

隔一阵,自来水就会“发烧”

水龙头一开,热气腾腾,住户们既担心又无奈

昨天早上6点多,家住共青团路雨麓苑6幢3楼的邵先生准备洗漱,拧开水龙头,竟然流出滚烫的热水,同一幢楼内其他住户家中也有这种情况。“最近半年多,我们这幢楼时不时就会有这种情况,连家门口自来水进水管的塑料接口都曾被烫坏呢,不知道到底是什么原因!如果正在洗澡,水突然升温,还不得把人烫伤呀!”住户们既担心又无奈。

怪事:自来水烫手!

“前一段时间也出现过这种情况,每次都吓死人,有时还会被水烫伤。”邵先生对自己和家人的安全很是担忧,“隔壁家也有这种情况,上个月四楼的住户也反映过这个问题。”

邵先生的妻子抱怨道:“水不是一般的烫,我碰都不敢碰。马上就是夏天了,要是洗澡时水突然变烫了,人被烫伤了可怎么得了啊。”邵先生打开了门口的

水表箱,指着一段用胶布裹着的进水管接头说:“这个塑料连接口之前被烫坏了,水都漏出来了,现在用胶布粘上了,水温这么高,水表都可能被烫坏呢。”

隔壁王女士家也遇到了同样的问题,她担心地说,“这个问题如果不尽快解决,确实存在安全隐患。”

热水器水回流? 漏电?

该楼不少住户家里都曾出现过这种情况。“不过,等一段时

间再打开水龙头,水往往就不烫了。就像今天,早上6点多是烫的,可到了上午9、10点钟就不烫了。”住户们称,曾向物业管理公司反映过自来水间歇性“发烧”的问题,但物业公司派人前来检查,也没有查明具体原因。自来水公司派人检查后,猜测是楼上住户的热水器出了问题,很可能是其中一家住户的热水器自动断水功能出现了回流现象。

对于这种猜测,邵先生却提出了自己的疑问:在阴雨天和冬天,自来水也出现过“发烧”现象,而且,热水器的水怎么能回流到自来水的进水管呢?

为了验证“热水器水回流”的猜测,邵先生决定再次向物业管理反映情况,希望由物管出面来进行协调,让楼上

几层的住户检查一下自家的热水器。

有业主猜测,可能是这幢楼有漏电情况,“可能就像热得快一样,一直在烧着,水温一直上升。”对此,有人质疑:“如果是漏电,水应该一直是热的,怎么会一会热,一会又恢复正常呢?”

自来水公司愿上门解决

南京市自来水公司管线所宋主任说,出现这种情况,最大的可能是太阳能热水器热水回流的问题。宋主任表示,热水器热水回流到自来水进水管是有可能的,热水甚至有可能回流到楼道里的自来水立管中。

宋主任表示,将尽快安排相关人员到现场,排查具体原因,帮住户们解决这一问题。

实习生 朱蓓 快报记者 顾元森

雨篷垃圾无人扫 楼上楼下闹了

快报讯(通讯员 白调 记者 李彦)一楼小陈搭了个雨篷,没过半年,上面全是垃圾。这让二楼的秦大妈很是郁闷,每天一推窗子就看见这些“胜景”,“他答应打扫的,时间一长就不干了。”“楼上的老往楼下扔垃圾,他们怎么不来扫?”小陈也抱怨。

去年下半年,家住白下一老小区的小陈想搭建雨篷,只是这雨篷要钉在秦大妈家的阳台下方。秦大妈虽说同意,但提了一个要求,小陈要负责雨篷的打扫。雨篷搭建起来后,小陈也如约清理。今年春节过后,秦大妈发现小陈“罢工”了。雨篷上垃圾越积越多。

秦大妈几次提醒,小陈虽点头答应但一直没动静。随着气温不断攀升,秦大妈实在受不了垃圾散发出的阵阵恶臭,于是撕破脸皮找小陈理论。没想到小陈反唇相讥,“我亲眼看到你们楼上的往下面扔垃圾,凭什么都让我打扫。”秦大妈称自己并未扔垃圾,小陈应该履行当初的承诺。

