

无锡市政府 2006 年投入大量资金,在风景秀丽的太湖内湖蠡湖边,兴建了一个名为“高子水居”的建筑集群,旨在纪念名满天下的东林党领袖之一,无锡人高攀龙。当年关注民生、主持正义的高攀龙,肯定没有想到,这个纪念他的地方,如今却变成了一家临湖的高档饭店,甚至还禁止游人入内。无锡市委书记杨卫泽在获悉此事后批示“湖边应为公共设施,不能成为贵族设施”,然而直至昨日这家饭店仍在悄悄营业。

—— □快报记者 金辰 陈超



“五可楼”如今大部分被一家饭店占据

快报记者 金辰 陈超 摄

# 饭店霸占东林党名人纪念馆 市委书记批示后仍未停业

## 网友发帖 “高子水居”成饭店

“高攀龙要是知道这事,非气得活过来不可!”读者叶老先生昨天一大早就打进快报热线,投诉位于无锡蠡湖风景区的“高子水居”里面居然开了一家饭店,“我是在网上看到帖子才知道的,周末特地去看了一下,结果连门都不让我进。高攀龙在那个地方隐居读书 27 年,是明末东林党的领袖,他毕生倡导的就是‘家事、国事、天下事,事事关心’、‘修身、齐家、治国、平天下’,结果现在连他隐居的地方都成了高档饭店。”

帖子是网友“早晨的空气”5月21日在“东林书院”论坛上发的,帖子称“高子水居”里的饭店是在5月20日开张的,不知道整个饭店的排污怎么处理。“开张这天很豪华,花篮总共有86只,牛吧!……有钱有权有势有一切!”据该网友称,原本这个饭店装修的时候是要把整个景点绿地全部圈占的,后来在老百姓的联名抗议下现在才留了一个通道可走。

## 现场探访

每客起步价 200 元,散客不让进

“高子水居”位于无锡市金城西路以南的太湖边的水居苑内。当年明代东林党领袖高攀龙因批伐腐败,为阉党所不容,遂隐居于此,建湖上水居“可楼”读书自娱。2006 年为了纪念高攀龙的“东林风骨”,方才重修了“水居”。前日记者在这里看到,这处 2006 年建成开放的景点,确实成了一家高档饭店。

“水居”的主体建筑名为“五可楼”,其意为高攀龙所谓“可以望山、可以观水、可以清风送爽、可以阳光普照,可以明月作伴”的“五可”之意。从外表看来,这幢建筑古色古香,临湖而建显得典雅雅致,可惜大门却是紧锁的。记者从木质的古典门窗里看到,穿着制服的工作人员正在里面不停地忙碌,靠近“五可楼”大门左侧还有一个典型的酒店大堂吧台。

正在记者打量之际,“五可楼”的大门开了,里面出来一个自称姓刘的经理。他告诉记者,这里

是饭店,不是景点。记者随即假称自己想订餐,但刘经理居然告诉记者,他们这个饭店十分高档,每客标准起步价是 200 元,而且从不接待散客,要想来这里吃饭,必须有熟人介绍,或者找管这里的政府部门打招呼。记者问通过蠡湖风景区管理处负责人打招呼行不行,刘经理表示那肯定行。

正在此时,又有两个人前来订餐,称此前几天在这里吃过饭,感觉不错,想再考察一下大厅。刘经理坚持不可以参观,两名客人抱怨着说:“是不是要给你们饭店的金总打电话才行。”刘经理随即派人将 2 名客人领到了“五可楼”2 楼的一个包间里。

## 附属建筑也被霸占,游人也不让进

除了主体建筑“五可楼”,这里还有其他附属建筑和一个连通建筑的走廊,外面还有一个绕开走廊的亲水木质廊道。记者注意到,走廊上坐着几个正在休憩的老人,一位老人愤怒地告诉记者,原本“高子水居”是政府修建的公共场所,可是现在成了饭店,前段时间饭店还没开张,饭店的工作人员连走廊都不让他们进,他们跑到蠡湖风景区管理处投诉,后来居然就在原本好好的走廊外面又建了一个木质走廊,等于还是限制他们进出。

记者沿着走廊走了一圈,发现景致最好的一处地方如今已经成了饭店的后花园,老人们容身的走廊对面,则是一间散发出油烟味的厨房。周围高攀龙的坐像、文化墙、书法碑刻、文化楹联、匾额与整个饭店格格不入。正在交谈之际,一对夫妻模样的游客也走近“五可楼”,可同记者一样,还没进入就被工作人员拦住,称这是饭店,不是景点。

最临湖的一处建筑与“五可楼”走廊相连,这里也变成了饭店的一个厅,两个工作人员正在厅里打扫卫生。记者迈步进入,同样被工作人员拦住,称这里是他们饭店老板租下来的私人地方。

## 纪念馆屈身 2 楼,只能从侧楼进

以“五可楼”为主体的“高子水居”是以纪念高攀龙的名义兴



高攀龙(1562—1626),字存之,无锡人。高攀龙为晚明大儒,与同乡顾宪成齐名,人称“高顾”。他们齐力修复东林书院,共同讲学,主持正义,批评朝政,直言无忌。最后因揭发宦官魏忠贤被追捕,高攀龙威武不屈,从容投水,不惜一死。崇祯初年,朝廷赠他谥号宗宪。世人尊称他为“高宗宪”。著作有《高子遗书》。

