

据了解,熊猫金币是国家法定货币,与美国鹰洋金币、加拿大枫叶金币、南非福格林金币和澳大利亚袋鼠金币,并称为世界五大投资金。自1982年起每年常规发行,有较强的权威性、系列性和延续性。熊猫金币还分纪念币和投资币,前者如熊猫加字币、熊猫双金属币等,其价格与金价关系不大,主要体现收藏属性;后者价格和金价的关系更加密切。从近年的价格走势来看,投资金中,早期发行的熊猫金币,增值也比近期发行的金币高。目前,1998年发行的一套1.9盎司的熊猫金币,市场价达到4万元左右,而且由于稀缺,1/2盎司金币价格高于1盎司金币。1995年、1999年发行的熊猫金币市场价,都远高于近几年发行的熊猫金币。王先生表示:“由于是官方发行的金币,且有20多年的延续性,因此,熊猫金币很有收藏价值,如果像金条一样进行简单地投资,那么就可惜了。”快报记者 张波

上半年投资盘点

股市亏楼市悬 惟有黄金赚大钱

2010年对于投资者来说不同以往,轮番出台的宏观调控政策,让楼市、股市这两个普通投资者参与最多的投资渠道连遭重创。2010年快过半年了,对于投资者来说,今年上半年投资收益怎样?记者昨日采访调查了多位普通市民,结果发现绝大多数市民今年上半年投资损失惨重,惟有投资黄金的市民获得了正收益。

股市:越抄底套得越深

“今年上半年的行情真不好做,赚钱很难。”股民徐女士告诉记者,前年空仓后,她一直耐住性子等机会。“说实话等大盘跌到2800点时,我觉得抄底机会来了。”徐女士也不希望炒短线折腾来折腾去的,所以她选了一只银行股,“当时银行股市盈率已跌到9倍多了,我觉得下跌空间不大了。”哪知买了后银行股很快一路下跌,如今跌幅已经达到10%。“当大盘跌到2600多点时,我又铲了点券商股,我买时,这只券商股已比发行价都要低了30%左右,一旦股市上涨,这些好的券商股回到发行价问题总归不大吧。”但徐女士买进之后,这只券商股照样下跌。上半年徐女士在股市已亏损近十万元。

调查:记者在调查发现,今年上半年,近9成股民都有不同程度的亏损。上半年,上证综指飞流直下800点,从年初的3289点跌落至目前的2586点左右,下跌21%左右。很多机构曾预期今年二季度A股市场将迎来一波行情,但预期落空,股指反而从4月中旬起开始急转直下。不少投资者深陷其中。

基金:债基仍赚 股基亏了

“个例:市民陈先生告诉记者,今年年初,自己拿着年终奖加上孩子的压岁钱,全部买了基金打算长期投资,哪知道这只指基买了后一直在跌。另外还买了一只股基。”陈先生隔一段时间就会上网查一下基金账单,哪知道,指基已亏了20%。“我同时每月还定投基金。”陈先生称,今年上半年以来自己的基金账户总值都是亏的,无论是一次性投资的,还是定投的基金。只有早几年买的一只债基今年上半年还赚钱的。两年累计投资收益近20%。“看来不管什么时候,投资基金也要配置点低风险品种。”

调查:从今年以来的各类开放式基金业绩表现看,债基的表现明显压过偏股基。截至上周五今年以来净值有正回报的非货币类开基基本都是债基,在总共110只今年以来获得正回报的开基中,偏股型基金只有两只今年以来表现一较强品种,涨幅分别为8.13%和3.53%。截至上周五,偏股型基金中已有83只品种今年以来净值跌幅超20%,其中有2只跌幅超30%。

房产:年初买房 现在抖呵

个例:市民孙女士今年年初在河西贷款200万买了一套房,但现在一直很抖呵,很担心自己买在了山顶,买的房子会掉价。

孙女士告诉记者,之所以今年年初在河西出手买这套房子,一是看中这套房子有地铁概念,另外也有比较好的学区,而且靠近河西的商业中心,所以她认为这样的房子虽然1.9万元的价格挺高,但是未来升值空间巨大。“我当时首付付了4成享受了7折利率。”从4月份楼市新政出台后,孙女士开始怀疑起自己的判断。“哪想到上半年会出台这么密集的调控政策,而且丝毫不见收手的迹象。”孙女士称,现在在江北、江宁的一些房子已开始降价,虽然她购买的这个楼盘再开盘时没降价,但她很担心如果宏观调控政策不停止,未来房子降价也不是不可能的事。

调查:今年年初炒房的人和孙女士一样,都非常紧张。想炒房赚钱别指望了,自己购买的楼盘能不跌就是万幸了。记者了解到,自从房地产宏观调控政策出台后,房地产交易量直线下降。多数开发商没有降价抛盘,而是硬撑着高房价观望。业内人士称,如果宏观调控政策继续下去,开发商资金链没法玩转,那么降价是铁定无疑。

