



头眼

PHOTOSHOW

试运行第四场 客流量30万人

4月24日，大批参观者在世博园内参观游览，中国馆依然是游客首选的热门场馆。当日，2010年上海世博会举行第四场试运行演练，参与演练的观众人数达30万，属于“大客流测试”。经过前3场客流量分别为20万、10万和5万的“大考”之后，世博园已针对试运行期间出现的预约故障、排队无序、餐饮困难等诸多问题，做出多处整改。

新华社记者陈飞 摄

■ 新 | 闻 | 周 | 历 Newsweek

全世界

4月19日	总统猛夸本国军力
4月20日	葬礼去不成去打高尔夫
4月21日	萨马兰奇逝世
4月22日	3D版美钞
4月23日	无人航天飞机
4月24日	一辩成名

- 伊朗18日举行建军节阅兵式，总统内贾德发表讲话称：“我们的武装力量如此强大，让任何敌人都不敢心怀侵犯伊朗领土的邪念。”
- 奥巴马本应于18日出席波兰总统卡钦斯基的葬礼，不料冰岛火山灰云团令欧洲航空瘫痪，于是他决定去打一场高尔夫球，结果惹怒了波兰媒体。
- 国际奥委会终身名誉主席萨马兰奇21日在西班牙巴塞罗那的吉隆医院逝世，享年89岁。
- 美国发布新版100美元面值纸钞，借助3D效果等高技术防伪手段应对假币难题。
- 美国空军首次发射X-37B无人驾驶航天飞机，这艘神秘的飞行器将飞行9个月，有专家认为这是太空军事化的开始。
- 媒体报道，英国三大党魁破天荒的电视辩论，令自由民主党党魁克莱格“一辩成名”，个人支持者急升至72%。

全中国

4月19日	医院“公转非”
4月20日	限价房成公务员小区
4月21日	全国哀悼活动
4月22日	儿童重疾医保
4月23日	“认房不认贷”
4月24日	财产申报新规

- 国务院办公厅日前印发《医药卫生体制五项重点改革2010年度主要工作安排》，我国将研究探索将部分公立医院转制为非公立医疗机构。
- 在山西省忻州市，首例限价房项目不仅专供市直机关，而且被公务员大肆高价倒卖，从中牟利至少五千多万元。
- 为表达全国各族人民对青海玉树地震遇难同胞的深切哀悼，国务院决定，4月21日举行全国哀悼活动，全国和驻外使领馆下半旗志哀，停止公共娱乐活动。
- 根据《医药卫生体制五项重点改革2010年度主要工作安排》，今年我国将开展白血病、先天性心脏病等儿童重大疾病医疗保障试点。
- 银监会强调，住房套数认定不以是否发生过贷款为标准，即使首套房没用贷款，再买房同样会被认定为二套住房。
- 中央政治局召开会议，审议领导干部报告个人有关事项规定等文件，明确规定领导干部配偶子女财产均须申报。

全江苏

4月19日	联手治太湖
4月20日	领证10天内必须开卖
4月21日	开锁纳入特种行业
4月22日	分配新规
4月23日	开车打手机的哥将停运
4月24日	公费医疗改革

- 环太湖两省五市人大齐聚无锡，共商治太大计，并联合发表了《无锡宣言》。五市包括江苏省无锡市、苏州市、常州市和浙江省湖州市、嘉兴市。
- 南京市房产局表示，南京即日起执行“30天开盘缩短到10天开盘”及取消保留5%自管产的土办法。
- 《江苏省特种行业治安管理条例》将于5月1日起施行。开锁、汽车租赁及金银首饰加工、置换了业，首次纳入特种行业的范围。
- 江苏省今年将在发展创新型经济中实施“协商薪酬制度激励员工创新计划”，尝试薪酬分配新规，职工能创新就能拿高薪。
- 南京市客管部门加强了对出租车行业的管理力度。的哥如果在营运过程中有抽烟、打手机、不系安全带等行为，一旦查实将被停运。
- 记者获悉，江苏早已试水公费医疗改革，除南京外的12市公务员已被纳入医保范畴，过去那种100%能报销的公费医疗已经不存在了。

