

# “农行经常半夜鸡鸣”

## 上市太猴急,投行很无奈,两大股东泼冷水

6月4日夜,中国证监会公告称,农行将于6月9日上会,拟发不超过222.35亿股A股及254亿股H股。因市况低迷及机构压价日盛,使得农行首次公开发行上市(IPO)的讨论,从市场层面升至利益攸关方。接近中央汇金公司(下称汇金)和财政部的多位消息人士透露,农行的两大股东都在不同场合表示了对农行急于上市的不同看法。汇金高层建言:“不用那么急吧?”另一大股东财政部方面也认为:“可以推迟上市”。不过,两大大股东都表示,按照有关安排,何时上市的决定权由农行管理层掌握。

### 操之过急?

“农行经常半夜鸡鸣。”一位参与承销的投行人士语出无奈。农行上市团队经常晚上10点之后临时召开会议,有几次都是正值12点,但仅仅是针对一些上市的细节问题。他们感慨道,这单承销和过去的单子完全不同,过去是投行推着公司走,现在是农行推着投行走。

农行高管则称“不能不

急”。农行方面透露,非常珍惜来之不易的上市契机,当其他银行已经上市数年并走向再融资之际,农行没有道理不思进取。“谁知道再过半年市场的状况怎么样呢?”一位负责农行承销的高层人士表示了焦虑。

接近交易的知情人士称:“如果农行以低至1.3倍到1.5倍市净率的定价发行,会给国际投资者带来太多的猜疑和谈判筹码,认为中国的银行可以接受

如此之低的价格融资,说明中国经济和中国银行业存在问题。”他因此建议农行上市应“保持灵活性,推迟发行”。比如可以利用申请上市后六个月内发行的政策,静待市况的好转;另外可以扩大A股的发行规模,让更多的国内投资者从中受益。

另一位投行高层对记者表示,该行对如期成功上市保有信心。

### 多空交集

对待农行上市,迄今为止,国内投资者的态度比较冷淡。知情人士称,近日,农行一位高层带队到国内一大型机构路演,希望对方可以踊跃认购,不过沟通的结果是“不欢而散”。

连日来,海内外唱衰农行的声音不绝于耳。英国《金融时报》日前刊登文章称:中国最差的银行将启动全球最大的IPO;

而香港《南华早报》对农行的估价则已经低至1.3倍市净率。国内的一些机构投资者,也提出了1.2倍市净率才可接受的声音。

不过,农行H股的承销商之一高盛内部不愿透露姓名的人士表示,对农行H股的发行前景持乐观态度,并称,海外投资者对“中国、农业、银行”这三大概念的组合同时充满期待。他透露,因出现一些出手颇为阔绰的预订单,投行甚至不得不将一些投资者的认购额度压低,以使更多投资者有机会参与其中。

而另一家外定价负责人也表示,如农行的定价底线是1.6倍市净率,凭借他们过去与投资者建立起的信任网络,帮助农行顺利发行并非没有可能。

按照既定的目标,农行希望7月16日在两地交易所正式挂牌。接近农行的消息人士透露,农行内部已经在同期准备IPO成功的庆功宴。《新世纪周刊》

## 房企融资难度加大 4月以来无房企 获大额授信

中国指数研究院日前发布报告指出,新“国10条”出台近两个月来,无一家房企获得银行大额授信,房企融资难度正在不断加大。今年一季度,沪深两市上市房企的净负债率41.08%,较去年末提高8个百分点,未来的债务风险值得警惕。

据统计,1-4月份房地产企业资金来源中,信贷资金占比为21%,同比下降2个百分点。在银行授信方面,一季度仅有恒盛地产、首创置业、云南城投等少数几家企业获得银行授信,且总额不超过500亿元。“4月房地产调控政策出台后,更是无一家房企获得大额授信。”业内人士指出。《中国证券报》

## 海外估值低迷 清洁能源企业 转战国内IPO

据国外媒体报道,挪宝新能源出于欧洲债务危机期间股市波动的原因,取消了6月3日的IPO计划。三年前,海外资本市场曾掀起一轮以光伏概念股为代表的中国清洁能源企业IPO狂潮。但今年以来,随着金融危机持续蔓延,海外对中国节能环保及清洁能源企业的估值也逐渐走低,使得国内火爆的创业板和中小板反而成为企业上市的优先选择。

