

# 中国建筑二度破发 董事长称“十分内疚”

自去年7月创下A股当年最大IPO后,中国建筑股份有限公司(601668.SH)已难离开公众的视线。4月20日,中国建筑发布了上市后的首张成绩单:公司2009年实现归属上市公司股东净利润达57.3亿元,同比增长108.7%。亮丽的业绩固然惹人注意,但公司上市9个月来,股价的持续低迷同样令人印象深刻。

4月19日,面对国务院推出的系列房地产调控政策,中国建筑收于4.08元,重挫3.32%,近2个月来第二次跌破了发行价。“我十分内疚,心里非常不愉快。”4月21日上午9时30分许,北京中建大厦19层,谈及公司股价的持续低迷,中国建筑董事长孙文杰如此表示。

## 不惧调控风暴

孙文杰告诉记者,实际上自去年年底以来,中国建筑总公司(控股股东)一直在组织“418保卫战”(由中国建筑发行价418元得名)。

“如果不是由于某些限制因素,中国建筑总公司现在就会继续购入中国建筑股票以提振股价。”孙文杰认为,目前公司股价绝对不能反映公司的内在价值。

2009年,中国建筑实现营业收入2604亿元,同比增长28.8%,利润总额129亿元,同比增长87.7%,首次跨入“央企净利润过百亿俱乐部行列”。此外,归属于上市公司股东的净利润超过57亿元,“而在去年6月中旬中金公司对这一数字的预测仅为45亿元。”孙文杰表示,公司业绩翻番

与中国建筑利润结构优化并无关系,上市后,公司高利润业务板块占比进一步提升。房地产开发与投资业务的分部利润达到88.5亿元,占比达到62.2%。

但在上市首日大涨了56%之后,中国建筑股价一路下跌。去年12月23日,中国建筑的最低股价已跌到4.44元,距离发行价只有6%左右的空间。当日,中国建筑工程总公司从二级市场购入中国建筑股份500万股,力挺股价。不过,今年2月,中国建筑最终还是没能逃脱破发命运,在盘中破发。

孙文杰指出,中国建筑目前正处在营业结构调整的关键时刻。之前他曾表示,中国建筑计划上市公司收入比例将按照建筑业务、基础设施建设和房地产

业务6:2:2的目标进行调整。

“这个调整速度是非常快的。如果按照去年房地产的发展势头,今年我们就可以完成这个结构调整。不过,随着近期一系列房地产调控政策的出台,在市场前景不明朗的情况下,就不好了。”孙文杰告诉记者。

不过,谈及4月15日以来,被坊间称为“史上最严厉”房地产调控手段连续出台,孙文杰明确告诉记者,此次调控对中国建筑不会有大的影响,相反,经过调整后,作为国资委所确定的以地产为主业的16家央企之一,中国建筑将会在风暴过后迎来更好的发展局面。

## 不拿地不行,拿了又烫手

“实际上,每次房地产调控对我们都是有利的。”孙文杰认为,自己的信心来源于两个方面。

首先,“资金不是问题。我们的运营资金很充足,现金结余有790个亿;另外,资产负债率也不高,就算提高到80%都不要紧。”

作为去年全球资本市场IPO的第二大单,中国建筑扣除发行费用后募集资金净额492.2亿元。在利用部分募集资金偿还银行短期债务后,中国建筑资产负债率降至69.8%。

此外,今年3月,中国建筑

董事会决定发行不超过200亿元、期限不超过10年的中期票据,用于补充公司营运资金和偿还银行贷款。

让孙文杰充满信心的第二个原因在于,“作为城市建设运营商的中国建筑,提倡集投融资、规划设计、基建投资、房产开发以及建筑工程为一体,受到地方政府的欢迎。”孙文杰表示,“越是在市场形势不明朗的情况下,中国建筑这种能够发挥协同效应的企业更容易获得地方政府的信任,从而获取更多的项目。”

作为国资委所确定的以地产为主业的16家央企之一,随着78家非房地产主业的央企逐渐上会退出方案,中国建筑到底会不会参与接手?

