

冷暖价格看起来降了 不过要小心质量陷阱

近日,记者在走访时了解到,多数冷暖企业不愁接单量,但报价却较去年同比下降5至15个百分点。这种现象撼动了冷暖行业多年来保持“高调”的价格体系,引起行业内的一些猜测。冷暖行业是不是开始打价格战了?



价格便宜了,就要冒质量差的风险

刚在香悦邻里拿到房子的朱先生,上周五到快报《居家》编辑部,向记者出示了四家不同冷暖企业为他家做的工程项目清单及造价报表等,请记者看看哪一家的预算比较合理。记者发现,这四家冷暖单位列出的锅炉、管道、分水器、散热片的品牌,在市场上都是叫得响的,但在报价上四家企业却不约而同地“低开”。一款德国著名品牌的锅炉,造价仅仅11000元,同比降了近10%;一家建议消费者使用意大利某牌子锅炉的企业,更是报出了行业的盆地价,只有7600元,同比降了15%。从各家的总报价上看,同比下调了5%—12%不等。有的企业干脆安装费全免,以此来刺激消费者接单,这也是冷暖行业空前的动作。但是,在河西、光华门、卡子门等一些供暖企业较集中的地段,记者咨询了几家较有实力的冷暖企业,相关负责人均表示,他们报价基本与去年3月份保持一致,就是今年3·15期间的促销活动价,让利的幅度也相当有限,今后降价的可能性也不大。

一边降价促销,一边售价纹丝不动,这到底怎么回事?南京迪普冷暖设备公司总经理马万兵分析说,现在消费者都学聪明了,不会在哪家冷暖企业咨询过就立即接单,他们往往货比三家、价询五家。许多企业也看到这一惯例,开始竞相放水降价抢单子。如果消费者贪小便宜,那么最后入户的锅炉、管道及散热片等主材,很有可能是淘汰货或是次品货,施工时也可能遭遇偷工减料。现在铜、铝等原材料价格每天一个价在往上翻,商家不可能傻到赔本做生意。江苏省制冷行业协会会长王高石认为,现在市场出现降价现象,不能排除一些企业达不到厂方规定的销售预期,而采取冒进冲量的策略;也有的企业想转型,利用旺季抛库存,转嫁风险轻装上阵。王高石提醒说,居家安装冷暖,关键是选购市场上过硬品牌的锅炉、空调主机等产品,接下来看代理商的实力。如果消费者一味将低价位作为参照物,有可能会牺牲居家冷暖的舒适性。

快报记者 陈勇民

宇内装饰 全市特低价 市装饰协会会员单位

08年度装饰诚信品牌家装企业
09年度装饰优质样板房企业
09年度装饰直通车推荐企业

3.15诚信月签单震撼价
两室一厅半包9800元
三室一厅半包13800元

工艺门	180元/樘	挂衣柜	260元/m ²
门套	45元/m	电视柜	320元/m
窗套	40元/m	鞋柜	320元/m
地砖铺设人工辅材费	30元/m ²	电脑桌	320元/m
防火板吊柜	220元/m	吊柜	260元/m
防火板地柜	280元/m	书柜	320元/m
大理石台面	140元/m	环保聚酯漆	37元/m ²
石膏板吊顶	55元/m ²	多乐士乳胶漆(家装)	11元/m ²
塑料扣板吊顶	50元/m ²	电路改造	18元/m
		水路改造	35元/m

以上木制品均为红胡桃面板,如采用其它材料上下浮动5%—15%

地址:丹凤街虹飞电信大厦后4幢2808室(鼓楼金润发超市斜对面) 电话:83192726

★《现代家居》推荐·绿色环保放心企业★ 南通、扬州队伍 团队设计 精拍做工

瑞品装饰 本月签约者9.2折优惠

特推:	面积	小康型	~豪华型精装
二室一厅	60m ²	1.78万元	~2.98万元
三室一厅	90m ²	2.38万元	~3.68万元
三室二厅	120m ²	3.08万元	~4.38万元

