

金楼志



雅居乐地产
香港联交所上市编号:3383

2010.6.11 星期五 现代快报 出品

城市居住价值新读本

远见 心建 共建未来 雅居乐地产 专筑豪宅18年

18年,22城,66个世界级居所,雅居乐精心布局全国

雅居乐地产控股有限公司,成立于1992年,是中国最具规模的房地产开发商之一,现为摩根士丹利资本国际中国指数成份股,恒生综合指数成份股和恒生流通综合指数成份股。

自2005年成功在香港联交所主板上市(股份代号:3383)以来,从珠三角、长三角,再到全中国,雅居乐地产步步崛起,目前共有66个处于不同发展阶段的项目,广泛分布于广州、上海、南京、海南、成都、重庆、西安、沈阳、常州、中山、佛山、惠州及河源等22个城市及地区。截至2010年5月10日,集团的土地储备总建筑面积共计约3257万平方米,跻身全国前三。

2009年,雅居乐地产合约销售建筑面积约279万平方米,合约销售金额约226亿元,同比分别增加69.1%及94.8%,一举跃入“200亿俱乐部”。2010年前4个月,集团实现合约销售面积约73万平方米,合约销售金额约75亿元!

海南·清水湾,广州·剑桥郡……“豪宅缔造专家”的成功路

雅居乐地产奉行“远见、心建、共建未来”的理念,始终致力于国际人居价值的探索,追求卓越的步伐从未懈怠,在业界早已享有“豪宅缔造专家”的盛誉。1997年,雅居乐即打造了“中山第一豪宅”雍景园,成功荣获国家建设部和科技部联合颁发的首批“国家小康住宅示范小区”。后又接连在中山·凯茵新城打造“傲云峰”高尔夫山居别墅群,以当年1400万/套的成交天价,引发港澳人士的关注。

2009年,雅居乐地产以包括海南·清水湾、惠州·白鹭湖、广州·剑桥郡在内的三大资源性豪宅,定义“中国顶级豪宅标准”。海南·清水湾推出的一线海岸城邦别墅单价已达到7万元,首度在全球进行岛外发售即拿下64亿合约销量。惠州·白鹭湖的22栋环湖心岛屿别墅,以平均高达2000万元/套悉数售出,全年拿下15亿销售额,成为惠州“10亿大盘”。广州·剑桥郡,在不到一个月时间内,50套“千万级别墅”悄然售罄,成为2009年12月广州市场最受瞩目的顶级楼盘之一。

责任与荣誉并重,雅居乐做负责任的品牌开发商

据了解,从2006年开始,雅居乐地产连续4年荣登“内地在港上市房地产公司综合实力TOP10”,在“2009中国内地在港上市房地产公司”系列排行榜中,荣获“财富创造能力”第一名、“投资价值”第二名和“综合实力”第五名。仅2008年至今集团获得的各项荣誉就多达16项。

更令雅居乐人骄傲的是,2008年汶川大地震后,雅居乐地产共向四川地震灾区捐赠共约1.55亿元,雅居乐地产荣膺“中华慈善奖”之“最具爱心外资企业奖”;今年4月玉树地震,雅居乐地产又率先向玉树灾区捐款2000万元,用于灾区学校灾后重建工作。

雅居乐地产用实际行动,践行着房地产领军企业的社会责任;而其潜心锻造的产品,亦堪称豪宅领袖。

品鉴热线
52633333

作品巡礼



海南·清水湾



广州·雅居乐花园



广州·剑桥郡



惠州·白鹭湖



中山·凯茵新城