黄金:半年涨了14%

个例:市民张先生今年可是赚大了,4月初卖了房子,买了金条,如今按涨幅算,自己已经赚了20多万,但是他还不肯出手,“年底往往是黄金的旺季,现在很多机构都预测黄金价格会创新高,所以我想再等等看。”

“4月份的时候,看到打压房地产的政策出台,我觉得炒房可能不行了。”于是张先生在4月初果断地将手中房子出手,卖出了200多万。“因为当时找不到投资方向,不晓得买什么才好,当时就想让这些资金保值吧,就买了一些金条。实在没想到,这么快就赚了20多万,不比炒房慢呀。”

最近他经常关注黄金价格走势,如果不出现什么利空消息,张先生也不想卖出手中的金条。

调查:今年众多的投资市场中,惟一上涨的就算是黄金了。从年初的241元涨至近期的275元左右,涨幅高达14%。随着黄金价格不断创出新高,从楼市、股市转战投资黄金的市民也越来越多,记者昨日从中国黄金江苏分公司获悉,今年上半年南京地区金条销售量已近一吨,已接近去年全年的销量。“这两个月销量都比去年增加30%以上,主要是资金的避险需求。”

把脉后市

现在投资黄金 还有多大赚头

股市楼市都不敢投资了,手中的闲钱究竟往哪投?近期黄金价格持续走高,有投资专家认为黄金价格突破1300美元指日可待。那么现在的高位能否投资黄金?黄金升值空间有多大?对于资金量不大的普通投资者而言,如何抓住机会放大投资收益?本周六民生银行总行资深黄金投资专家将来到南京,为南京投资者“把脉”今年下半年黄金投资诀窍。

民生银行资深黄金投资专家认为,上周金价一度涨至近1240美元附近,但是美国乐观的工业产出数据促使场内资金更多地关注股票、能源等风险资产,对金价形成一定压力。此后,一些逢低买进者进场,金价又小幅反弹,但最终因资金支持不足而小幅下跌。但是市场对欧元区主权国家的担忧依然没有消退。市场对西班牙银行的担忧开始加剧,市场中的各种传闻又加重了西班牙银行融资和信贷的难度。虽然在目前西班牙银行还没有爆发较大的风险事件,但是市场避险的压力仍然维持在很高的水平,市场的各种传言都对短期黄金价格形成了很强的支撑。短期只要黄金价格不跌破1200美元,那么对短期黄金的走势仍保持乐观。如果短线有突发的风险事件推动,黄金仍有可能冲击前期高点,并再创新高。

黄金价格后市会如何表现?投资黄金T+D应掌握哪些技巧?本周六上午9:30,民生银行总行贵金属投资专家、资深策略分析师于水将与投资者面对面交流,讲座地点为洪武北路20号民生银行南京分行四楼会议室(南京文化艺术中心东面),现场还准备了精彩的抽奖活动。

太平洋电话车险
4006095500
省 钱 商业险保费省15%
不省服务 专业团队 品牌服务
一个电话,保险到家

私家车主拨打4008-000-000:
比比看,车险省够了吗?
中国平安 PINGAN 电话车险 4008-000-000

招标公告

南京绕城高速公路东南段方山服务区经营权招标:

招标人名称:南京绕城高速公路东南段有限责任公司

经营范围:服务区内餐饮、超市、汽修等项目的经营管理权以及部分免费项目的服务和维护,经营服务期为5年。

报名条件:

- (1) 投标人为独立的企业法人,持有效营业执照;
- (2) 具有类似高速公路服务区或者连锁餐饮经营管理经验,且在经营管理过程中没有任何违法行为、无不良记录。
- (3) 企业在法律上和财务上独立,按照商业法规运作并具有相关经营管理经验。最近三年连续盈利(若成立不足三年,则自成立成立以来每年均盈利)

(4) 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人,母公司、全资子公司及其控股(参)股公司,或存在资产关联关系不得在本次招标中同时投标。本项目不接受联合体形式的投标和报价。也不接受转包或分包经营,必须由投标人自主经营。

(5) 汽车维修资质三类及以上。

现场报名时间:2010年6月25日下午14:00时至17:00时

报名地点:南京市洪武路359号福鑫国际大厦10楼1011室,报名时需携带单位介绍信,经办人身份证,单位营业执照(副本)、类似经验证明。
联系电话:025-57910072-161
传真:025-84651110 联系人:毛杰



南京美的制冷产品销售有限公司诚招供应商

1. 招标项目:展台制作类、印刷品制作类
2. 服务区域:南京、镇江、常州、扬州
3. 投标企业要求:注册资金达到50万,拥有制作工厂,行业从业3年以上
4. 投标单位报名需提供以下资料电子版:营业执照、一般纳税人资格证书、税务登记证、组织机构代码证、企业简介。(特种行业需提供行业经营许可证,以上所有证件为加盖公章复印件) 邮至hebin@midea.com.cn和duxing@midea.com.cn,注明投标字样。联系电话:025-68118012
5. 投标报名截止日期:2010年6月25日(北京时间)