

14:45 快报记者 项凤华为你报道

有人为孩子、有人为房子 一个月南京188对复婚

“婚姻是座围城,城里的人想出去,城外的人想进来”,可是出城逛了一圈后,不少人却还是觉得呆在里面的好。春节后一个月时间里,南京八区约有188对男女选择复婚,是去年同期的1.5倍,创造了南京婚姻登记史上复婚人数单月最高的纪录。

大多复婚者是“7080”族

多年来,鼓楼区一直是婚姻登记工作的主战场,该区的统计数据从一定程度上,凸显出南京市的婚姻基本状况。“今年春节后第一周,就有12对来办复婚,每天都有跑来办复婚手续的,一个月里,共办了45对复婚的。”鼓楼区婚姻登记处的夏主任介绍说,去年一年鼓楼才为363对办理了复婚,平均每个月也就30对,而今年真的很特别,春节后大家都忙着重修旧好了。从复婚者的人群来看,70%以上是“7080”族。也就是说,中青年复婚的最多。

70后:孩子成复婚“红娘”

“一切为了孩子”。林杰的婚变,发生在儿子刚满10岁时。

两年来,虽然他也有了新的女友,但是有一天,他无意中看到儿子在作文中写道:“爸妈离婚后,同学们经常笑我,我哭了好多次。我不想要新妈妈,我只想要和爸爸妈妈在一起……”这篇日记给了林杰很大的震动,朋友和家人都劝林杰为孩子复婚。而在过年前,前妻正好带儿子回老家玩,他鼓足勇气,向前妻表达了,“为了儿子,我们复婚吧”,前妻表示考虑。春节后,她点头同意了。

成为70后复婚组带的,除了孩子,还有“往事”。采访中不少70后提到,共同生活了近10年,在他们的人生中烙下的印记很难磨灭,在重新寻找幸福时,很难排除前夫(妻)在自己心目中的地位,时间越长,越容易忘记他的错,只记得他的好,这时

候,复婚就很自然地提到议事日程上了。

80后:房子“迫使”复婚

夏主任说,最近他们发现,很多人来办复婚的时候,户口是同一个地址,也就是说虽然离婚了,他们中的一方并没有把户口迁出去。有的人虽然离婚了,但由于不具备分开居住的条件,不得不继续留住同一屋檐下,久而久之,双方感情复萌。

“二次婚姻成本太高了,我不得不考虑复合。”1981年出生的朱先生告诉记者,2年前他结婚的时候,举全家之力凑了首付30万,买了套房子。“离婚时前妻提出,房子归她,家里现有的30万元存款归我。当时我一心想要离婚,也就答应了。婚是离成了,可我得另外买房,现在拿着这么点钱根本不够首付,就算不吃不喝,那也要攒好几年。”朱先生坦言,想再婚经济压力很大,想来想去,不如复婚。

夏主任分析,朱先生的现状和心态颇能代表不少复婚人士——经济危机的影响虽然渐

行渐远,但离婚成本仍居高不下,当房子、现金等财产在重新分割之后,很多人感觉“代价太大”,此时,复婚就成了最“理想”的选择。

还是80后:玩的是闪复

不过,不可忽视的是,随着80后闪婚闪离者居多,闪复的也占了很大比例。夏主任介绍说,不少80后夫妻往往因一时冲动结婚,又因一时冲动离婚,离婚后才发现没了对生活很不习惯,双双牵手重进婚姻登记处。

昨天下午,她为一对小年轻办复婚,工作人员打开离婚证一看,上面的时间写着3月20日。这不才离三天吗?见周围的人都很好奇,男的说,“对,就是周六你们加班那天办的。”女方有些不好意思地说,两人吵架了,她一时生气,想用离婚来吓唬吓唬他,没想到没吓唬住,真离了。当时是在气头上离的婚,后悔当初的冲动,要求复婚。面对他们对婚姻的儿戏态度,夏主任哭笑不得,只能为他们再办理一次结婚手续。

14:00 实习生 季铨

快报记者 李绍富为你报道

贵妇百万重金求子? 坑你没商量!

