

17:00 快报记者 毛丽萍为你报道

# 地铁“臭豆腐店”悄悄搬了

最近,很多网友在网上发帖:“地铁新街口站怎么老有股臭豆腐味,严重影响乘车环境。”……可是,由于这两家臭豆腐店并不属于地铁商铺,事情也就变得麻烦起来。昨天,记者在地铁新街口站的8号出口发现,这两家“臭豆腐店”居然不约而同搬家了。



8号出口处的商铺开始搬迁了 快报记者 顾炜 摄

## 网友投诉新街口站有异味

市民李小姐告诉记者,她只要一闻到那股味就想“呕”,所以每次路过,她都要捏着鼻子跑。最近,各大论坛上,关于“新街口地铁站的臭豆腐味”投诉的不乏其数,这种气味实在会让人对此地的印象大打折扣。

跟帖者众多,大家一致表示,地铁里有臭豆腐味确实不妥,更有网友戏称:“臭豆腐摊都已经摆了很久了,没人管,干脆叫‘臭豆腐站’得了。”

为此,地铁物业的工作人员告诉记者:“我们也接到了乘客们的投诉,可是这两家商铺是旁边新百美食城的,我们实在没法管。”

那到底谁来管,着急的市民干

脆把帖子放到了市政府网站上,把这一难题“抛”给了南京市城市管理局:希望有关部门对该店铺进行处罚。南京市城市管理局当天就作了回复,表示了为难:“按照政府职能的划分,占道经营归城管部门管。这个还真的和城管没有什么关系……要规定业主经营品种,还是要与商家协商为好。”

## 两家臭豆腐店悄悄搬了

“快来了,臭豆腐味要拜拜了,地铁新街口站那两家臭豆腐店搬家了。”昨日,记者突然接到读者的电话。

于是,记者匆匆赶到地铁新街口站的8号出口处,老远就能闻到那股独有的“臭”味,“不是说搬了吗,怎么还有味?”循着臭味走,果然在8号出口处看到了一家售卖各种小吃的店铺,除了摆在醒目位置的烤肉炉,一旁的炉子里还有油炸臭豆腐、水煮蔬菜等各类小吃。不过,店里有几名工作人员已经开始打包,并不招徕客人。而隔壁一家已经搬光了,里面黑乎乎的……

为什么要搬,是因为“臭豆腐味”遭投诉吗?昨天,尚未拆完的小店老板摇摇头:“不是的,是因为改造。”他不愿多谈。据透露,同时搬家的并不仅仅两家“臭豆腐”店,8号出口两侧的店铺全部都要搬掉。不过,记者了解到,出口的改造并不是地铁的工程,而是新百为了更“零距离”地接纳地铁一、二号线的大客流而重新设计的。

至于生意红火的小店说搬就搬,是否影响生意人的利益,一老板苦笑:“合同到期了。”

可是不管什么原因,臭豆腐店搬了,地铁新街口站与恼人的“臭豆腐味”彻底“拜拜”了。

## 万达商铺成为投资新热点

近期房地产市场调控政策频出,地产市场极速降温,相对于住宅市场的降温,受新政影响较小的商铺市场却异常火爆。投资者们在大的政策环境下,纷纷转战商铺。南京地铁2号线的开通,更引得各地投资者蠢蠢欲动。本地及外地几大商会的专业投资者亦对万达广场的沿街商铺表示了极大的兴趣,他们一致认为,在现在的市场环境下,投资万达这样要品牌有品牌,要地段有地段,要配套有配套的地铁旺铺是最明智的资金出路。地铁2号线、纬七路过江隧道,火热河西板块

河西作为南京市政府目前重点开发的板块之一,一向是政府招商引资的重点区域。近来,地铁2号线、纬七路过江隧道的开通,打通了河西板块和周围板块的亲密联系。板块增值,河西板块

亦成为新的商业投资重点。

“地段、地段,还是地段”,这一商铺投资金律在河西板块再次得到见证。南京万达广场以120万㎡的超大体量,亦成为投资客们的重点抢滩对象。“现在买商铺,首先看地段,地铁旺铺肯定是首选。”笔者在万达广场售楼处碰见一位正在咨询商铺信息的客户。日均百万人潮,地铁2号线网聚全南京人气

对商铺经营者来说,如何争取更大的客户源是商铺的生存之本。地铁2号线开通之后,每天乘地铁出行的南京市民将达到百万之众。如此大的商机,商铺投资客们自然不会放过。

万达集团南京公司的一位负责人表示,地铁2号线的开通,吸引了以前离河西较远的其他区域的客户前来看盘。万达广场的商圈影响力不仅仅只是

局限于河西板块,而是通过地铁2号线辐射到了整个南京。有一席商铺将能轻轻松松得到全南京的客源,地铁2号线成了名副其实的财富动脉,沿线商铺成了投资客们的兵家必争之地。

背靠大树好乘凉,背靠商业中心好赚钱。选商铺也要选个好邻居。传统的商铺需要漫长的养铺期,而万达广场的沿街商铺紧邻大型购物中心,该中心聚集了诸如沃尔玛、大玩家、大歌星等国内外的品牌主力店以及400余家品牌店,已经形成了成熟的商业氛围,成为南京城继“新街口”之后的又一个实力商圈。

据悉,南京万达广场将于近期推出一批购物中心旁的地铁商铺,这里的沿街商铺将成为南京万达广场的受益者,分享南京万达广场的既有客户群。如此快速的盈利之道,投资客们岂能放过。

