

南京哪个行业工资待遇最好?从昨天正式发布的《南京市2009年度主要行业企业人工成本水平》中或许可以找到答案。去年,南京企业职工的平均人工成本为49093元,比前年上涨804元,其中工资报酬占到六成多。根据调查结果,金融业人均人工成本达213517元,比前年上涨了31444元,其中工资报酬超过16万元,为各行业之首。

## 南京哪个行业工资待遇最好?

# 金融业演绎“老大的幸福”

### 金融业人均人工成本最高

人工成本是指企业在一定时期内,在生产、经营和提供劳务活动中,因使用劳动力而支付的所有直接费用和间接费用的总和。人工成本的构成主要包括:职工工资总额、社会保险费用、职工福利费用、职工教育经费、劳动保护费用、职工住房费用和其他人工成本支出。其中,职工工资总额是人工成本的“大头”。此次南京发布的企业人工成本信息调查样本的采集源于市区2989家生产经营活动正常的企业。

在2009年平均人工成本构成中,工资报酬占67.22%,社会保险费用占15.98%,职工福利费用占5.51%,职工教育经费占0.78%,劳动保护费用占1.4%,职工住房费用占4.12%,其他人工成本支出占4.99%。由于经济效益不同,13个行业的人均人工成本有较大差异。年人均人工成本最高的是金融业,从业人员人均人工成本为213517元,其中工资报酬为166714元,社保费用22825元。其次是电力、燃气及水的生产和供应业,从业人员人均人工成本81078元,其中工资报酬为52068元。最低的是居民服务和其他服务业,平均人工成本为每人每

年29209元,其中工资报酬19585元。

### 房地产老板去年赚大了

看到这里有人想问,去年到底哪个行业利润最高?答案是房地产业。表格显示,去年房地产业从业人员的人均人工成本为61694元,人工成本占总成本比例仅为2.79%。但是,该行业的人工成本利润率竟然高达2360.36%。这也就是说,房地产老板以1元钱招了一名员工,就能挣到2000多块钱的利润。相比较,居民服务和其他服务业的人工成本占总成本比例的20.98%,人工成本利润率也只有24.39%。

有关人士解释说,人工成本利润率=(利润总额/人工成本总额)×100%,在同行业企业中,人工成本利润率越高,表明单位人工成本支出所取得的经济效益就越好,人工成本的相对水平越低。

据业内人士介绍,企业人工成本状况发布后,企业通过行业内外人工成本数据的对比,促进经济效益水平与员工薪酬水平协调增长。在职工或求职者,可以通过查看本行业企业人工成本状况大致推算出本企业的经济效益,适时向企业提出调整个人工资收入的要求。  
快报记者 项风华

### 南京市2009年度主要行业企业人工成本水平

	从业人员人均人工成本(元)	人工成本占总成本比例(%)	人工成本利润率(%)
<b>总体水平</b>	<b>49093</b>	<b>6.50%</b>	<b>138.11%</b>
采矿业	49819	20.91%	44.96%
制造业	47890	6.19%	97.97%
电力、燃气及水的生产和供应业	81078	10.52%	120.70%
建筑业	46095	5.74%	67.20%
交通运输、仓储及邮政业	50735	39.36%	14.79%
信息传输、计算机服务和软件业	75854	10.61%	111.43%
批发和零售业	45045	3.18%	76.71%
住宿和餐饮业	34301	22.69%	18.97%
金融业	213517	29.99%	277.12%
房地产业	61694	2.79%	2360.36%
租赁和商务服务业	38734	7.35%	51.93%
居民服务和其他服务业	29209	20.98%	24.39%
其他行业	58734	25.98%	74.28%

### 南京首次控制垄断行业工资涨幅

## 今年最高只能涨15%

快报讯(记者 项风华)“上隐形拉链,80秒,从原来的0.105元涨到0.11元。拼后中缝,45秒,从原来的0.05元涨到0.061元,开口袋,8分钟,从0.384元涨到0.422元……”南京市六合区总工会负责人告诉记者,这是做一条牛仔褲的工序和相对应的工时价,在金融危机影响下,他们还是按时开展了工资集体协商,提高了工时价,工人的工资平均涨了160元左右。

记者了解到,南京市2010年企业

工资指导价和指导线出台后(快报5月1日和5月2日均予以报道),昨天又公布了11个行业的工资指导价(见下表)。今年,南京市将积极推行区域、行业工资集体协商,对行业集中度高、职工人数较少的企业进行有效覆盖,切实解决这些中小企业工资偏低、工资增长缓慢的问题。另外,南京首次控制垄断行业的企业工资增长幅度,比如电力、燃气及水的生产和供应业,今年工资最高只能涨15%。

### 南京市2010年行业企业工资指导价

#### 一、制造业

基准线为12%;预警线为20%;下线为6%。

#### 二、电力、燃气及水的生产和供应业

基准线为10%;预警线为15%;下线为6%。

#### 三、建筑业

基准线为12%;预警线为20%;下线为6%。

#### 四、交通运输、仓储及邮政业

基准线为12%;预警线为20%;下线为6%。

#### 五、信息传输、计算机服务和软件业

基准线为12%;预警线为18%;下线为6%。

#### 六、批发和零售业

基准线为12%;预警线为20%;下线为6%。

#### 七、住宿和餐饮业

基准线为12%;预警线为20%;下线为6%。

#### 八、金融业

基准线为10%;预警线为15%;下线为6%。

#### 九、房地产业

基准线为10%;预警线为16%;下线为5%。

#### 十、租赁和商务服务业

基准线为12%;预警线为20%;下线为6%。

#### 十一、居民服务和其他服务业

基准线为12%;预警线为20%;下线为6%。

### »说明

企业工资增长指导线的基准线,是对大多数生产发展、经济效益正常的企业工资正常增长的基本要求;工资增长预警线,是对高工资、工资增长过快企业的控制线;工资增长下线,是对经济效益下降或亏损的企业工资增长的起码要求。



征服,还是被征服?

8分56秒征服 纽博格林F1赛道

瑞麒G5 等你来!



试驾热线 4008838888

德国纽博格林F1赛道纪录之车瑞麒RIICH G5诚邀阁下莅临试驾征程。  
4月-7月期间,试驾瑞麒RIICH G5还可参与抽奖,并有机会赢取2010上海世博会门票。  
ACTECO 2.0TCI 涡轮增压中冷全铝引擎,在1900RPM的低转速下即可直接峰值扭矩235NM,强劲的推背力爆发不息;业界领先的前双叉臂+后多连杆独立悬架系统及专业调校的扎实底盘韧性十足,带来超凡的路面控制力,征服177个弯道,跨越300米落差,征服德国纽博格林F1赛道,瑞麒RIICH G5只用8分56秒81,挑战瑞麒RIICH G5,征服,还是被征服?你准备好了吗?

苏州新士纪 0512-86610737 / 0512-86615336 扬州金瑞 0514-87837768 / 0514-87757728  
镇江美莱 0511-85336399 / 0511-85336398 南京江诚 025-52409666 / 025-57908866  
南通新城 0513-86607799 张家港伟伟 0512-58130118 英皇瑞龙 0523-89088869  
徐州金志 0516-82026888 常州新东瑞 0519-89851639 淮安和缘 0517-83953111

4年/12万公里产品质保承诺 品质热线:400-883-8888 www.riichauto.com 高端品牌 源于奇瑞