两人各执一词,最后决定找人评理,于是一起来到白下区人民调解委员会。协商两个小时后,小陈和秦大妈达成了调解协议,小陈每个季度打扫两次,秦大妈打扫一次。

被撞伤隔日报警 找人赔偿难了

快报讯(记者 是钟寅)老陈在4月24日晚9点遭遇意外,第二天被送到医院,查出颅内出血,急需手术。包工头对其家人说,老陈是被一辆电动车撞倒的。可如今那名骑电动车的人找不到,又没钱做手术,一家人急坏了。

包工头说,当晚9点,有人到工地说老陈被撞伤了,骑电动车的人并没有离开,而老陈呕吐物中有酒气,以为他是醉酒,就送到附近小镇打了醒酒针,也没报警,哪想到第二天老陈躺在床上昏迷不醒。因为病情严重,被送到鼓楼医院。虽然包工头能指出那位骑电动车的男子,可警方两次登门调查,都没找到该男子。

昨天下午,交警七大队一位姓谢的警官表示,近期会再次登门,尽力找到此人,希望目击市民能提供线索,帮助破案。

开车回家,得先交停车费

新物管:不交不许进 业主:收费涨得太高了

快报讯(记者 孙玉春 实习生 马薇薇)“我是回家的,凭什么不让进?”4月28日晚,河西清江路101号育才公寓的不少业主开车回家时发现,必须交停车费后才能进去。业主表示,新物管停车费150元一个月,相比周围小区太高了。

当时,10多辆车堵在小区门口。双方僵持了数小时,警方过来协调,这些车才被允许暂时进入小区。

昨天上午,记者来到育才公寓。一位车主说,前晚他也被堵在了门口,物业态度很强硬,要求必须交钱,标准是150元一个月,“旁边的长阳花园,比我们小区高档,才收100元。”

据了解,此前育才公寓停车的收费标准是每月不高于100

元,低的才50元。业主称,国豪物业是今年3月1日接手管理的,进来之后着手改善环境,大家的高兴劲还没过,停车费就涨上去了。据了解,小区约有200辆车。

南京国豪物业的姚先生表示,停车费的确是150元,如一次性交全年,免两个月的。

“我们进来后,小区环境发生了多大变化,业主们都看在眼里。”姚先生说,国豪进驻后,花了近20万元修理绿化,清理违规出租地下室,安装探头和道闸等。原来车辆乱停乱放,很多公共设施都被破坏,现在划出停车位,租房户和外来车辆不许在小区停车。而现在物业费只有两毛五一平米,停车费还是用于小区公共支出。



漫画 俞晓翔

当晚警方介入后,业主、业委会和物管三方开会,目前暂时还是按照调整后的标准收费。不过业主称,在7月底召开业主大

会,到时根据表决结果决定新物管的去留,停车费到时可能还是导火索。

(卢先生线索费80元)

苏宁环球购物中心
SUNING UNIVERSAL SHOPPING CENTER

标杆品牌 全面参与

VIP卡正常积分 活动时间: 4月28日 - 5月4日

时尚商品 全情释放

男女鞋、男女正装、儿童商品、床上用品

送券金额=付现金额! 累计满200元参加

单柜 **满多少送多少**

5/1-5/3 满500元完 获赠小礼品 屈臣氏 领取洗护 小样套装一份

型格休闲装

单柜 **满99减25** 现金

品牌: crocs, CONVERSE, adidas, YONEX, Arsenal, ZOKE, PEAK

5.1 HIGH 翻天

花色春妆 化妆品

单柜 **满199减30** 现金

免费游香港 新婚大礼包

截止5月3日,凡在四楼 Plaza Denton 男装任意消费,或当日全场现金消费满200元即可参加抽奖,有机会赢取浪漫香港双人游!

珠宝开运 全城热恋

湖南路地区最大规模黄金珠宝区全面出新,独家折扣,薄利多销,新款首发

品牌: 周大福, 周生生, 老凤祥, 中国黄金, 千禧之星, 盛世玉满堂

ank 中国光大银行

5月1日-5月3日,刷光大银行信用卡当日单笔消费满500元,赠送电影票一张,满1000元赠2张,每卡每日限赠2张。

苏宁环球商务通卡 荣耀面世 一卡通行

Roem, PRICH, SCOFIELD, E.LAND 满300抵100 至 5/3

JACK & JONES, VERO MODA 满199抵50 至 5/4

各服务热线: 57918881-8333
对公热线: 57918888-8889

地址: 南京市湖南路18号

详情请见店堂公告

特别商品除外