朗诗首倡“碳中和”——

把地球的事当做自己的事

3月17日,绿色地产与社会可持续发展论坛暨朗诗地产《绿色宣言》发布会在上海环球金融中心举行。朗诗集团董事长田明宣布,该企业今后所有楼盘将100%建设绿色楼盘,并在2020年成为“碳中和”企业。

作为国际气候组织的成员和中国科技地产联盟主席单位,朗诗集团董事长田明昨天宣称:长三角六个城市已有2689户业主入住了他们所建造的低碳住宅。

凭借科技住宅这一产品,朗诗地产迅速进军无锡、苏州、常州、杭州、上海,其住宅往往都能卖出比同地段品牌楼盘更高的价格,企业规模也呈几何级倍增。一开始其资产规模是1000万,而如今,该企业资产规模已经达到70多亿,涨了700多倍!”

2020年,该企业要实现企业自身的碳中和,即以楼盘的碳节约,来补偿企业在发展过程中的碳排放。此前万科曾提出在世博场馆的建造过程将进行碳计算、碳中和,不过在国内所有提出做“碳中和”的企业中,朗诗还是地产界的头名代表。

素有地产界思想家的冯仑也出现在本周三的论坛上,虽然他以一贯幽默的话语笑言,“绿色地产是把别人的事当自己的事,是要对地球负责”,不过他透露:中城联盟(国内品牌开发商的组织)近期开过会议,开发商们相互交流,准备做一个绿色建筑运动。

快报记者 孙洁

»名词解释

碳中和

也叫碳补偿(Carbon Offset)。利用这种环保方式,人们计算自己日常活动直接或间接制造的二氧化碳排放量,并计算抵消这些二氧化碳所需的经济成本,然后个人付款给专门企业或机构,由他们通过植树或其他环保项目抵消大气中相应的二氧化碳量。2009年11月,中国宣布将在“十一五”期间减排逾15亿吨二氧化碳。

紫金东郡
“领秀”紫金山

随着地铁交通的即将完成,各种配套建设的不断完善,紫金山板块再次在整个南京掀起一阵“城东潮”。2010,这里再次成为南京人置业选择的风向标。

其中,苏宁置业紫金东郡项目,更是以其区域内独一无二的浪漫地中海建筑风格,以及坐拥双地铁和苏宁总部基地全部配套等优势“领秀”紫金山板块众多楼盘。

紫金东郡占地面积约16万平米,将建成建筑面积约18万平米纯粹的地中海风格花园洋房及叠加别墅类高尚住宅项目。花园洋房主力户型为90-140平米,浪漫两房、实用小三房、舒适大三房一应俱全;叠加别墅主力户型为180-250平米,坐拥园区绝佳位置,自然水系尽收眼底。预计5月将推出其纯粹地中海风情花园洋房。

据悉,距项目仅5分钟车程的地铁2号线仙鹤门站将于不久的将来正式投入使用,并最终与规划中的地铁4号线实现双线停靠,无缝对接主城繁华;同时,紫金东郡周边拥有50、70、71、97等多条公交线路通达全城。在紫金东郡,除了能够拥有纯粹的地中海居家生活体验,您还可以体会到更多的VIP附加价值。双重休闲会所、高标准九班制幼儿园,苏宁总部基地齐全商业生活配套与国际标准四星级酒店,成就业主高尚完美生活。

现代快报双休
免费看房直通车线路

详情请查询www.e-nj-house.com

预约热线:85180159 13611510768

(免费乘车、风雨无阻)

周六、周日上午江北8:50发车

明发滨江新城→旭日爱上城→天华硅谷→江岸水城→泰山·天然居→华侨绿洲→金泉泰来苑→天润城→盘城公寓(住宅现房清盘价3600起、)→经久装饰城(10余万元起,圆你商铺梦)

1、江北发车点:(1)、华侨路咸亨酒店门口(上午8:50发车)(2)、草场门车站9:00发车(56、66路站省机关加油站旁)(3)、双门楼宾馆对面站9:10发车(21路、66路、56路、132路)(4)、原江苏展览馆(上午8:30发车)

苏宁睿城
中央硅谷生活城领驭南京

09岁末,有“南京主城区史上最大项目”之称的苏宁睿城首次面市,在南京购房者中掀起一阵“睿城热”。据了解,其住宅组团银河国际社区二批产品115—200m²的精选房源即将面世。

鼓楼·新江东·CID核心

苏宁睿城地处首善之区鼓楼区的新江东板块,随着鼓楼区南京中央科技区CID以及建邺区中央活动区CAZ的打造,苏宁电器、金盛家居以及新开业的万达广场已构筑了区域的商业繁华,再加上金鹰、华润的圈地,金地、中海等高尚住宅的开发,整个新江东板块已然成为城市建设与房地产市场炙手可热的区域。

而紧邻苏宁睿城的地铁二号线、规划中的九号线、公交总站等,亦使区域的交通便利之极,生活价值与升值潜力领驭全城,让“比肩新街口”成为一个可以预见的事实。

无与伦比的中央硅谷生活城

作为苏宁睿城的投资商,苏宁置业诚邀英国Aedas、美国NBBJ、德国GMP、深圳华森等国内外顶级的合作伙伴,融汇商业、住宅、办公、三大组团,精心构筑150万平米中央硅谷生活城。2010年,其开发步伐将全面展开——50万平米的高端商业“苏宁广场”蓄势待发,40万平米的高尚住宅“银河国际社区”将进一步提升整个区域的居住高度,60万平米的智慧产业组团“苏宁慧谷”更将引领整个中央科技区的科技产业高度,一座无与伦比的中央硅谷生活城日渐呈现……

高智阶层的专属名宅

外倚长江及滨江风光带,内拥一条原生态河流景观河、两大主题公园、数百亩绿化……同时依托鼓楼区优越教育资源,坐享琅琊路小学分校、国际双语幼儿园,金陵汇文中学等名校资源,充分体现苏宁睿城价值所在。