

# 融资融券首笔大单花落江苏

券商争抢“头名状”，交易所拟定“一鸡四吃”

昨天收市后，沪深两交易所正式向第一批6家试点券商发出通知，称从今天起接受券商的融资融券交易申报，这标志着经过4年精心准备的融资融券交易正式进入市场操作阶段。与此同时，6家试点券商也正摩拳擦掌，目标直指“第一单”。中信证券南京地区有关负责人昨晚向快报记者证实，接到深、沪两交易所发出的通知后，中信证券立即发出了融资融券迄今最大一笔授信，总授信额度为3000万，授信对象为江南知名私募江苏瑞华投资发展有限公司。

## 券商争抢“头名状”， 交易所拟定“一鸡四吃”

据深、沪两所负责人介绍，今年两个交易所根据“从严到宽、从少到多、逐步扩大”的原则，审慎确定了融资融券试点初期标的证券和可充抵保证金证券范围，同时联合结算公司组织完成了对相关证券公司技术系统的恢复性测试、仿真交易以及业务启动前的验证测试等。

与此同时，第一批获得融资融券业务资格的6家券商也正摩拳擦掌，目标直指“第一单”。按照6家券商公布的融资融券额度，将有300亿左右资金率先试水此项业务。其中光大证券50亿、国泰君安40亿、国信证券30亿、东方证券20多亿、中信证券100亿左右、海通证券80亿。实际上，券商参与融资融券的额度只是试点期间的初步计划，随着融资融券业务的逐步开展、盈利预期的实现，券商将会逐步增加额度。

券商人士都清楚融资融券第一单的价值，作为业界的“头



名状”，融资融券首单将会成为中国证券业的一个历史纪录，同时还可以借机树立券商的良好形象。因此，这6家券商都在为这单的名誉而明争暗夺。除中信证券对江苏瑞华发出的这个大单子以外，国泰君安和国信证券有关负责人也向快报记者表示，肯定会在今天融资融券业务接受申报后下单，但最后的成交要看交易所集合竞价的结果。另一家券商有关负责人则向快报记者透露：由于几家券商对于融资融券首单都异乎寻常的热心，传说管理层已经出面协调，准备把这单的荣誉进行分解，让几家券商分享第一单的风光。具体方案是，将首单一分为四，深交所的融资首单算一个，上交所的融资首单算一个，上交所的融券首单再算一个。这样，原来的一个首单将变成四个，“一鸡四吃”，谁也别抢得伤了和气。

## 机构闻风吸货，A股尾盘猛拉

融资融券的启动时间，要早

于此前大部分机构的预料，而这个消息的出炉，也使得昨天沪深两市尾盘翻红。

某上市券商的副总对记者表示，昨天午后听到有关风声后，内部立即决定进场扫货，重点对象是券商股、银行股、科技股、物联网概念股中绩优且有融资融券高可能性的成份股。昨天确实也有部分指标股临近收市时出现了狂飙突进。

根据沪深交易所公布的信息显示，融资融券所选的标的证券虽然仅有90只，但全部为沪深300指数的权重股，其流通市值和总市值分别为77780亿元和155714亿元，对沪深300指数的贡献度已分别达74%和77.3%，并已占A股这两个市值指标值的半数以上；流通股本和总股本分别为8414亿股和16709亿股，对沪深300指数的贡献度已分别达八成左右。

国联安基金副投资总监冯天戈认为，融券融券和股指期货两项业务的推出都将提高市场对大盘蓝筹股的密切关注，大盘蓝筹股也将成为核心投资组合。大成基金表示，在目前市场

的结构性分化非常明显、蓝筹股价值已经出现低估的情况下，金融创新的推出能够在短期内提升蓝筹股价值，从而给市场带来正向刺激。

不过，也不是所有的人都像券商一样，对融资融券忙到热火朝天，中金公司就吹了冷风。中金公司有关专家力排众议地认为，融资融券只是个中性事件，如果市场因为股指期货而拉高，建议投资者可以在4月16日股指期货推出这一周趁机出货。

## 监管将很严厉，出现异常先暂停

沪深交易所相关负责人昨天表示，试点期间，交易所将会密切关注市场融资融券交易活动，通过事前、事中和事后对交易的监控，及时发现和制止可能利用融资融券影响市场价格等异常交易行为；当市场交易出现严重异常时，交易所还将视情况采取暂停单只或全部标的证券融资融券交易等措施，保障市场的稳定运行。

快报记者 成小穿

# 房价纳入CPI？专家称要慎重

房价涨得太快，但居民消费价格(CPI)反映不出来，不少声音呼吁要将房价纳入CPI。国家统计局相关人士透露说，预计在2011年居住类权重有所增加，比如居住类下的自有住房中的房屋贷款利率，将被贷款利率和住房价格的加权数代替，这就是相当于“将房价因素部分编入CPI”。这可行吗？

## 有争议，因为房子投资属性太强

有消息称，国家统计局正在研究新的CPI调查方案，下一步的改革“有望在房租领域，增加廉租房；在自有住房领域，房屋贷款利率将由贷款利率和房价的加权数代替”，在采用新的价格统计方法之后，尤其是房价因素部分将编入CPI，使反映的物价形势更为真实。

房价因素该不该进CPI？“肯定存在争议。”南京大学商学院经济学系副主任、经济学教授、博士生导师葛扬认为，房价因素统计进CPI，“该进也不该进”，“该进”是因为能更全面反映物价状况，因为房屋首先体现的就是基本的居住功能。为什么

又说“不该进”呢？葛扬解释说，因为现在的房产投资功能太过于强大了，正因为投资属性太强，就不能纯粹作为消费品来看待，很大程度也成了资本品的范畴，怎么能进入CPI呢？