目前,国内环保行业企业有11家拟在国内A股上市,3家拟海外上市。企业对融资渠道的选择分化已较为明显。快报记者 陈其珏

## 新黄浦股权交易 被认定违规

新黄浦今日公告,接到中国证监会上海监管局行政监管措施决定书,认定公司与新华网在今年4月初的广银海股权交易中存在五项违规行为。

据公告,五项违规行为分别为董事会会议召开程序违反有关规定;三名独立董事在审议过程中未履行忠实勤勉义务;主要高管未履行忠实勤勉义务,在显失公允的情况下同意支付2.8亿元意向金;公司未及时履行信息披露义务;公司第一大股东新华网违规占用上市公司资金。资料显示,2010年4月7日,新黄浦董事会审议通过了“受让上海新华网投资有限公司持有的深圳广银海房地产开发有限公司100%股权”的议案。4月8日,公司与第一大股东新华网投资有限公司签订《收购意向书》,并在新华网的书面指令下支付意向金2.8亿元。公告表示,新黄浦已于4月16日收回了全部2.8亿元款项。快报记者 郭成林

# A股现金榜 两ST股零蛋

## 62家公司低于千万,面临较大风险

现金是企业的命脉,现金安全的重要性,如同血液之于人。我们根据A股上市公司2010年第一季度报告,以货币资金和可交易性金融资产合并作为现金及现金等价物,制作出A股公司现金排名。根据统计结果,A股公司平均现金量为17亿元,而现金最多的公司是中国石油,达到1389亿元。形成鲜明对比的是,由于偿还破产债权人债务,\*ST九发以及S\*ST鑫安这两家公司账面现金为零,此外,ST方源等4家公司的现金也低于5万元。现金额低于100万元的公司合计有21家,低于1000万元的公司则达到62家。对于一家上市公司而言,低于1000万元的现金量基本意味着公司无法继续正常而有效的经营活动,面临着极大的财务风险和经营风险,投资者应密切关注。

### 中石油居首

由于银行的会计核算方法有别于普通公司,其不存在货币资金科目,而账面的现金为存款,具有负债性质,因此,本次排名中不包括银行业上市公司。根据统计,2010年第一季度末,A股市场每家上市公司的平均现金为17亿元,较2010年初增加7%,较2009年初增加52%。中国石油是A股市场现金数额最高的公司,第一季度末达到1389亿元,高于1000亿元的公司还有中信证券以及中国平安。

在现金排名靠前的A股公司中,除了中国平安、苏宁

电器等少数公司外,其他多数为在行业内具有垄断地位的国有企业。

而现金最少的公司莫过于\*ST九发以及S\*ST鑫安,这两家公司由于已进入破产清算程序,现金已被全部用于清偿债务,因此现金均为零。此外,ST方源等4家公司的现金也低于5万元。现金额低于100万元的公司合计有21家,低于1000万元的公司则达到62家。对于一家上市公司而言,低于1000万元的现金量基本意味着公司无法继续正常而有效的经营活动,面临着极大的财务风险和经营风险,投资者应密切关注。

### A股公司现金状况改善

据统计,第一季度末A股公司现金占上年营业收入的平均比率为28%,较2009年高出了1个百分点。

这表明,在经历了2009年的全球性经济低谷后,上市公司的现金链有所好转。

从排名榜单可以看出,虽然中国石油现金金额最高,但与营业收入的比率却是相对较低的,仅为13.62%,甚至要远远低于A股公司平均水平。该比率最高的公司是ST东源,达到33倍,出现这一极端值的原因是,公司2009年以1.63亿元的价格转让了持有的一家子公司18.75%的

### A股现金榜前十

证券简称	现金(万元)	占收入比率	占总资产比重
中国石油	13,885,600	13.62%	9.00%
中信证券	13,399,853	608.90%	62.42%
中国平安	13,312,900	90.05%	13.37%
海通证券	9,900,010	1002.95%	83.19%
华泰证券	8,355,802	873.74%	70.22%
中国神华	7,743,000	63.83%	24.14%
广发证券	6,857,174	--	63.33%
招商银行	6,744,661	18.97%	23.00%
招商银行	6,580,594	758.14%	66.48%
中国铁建	6,438,590	24.73%	19.94%

### A股现金榜倒数前十

证券简称	现金(万元)	占收入比率	占总资产比重
S*ST鑫安	0	0.00%	--
*ST九发	0	--	0.00%
*ST盛润A	2	1.08%	0.05%
ST松辽	2	0.03%	0.01%
*ST位智	3	--	0.03%
ST方源	4	2.22%	0.03%
ST星泰	5	--	62.50%
ST金泰	24	4.53%	0.45%
*ST建通	27	1.41%	0.04%
ST泰复	28	1.84%	0.55%

股权,使得现金大幅增长,但营业收入仍起色不大,全年仅72万元。

从另一个角度看,2010年第一季度末现金占总资产的比重为16%,这一比重比2009年初高出了2个百分点。现金占总资产比重最高的公司是\*ST东源,由于该公司已进入破产清算程序,除现金外,公司不存在任何其他资产,其现金系转让全部经营资产所得,因此,该公司现金占总资产比重为100%。《投资者报》