“一定会积极参与,这个我们已经向国资委表过态了。”孙文杰表示,至于接手方式,他希望主要以市场化的转让方式来进行。

去年底以来,中国建筑旗下的中海地产和中国建筑地产频繁拿地,甚至屡创“地王”,对于外面的质疑,孙文杰坦言,“只要有拍卖,就会有地王产生,我们拿地王也是不得已而为之。对于中国建筑这么大的企业来说,发展速度、规模和质量都有很高的要求,不拿地不行,拿了又烫手,我们也很痛苦。”

《21世纪经济报道》

## 福布斯企业排行榜: 工行排第五

美国《福布斯》杂志21日公布了2010年全球企业排行榜,丰田汽车公司从去年的第3急跌至360位。排名前100位的日本企业也从去年的11家锐减至3家。中国则有7家企业进入前百,超过了日本。中国工商银行排名第5。

排名第一的是美国金融巨头摩根大通银行。去年排名首位的美国通用电气今年排名第2,美国银行位列第3。在金融危机中排名下滑的金融企业今年的排名显著回升。中新

## 必读信息

### 中小板3新股今日上市

北京利尔(002392)发行价42元/股,市盈率59.15倍,机构定位预测:大同证券40.5元~45元。力生制药(002393)发行价45元/股,市盈率54.88倍,机构定位预测:海通证券51元~53元。联发股份(002394)发行价45元/股,市盈率31.47倍,机构定位预测:世纪证券46元~55元。

### 4公司IPO下周会上会

证监会昨日公告,4月26日和27日,沪士电子、嘉事堂药业、山东尤洛卡自动化装备、广东金刚玻璃科技4家公司IPO申请会上,后2家拟登陆创业板。

### 祥龙电业“披星戴帽”

祥龙电业(600769)股票简称称4月23日起变更为“\*ST祥龙”,代码不变。

## 最新年报

代码	简称	每股收益	分配方案
000423	东阿阿胶	0.878	10派3.5
000516	开元控股	0.25	10送5转4派0.6
000530	大冷股份	0.22	10派1.5
000610	西安旅游	-0.014	不分配
000723	美锦能源	-0.03	10派1.1
000780	平庄能源	0.46	10派0.7
000797	中国武夷	0.17	不分配
000806	银河科技	0.066	不分配
000811	烟台冰轮	0.47	10转5派1.8
000877	天山股份	1.12	10派3
000925	众合机电	0.34	不分配
000928	中钢吉炭	0.008	不分配
002036	宜科科技	0.04	10派1
002063	远光软件	0.58	10送5派1
002206	海利得	1.13	10送10派3
600083	ST博信	-0.047	不分配
600121	郑州煤电	0.18	不分配
600163	福建南纸	-0.261	不分配
600301	南化股份	-1.264	不分配
600348	华阳新材	1.96	10送15派3.8
600360	华微电子	0.05	10派0.5
600385	ST金泰	0.02	不分配
600422	昆明制药	0.186	10派0.5
600466	ST石岷	-0.824	不分配
600636	三爱富	0.054	不分配
600725	华电能源	-0.55	不分配
600733	SST前锋	0.018	不分配
600744	华银电力	0.076	不分配
600833	第一医药	0.25	10派0.8
601117	中国化学	0.26	不分配
601333	广深铁路	0.19	10派0.8
601766	中国南车	0.14	10派0.4

快报记者 徐方逸

# 111家公司首季业绩同比环比双双增长

进入4月下旬,去年年报和今年一季报的披露节奏逐渐加快。统计显示,截至4月21日,已披露今年一季报的302家上市公司合计实现净利润201.52亿元,同比大增234%。其中,一季度净利润同比和环比实现“双增长”的公司有111家,占比近四成。

## 286家公司一季度业绩环比增长17%

截至4月21日,已披露一季报的302家公司实现净利润合计为201.52亿元,剔除1家没有2009年一季度数据的公司,其余301家公司今年一季度净利润同比大幅增长234.86%。就环比来看,剔除没有2009年一季度数据的公司,余下的286家公司一季度净利润环比增长17.19%。受益于国内经济的持续

回升,今年一季度企业盈利能力的快速提升,因为无论是从同比还是环比来看,今年一季度上市公司的业绩均出现增长。

在302家公司中,一季度净利润同比和环比双增长的公司有111家,其中增幅均超过100%的公司达到26家。例如,三安光电今年一季度实现净利润1.33亿元,同比增长493%,环比增长249.53%。

在一季度业绩大幅增长的公司中,ST公司格外引人注目。其中,ST东航2009年一季度净利润仅为4010.3万元,四季度更是亏损6.57亿元,但今年一季度的净利润却达到7.70亿元,同比和环比的增幅均十分可观。另外,ST梅雁2009年的一季度和四季度亏损额均超过5000万元,而今年一季度的净利润则达到1.77亿元,漂亮翻身。