“丰满迷人少妇100万重金求子。”近日有市民反映,沙洲街道很多电线杆上都张贴着一张异常诱人的小广告,一个小伙子心动了,结果被骗了300元钱。

记者在沙洲街头的电线杆上看到了小广告,上面有一张年轻女子的照片,旁边标注着“夫富商,意外致残,失生育能力,为继庞大家业,经协商,特寻异地品正健康男士,圆我母亲梦。”广告最上方还写着“本广告由律师事务所代理,如有违约由律师事务所承担法律责任”。

“我当时就是鬼迷心窍了。”受骗的男子说,他看到这个广告时,虽然有了一丝怀疑,但看到如此诱人的条件以及律师事务所的保障,就拨通了上面的电话。对方果然是一个女子接听了电话,对方表示重金求子的事情是真的,她会先支付20万元,等怀孕之后再支付余下的80万元,并表示会尽快到南京,只是最后要求他先打300元保证金“表示诚意”。

“我完全全相信了她。”受骗男子说,当时以为马上就可以赚到100万,想都没想就把300元汇给了对方。可钱汇出去之后,“迷人少妇”便再也联系不上了,他才猛然醒悟,自己上当了。

记者在搜索引擎上输入“重金求子”,查询发现,很多地方都张贴着这种广告,但除了名字、照片和手机号码不同之外,其余内容全部一样,而且此类广告上的手机号码归属地同为江西上饶。此类散布全国各地的“重金求子”广告,很可能是一个诈骗团伙所为。

15:30 快报记者 尹晓波为你报道

国家再度“卡紧”契税优惠 首购房优惠 南京卡得紧

首购房的优惠再度“卡紧”,3月9日,财政部、国家税务总局联合下发《关于首次购买普通住房有关契税政策的通知》(财税[2010]13号),通知就是简单的一句话:“对两个或两个以上个人共同购买90平方米及以下普通住房,其中一人或多人已有购房记录的,该套房产的共同购买人均不适用首次购买普通住房的契税优惠政策。”这对南京影响大不大?

“首购房的优惠在南京卡得很紧。”南京市房产局相关人士表示,目前南京的购房优惠政策是以夫妻(家庭)为单位的,在南京市11个区范围之内没有产权相关信息的,才能出具首购房证明,也就不存在给予已购房人优惠的可能了。

从今年1月18日开始,南京市11个区联网可查询并开具购房证明,到现在开出多少份了?南京市房产局档案馆相关负责人介绍说,截止到昨天,南京江南八区范围之内,共计开出1779份购房证明,其中4份属于“改善房证明”,51份证明查出有购房记录,1724份为“首购房证明”。

南京网上房地产统计数据

显示,今年以来,南京市江南八区的主城范围之内,共计成交住房(商品房住房、二手房)7800套左右,1724份的“首购房证明”占到了22%的比例,这说明今年自住型购房人的比重并不小。业内认为,今年南京的购房补贴政策是对自住和改善型的购房需求做出优惠,但改善型的住房消费有个“卖旧买新”的滞后性,这一比例也应该不小于20%,判断现在楼市的自住和改善的购房比例应该在40%以上。

