

公积金二套房贷 首付比下月调高

常州市财政局消息,4月份开始在公转商贷款规模等方面将加强监管,全年公转商贷款规模控制在10亿以内,二次及以上申请公积金贷款的首付比由20%调至40%。

据介绍,4月份开始相关部门将在以下几方面加强监督管理。

加强对公转商贷款规模的监督。根据当前资金状况和预测职工

购房融资需求,相关部门决定全年公转商贷款规模控制在10亿以内,并明确退出机制。如果公转商贷款突破10亿元,财政部门将适时提出后续相关调控政策。

另外,加强二套房住房公积金政策的贯彻落实。为了严格二套房住房公积金管理,常州市二次及以上申请公积金贷款的首付比由20%上调

到40%。

加强住房公积金安全运行的监督。如果下半年交易十分活跃,个贷率仍在95%以上,则调整贷款融资倍数,降低贷款额度,控制贷款规模。财政部门将加强防范和化解住房公积金使用过程中可能出现的各种风险,确保住房公积金的安全运行。

财宣 刘国庆

天气

今起转好 气温回升

昨天一场“太阳雪”成为市民的谈资,一会儿是艳阳高照,一会儿是漫天大雪。在6级大风的助威下,大雪在空中恣意飞扬,不禁让人觉得一下子回到了数九寒天。

而据气象专家介绍,大雪于昨天晚上渐止,这次冷空气的影响也将暂停。今天起,天气将转为晴好,气温也会快速回升。预计这种晴好的天气将持续一段时间。

今明后三天天气

今天,晴,-2℃-5℃,西风3-4级;

明天,晴转多云,2℃-9℃,西南风3-4级;

后天,多云转晴,3℃-10℃,东北风3-4级。

隗静

数说

2月份CPI继续上升

常州市统计局消息,2月份正值春节,加之降雪影响,常州市居民消费价格同比上涨1.6%,涨幅较上月提高0.4个百分点。与去年同期相比,八大类消费品及服务项目价格“六升二降”,其中食品、烟酒及用品、医疗保健及个人用品、交通通讯、居住和衣着分别上升4.3%、2.5%、1.8%、1.4%、1.4%和0.5%;娱乐教育文化用品及服务、家庭设备用品及维修服务分别下降1.7%和0.8%。

刘国庆

武进赴四川仪陇 招工3520人

昨天,《生活常州》从武进劳动部门获悉,日前由劳动部门组织的110家企业,带着12000个空岗岗位跨省招聘,远赴四川省南充市仪陇县马鞍镇招工,吸引万余名求职者入场,达成用工意向3520人,跨省招聘工作取得了阶段性成果。

此外,根据省政府对口就业援助统一安排,武进区劳动部门还开赴四川绵竹进行对口就业援助专场招聘活动。2月27日,在绵竹市中心广场,首先举行了爱心捐助仪式,武进区为对接乡镇绵竹镇进行爱心捐助3万元。在随后的招聘活动中,有70多人与武进的丰润电器达成用工意向,26人与百信集团达成用工意向。

据介绍,在赴四川跨省招工圆满告一段落之后,武进区劳动和社会保障局还将陆续组织人员赴贵州、河南等地进行招工,赴广东、苏州学习考察他们是如何化解“用工荒”“就业难”等一系列问题的。

王芳 刘劲松

发布

溇湖打造“月光水城”

近日,《生活常州》从武进口湖管委了解到,武进区政府在口湖水域投资80亿,打造以“月亮”为主题的“月光水城”已经初具规模。

口湖又称西太湖,是苏南仅次于太湖的第二大湖泊。史书记载,口湖所在地,是月朝故地。又拜月亮所赐使海水四次倒灌此地而形成今日之口湖。口湖管委王友东介绍,“月光水城”主要围绕月亮文化主题创意,初步将口湖休闲区域设为“一心、一轴、一带、十区”的总体空间结构。

《生活常州》看到,“月光水城”的中心区域赏月湾已基本成形。钻石造型的天主教堂、“星立方”湖心会所、低碳建筑的酒店、湿地公园、商务会所等功能区都已在建设当中。据了解,2012年,“月光水城”将绽放太湖西侧。

姚斌 周青

开工时间拖了一年,面积少了一半

聚湖公园缩水成绿地谁定的

“本应2009年开工建设的武进聚湖公园,拖到今年1月才开工,面积也由220亩缩水为100亩,‘聚湖公园’也变成了‘聚湖绿地’,这不是忽悠人吗?”新龙大桥附近一些居民反映,政府说好要建的“聚湖公园”拖了这么久,结果只建了块绿地,让人失望。”

市民不解公园为何 变身绿地

在常州当地网站一些论坛上,不少网友对聚湖公园的建设问题高度关注。一位叫“lao-bian”的网友传出消息,“有长岛的业主反映,当初买新城长岛的时候就是看中对面的聚湖公园,可都等了两年了,还没动静。打电话到政府部门去问,得到的答复竟然是原来有规划的,但现在资金全移到西太湖去了,晕!”

还有一位叫“痴情小婆娘”的网友则表示,“政府公示的项目怎么可以随随便便更改呢!”

一些居民无奈地告诉《生活常州》:“说了几年了,要建公园,一些人甚至就是冲着这个公园买了这边的房子。哪料,现在种了一点树和草皮就叫公园,面积还缩水了。这不是在糊弄我们老百姓吗?”