免费量房、设计、材料分项报价、透明消费

木制工艺门	190元/樘	立邦乳胶漆	7元/m ²
木制门套	40元/m	立邦木器漆	30元/m ²
扣板吊顶	40元/m ²	石膏阴角线	3元/m
防火板橱柜	260元/m	水路改造	15元/m
墙砖铺贴辅料	10元/m ²	水路改造	30元/m

水电:远东电线、金牛水管
油漆:立邦木器漆、乳胶漆
板材:东大、绿野木工板
饰面板:客户自选饰面板

地址:水西门大街2号 新银都商务五楼 电话:68132969 13913915537

置居装饰 免费量房 预算设计

特别推荐 二室一厅半包9800元 全包18888元
三室一厅半包12888元 全包28888元

专业设计空间/老房改造专家/免费出效果图

总部:管家桥85号华荣大厦2804室 电话:84711367 81514197

★装饰协会会员单位 ★装饰资质企业 ★绿色环保放心企业 ★《现代家居》特别推荐单位

久光装饰 先装修 后付款

郑重承诺:环保不达标 全额退款

免费专车接送看房
近期签单,拆除费全免

二室一厅86m² 小康型16800元
三室一厅110m² 小康型19800元

■木工板:阔林、绿野 ■饰面板:免宝宝、莫干山(E1级) ■集成板:莫干山
■油漆:华润 ■乳胶漆:立邦、多乐士 ■电线:远东 ■线管:中财 ■水管:金牛

地址:新街口洪武路户部街口农业银行2楼 电话:84535618 桥北:58581678
地址:湖南路14号特创写字楼 电话:83611722 迈皋桥:85087122

2010新春首次开讲——业内最具实用性、权威性影响力的家装课堂火爆登场

大型公益家装课堂

指导单位:南京市装饰行业管理办公室

媒体支持:现代快报、金陵晚报、扬子晚报、南京电视台

开讲时间:3月27日(周六)、28日(周日)上午9:40

课堂地点:成贤街57号3楼

预约电话:83690326/83690273

从事20多年家装实战经验的业内资深专家全面剖析家装全过程,100多位优秀设计师现场接受咨询,30分钟为您快速设计、报价……

为了让您家装不再遗憾、不再烦心、不再被欺诈。

专家教您如何审核报价,

请您抽空过来听一听,咨询咨询……参加公益家装课堂的业主请带房型图并提前预约订座。

家装课堂主讲内容

公交线路:2/3/31/40/44/52/95/游1四牌楼下,6/47/52/65/68/80/91浮桥下,成贤大厦斜对面,老图书馆对面

- ★如何选材环保、优质的建材?
- ★材料到现场如何验收?
- ★水电隐蔽工程如何做的更好?
- ★业主如何对隐蔽工程进行分项验收?
- ★如何选择乳胶漆?

- ★乳胶漆到现场如何辨别真假?
- ★什么是全包、半包、包工??
- ★半包有哪些材料由客户自己买?
- ★哪些由装饰公司提供?
- ★如何选择地板:实木、复合地板等??

- ★实木地板和复合地板的优缺点各是什么?
- ★客厅是铺地板还是铺地砖好?
- ★什么样的地砖、卫浴、洁具品牌更好?
- ★实木门、夹板门如何识别?有何利弊?
- ★淋浴房、台盆、马桶如何选择?

参观大型家装工厂和样板房活动公告

发车时间:周六周日下午2:30 发车地址:成贤街57号3楼

为了让您的装修零遗憾,本报特组织广大装修业主上午听家装公益课堂,了解家装知识,下午将直达1万平的大型工厂实地考察、参观,业主为参观到现代化家装生产线标准工厂、乘坐喷漆房、大型烘干房、橱柜生产线、家具生产线,还可参观到大型材料储备中心,材料统一配送中心等,通过参观您将进一步认识到工厂化家装发展的必然趋势。

为确保有座位,请参观工厂的业主提前电话预约,免费上车,空调大巴,风雨无阻。



诚招主材合作商
诚聘优秀设计师
电话:83362592

