



头眼 PHOTOSHOW

南昌棚户区 居民“水上漂”

5月22日,南昌市西湖区利字街一位居民抱着小孩行走在积水中。5月21日至22日,南昌市遭遇今年5月份以来第五次暴雨袭击,造成西湖区利字街棚户区的居民几乎每家都过着“水上漂”的生活。

新华社记者 周科 摄

■ 新 | 闻 | 周 | 历 Newsweek 全世界

5月17日
星期一

“不剩钱”

英国新一届政府施政举步维艰。英媒体爆出一张由前任政府高官留下的便条,上面说,“亲爱的首席秘书,我不得不告诉你,我们已经没有多少钱了”。

5月18日
星期二

火星
志愿者

俄罗斯科学院公布了俄欧“火星-500”试验志愿者的初步名单,来自中国的志愿者、中国航天员科研训练中心航天员助理教员王跃入选。

5月19日
星期三

曼谷清场

泰国军队在装甲车的掩护下开始驱散“红衫军”集会者的行动。当天,至少6人在军方行动中死亡,另有数十人受伤。

5月20日
星期四

朝鲜击沉了
“天安”号?

韩国称已查明“天安”号沉没的原因是鱼雷爆炸,并确信是朝鲜击沉了“天安”号。朝鲜指责韩国,称这是对朝鲜的“严重挑衅”。

5月21日
星期五

首个人造生命
诞生

世界首个“人造生命”在美国诞生,不过这一科技突破引来不少诟病,奥巴马也下令举行听证会,讨论这一问题。

5月22日
星期六

印航客机失事

印度航空公司一架波音737飞机当天早上在印度南部降落时失事,机上乘客和机组人员共166名,其中158人遇难,8人幸存。

■ 全中国

5月17日
星期一

沪市跌破
2600点

受外围股市拖累和国家发改委进一步打压房价政策的影响,沪深股市创1年来新低。截至收盘,上证综指报2559.93点,下跌5.07%。

5月18日
星期二

恶意透支万元
将被追诉

最高人民检察院、公安部联合印发《关于公安机关管辖的刑事案件立案追诉标准的规定(二)》的通知,首次明确“恶意透支信用卡数额在1万元以上的,应予立案追诉”。

5月19日
星期三

未来几年可能
有7.8级地震

中国地震台网预报部主任刘杰说,从2004年印尼地震开始,全球可能进入了活跃期,未来几年,中国还可能有7.8级地震。

5月20日
星期四

数亿元企业
万元卖给个人

山西省朔州市发生一桩令人费解的事:一家被视为价值数亿的集体企业莫名其妙“被国有”,然后又以1万元的价格被私人竞买者拿下。

5月21日
星期五

文强二审

重庆市高级人民法院对文强案二审公开宣判,判处被告人死刑、剥夺政治权利终身、并处没收个人全部财产。

5月22日
星期六

处理违规住户
不搞一刀切

广州市出台了“保障性住房管理扣分办法”,对违规住户处理不搞“一刀切”,其中非常严重违规行为的将收回住房,而其他违规行为将以“义务劳动”取代收房。

■ 全江苏

5月17日
星期一

保障房供地
远超去年

南京市国土局称今年市区将供应保障性住房用地500公顷,这个数字是去年的2.5倍。

5月18日
星期二

镇江
“毁麦种树”