## 按惯例，CPI的居住类权重应增加

他举例说，房产的居住属性确实很强烈，简单的一个家庭，原先50万元买了一套房子，几年后升值了，达到100万元了，他要卖掉这套房子再买大房子改善，“一方面这个家庭获得了房子100%的升值，资产升值非常大，带投资属性；另一方面这个家庭又要买大房子，也是居住需求，可以作为消费统计进CPI。”这样一看，就显得混乱了，因为投资升值的属性，导致房价大增，而改善居住的需求又建立在投资的基础上，是不是有点复杂？是不是违背了CPI这一居民消费价格的初衷？

葛扬说，现在的国际惯例也没有将房地产价格直接纳入CPI之中，理由就是“房屋属于一次购买、多年使用的商

品，与当年的消费价格指数不能同步计算”。不过，葛扬也表示，目前国内的CPI核算体系中，居住类的权重比例偏小，今后这一权重比例应该有所增加。

## 统计局，房价不会直接纳入CPI

我国目前CPI指标体系中，食品类占比过高（2009占比高达32.8%），而居住类消费占比约为13%，而美国为42.1%（2006年）。国家统计局城市司司长魏贵祥对记者表示，CPI一般是每五年做一次调整，目前统

计局正在做调整工作，预计2011年居住类权重会有所上升。

“随着人们生活水平的提高，食品在人们消费品当中的权重在不断下降，而住房、教育医疗权重则不断上升。”魏贵祥对记者表示。尽管如此，魏贵祥指出，房价不可能直接纳入CPI核算体系，因为房屋还是属于投资品，在其产权期内，可以留给子孙。而且如果以普通消费者为例，某月消费100万买一套住房，与其他物品消耗相比价值量巨大，如果把这个计入CPI核算体系的话，会对其总体构成产生重大影响。快报记者 尹晓波 吴婷

# 浙商银行“房屋抵押一日贷”成小企业融资及时雨

浙商银行南京分行近日推出中小企业贷款标准化产品——“房屋抵押一日贷”，以其办贷高效、手续简便、放贷快速等特点，较好地满足了中小企业客户“急、频、快”的资金需求，成小企业融资及时雨。

据了解，“房屋抵押一日贷”是浙商银行“一日贷”产品系列的重要组成部分，该产品系列一经面世就受到了社会普遍关注，并在第三

届浙江金融投资论坛暨浙江省中小

## 基金去年赚逾9000亿

60家基金管理公司旗下594只基金的2009年报今日披露完毕，公募基金在2009年合计获得9102.46亿元利润，仅次于2007年。

根据天相统计，国内各类型基金均实现了盈利。其中，股票型基金、混合型基金和封闭式基金组成的偏股基金阵营占据了绝大部分盈利。这其中，213只股票型基金去年的利润合计达到了5209.33亿元，32只封闭式基金2009年的利润为442.02亿元，150只混合型基金的2009年的利润为3087.94亿元。三项合计占到了行业总利润的96.01%。 快报记者 周宏

## WTO证实我已超德国成为全球最大出口国

商务部网站近日发布新闻稿称，据世界贸易组织(WTO)证实，中国2009年超越德国成为全球最大出口国，出口额占全球近10%。新闻稿同时引述WTO的数据称，中国2009年进口全球排名第二，占全球进口的8%，仅次于美国的13%。

就“中德谁排第一”而言，商务部新闻发言人姚坚曾表示，中国的出口在2009年相比德国来说，是可能会超出一些，但这仅仅是一年的数字，随着2010、2011年全球经济逐步恢复景气后，这些数据也许还会反复，现在都不能确定。 《第一财经日报》

## 矿业巨头加紧“逼宫”长协机制命运难料

矿业巨头必和必拓公司30日宣布，已经同一批“相当数量”的亚洲客户签订铁矿石销售合同。这些合同将摆脱之前的年度定价机制，而改为基于到岸价（包含海运费）的短期协议。在昨天举行的2010年铁矿石大会上，另一矿业巨头淡水河谷也力推季度定价机制。中钢协副会长罗冰生表示，目前中国钢企尚未接受该短期合同。工信部原材料司巡视员贾银松也表态，“一定要坚持长协机制！”业内人士指出，在中国钢企处于弱势的情况下，延续了40年的铁矿石长协机制，命运难以预料。

快报记者 叶勇 秦菲菲 朱宇琛

## A股指数

	上证指数	深证成指
开盘	3123.83	12574.81
最高	3132.58	12617.67
最低	3113.77	12527.58
收盘	3128.47	12593.04
涨幅	0.15%	0.32%
成交额	1268.7亿	899亿

## 华夏银行30日外汇牌价

货币种类	现汇买入价	现钞买入价	现汇现钞卖出价
美元	681.25	675.79	683.99
港币	87.75	87.05	88.1
欧元	916.15	896.83	923.51
日元	7.3645	7.2092	7.4236
英镑	1019.09	997.6	1027.27
瑞士法郎	639.41	626.05	644.8
新加坡元	486.17	476.11	490.47
瑞典克朗	93.7	91.77	94.55
加拿大元	665.51	651.74	671.39
澳大利亚元	623.92	610.21	628.68

天审批，当天发放的特点，即当天在网点柜面受理申请后，一个工作日内答复贷款额度、期限、利率等，抵押登记办妥后，贷款进账时间最长一个工作日内完成。该产品利率随客户综合情况不同，最低可执行基准下浮，近期办理还可享受免评估费、公证费等优惠。

详情可到浙商银行南京分行或拨打 025-86823696、86823639咨询。