

一套房子、一座煤气站、一家餐馆、杂货店及邮政所打包出售 36万,网上买了一座小镇

现年42岁的华盛顿州单身母亲达芙妮·弗莱彻为了与失散多年的儿子团圆,忍痛将自己苦心经营的沃康达小镇在EBAY网上拍卖,交易对象包括一栋四居室的房子、一座煤气站、一家餐馆、一个杂货店、一家邮政所以及一个独立的邮政编码。消息传出之后,这座占地4英亩的百年小镇一夜成名,甚至吸引了包括中国投资客在内的世界各地的潜在买家。最终,一对华盛顿州的中年夫妇倾其所有,以36万美元的价格买下了沃康达镇。



沃康达镇的私家牧场

“淘金潮”催生百年小镇

沃康达镇位于美国华盛顿州东部,地处美加边境,占地面积约为4英亩。该镇诞生于19世纪末的“淘金潮”。据史料记载,最鼎盛的时候,镇上曾经住着1000多名居民。到了上世纪20年代,“淘金潮”消退,商店、酒吧纷纷倒闭。不过,镇上惟一的一家邮政所却始终经营如一,并且一直只有一名邮递员。

不过,沃康达凭借美丽的田园风光吸引着各方游客。每年夏季旅游旺季的时候,镇上的餐馆拥有5名员工,而到了冬天淡季的时候,餐馆员工只剩下对夫妇。

单身女“按揭”接手巧打理

现年42岁的达芙妮·弗莱彻原本是名零售店店员,专门负

责为包括沃康达镇在内的附近各县镇的小商店送糖果和香烟。2007年,沃康达镇前任业主因年事已高,准备退休,便建议弗莱彻接手。身为单身女子的弗莱彻并不富有,她卖掉一座小木屋,又用母亲的名义向银行申请了贷款,最终以18万的价格“盘下”了沃康达镇。

在弗莱彻的辛勤努力之下,小镇被打理得有声有色,每年光是煤气站、杂货店和餐馆,收入便有约10万美元,再加上私家牧场,毛利润每年达30万美元,刨去各项税费,净利润可达四五万美元。

为寻儿子上EBAY网拍

虽然事业蒸蒸日上,可是弗莱彻内心却一直怀着一个梦想,那便是早日与她一对失散多年的双胞胎儿子团聚。原来,弗莱彻高

中时代曾经惨遭遭狼蹂躏,16岁生下一对双胞胎儿子。由于年纪太轻,她不得不忍痛将亲骨肉送给别人抚养。时隔多年,弗莱彻惊讶地发现,自己久未谋面的儿子已经长成了大小伙,其中一个如今居然正通过互联网四下寻找母亲。激动不已的她下定决心,就算倾家荡产,也要与儿子团聚。于是,她决定拍卖沃康达镇。3月3日,她将拍卖广告打在了著名的EBAY网站上。广告词这样写道:“如果可以拥有自己的小镇,为何还只是购买一套房子呢?拥有自己的邮政所,自己的邮政编码……单身业主身心俱疲,打算退休……超低价359,000美元!”

中国投资客也来问价

据悉,沃康达镇目前共居住着近100户家庭,此次拍卖的

标的物包括一栋四居室的房子、一座煤气站、一家餐厅、一个杂货店、一家邮政所以及一个独立的邮政编码——98859。单身女子拍卖小镇为寻失散骨肉的消息传出之后,立即引来包括CNN在内的美国各大媒体的追踪报道。世界各地的买家纷纷给弗莱彻打来咨询电话,其中甚至包括远在中国和英国的投资客。

然而拍卖过程却并不顺利。澳大利亚墨尔本的戴维·布罗德本特一度以370,601美元的最高价成为“标王”,而且由于其太太突然生病住院,他不得不撤单。

中年夫妇出36万美元成交

眼瞅着沃康达镇行将“流拍”,一对来自华盛顿州的中年夫妇对小镇表达了浓厚兴趣,经过与弗莱彻一番商讨,最终以36万美元成交!原来,夫妇俩去年在摩托车旅行时对这山清水秀的小镇一见钟情。由于两口子双双失业,他们不得不卖掉了目前居住的房子和全部家当,只带着“身上的衣服”,便满腔热忱地准备移居沃康达镇。