相关链接

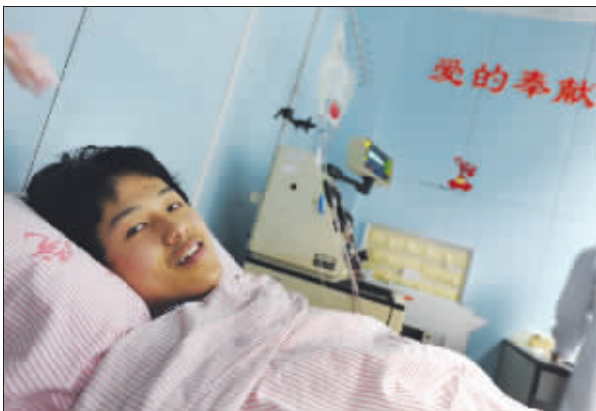
两处经适房定下基准价

日前,南京市物价局批复了两处经适房的基准价格,一处是夹岗村四期,基准价格为3760元/㎡,另一处为白下高新技术产业园区经适房,批复的基准价为3740元/㎡。

根据有关规定,两处经适房的销售价格允许在核定的基准价基础上适当上下浮动,上浮幅度最高不得超过3%。物价部门要求在销售现场醒目位置实施明码标价。快报记者 陈英

14:30 通讯员 江建宁 快报记者 刘峻
摄影记者 施向辉为你报道

一份干细胞救双胞胎



昨天早晨,无锡的张儒超来到江苏省人民医院,进行造血干细胞的采集,成为国内首个“一人捐献,两人使用”的干细胞捐献人。

整个采集工作一直持续到当天下午,经过近四个半小时的紧张采集,张儒超共捐献了一百多毫升的造血干细胞,经过处理后,干细胞被立刻送往北京。

与平常的干细胞移植不同的是,这一次,他的干细胞救治的对象有点特殊,受体是一对男双胞胎。江苏省红十字会人员告诉记者,这对双

胎今年5岁,但都不幸患上了地中海贫血。

张儒超告诉记者,他2008年参加了捐献者队伍,本来也没有考虑那么多,但是去年7月份得到消息,红十字会通知他说配对成功,当时心里就感觉挺高兴的,自己可以救治两条命。

省人民医院输血科主任周小玉告诉记者,双胞胎一个25公斤,一个15公斤,两个人合起来干细胞需要量大约就是一个成人所需,因此张儒超一个人捐献就可以了。

12:15 实习生 范胤

快报记者 顾元森为你报道

82岁老太太坠下四楼 还好没有生命危险

昨天中午11点多,集庆门大街一居民小区内,96岁的程老汉正在家中睡觉,他82岁的老伴突然从4楼卧室坠下。

邻居陈先生住在一楼,“当时是中午11点多,突然听到外面‘嘭’的一声响,我跑出去一看,不得了,住在4楼的老太太掉下来了。”陈先生说,“老太太下来的时候她家人还不晓得,我赶紧报了警。”邻居李女士见状,立即上楼,敲开了老太太对门的门,“她儿子与父母住门对门,我敲开门后,他还不晓得老妈坠楼,当时他在睡觉,听说老妈从楼上摔下去,吓得赶紧穿上衣服就往楼下冲!”

幸运的是,当时老太太坠下的位置正好是个花坛,草地起到了缓冲作用,加上老太太从4楼摔下的过程中,连续碰到3楼和1楼的雨棚,老太太又穿着棉衣棉裤,所以摔得不是太重。事发后,老太太被送往医院。医生称,从检查情况看,老太太受伤不太重,但有多处擦伤和软组织损伤,暂无生命危险。(于先生报料奖30元)

南京海外 南京原野国际 全国百强旅行社 省级诚信旅行社 市20强旅行社 国家特许出境组团社

二十年专业水平 打造原野品质年 让您感受五♥️服务
热心 诚心 放心 安心 舒心

请登录 www.junziyou.com 或拨打 400-600-8320 预订线路
市区免费提供上门服务

北京
海南 桂林 广州 深圳 珠海+港澳游 旅游专列13日
4月17日、5月20日 2999元起 (赠送:价值450元香港夜景、澳门环岛游)

北京单飞6日全景游老年专线 全含包餐
3月30日、4月3、6、10日 中铺1750-1830元 下铺1850-1930元
特惠套餐游 赠游十三陵之一定陵、老北京天桥“八大怪”绝活表演
天天发 单飞五/六日1120-1330/1150-1350元 双飞四/五日1360-1730/1380-1750元 980-1080/1000-1100元
三星品质游 赠游奥林匹克公园、鸟巢、十三陵之一定陵、老北京天桥“八大怪”绝活表演
3月27日、4月4、9日 单飞五日1430-1580元 双飞四日1710-1980元
三星纯玩游 赠游奥林匹克公园、鸟巢、十三陵之一定陵、老北京天桥“八大怪”绝活表演
3月27日、4月4、9日 单飞五日1730-1900元 双飞四日1950-2300元

团队咨询 86292660 86292681 散客咨询 400-600-8320 山西路 云南路16-1号门面 新街口 汉中路218号金鼎大厦C座9层
83464612 83464611 84700066 84826888 84826088 4006004546 84700858 84700758 52169328 52169318
84700066 84700066 84700066 84700066 84700066 84700066 84700066 84700066