代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)												
600563	法拉电子	24.46	5.57	600637	广电电子	6.72	-0.59	600732	新康达	5.41	-1.99	600857	工大首创	8.75	0.23	600991	高争高争	9.09	-2.06
600566	海康股份	7.96	-4.07	600639	浦东金桥	9.26	0.99	600784	新疆众和	8.29	-3.93	600992	宏业股份	37.21	-0.88				
600567	海德股份	8.53	0.21	600640	华联控股	8.31	5.16	600788	东方通信	31.29	-0.95	600993	中国国旅	6.84	-2.43				
600568	中航地产	10.12	-3.07	600641	万业企业	6.84	-2.01	600789	鲁康股份	6.99	-2.71	600997	开滦股份	15.73	-3.82				
600569	华联控股	3.72	-2.87	600642	申能股份	8.27	-1.13	600799	鲁信置业	1.31	-1.56	600999	浦发银行	20.79	-1.93				
600570	鲁泰纺织	15.84	-2.81	600643	申能股份	6.58	-2.13	600800	北新建材	7.36	-5.03	601001	宝钢股份	12.86	-3.61				
600571	佳士科技	11.09	10.02	600644	山东电力	7.48	-1.71	600801	华冠科技	6.96	-1.26	601002	XD晋亿	6.7	5.02				
600572	华联控股	12.31	0.98	600645	华联控股	10.97	-1.53	600802	金鹰重工	5.09	-2.65	601003	XD晋亿	1.49	-3.85				
600575	湘海股份	15.14	-0.39	600646	外高股份	12.81	2.81	600803	金鹰重工	5.09	-2.65	601005	金鹰重工	3.16	-3.16				
600576	中航地产	20.03	0.74	600647	华联控股	8.79	-1.91	600804	金鹰重工	5.09	-2.65	601006	金鹰重工	8.26	-0.84				
600577	华联控股	7.63	-0.65	600648	华联控股	11.53	0.87	600805	金鹰重工	5.09	-2.65	601007	金鹰重工	7.57	-0.07				
600578	中航地产	12.43	0.23	600649	华联控股	10.97	-1.53	600806	金鹰重工	5.09	-2.65	601008	金鹰重工	6.03	-3.05				
600579	ST华海	9.36	-2.75	600650	华联控股	5.01	-1.76	600807	金鹰重工	5.09	-2.65	601009	金鹰重工	1.01	-1.77				
600580	中航地产	19.11	5.35	600653	申华控股	3.66	-1.35	600808	金鹰重工	5.09	-2.65	601088	太平洋	23.07	-2.29				
600581	八一钢铁	10.38	-3.63	600655	飞乐股份	5.98	-1.18	600809	金鹰重工	5.09	-2.65	601099	太平洋	12.09	-1.71				
600582	大地科技	21.5	-0.32	600656	飞乐股份	5.98	-1.18	600810	金鹰重工	5.09	-2.65	601101	浦发银行	24.8	1.92				
600583	海陆工程	5.56	-2.63	600655	飞乐股份	5.98	-1.18	600811	金鹰重工	5.09	-2.65	601106	中国国旅	5.79	0.35				
600584	中航地产	12.22	0.25	600656	飞乐股份	5.98	-1.18	600812	金鹰重工	5.09	-2.65	601107	中国国旅	5.79	0.35				
600585	中航地产	33.21	-2.52	600657	申华控股	3.66	-1.35	600813	金鹰重工	5.09	-2.65	601108	中国国旅	5.79	0.35				
600586	中航地产	15.47	-0.38	600658	申华控股	3.66	-1.35	600814	金鹰重工	5.09	-2.65	601109	中国国旅	5.79	0.35				
600587	中航地产	18.09	-0.55	600659	申华控股	3.66	-1.35	600815	金鹰重工	5.09	-2.65	601111	中国国旅	5.79	0.35				
600588	中航地产	6.47	0.73	600660	申华控股	3.66	-1.35	600816	金鹰重工	5.09	-2.65	601112	中国国旅	5.79	0.35				
600589	中航地产	14.48	-0.62	600661	申华控股	3.66	-1.35	600817	金鹰重工	5.09	-2.65	601113	中国国旅	5.79	0.35				
600592	中航地产	9.63	2.34	600662	申华控股	3.66	-1.35	600818	金鹰重工	5.09	-2.65	601114	中国国旅	5.79	0.35				
600593	中航地产	11.6	1.93	600663	申华控股	3.66	-1.35	600819	金鹰重工	5.09	-2.65	601115	中国国旅	5.79	0.35				