4月12日,夫妇俩缴纳了5%的“诚意金”,并且承诺在未来6周之内筹齐全额“镇款”。看到买家如此富有诚意,深受感动的弗莱彻决定暂时在镇上继续逗留一段时间,以便帮助这对夫妇学会如何经营商店和餐馆。一旦将后者“扶上马”,她便可以无牵无挂地与儿子团圆了。 朗天

英妇女很“上镜” 被谷歌街景43次

新华社专电 英国一名妇女在自家街区内遛狗时遭谷歌街景摄影车“偷拍”,网上可见照片至少有43幅。

温迪·索思盖特女士家住萨福克郡埃姆斯威尔村,她遛狗时遭摄影车“尾随”大约800米。

温迪的丈夫特里在谷歌地图上查看家乡时最先发现这些照片。当看到第一张照片后,特里忍不住沿着妻子平时的遛狗路线往下找,结果令他大吃一惊,他看到一连串妻子遛狗的照片。英国《太阳报》19日援引特里的话报道:她一再出现。我数了一下,有43张不同照片。”

温迪对遭“偷拍”也感到惊讶,特里给我看那些照片时,我简直不敢相信”。温迪回忆道,自己那天曾看见那辆摄影车在小区内缓慢绕圈行驶。她当时还奇怪那辆车的用途,我不知道它在做什么,它只是非常缓慢地绕圈“偷拍”。一些照片显示,温迪怀疑地朝着摄影车的方向望。

谷歌街景为谷歌地图在部分欧美国家开通的3D视图,所有图画为谷歌摄影车实景拍摄。谷歌街景因涉嫌侵犯隐私等眼下在一些国家备受争议。

纽约“获殊荣”: 最适合男人生活

新华社专电 美国一家网站评选出2010年度最适合男人生活的29个城市,美国纽约登上榜首,中国香港位列第13名,上海列第21名。

路透社19日报道,美国知名男性网站Askmen的这项调查网罗全球各大城市,参照联合国和咨询机构发布的统计数据,对城市的居住、工作和娱乐条件作出评估。参考因素主要包括天气、生活成本、职业发展、夜生活、性别比例、空气质量等。假期和餐厅酒吧数量也列入评估范围。

评比结果是,纽约第一,澳大利亚墨尔本次之,日本东京、西班牙马德里和英国伦敦分列第三、第四和第五。即将举办世博会的上海今年首次进入榜单。网站总编詹姆斯·巴锡尔说,与落榜城市相比,这些榜上有名的城市能够提供较好的“工作机会、文化选择和男性的娱乐活动”。

最适合男人生活的城市”每年评一次,去年“冠军”是美国芝加哥。

为减少自杀 给大桥安“围兜”

继知名“自杀圣地”旧金山金门大桥被当地政府安上自杀防护栏后,西雅图当地政府日前也决定斥资500万美元,给市内的曙光大桥披挂上“钢铁外衣”,以期阻止人们跳下大桥,减少自杀事件的发生。

曙光大桥长898米,高51米。自1932年开通以来,共有230余人从桥上一跃而下结束了自己的生命。与金门大桥完全横跨于海上不同,曙光大桥多半部分建在陆地之上,桥下有办公楼、商店、停车场和居民住家等建筑。

由于这样的特殊地形,在桥下办公的人经常会目睹寻死之人从桥上跳下去的惊心动魄的场面,或干脆瞥见血淋淋的自杀现场,从而受到极大的精神创伤,需要寻求心理医生的帮助。曾有一名自杀者从桥上一跃而下直接砸在了桥下过路汽车的引擎盖上,把司机吓得半死。这件事发生后,许多西雅图市民但凡开车经过这里,都不惜绕远避开桥下的车道。而经常在桥下活动的人抱怨称,照这样发展下去,哪天自杀者砸在行人身上是迟早的事。

为了解决自杀问题,当地政府2006年在桥上安装了多台紧急电话,上面还明确地标出自杀救助热线。然而这一做法收效甚微,自杀人数没有任何减少的趋势。眼见全美第一“自杀圣地”旧金山金门大桥被安装上钢铁“围兜”,以期阻止寻死之人,不让其直接坠落下去。 中国日报

酒后开儿子玩具车上路 也算醉驾?

