



头眼

PHOTOSHOW

南昌棚户区居民“水上漂”

5月22日,南昌市西湖区利字街一位居民抱着小孩行走在积水中。5月21日至22日,南昌市遭遇今年5月份以来第五次暴雨袭击,造成西湖区利字街棚户区的居民几乎每家都过着“水上漂”的生活。 新华社记者 周科 摄

新 | 闻 | 周 | 历 Newsweek

全世界

- 5月17日 星期一 “不剩钱”
- 5月18日 星期二 火星志愿者
- 5月19日 星期三 曼谷清场
- 5月20日 星期四 朝鲜击沉了“天安”号?
- 5月21日 星期五 首个人造生命诞生
- 5月22日 星期六 印航客机失事

全中国

- 5月17日 星期一 沪市跌破2600点
- 5月18日 星期二 恶意透支万元将被追诉
- 5月19日 星期三 未来几年可能有7.8级地震
- 5月20日 星期四 数亿元企业万元卖给个人
- 5月21日 星期五 文强二审
- 5月22日 星期六 处理违规住户不搞一刀切

全江苏

- 5月17日 星期一 保障房供地远超去年
- 5月18日 星期二 镇江“毁麦种树”
- 5月19日 星期三 “孙中山”回迁
- 5月20日 星期四 三百多人被快餐放倒
- 5月21日 星期五 “换妻教授”被判3年半
- 5月22日 星期六 10万套经适房

发改委称三年内不会出台房产税 否认有更严厉的房产新政

头条 HEADLINE

5月17日,一则关于国家发改委正在牵头相关部委出台一项更为严厉的房地产调控政策的消息,让房产股顷刻失色。发改委将出台更严厉新政?房产税也快要征收了?这两个越传越甚的消息,日前均被发改委否认。

17日有媒体报道,发改委正在牵头,由住建部、国土资源部、银监会等在内的多个部委参与制定一份促进房地产业健康发展的文件,该文件的力度和范围将大于不久前出台的“新国十条”。

规规划,出台的时间也在明年下半年。而且,根据程序,房地产行业的专项规划是“十二五”规划在明年全国人大会上通过后才能出台。

关于房产税的政策更是被传得面目清晰,其中上海先行呼声最盛。

国家发改委产业研究所所长助理黄汉权对记者明确表态:“三年之内免谈房产税。”与这一说法互相验证的是国家税务总局公开表态:地方对房产税征收范围没有解释权。

事实上,房产税征收面临着两大难题。“根据《中华人民共和国房产税暂行条例》,要把征税范围扩大到住宅,那就涉及到修改《暂行条例》,地方政府是没有权力的。”黄汉权认为这是房产税无法逾越的法律难题。

另外一个从紧的政策则是加息。邹平座透露:“短期内不会加息,加息取决于CPI走势,不取决于房地产。”

“楼市调控政策短时期内将进入政策冷静期。”邹平座表示。更多接受记者采访的人士均认为,在接下来的一段时间内,针对楼市的调控新政除了各地要相继出台细则,国务院层面不会有新的政策出台。

华夏时报

» 相关新闻

北京供地计划出台 政策用地占住宅用地一半

新华社北京电 在严厉的楼市调控新政策后,北京市公布了2010年的土地供应计划。今年北京市土地供应总量为6400公顷,住宅用地供应总量为2500公顷,其中廉租房、公租房、经济适用房、限价房和定向安置房地占到1250公顷。

外 事

外交部回应美将中国列入国际盗版观察名单

新华社北京电 外交部发言人马朝旭22日就美国会将中国列入“国际盗版观察名单”答记者问时表示,美国国会有关议员应尊重事实,停止对中方的无理指责。

有记者问:据报道,美国国会反盗版核心小组近日批评中国等国家侵犯知识产权,并将这些国家列入本年度“国际盗版观察名单”。中方对此有何评论?

马朝旭回答说,中国政府高度重视知识产权保护工作,将保护知识产权确立为国家战略,不断加强知识产权体制和机制建设,完善相关法律规定,加大知识产权保护执法力度并开展专项行动。我们的政策举措、行动力度和取得的成效是有目共睹的。

马朝旭说,美国国会有关议员应尊重事实,停止对中方的无理指责。

世 博

36万人! 世博园雨中迎来开园以后最大客流

新华社上海电 时断时续的降雨浇不冷海内外游客参观世博会的热情。截至22日20时30分,世博园当日

票检入园人数达到36.11万,创开园以来新高。世博会开园以来累计票检入园人数已达到473.16万。

天 气

今天雨止 气温回升

南京终于结束阴雨天气,今天雨水将渐渐停止。未来几天,人们将又重新回到温暖的世界。今天南京气温在16℃至23℃。预计明天南京气温将向上跳跃5℃,最高气温将达到28℃。

据气象观测站的统计,在21日5点至22日5点期间,南京大部分地区的降水量均达到了大雨级别,其中六合的雨量达到了42mm,江宁国家气象基准观测站的降水量也超过了30mm。

快报记者 孙羽霖

南京三日天气

今天 多云到晴,16℃至23℃ 明天 晴到多云,16℃至28℃ 后天 晴到多云,18℃至28℃