## 化工和有色金属行业景气度明显回升

就行业的情况来看,化工和有色金属成为业绩同比提升幅度最为显著的行业。统计显示,已披露一季报的43家化工类公司合计实现净利润10.37亿元,同比增长14852%,环比增长42.25%。已披露一季报的11家有色金属类公司合计实现净利润22.97亿元,同比增长305.82%,环比增长438.29%。

由于2008年全球金融危机的冲击,化工和有色金属成为前期受影响最大的行业。不过,在积极财政政策的影响下,2009年以来产品需求上升和价格上涨使以上两个行业的景气度得到快速提升。此外,农林牧渔行业的业绩也实现同比和环比双增长,11家农林牧

渔类公司今年一季度合计实现净利润3.10亿元,同比大增271.6%。

## QFII一季度持仓增逾两成

上市公司一季度业绩的增长,吸引了机构投资者的目光。统计显示,302家公司的前十大流通股股东中,2009年年末QFII合计持有其1.70亿股股份,而今年一季度末其持股数量上升至2.09亿股,持仓增幅达到23%。

就目前披露的数据来看,QFII大幅增持了钢铁行业,2009年年末QFII合计持有钢铁行业股票1697.61万股,而到今年一季度末其持股数量增加至4899.41万股,增长幅度达到188.61%。此外,港口板块也颇受QFII的青睐,上港集团和日照港均成为QFII新近持有的股票,QFII一季度末的持股数量分别达到2254.56万股和1300.02万股。《中国证券报》

封闭式基金昨日行情				基金名称				基金名称				基金名称				基金名称													
代码	名称	收盘	涨跌幅	代码	名称	收盘	涨跌幅	代码	名称	收盘	涨跌幅	代码	名称	收盘	涨跌幅	代码	名称	收盘	涨跌幅										
184728	基金鸿阳	0.650	-0.62	23-63	500015	基金汉和	0.973	-0.92	-21.95	184691	基金泰和	1.093	-0.64	-19.79	500056	基金科瑞	0.930	-0.32	-18.56	500038	基金通乾	1.216	-0.09	-14.70	500009	基金安颐	1.195	-0.75	-8.28
184722	基金久嘉	0.770	-1.03	-23.49	500018	基金兴和	0.961	-1.21	-21.60	184701	基金福盛	1.026	-0.78	-19.56	500022	基金泰和	1.087	-0.56	-14.29	500001	基金金泰	1.067	-1.09	-5.57	184705	基金兴华	1.089	-0.55	-5.97
184699	基金同盛	0.953	-1.55	-22.02	184692	基金银隆	0.925	-1.39	-20.51	184698	基金天元	0.985	-0.91	-19.19	150003	大成优选	0.816	-1.10	-13.28	500008	基金兴华	1.139	-0.27	-5.03	150008	瑞和小康	0.919	-0.76	-4.27
500011	基金金泰	0.940	-1.37	-21.96	184721	基金丰和	0.843	-0.83	-19.89	500005	基金汉盛	1.240	-0.80	-18.73	184689	基金开元	0.864	-0.92	-16.37	500006	基金裕阳	0.945	-0.64	-11.50	150009	瑞和远见	0.948	-1.46	-1.25
																				150001	瑞和瑞	0.799	-1.78	10.51					
开放式基金净值				基金名称				基金名称				基金名称				基金名称													
基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值	基金名称	单位净值				
华夏创新成长	0.7350	国泰国证食品饮料行业	0.8670	长盛成长价值	1.0130	融通蓝筹成长	1.1450	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏大盘精选	0.8640	国泰国证医药生物行业	1.0730	长盛量化红利	1.1596	融通行业景气	1.0340	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏沪深300	1.0750	国泰国证有色金属行业	1.0500	长盛中证100	0.9620	融通动力先锋	1.4070	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏中小盘	1.1826	国泰国证公用事业	1.0420	长盛沪深300	1.0530	融通沪深300	1.0460	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证交通运输行业	1.1900	长盛中证500	0.9632	融通中证500	1.0700	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证180	1.1061	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351				
华夏上证50	0.7591	国泰国证信息技术	1.1240	长盛中证100	0.9680	融通中证100	1.0690	国联安双利	0.7587	申万新经济	0.5671	长信利鑫	2.1407	友邦华泰保本	1.1102	建信收益增强	1.0560	华夏新动力	0.7809	建信增强	2.0351	华夏新动力	0.7809						