因酒后驾驶被警方吊销驾驶证的情况比比皆是,但因酒后驾驶儿子玩具车被警方禁驾3年的事儿您或许还未听说过吧?英国埃塞克斯郡40岁离婚男子赫顿就开创了这样一个先例。

赫顿是4个孩子的父亲,他曾经是英国皇家空军航空学专家。10年前,赫顿偶然间发现了一辆被遗弃的儿童玩具车,于是他就把那辆电动玩具车带回家里经过简单修理后交给孩子们玩耍。

大约8个月前,赫顿和正在学习汽车机械学的17岁长子西蒙开始改装这辆玩具车,他们把只适合3至5岁儿童玩耍的车

轮换成了更大型号的,又把车身的粉红颜色油漆涂刷成了白色。

3月28日,喝醉酒后的赫顿决定驾驶着这辆经过改装的玩具车前往距离他家不到500米的朋友家,向朋友展示一下自己和儿子西蒙的“大作”。但是,当身高1.83米的赫顿使尽浑身解数蜷缩在玩具车里并驶向公路以后,他立即被附近巡逻的交警发现了。

当警察第一次命令赫顿停车时,他故意装作没有听见,于是,警察驾驶着巡逻车赶了上去,并询问他的情况。赫顿说,直到那时他才意识到自己的确喝得太多了。“一开始,几位巡逻警察对究

竟该如何处理我有不同的意见,但后来他们决定以酒后驾驶的罪名拘捕我,”赫顿回忆道。

此后,赫顿被带到当地警察局进行了抽血测试,结果显示,在赫顿的每100毫升血液里含有89毫克酒精,远远高于每100毫升血液最多含有35毫克酒精的标准。由于在过去10年内赫顿还有另外一次因酒后驾驶而被禁驾的经历,当地法庭决定给予他禁驾3年的惩罚,并判处其承担全部诉讼费用。

对于这一判决结果,赫顿表示他并没有什么不满,只是觉得太意外了。 中国日报



赫顿拿着玩具车上的方向盘和座椅

“寻宝猎人”31年挖出50万英镑宝藏

大多数退休老人都会选择在家中喝茶养生,安度晚年,然而英国汉普郡瓦特洛威尔市68岁的退休砖瓦匠彼得·比斯利有一个与众不同的特殊爱好——寻宝,迄今他已经从地下挖出了总价值超过50万英镑秘密宝藏!

80英镑买来探测器

彼得·比斯利早从1979年起就展开了他的“寻宝生涯”,当时,他在一次开荒挖土的时候无意中掉进了一口枯井中,为了探究井内有无古人埋藏的宝藏,他以80英镑的价格从一名同事那里买了一只金属探测器,对枯井四周进行了地毯式搜索。尽管没有发现什么值钱的东西,但这件事情却激发了比斯利寻宝的热情。

比斯利的家所在的位置原本属于11世纪号称“征服者威廉”的威廉一世国王,因此这里发现宝藏的可能性很大。在短短不到两年时间里,比斯利就接二连三地在农场田野的地下发现



彼得·比斯利发现的一些古罗马钱币

了许多古人埋藏的秘密宝藏,其中包括大量古代钱币和其他文物。不过,当时比斯利将大多数他发现的古董都当作礼物送给了农场的主人,以示感谢。

退休后成专业“寻宝猎人”

随着挖出的宝物越来越多,比斯利的干劲也越来越大。自从退休之后,比斯利更是成了一名专业“寻宝猎人”,他每个星期

都要花至少3天、每天至少6小时用金属探测器在他位于汉普郡瓦特洛威尔市的家附近农场四处寻宝。比斯利称,许多人都以为“寻宝猎人”十分轻松,随时都可能“一夜暴富”,但事实上这一行当不仅竞争激烈,而且辛苦至极。

一个耳环就卖了8万英镑

功夫不负有心人,让人羡慕

的是,迄今比斯利已经从地下挖出了总价值超过50万英镑的秘密宝藏!比如,他曾挖出一件凯撒大帝佩戴过的饰物,最终以3万英镑卖出;而今年晚些时候,他还将以8万英镑价格卖出一个古罗马人的耳环。而比斯利最值钱的一笔宝藏是1996年发现的,当时他在彼得斯菲尔德地区的原野上挖出了250枚古罗马钱币,并以10万英镑价格卖给了大英博物馆。

发现古罗马士兵“宝藏地图”

令比斯利兴奋的是,不久前,他又发现一个重要的宝藏线索——他在一处古罗马人村庄的遗址上发现了一块6平方英寸的铅片,上面还刻有格子状图案。比斯利认为,这可能是一张退役后隐居到英格兰的古罗马士兵制作的“宝藏地图”!比斯利相信,只要根据这张“宝藏地图”按图索骥,就能以最终找到古罗马士兵埋藏的那批价值连城的财富。 旺旺