

“蔚蓝星座24层高楼旁开挖大坑建车库”追踪报道 业主遭袭 开发商:我没干



前天下午,蔚蓝星座1幢三名业主在自家楼下突遭几名不明身份男子袭击,两人受伤住院。由于几天来,1幢和7幢的业主一直阻止在楼旁边建设2号地下车库(快报5月25日曾报道),并曾为此与施工方发生冲突,据此,业主们几乎认定,开发商中北房地产公司与这起袭击脱不开干系。对此,中北房地产公司断然否认。

三名业主家门前遭袭

遭袭击的是业主周先生夫妇和陈先生。前天下午5点10分左右,周先生夫妇推着电动车,和邻居陈先生边走边聊,回到1幢1单元楼下。“我正在停车时,一个人突然从我身后冲过来,朝着我的右眼就是一拳。”袭击周先生的是一个穿着条纹T恤衫的20多岁的小平头。陈先生赶紧跑过来拉,没想到又冲出来三四个人,对着两人拳打脚踢。

周先生的妻子陈女士在一旁吓得发呆,等她反应过来,上前去拉时,右脸颊也挨了一拳。“那个小平头举起块石头,想砸我,大概是看我是个女的,停住了,结果砸向了我老公。”石头砸在周先生右小指上。

殴打持续了三分钟左右,这伙人随即逃走。两名业主躺在地上,满脸是血,几乎爬不起来。

据事后邻居们说,打人的几名男子从大门口就开始跟踪周

先生等人。打完人后,这伙人逃出小区大门,在门外曾回头看有没有人追赶,随后逃离。周先生随即报警,民警赶到后,在小区监控录像上看到了打人的男子,并进行取证。

两名伤者被送进医院。经诊断,两人全身多处软组织挫伤。38岁的陈先生鼻梁骨被打断,左眼青紫,腰部受伤。51岁的周先生右眼也被打肿,右小指骨折,指甲脱落,皮肉撕裂,医生表示可能得做植皮手术。这两人目前都已经住院。

业主一怒砸了办公室花盆

“肯定是开发商干的。”虽然没有抓到打人者,但1幢和7幢的业主都认为开发商雇人行凶。就在打人事件发生前几个小时,业主们曾再次阻止2号地下车库施工。

5月24日,车库刚开始动工,就被业主们阻止。前天上午,施工方打算继续施工,再次被业

主们阻止。前天下午1点多,周先生夫妇在家休息时,突然听见楼下哨子响。这是业主们事先约定好的集合信号,周先生夫妇赶紧下楼,其他业主也赶到了楼下。

“施工方带着一群人,有男有女,看样子是想强行施工。”业主们上前阻止,双方发生了轻微冲突。“警察赶到后,对施工方说,事情没解决前,先不要施工。”直到3点多,人群才散去。一个多小时后,就发生了打人事件。

昨天上午,几十名业主来到与蔚蓝星座一墙之隔的中北房地产公司办公楼,要对方“交出凶手”。情绪激动的业主们将二楼走道里的花盆掀翻,一间大办公室里的部分物品也被掀到地上。

“他们情绪很激动,虽然没有对我们动手,但也推了我。”办公室一名员工说。开发商报警求助后,民警到场阻止了业主们的行为,希望双方能采取平和的方式解决问题。

开发商否认打人

面对业主们的指责,中北房地产公司办公室主任表示,公司没有指派人动手打业主。“我们是一家国企,不可能这样干。”王主任称,24日晚,业主们将工地围挡推倒踩坏,造成了一定损失,所以不排除惹怒遭受损失一方的可能。她告诉业主,如

果认为是开发商打人,可以进行举证,警方会进行调查。

对于业主认为的建车库危及楼房,中北公司一名技术人员解释说,施工将采取“基坑支护”手段。就是在坑外围打一圈混凝土止水桩,防止周围土层地下水渗透以及由此引起的土层流失,内层再打一层钻孔灌注桩,中间施以钢混支撑。施工过程中,还有权威部门全程监控。“总之,会保证楼房安全。”

技术人员表示,上海“楼倒倒”事件中,没有采取“基坑支护”,并且是一侧大量堆土,另一侧又挖坑,才导致楼倒塌,这种情况在2号车库施工时都会避免。另外,坑深也不是业主们认为的13米,而是6.5米。“是双层车位没错,但不是两层地下室,而是机械升降装置停车位。”

“当初协商时,业主是同意我们建地下车库的。”王主任称。业主们立即反驳:“我们1幢和7幢的没有一个同意的!”但王主任认为,小区有10幢楼近千户业主,他们考虑的是大多数业主的停车问题,不可能满足所有业主的要求。“我希望业主们能坐下来,派出代表,心平气和地和我们谈。”王主任称。

目前,警方正对打人事件进行调查。

快报记者 常毅



(照片由彭先生提供)

猫头鹰夜访居民家

5月26日晚10点左右,浦口花旗营的彭先生家来了一位不速之客——一只小猫头鹰。

这只猫头鹰全身呈棕灰色,羽毛末端夹杂着一些白色的绒毛。猫头鹰的嘴巴是弯曲的,尖尖的喙略向里勾去,像个问号。它从外面飞落在阳台上长久没有离开,似乎对彭先生家特别留恋。

彭先生一眼就认出这是国家二级保护动物猫头鹰。小家

伙嫩黄色的眼睛显得有些无神,头也耷拉着,一副没精打采的样子。它并不怕人,彭先生小心地将它捧在手上,仔细检查,并没有发现它有任何外伤。“可能是迷路了,你就留宿在我家吧。”彭先生找了个小笼子,铺上旧衣服,给它暂时安个小窝。彭先生决定等小猫头鹰精神好些,就将它放生,让它回归大自然的怀抱。