600594	中航地产	12.06	-0.36	600664	申华控股	3.66	-1.35	600820	金鹰重工	5.09	-2.65	601116	中国国旅	5.79	0.35				
600595	中航地产	12.64	-1.72	600665	申华控股	3.66	-1.35	600821	金鹰重工	5.09	-2.65	601117	中国国旅	5.79	0.35				
600596	中航地产	12.19	-0.21	600666	申华控股	3.66	-1.35	600822	金鹰重工	5.09	-2.65	601118	中国国旅	5.79	0.35				
600598	中航地产	12.4	-0.39	600667	申华控股	3.66	-1.35	600823	金鹰重工	5.09	-2.65	601119	中国国旅	5.79	0.35				
600599	中航地产	12.88	-0.46	600668	申华控股	3.66	-1.35	600824	金鹰重工	5.09	-2.65	601120	中国国旅	5.79	0.35				
600600	中航地产	35.83	1.98	600669	申华控股	3.66	-1.35	600825	金鹰重工	5.09	-2.65	601121	中国国旅	5.79	0.35				
600601	中航地产	5.2	2.16	600670	申华控股	3.66	-1.35	600826	金鹰重工	5.09	-2.65	601122	中国国旅	5.79	0.35				
600602	中航地产	12.74	-0.14	600671	申华控股	3.66	-1.35	600827	金鹰重工	5.09	-2.65	601123	中国国旅	5.79	0.35				
600603	中航地产	5.42	-4.91	600672	申华控股	3.66	-1.35	600828	金鹰重工	5.09	-2.65	601124	中国国旅	5.79	0.35				
600604	中航地产	9.88	1.86	600673	申华控股	3.66	-1.35	600829	金鹰重工	5.09	-2.65	601125	中国国旅	5.79	0.35				
600605	中航地产	7.11	-0.97	600674	申华控股	3.66	-1.35	600830	金鹰重工	5.09	-2.65	601126	中国国旅	5.79	0.35				
600606	中航地产	4.4	-2.13	600675	申华控股	3.66	-1.35	600831	金鹰重工	5.09	-2.65	601127	中国国旅	5.79	0.35				
600607	中航地产	13.24	-1.85	600676	申华控股	3.66	-1.35	600832	金鹰重工	5.09	-2.65	601128	中国国旅	5.79	0.35				
600608	中航地产	8.43	-0.74	600677	申华控股	3.66	-1.35	600833	金鹰重工	5.09	-2.65	601129	中国国旅	5.79	0.35				
600609	中航地产	11.28	-1.12	600678	申华控股	3.66	-1.35	600834	金鹰重工	5.09	-2.65	601130	中国国旅	5.79	0.35				
600610	中航地产	6.2	-2.05	600679	申华控股	3.66	-1.35	600835	金鹰重工	5.09	-2.65	601131	中国国旅	5.79	0.35				
600611	中航地产	10.17	-1.75	600680	申华控股	3.66	-1.35	600836	金鹰重工	5.09	-2.65	601132	中国国旅	5.79	0.35				
600612	中航地产	8.5	-4.95	600681	申华控股	3.66	-1.35	600837	金鹰重工	5.09	-2.65	601133	中国国旅	5.79	0.35				
600613	中航地产	10.15	-0.93	600682	申华控股	3.66	-1.35	600838	金鹰重工	5.09	-2.65	601134	中国国旅	5.79	0.35				
600614	中航地产	11.78	-1.75	600683	申华控股	3.66	-1.35	600839	金鹰重工	5.09	-2.65	601135	中国国旅	5.79	0.35				
600615	中航地产	8.7	-0.46	600684	申华控股	3.66	-1.35	600840	金鹰重工	5.09	-2.65	601136	中国国旅	5.79	0.35				
600616	中航地产	7.42	-0.17	600685	申华控股	3.66	-1.35	600841	金鹰重工	5.09	-2.65	601137	中国国旅	5.79	0.35				
600617	中航地产	11.74	-1.64	600686	申华控股	3.66	-1.35	600842	金鹰重工	5.09	-2.65	601138	中国国旅	5.79	0.35				
600618	中航地产	8.74	-0.63	600687	申华控股	3.66	-1.35	600843	金鹰重工	5.09	-2.65	601139	中国国旅	5.79	0.35				
600619	中航地产	7.85	9.94	600688	申华控股	3.66	-1.35	600844	金鹰重工	5.09	-2.65	601140	中国国旅	5.79	0.35				
600620	中航地产	12.34	2.17	600689	申华控股	3.66	-1.35	600845	金鹰重工	5.09	-2.65	601141	中国国旅	5.79	0.35				
600621	中航地产																		