建的,可在开了饭店之后,仅有的“高攀龙纪念馆”却只能“屈身”2楼,要从“五可楼”侧楼才能进入。

2006 年重修“高子水居”时曾经广集民意,其内可见“实学、亲民、忧国,学者以天下为任”的高子精神,更是一个可以领略书法、石刻艺术精华的文化大观园,共有 62 位无锡籍知名书法家参与书写了“高子水居”里所有楹联、匾额、碑刻,体现高攀龙“学问必须躬行实践”、“关注民生”的学风、“修身养性、德行为先”的品性和“廉洁自奉,当官为民”的政治主张,试图让游客在山水之间感受这位东林先贤的高风亮节。

记者查阅资料发现,当时“高子水居”竣工向市民免费开放时,《无锡日报》刊发新闻称,无锡市副市长吴建选表示,蠡湖新城是无锡最具有文化底蕴的景区之一,自建设以来,广大市民群众献计献策,可以说这里汇集了民心民意,是得民心的实事工程之一。

可是得民心的实事工程却让叶老先生心寒不已。昨日他在向快报投诉时愤怒地质疑:“是谁让这个民心工程成了高档饭店?”

## 记者调查 租约一签就是十年

“高子水居”隶属于无锡市园管中心的蠡湖风景区管理处。昨日管理处的副主任杨小飞、虞俊元还有管理处党政办主任徐晓斌接受了记者的采访。

徐晓斌和虞俊元表示,其实这个饭店 2006 年就存在了,最近只不过是重新装修开业而已,而且肯定通知过他们,因为没有他们同意饭店是不可能开的。他们还称,“高子水居”当初规划时一楼就是服务配套设施,可以经营茶点、西餐、包装食品。最近重新装修,承租人金翠玉也来和他们打过招呼。

据其称,整个“高子水居”建筑面积一共 377 平方米,但记者注意到 2 楼所谓的高攀龙纪念馆仅有 50 多平米,也就意味着其余 300 多平米全成了饭店。这也是为什么叶老先生在向快报投诉时要发火:“这里到底是‘高子水居’还是饭店?”

杨小飞则表示,蠡湖边上的饭店多了去了,又不是只有这一家,况且排污、工商等手续饭店都是全的,没有什么问题。至于每个就餐客人 200 元起步价的标准,杨小飞则表示建在蠡湖环境这么优美,成本肯定不能与梁溪路(无锡一条马路名)上的路边店相比,周围的饭店也差不多都是这个价格。

据了解,事实上蠡湖风景区管理处和该饭店一口气签了 10 年的租约。但记者 3 次要求管理处提供租约合同,以证明管理处是否对饭店经营有所约束,但杨小飞却以不太合适为由拒绝了记者的要求。

## 审批许可被偷梁换柱

蠡湖风景区管理处随即还向记者提供了一系列证明该饭店“合法”的资料,计有排水许可证、消防审批、环境评价、餐饮服务许可证、卫生许可证。

可是记者注意到,仅仅在餐饮服务许可证和卫生许可证上,才是承租人金翠玉的名义,而排水许可证、消防审批、环境评价却均为另外一个叫“王佩华”的人,而且审批的名称也是“高子水居咖啡馆”,而不是现在的“水居苑餐饮有限公司”。

记者注意到,排水许可证的审

批日期是 2009 年 3 月,消防审批是 2008 年 4 月,环境评价则为 2008 年 1 月。这些针对“高子水居咖啡馆”的审批都表明,该处提供茶水、咖啡和商务简餐。环境评价审批特别注明,项目的性质、规模、采用的生产工艺等措施发生重大变动应该重新报批,而消防审批也注明消防设计发生变更也应重新报批。即使是在以金翠玉“水居苑餐饮有限公司”报批的餐饮服务许可证和卫生许可证上,也注明该处的经营范围为西餐、茶水,且不含凉菜等。

记者查询还发现,所谓“水居苑餐饮有限公司”也没有工商登记,这里的工商执照同样还是属于“王佩华”所登记的“高子水居咖啡馆”,其经营范围同样仅为茶水、咖啡。

难道 2010 年这里重新装修改成了饭店就不需要重新审批就“合法”了?面对记者的这个问题,蠡湖风景区管理处接受记者采访的杨小飞、虞俊元均没有正面回答,仅表示如果哪里不合规要求再重新去审批。

## 市委书记批示 公共设施不能成为贵族设施

5月25日,无锡市委书记杨卫泽在获悉“高子水居”成了饭店之后,还特意批示“湖边应为公共设施,不能成为贵族设施”。

蠡湖风景区管理处前日告诉记者,在接到杨书记批示后,已经写了一份材料给上级主管部门无锡市园管中心,至于交没交给杨书记,他们说不清楚。

昨日下午承租“高子水居”开饭店的金翠玉和股东陈磊也找到记者。他们两人表示,目前饭店的工商执照还是原来的,新的执照还在办,至于租赁协议的确签了 10 年,但属于商业秘密不便透露。

此外金翠玉还辩解称,虽然“高子水居”楼下建了 5 个包间,但 5 月 20 日装修好以后还没有对外营业,这几天都是在招待朋友吃饭的,至于 2 楼纪念馆旁边也有包间是不正确的,那楼上其实是会议室,昨天刚请朋友吃饭,所以桌子还没拿走。金翠玉还表示,如果记者不相信,这两天将把最近在他们那里吃饭的所有宴请名单向记者出示。对此快报将继续保持关注。