## 全省版 覆盖苏皖

信息涵盖:各类公告、招聘、招商、贷款、转让、销售、遗失等  
广告热线:025-84712849、84519772

# 特百惠—创业新选择

全球著名家居用品制造商之一,无须经商背景,公司全程扶持,全国3000多家专卖店验证成功,有家的地方,就需要特百惠,前景广阔,2010年免收加盟费。特百惠公司现诚征:江苏省各地加盟专卖店  
咨询电话:025-86827277  
13912946190



江苏省办事处:  
南京长江路188号德基大厦13楼E座  
6月20日在张家港举办招商说明会,欢迎有意向的投资者预约参加。

## 科诺华麦修斯喷码机

携全球喷码机领袖美国麦修斯,推出多种喷码机产品。可喷印多种标识。三年配件保修,保证一年365天x24小时为您提供专业喷码机解决方案和及时周到的服务。

025-84351582  
010-88796561

## 诚招各地代理商

国家高科技专利产品,家庭必备,商机无限利润大,轻松赚钱无风险。  
网址:www.shuishen.net  
电话:0517-83790399、15152823443

## 贷款咨询服务

金陵:个人、企业贷款,免抵押,外地可,成功收费。025-66039901

## 在家上班 手工赚钱

在家加工,纯手工布画,日可获利80-160元,无需基础设备,单位、个人均可接单,总部免费供货,每月上门收货、付款。签订正规司法合同。编辑您的详细地址、收件人,邮编发送至15010072366(资料免费邮寄) 免费客服:400 677 0311 官方网站:www.voosc.com

## 拍卖信息

## 拍卖信息

受委托,我公司将于近期公开拍卖出让湖北省江陵县85.2亩国有建设用地使用权。容积率为不高于2.5,不低于1.8。起始价:2800万元。详情请来电咨询! 联系人:胡先生 电话:13907130903 湖北嘉隆国际拍卖有限公司

## 盛业投资贷款咨询

企业、个人投资大额贷款,免抵押手续简便,二十万至一千万,放款后收费(外地可) 服务热线 025-68662755

## 运输物流·全省版

<b>北大荒物流</b> 天津 青 合 肥 025-85665077 85574678	<b>百安物流</b> 免费热线:400 611 1516 13584077355 18951004156 受理南京至江苏及全国货运业务 www.BA56.com	<b>南京陈红货运</b> 南京—北京 武汉 天津 沈阳 上海 无锡 常州 江西 广西 山西 山东 湖南 拥有危险品车、邮政车、冷藏车等车辆 025-85078190 13327806722	<b>南田物流</b> 全国境内配载 寻求单位合作 85578585、85576296 13770797220	<b>南京安速物流</b> 南京—新疆 上海 广西 浙江 金境 承接全国各地整车零担配载业务 电话:025-85578820 13815431972 公司网址:物流供应商 http://njswl.wany68.com/	<b>胜宇物流</b> 南京—上海 025-85667453 13505161188 沈			
<b>旺平达物流</b> 苏州—深圳 东莞 苏州:0512-67577063 13862040717 陈经理 无锡:0510-82402679 常州:0519-88808171	<b>顺昌物流</b> 苏州—郑州 专线 苏州:0512-85880932 85880736 热线:13706217298 13776114186	<b>苏州宏辉物流</b> 苏州—福建 广东 全境 苏州:0512-57079969 手机:13862390799 葛洪华	<b>鑫盛达运输</b> 苏州—成都 重庆 苏州:0512-82110626 82110627 手机:13912617626 刘经理	<b>常州快达物流</b> 常州—南京 盐城 常州:0519-68686685 83119885 电话:0519-68686685 83119885 手机:18605198909 姜经理 地址:常州市城西货运市场16幢30号	<b>得利来运输</b> 无锡—新疆 专线 电话:0510-83633282 13771549222 地址:锡港路200号宇通停车场C区17号库房			
<b>常州市强盛物流</b> 常州—绍兴 萧山 电话:0519-86300773 13901507188 地址:常州湖塘夏城路26号强盛物流园	<b>常通物流</b> 常州—南通 启东 常州:0519-86387962 13407560068 南通:0513-80222349 13862924136	<b>方胜物流</b> 常州—徐州 专线 常州:0519-67770818 13775230555 徐州:0516-83870668 13626169938 地址:新阳刘志宏停车场专线21-23号	<b>常州福海物流</b> 常州—保定 专线 常州:0519-83118937 83118938 手机:13921093755 刘经理 地址:常州市钟楼区南隆物流东库16号	<b>春城物流</b> 常州 丹阳 江阴 无锡 东莞 深圳 常州:13901507818 丹阳:13506106328 江阴:13901507669 无锡:0510-83851071 总部:常州市牛塘工业园虹西路88号	<b>好帮手物流信息网</b> www.56hbs.com 免费注册,发布、查询(专线、车源、货源、快递等)物流信息 免费客服热线:400-668-5156	<b>迅杰物流</b> 沈阳 长春 哈尔滨 无锡:0510-83850159 13601517029 刘总 苏州:0512-65357618 常州:0519-83118922	<b>龙脉物流</b> 无锡—山西 太原 专线 电话:0510-80262159 15206188502 地址:312国道东风桥宇顺停车场C区23号	<b>甘肃永昌物流</b> 无 锡—兰州 西宁 拉萨 银川 新疆 西藏 电话:0510-83851193 83851140 手机:13606196179 15995231117 地址:北环路18号(星网物流停车场内)24号1号房