实习生 朱蓓 快报记者 赵守诚



快报记者 辛一 摄

鳄龟闹市河边“潜伏”

昨天上午,环卫工赵师傅在龙蟠路附近的河边发现一只“巨龟”,有脸盆大,约10斤重。

当时,赵师傅还以为这只龟是块黑色的大石头,“这石头怎么会动?”他凑上前一看,发现这竟然是一只模样奇怪的“巨龟”,龟壳长度超过30厘米,头部也比普通龟大,不能完全缩入壳内,还有鹰一样的嘴巴,四肢粗壮有力,尾巴也很长。

“这是鳄龟。”市民苗先生

说,这种龟原产北美,性情凶猛,生长也很快,外来物种不能随意放生,否则这样的东西迅速繁衍,可能对本土物种的生态链产生不良影响,他愿出500元买下这只龟。

赵师傅没收钱就把龟送给了他,“我也不要这钱,能有个人好好养这个龟就可以了!”苗先生再三表示感谢。

(陈先生线索费50元)
快报记者 是钟寅

地面出“气” 棕榈树被熏惨了

长年和排烟管道为伴,江宁路的一棵棕榈树叶干枯。附近居民说,这棵大树是被饭馆排烟管熏的。

昨天记者来到江宁路,这棵棕榈树树干干瘪,树叶干枯,一副“垂头丧气”的样子。住在这里的陈小姐告诉记者,过去这棵树生机盎然,这半年来“营养不良”,哪怕是春季,树叶都很干枯。主要是路边一家饭店长年排烟,正对着树吹。“长期吸废气,树能好好生长吗?”

饭店就在路边,临近中午,生意红火,白乎乎的油烟从饭店前人行道上方的一个窨井里冒出来,如吹风机般正对大树吹来。饭店老板说,饭店楼上居民楼,如果排烟管竖着排,会影响楼上住户,只好通过地面窨井排出。

秦淮区环保局监察大队工作人员表示,会去现场查看,如果情况属实,将责令其整改,如整改不成,将按规定予以处罚。快报记者 赵丹丹

苏宁电器平板“视”世界杯火热升级

据悉,苏宁上周末率先启动全国范围内的2010年“视”世界杯彩电促销活动,销售规模增长迅猛。本周苏宁2010年平板“视”世界杯将热力升级,各国产、合资主流彩电品牌均将会向苏宁继上周后再次追加超百万台特价平板彩电以及其他各类促销资源。LED、倍速、3D平板彩电组团集中让利,主流的5A标准观赛平板彩电将成为本周促销的主力军。

刘鹏还向记者透露,相对于其他产品的消费群体,“世界杯”观赛群体对平板彩电的动态影像表现力要有更高的要求。苏宁上周专为观赛消费者推出的5A运动平

板彩电受到了市场的大力追捧,三星、索尼等品牌推出的部分中高端液晶彩电如三星的LA40C630、LA46C630、LA55C630,索尼的如HX700系列因为搭载了倍速,甚至双倍速的刷新技术,长虹的“欧宝丽”等离子彩电因为成像原理的优势,在处理运动画面方面都极大地削减或杜绝了图像拖尾的发生。

LED液晶彩电由于其超薄的外观、节能、环保等优势继续受到消费者的青睐。刘鹏介绍,LED液晶彩电在苏宁系统主流彩电品牌中的销售占比已突破30%,相较普通液晶彩电,LED液晶彩电如三星推出的

C6200、C6900、C7000系列,索尼的EX700系列,LG的LE5300、LE5500系列,飞利浦的40/46PFL5605/93,东芝的SV650系列,海信推出的“蓝擎”系列,长虹推出的830系列,都为观众带来了更为完美的动态影像体验。

另据悉,长虹此次专门为“视”世界杯促销特别提供了一批5A级运动平板彩电,产品涵盖目前所有主流的LED液晶彩电和其自主研发的“欧宝丽”等离子彩电。

世界杯官方赞助商索尼针对本次世界杯推出的3D彩电新品也将于近期在苏宁全国旗舰店全面首发上市。

而前期上市的三星等品牌的3D彩电产品也在苏宁全国各大门店热销中。

刘鹏最后表示,此次苏宁平板“视”世界杯的促销力度将不低于“五一”黄金周,消费者在苏宁选购平板彩电,一方面能够享受到多重补贴,另外更有可能获赠名牌液晶彩电、数码相机、电饭煲、蓝光DVD等多项超值礼品。

另外,在本次苏宁“视”世界杯期间,购平板电视的顾客,均赠送哈尔滨世界杯啤酒一箱。继上周苏宁电器山西路店成功举办哈尔滨啤酒花式足球挑战赛之后,本周5月30日苏宁电器商茂广场店还将隆重举行,

现场消费者参加有机会赢取哈尔滨啤酒和南非世界杯纪念品。同时,本周的促销力度再次升级,消费者购买40英寸及以上LED、网络及3D电视即可享受3重豪礼,其中豪礼一将赠送价值1680元高清互动机顶盒。更令人惊喜的是,苏宁电器百万现金抵用券近日开始全城派发,即日起至6月6日,凭此券购买彩电音响类产品可在最低成交价基础上抵现金100元。苏宁本周彩电火热升级,12大品牌夏普、三星、索尼、LG、海信、康佳、创维、长虹、TCL、飞利浦、松下、海尔同场鼎力助阵,还会有具有各自特色的现场活动,等待您前来选购。