

# 月息8% 南京地下钱庄一年回本

## 部分借贷资金或流向赌场,专家称利率过高不受法律保护

相对于去年9.59万亿美元的放贷规模,今年央行预计7.5万亿美元的放贷计划让不少企业有了“差钱”的紧迫感。今年前两个月近2.1万亿的信贷规模已经用完了全年计划的四分之一强,央行副行长朱民昨日证实,3月份银行放贷增速将会进一步放缓,可以预计的是,今年剩下月份的信贷会越来越紧张。就在银行频频缺钱的空当,被称为“地下钱庄”的民间借贷机构近期日益活跃,吸引了不少中小企业的眼光。记者调查发现,与浙江和南方沿海地区相比,南京的民间借贷市场也很活跃,“无抵押”“一日到账”等字眼颇为诱人。

### 月息8%,要急用还得借

昨日,有媒体报道称,以东莞、深圳等地为代表的珠三角民间借贷市场,短期拆借利率已经从3月初的月息6%骤然升至目前8%—9%的高位,不少私募将手中富余资金的20%投入民间借贷市场,可以保证公司全年80%左右的净利润收入,“炒资金”的收益远胜炒股票。那么,南京这方面的情况如何呢?

记者昨日调查南京民间借贷公司发现,民间借贷利息差距较大,利息的高低与用钱急切程度直接相关。最低月利息为2%,最高者达到了8%。“贷款月息在5%—8%,如果用钱紧急,按日计息的话,日息在0.7%—1.5%之间。”一民间借贷机构表示,如果想当日拿到钱,且借贷日期不超过1个月,将按照8%的月利息计算。借贷时间再短,将按日计息,利息更高,放贷利息与放贷时间基本成反比。



股票收益率超过100%都很难,如果民间资本年收益率能达到100%,那炒股票还不如直接放贷呢。”一从民间借过资金的小企业主表示,民间借贷以8%的月息放出,收回后立即再以同样的利息放出,如此放出回收循环,才能实现96%的年利率,而这在往年并非易事。“但是今年信贷紧缩,每到月底银行基本无款可放,小企业从银行贷款难上加难,这也助推民间借贷资本利率升高。”

“无抵押”也是有条件的

“无抵押”是民间资本吸引贷款人的另一亮点。然而,无

除了8%的高额月息外,多数资本方表示,月息在3%—5%之间,还可以按照季度、年度方式付息,季度与年度的利息平均到每个月的月息比按月方式所支付的利息要高。

一证券业内人士表示,月息8%相当于年息96%,也就是说一年内资金将近翻倍。“牛市中投资

抵押并不意味着资本方完全忽略贷款人的经济基础。“本地户口”几乎是所有从事无抵押贷款民间资本的首要条件。“有本地户口,自己有无房都无所谓,最好父母有房自己是独生子女,签合同同时带上父母的房产证,我们只是看下房产证以证明你父母有房,看完后就还给你。”

一民间资本方表示,无抵押贷款除了要看父母的房产证外,还要提供个人收入情况。知情人士透露,民间借贷号称“无抵押”却又要看贷款人的户口本、房产证主要是确认贷款人住处,以方便日后收款或收不回款时“采取措施”。“中国人信奉跑得了和尚跑不了庙,资本方找不到贷款人还钱,但可找到贷款人的家去闹事,经常听闻的活闹鬼现象部分与民间借贷有关。掌握了贷款人的住处就等于掌控了贷款人的命脉,说是无抵押,其实是无形控制。”

符合资本方要求签订合同后,贷款人并不能立即拿到所需资金。“我们在发放贷款资金前,必须先收回利息,比如4%的月息,10万元2个月的贷款,必须先向我们支付8000元的利息。”除了先向资本方支付利息外,贷款人还可选择直接在贷款资金中扣除利息的方式,即10万元2个月的贷款,贷款人实际拿到手的资金是已经扣除了8000元利息后的9.2万元。

### 部分资金或流向赌场

据了解,目前银行贷款中最低的利率是6个月以下,4.86%年利率,最高为5年以上贷款,5.94%,且与民间借贷截然相反,贷款时间的长短与年利率的高低成正比。此外,典当行也是目前个人企业融资的一大通道,典当行的月利率在2%左右。但据相关数据显示,目前中小企业融资的平台上,银行占据30%—40%份额,小额贷款公司及其他民间融资机构占据50%—60%份额。

放着银行、典当正规的途径不走,为何要走民间借贷这条路?一中小企业会计表示,民间借贷1%—2%的月利息还能接受,月利息

超过5%就“要命了”。“5%的月息换算成年利息就是60%,企业做什么能达到60%以上的利润率?”该会计表示,小企业从银行贷款难,急需钱时也会向民间借贷。“但我们是向企业借,比如几个企业主关系好,大家之间互相借,月息大致在1%—1.5%,从来不向专门从事民间借贷的资本筹钱,除非其他路径都断掉了。”

如此高的利率,民间借贷都流向了哪些地方?据一企业主表示:“除了年末年初民间资本大量流向中小企业应急外,其他时段高息的民间资本很可能进入了赌场。”该企业主分析,资金需求方借钱首先会考虑成本,只有产出比成本高借钱才划算。“月利润率能超过月息6%—8%的企业没几个,赌场一夜暴富倒是有这个可能。”

### 借款利率过高不受法律保护

据《最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见》第六条规定:“民间借贷的利率可以适当高于银行的利率,但最高不得超过银行同类贷款利率的四倍(包含利率本数)。超出此限度的,超出部分的利息不予保护。”因此民间借贷隐含的风险是很大的。