近日镇江市新区大路镇发生一起“毁麦种树”事件。近400亩即将收割的小麦或被铲平或被药死,还有1600亩难逃厄运。

5月19日
星期三

“孙中山”回迁

阔别9年之久的孙中山铜像,终于回来了!原本定于本月28日回来的孙中山铜像,19日夜被“悄悄”返回了新街口。

5月20日
星期四

三百多人
被快餐放倒

苏州工业园区久保田公司300多名员工疑似食物中毒。卫监部门初步分析,是“御膳房”提供的晚餐中变质豆腐皮引起的。

5月21日
星期五

“换妻教授”
被判3年半

南京市秦淮区法院20日对南京某大学原副教授马某等22人“聚众淫乱案”作出一审判决,马某被判处有期徒刑三年六个月。

5月22日
星期六

10万套经适房

江苏提高了保障房建设目标:今年全省将建成廉租住房1.4万套,新增建设经济房10万套,发放廉租房租赁补贴4万户以上。

6+1

发改委称三年内不会出台房产税 否认有更严厉的房产新政

头条 HEADLINE

5月17日,一则关于国家发改委正在牵头相关部委出台一项更为严厉的房地产调控政策的消息,让房产股顷刻失色。发改委将出台更严厉新政?房产税也快要征收了?这两个越传越甚的消息,日前均被发改委否认。

17日有媒体报道,发改委正在牵头,由住建部、国土资源部、银监会等在内的多个部委参与制定一份促进房地产业健康发展的文件,该文件的力度和范围将大于不久前出台的“新国十条”。

“此消息纯属张冠李戴。”国家发改委经济体制综合改革司司长孔泾源接受采访时证实,发改委的确是在制定一项房地产规划,但该规划只是“十二五”规划中一个常

规规划,出台的时间也在明年下半年。而且,根据程序,房地产业的专项规划是“十二五”规划在明年全国人大通过后才能出台。

关于房产税的政策更是被传得眉清目楚,其中上海先行呼声最盛。

国家发改委产业研究所所长助理黄汉权对记者明确表态:“三年之内免谈房产税。”

与这一说法互相验证的是国家税务总局公开表态:地方对房产税征收范围没有解释权。

事实上,房产税征收面临着两大难题。“根据《中华人民共和国房产税暂行条例》,要把征税范围扩大到住宅,那就涉及到修改《暂行条例》,地方政府是没有权力的。”黄汉权认为这是房产税无法逾越的法律难题。

技术层面同样无法操作。“城市不动产产权确认、不动产资产评估等基础性工作都没有完善。”央行研究局研究员邹平座认为。

另外一个从紧的政策则是加息。邹平座透露:“短期内不会加息,加息取决于CPI走势,不取决于房地产。”

“楼市调控政策短时期内将进入政策冷静期。”邹平座表示。更多接受记者采访的人士均认为,在接下来的一段时间内,针对楼市的调控新政除了各地要相继出台细则,国务院层面不会有新的政策出台。

华夏时报

》相关新闻

北京供地计划出台
政策房用地占住宅用地一半

新华社北京电 在严厉的楼市调控新政策后,北京市公布了2010年的土地供应计划。今年北京市土地供应总量为6400公顷,住宅用地供应总量为2500公顷,其中廉租房、公租房、经济适用房、限价房和定向安置房用地占到1250公顷。

——天气——

今天雨止 气温回升

南京终于结束阴雨天气,今天雨水将渐渐停止。未来几天,人们将又重新回到温暖的世界。今天南京气温在16℃至23℃。预计明天南京气温将向上跳跃5℃,最高气温将达到28℃。

据气象观测站的统计,在21日5点至22日5点期间,南京大部分地区的降水量均达到了大雨级别,其中六合的降水量达到了42mm,江宁国家气象基准观测试站的降水量也超过了30mm。

快报记者 孙羽霖

南京三日天气

今天 多云到晴,16℃至23℃
明天 晴到多云,16℃至28℃
后天 晴到多云,18℃至28℃

外交部长回应美将中国列入国际盗版观察名单

新华社北京电 外交部发言人马朝旭22日就美国会将中国列入“国际盗版观察名单”答记者问时表示,美国国会有关议员应尊重事实,停止对中方的无理指责。

有记者问:据报道,美国国会反盗版核心小组近日批评中国等国家侵犯知识产权,并将这些国家列入本年度“国际盗版观察名单”。中方对此有何评论?

世博

36万人!世博园雨中迎来开园以后最大客流

新华社上海电 时断时续的降雨浇不冷海内外游客参观世博会的热情。截至22日20时30分,世博园当日

检票入园人数达到36.11万,创开园以来新高。世博会开园以来累计检票入园人数已达到473.16万。

快报记者 张本甫 整理