房地产企业融资监管新政将出台

头条

HEADLINE

新华社北京电 证监会有关部门负责人23日说，证监会将采取措施，联合国土资源部，加强对房地产企业融资的监管。

证监会有关部门负责人指出，对于房地产企业的融资申请，证监会要求保荐机构和律师就企业执行《国务院关于促进节约集约用地的通知》出具核查意见，在审核中，重点关注募集资金投资项目用地已经“四证”齐全（土地使用权证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证），募集资金仅限于项目开发。

2009年上半年，针对房地产企业融资需求进一步急

剧增长的情况，证监会于当年9月确定了与国土资源部的沟通联络机制。

目前拟定两类企业融资申请纳入征求意见范围：一是募集资金拟投向房地产项目的股权类融资企业；二是募集资金虽不投向房地产项目，但包含单纯用于补充流动资金或归还银行贷款的内容，且原有业务包括房地产经营的股权类融资企业。

债权融资由于具有相对较高的融资成本，具备一定的市场约束机制，发行公司债的房地产企业暂不纳入范围。

据了解，国土部对送审企业购地用地的合规性予以审核，涉及事项主要是对企业是否存在如违法取得土地、土地闲置、拖欠地价款、违规调整土地用途或规划条件等方面的问题，并据此出具是否支持融资的意见。

证监会有关部门负责人介绍，在前期两部门沟通协商的基础上，已将两批计41家房地产企业融资申请送国土部征求意见。目前，国土部已完成首批试点运行的25家企业初审工作。

这位负责人介绍，今后，证监会与国土部将就当前房地产企业融资的监管要求联合发布指导意见。同时，证监会将与国家有关监管部门一起，进一步完善信息共享机制，借助信息平台和工作机制，促进双方常态监管。

证监会公布的数据显示，目前，境内上市的房地产公司有79家，占全国8万余家房地产公司的千分之一不到。2009年房地产开发企业资金来源57128亿元，境内房地产上市公司通过资本市场融资442亿元，占房地产企业资金来源的0.77%。



时政

张春贤任新疆党委书记

新华社北京电 日前，中共中央决定：王乐泉同志兼任中央政法委委员；不再兼任新疆维吾尔自治区党委书记、常委、委员职务。张春贤同志任新疆维吾尔自治区党委委员、常委、书记。

突发

遭遇大风和沙尘 吐鲁番3人死亡

新华社乌鲁木齐电 23日17时起，吐鲁番地区遭遇近年来持续时间最长的大风和沙尘天气，因风灾导致火灾和建筑物坍塌造成3人死亡，1人失踪。目前，吐鲁番地区鄯善县、托克逊县仍有8级大风。有关大棚设施等农业损失灾情正在进一步统计中。

天气

今天阵雨 明天转晴

下周以多云天气为主

受到冷暖空气的共同影响，今天江苏将重新回到雨水的笼罩中，但是雨势总体上比较“温柔”。刚刚回升的气温又将有小幅下滑，气象专家表示，进入4月下旬，回暖已是大势所趋，预计未来一周江苏日平均气温都在13℃左右。

昨天，南京的气温在阳光的助力下不断向上攀升，达到20℃，但下午4点过后，南京上空的云层越积越多，阳光很快就黯淡下去了。

今天上午出门，还是不错的选择。但是好天气总是显得特别短暂，冷暖气流在高空重新交汇，预计今天中午过后江苏有明显降水，雨量小到中等。预计这次降水过程时间不算长，到了明天雨水渐

南京三日天气

今天	多云转阴有阵雨或雷雨，10℃~18℃
明天	阴转多云，11℃~19℃
后天	多云到晴，10℃~19℃