南京财经大学经济学院经济系主任尹敬东教授表示,民间借贷一方面一定程度上解决了中小企业对资金需求的燃眉之急,另一方面也给国家金融监管带来了一定困难。如果企业间互相拆借,摊子铺大了,刚好又遇上经济萧条,某一资金环节供应不上,就会出现多米诺骨牌效应,造成经济大面积瘫痪,影响到局部经济运行。

快报记者 刘芳  
制图 李荣荣

## 平安启动低碳 100 行动计划 10 年省纸 27 亿张 电子保单全国试水

买保险,电子保单和纸质保单,你会选哪一个呢?近日,中国平安正式启动“绿色承诺 平安中国”低碳100行动计划,除了传统的纸质保单,还面向全国首推无纸化电子保单服务。平安人寿透露,预计未来10年将有2亿份新契约保单发出,若其中有50%的客户选择电子保单,则可减少纸张消耗27亿张,合计约1200万吨。

据悉,作为国内首家险企,平安人寿将率先对传统业务员销售渠道的客

户提供电子保单服务。选择电子保单的客户,在承保后通过第三方机构进行电子签章,打包生成电子保单(以确保电子保单内容不受篡改),客户可自行在平安网站上查询、下载和打印保单。业内人士表示,电子保单制作、传递过程都进行了加密处理,避免人工造假,对其安全性大可放心。

相关数据显示,2009年,平安人寿个险每月新契约保单约43万份,平均每份保单耗纸27张A4纸,全年

折合用纸约1.4亿张。而生产1吨纸将产生约0.8吨的碳排放,1亿份电子保单将可以减少碳排放960万吨。平安人寿表示,首推的电子保单业务必将被越来越多的人看好。此次低碳100行动计划,除了在全国范围内推广无纸化电子保单服务、办公电脑定时关机、向西部干旱地区捐赠60万棵树苗(低碳车主公益活动),以实际行动参与应对气候变化。

体估值来看,也处于一个相对合理的区间,但是在上市公司未来的成长性有保障以及业绩预期良好的同时,我们需要结合盘面来选股选时机,目前大盘受到印花税传闻的影响,有点山雨欲来风满楼的感觉,我们提到的概念股的投机时机也是关键,现在多条短期均线重合,估值面临一个方向性的选择,政策面的消息将左右这个平衡式,所以目前我们需要的是耐心,在明朗的趋势下选择好投资的时点。

华泰证券中央路营业部  
朱蕾

华泰证券  
HUATAI SECURITIES  
客服热线: 95597

## 2010全球最富有城市排行榜出炉

### 北京名列第九

英国莱坊房地产经纪公司和花旗集团本周三联合发布了全球最富有城市和最影响力城市2010年年度排行榜,纽约、伦敦和巴黎分列前三名,北京名列第九。

根据这两家公司的统计办法,每座城市的排名根据对该城市的四个指数的分析,包括经济活力、政治影响力、科研基础以及生活水平。

除前三名和北京外,东京和洛杉矶名列第四和第五,布鲁塞尔和新加坡位居第六和第七,柏林与多伦多分列第八和第十名。

但名列前茅的几个城市并非在所有指数中均居第一,比如,纽约市在“经济活力”、“科研基础”两个指数中最高,但在政治影响和生活水平方面却位居第二和第八。根据这项统计,华盛顿的政治影响力最高,而巴黎的生活水平最高。

在对今年的排行进行评论时,专家特别注意到一些世界大城市的进步,包括柏林生活水平(升至第二名)提高以及北京政治影响力(第四位)增加。 环球网

### A股指数

	上证指数	深证成指
开盘	3051.36	12266.59
最高	3051.36	12266.59
最低	3012.31	12078.26
收盘	3019.18	12086.90
涨幅	-1.23%	-1.65%
成交额	1064.5亿	918.5亿

### 25日外汇牌价

货币种类	现汇		现钞	
	买入价	卖出价	买入价	卖出价
美元	681.36	675.9	684.1	684.1
港币	87.79	87.08	88.14	88.14
欧元	906.91	887.79	914.2	914.2
日元	7.4058	7.2496	7.4653	7.4653
英镑	1012.65	991.3	1020.79	1020.79
瑞士法郎	634.73	621.47	640.09	640.09
新加坡元	483.41	473.41	487.69	487.69
瑞典克朗	93.46	91.54	94.31	94.31
加拿大元	664.51	650.76	670.38	670.38
澳大利亚元	619.74	606.12	624.47	624.47

私家车主拨打4008-000-000:

比比看,车险省够了吗?

中国平安 PINGAN 电话车险 4008-000-000

**外协加工 回报快**  
大型贸易公司,因订单增加,面向全国办理加工点,纯手工布贴画、珠绣,日获利80—260元,个人、单位均可接单,现金结算。  
咨询电话:010-83031869 编辑你的姓名、地址发送到15801583365(索取合作资料)

**在家赚钱 轻松当老板**  
AAA级国际合资集团—诚征全国联营加工户:纯手工制作布艺贴画及塑料玩具,日可获利90—260元,个人、单位均可接单,总部长期免费供料,按月上门收货、现金结算。短信编辑您的详细地址、姓名、邮编发送至13718665717(合作资料,免费邮寄) 全国免费客服热线:400-705-8200 总机010-58445859 欢迎登陆 www.shy158.com

**全省版** 信息涵盖:各类公告、招聘、招商、盖皖商、贷款、转让、销售、遗失等  
●友情提示:请客户仔细查验对方真实情况,本栏目广告仅供参考,不作为承担法律责任的依据!  
**贷款咨询服务** 和信个人、企业贷款5万—1亿,外地可。025-66622327  
天阳投资 财团直投,银行合作,专业速办企业、个人无抵押贷款,急用钱,当日下午,外地可,成功收费。各类疑难贷款。025-82099686。另聘文员数名。025-66039901  
金陵个人、企业贷款,免抵押,外地可,成功收费。025-66039901