

“中国·南京高端物业解析暨私人理财报告会”专题报道之三

南京答案

楼市如烈火烹油,调控欲力挽狂澜。新政出台近一个月,调控是否收效,各地有各地的答案——

北京:成交均价已直降 7744 元/平方米,几乎跌去三分之一;
上海:有开发商暗补二套房,特别准备了比首套房更多的折扣;
深圳:曾发起“3 年不买房行动”的邹涛,5 月 8 日向响应他呼吁的市民们公开道歉;
南京:一市民煞有介事一元起拍他的第四套房。
滞后的统计数字忠实地告诉我们,这一切还远远不够——4 月全国售价同比上涨 12.8%,住宅售价上涨 17.3%。

……
本期特刊,将告诉你南京人正在怎样心态复杂地迎接这一重大变局。
同时也想把叶檀在南京说的话告诉更多读者,“不贪婪,不恐慌”,这才是市场波澜中的投资正道。

B39 才智交锋
新政后首场解析会
人气爆满
现代快报推出
“南京第一资产增值服务平台”

B38 叶檀法则
与实体经济结合法则
资源竞争优势法则
成长价值投资法则
组合投资的安全法则

B38 观点交锋
房价是否会跌回上一轮调整的水平
依靠行政手段是否将迎来报复性反弹

B36 民间调查
B37 不会放弃置业计划者过半
八成持有者不会出售物业
当前投资首选理财产品