站在新龙大桥南侧可以看到,这个三角形的地带靠近312国道和长江路的一侧都经过平整,种了一些树和草皮,但是树的数量和草皮的数量都很少,看上去稀稀拉拉的。

建聚湖公园曾写进 政府工作报告

关于聚湖公园规划、建设的

情况,《生活常州》在网上搜索了一下发现,早在2008年3月28日,对于市民询问聚湖公园的问题,常州市规划局武进分局曾作出过这样的答复:聚湖公园北到新312国道,西到大通河,东至淹城路,南至金鸡路,面积约220亩,预计2010年完工。

而在2009年两会期间常州市政府工作报告中,2009年常州市政府承诺的为民办好十件实事中,第7件为“新增公园绿地……新建武进聚湖公园,新增公园绿地64.9公顷。”另外一份“2009年武进区重点项目目标表”中,列出基础设施项目20项,第4项为“聚湖公园”,列出的建设目标为:占地193亩,总投资3.15亿元,年内完成投资5000万元。

但是,到了2009年11月份,一位居民向武进建设部门咨询建聚湖公园新建一事。武进建设局给出这样的答复:从有关方面了解到,该处将建绿地,今年应该不会开工了,而且冬天的气候条件也不利于植物的种植。

今年1月份,有居民再次咨询:请问聚湖公园的建设2010年能开工吗?武进建设局再次答复:现在该项目为聚湖绿地,现在



栽下稀稀落落的小树,这里就变成绿地了?

已经开始动工,计划这个月底结束,该工程占地67000平方米。

是谁改变了规划说不清楚

对于聚湖公园规划方面的变动,武进规划部门一位负责人告诉《生活常州》,到目前为止,关于聚湖公园的规划用地性质、面积等情况都没有发生变化,“2008年我们答复居民上面说了220亩包括一个水闸的面积,实际面积是193亩。”这位负责人还表示,公园具体建设等情况由建设局负责。

在武进区建设局城镇建设科,一位工作人员称:“没有聚湖公园,现在是聚湖绿地了。”该局城镇建设科一位负责人告诉《生活常州》:“聚湖绿地名称为‘新龙大桥聚湖绿地绿化工程’,计划工期是2009年12月23日—2010年01月20日,工程规模约67000平方米,工程造价约150万,该工

刘国庆 文/摄

宝宝没了气 家人转眼没了影

医院:这家人这么做很可能是为了逃费

“这位妈妈怎么忍心遗弃死亡的宝宝啊!”3月8日晚上11点多,常州一家网站上的一位网友发帖称,今天常州市儿童医院急诊室内发生一起怪事,三位大人,其中包括孩子的母亲,抱着2个多月的宝宝到医院急救。抢救40多分钟后,医院宣布抢救无效,其家人在病历卡上签完字、留下345块钱后,趁医生去洗手的间隙,一家三人转眼不见了踪影,丢下已经死亡的宝宝躺在病床上。

医院:宝宝家人可能 为了逃费

昨天上午,《生活常州》来到常州市儿童医院了解此事。该院急诊科主任瞿美琴告诉《生活常

州》,8日上午确实发生过遗弃孩子一事。随后,她向《生活常州》介绍了事情的经过。

8日上午10点半左右,常州市儿童医院急诊室内来了三个大人,一男一女年纪较大,其中女的手上抱着一个孩子,2个多月大,是个男孩。他们三人一到急诊室就焦急地跟医生说,“孩子不好了。”瞿美琴一看孩子连呼吸心跳都没有了,随即启动医院的“绿色通道”,对孩子实施抢救。10点32分,小孩做的心电图显示是一条直线。国家规定像这种情况,医院抢救30分钟后就可以宣布抢救无效。但是医生们看到小孩家人悲痛的神情,又抢救了10多分钟。随后,小孩出现了一点微弱的心电,但是没有呼吸,“这个时候我问孩子的家人,要不要进ICU继续抢救。”孩子的妈妈表示,不需要抢救了,我们就让她在病历卡上签字。”《生活常州》看到,小孩母亲的签名为“周某某”。

11:10,医院停止了抢救。“当时我问孩子的家人,准备怎么处理小孩的遗体,他们表示要抱回去。随后,我就去了洗手间,过了几分钟回来,就看不到他们人了。”医生查看了医院监控,也找不到孩子家人。

目前,常州市儿童医院已经报了警。而对于孩子家人突然“消失”的原因,医院的几位医护人员分析,可能是为了逃费。“医院遇到他们这种情况,都是启动绿色通道,首先进行抢救,然后才会告知家属去挂号。”一位医护人员说,挂号单上写的病人名字是“胡梅”,明明是男宝宝,性别却是写的“女”,“当时孩子家里人跟我们说没钱,我说没钱不要紧,先抢救,他们就掏了345块钱给我们,听他们说话感觉是外地口音。”《生活常州》看到,医护人员仍将那笔钱夹在病历卡内。而据医护人员介绍,此次抢救费一共要600多元。

据该院医护人员介绍,该院

以前也发生过这种情况,这样很可能是为了逃费。

怕抢救费太贵做出 此举?

对此,一位社会学界人士说道,从小孩家人的行为来看,他们给了345元,给的钱包里还有零钱,说明他们可能把口袋里的所有的钱都掏了出来,很可能他们是来常的打工人员,家里经济条件差,“一般普通人也不太清楚医院里采取的急救措施到底要多少钱,对这家来说,可能难以承受几千块钱的医药费。因此,遇到这种情况他们选择了逃离。当然,这只是一种猜测,如果排除其他异常情况,他们逃费可能也是一种迫不得已的做法。”

《生活常州》从警方处了解到,经调查了解,小孩属于正常死亡,其他情况有待进一步调查处理。

刘国庆