

因为一套房，八旬老妇无家可归

昨天的南京，冰凉的雨点夹杂着雪花，砸在人身上寒气彻骨，在浦口泰山新村派出所的大院内，一位八旬老人的脸上更写满了悲凉。到底是怎么回事？原来这个老太太有一套房子给了小儿子，可是老太跟小儿子一家住在一起后，又与小儿媳发生争吵跑了出来，而且不敢再回去。

昨天下午，记者在泰山新村派出所见到了已经84岁的徐老太。老太太称自己原来在浦口东门有一套房子，“这套房子是原来我们一家五口的，我、老伴、小儿子、女儿还有外孙女。”徐老太说，后来老伴去世了，这套公房的房租就由小儿子承担，在成家之前，小儿子一直跟着她居住。

老大疼小儿子，直到成家以后，小儿子才搬出去住了。据徐老

太称，在两三年前，房子有买断产权的机会，就由小儿子出了钱给买断了。今年春节前，小儿子将房子卖了，得了35万元的房款。当时小儿子两口子承诺，以后老太的养老就由他们承担。

“搬家以后我没有地方去，就搬到了小儿子家里面。”徐老太说，可是在儿子家里面，自己却一点也不愉快。“给我住小房间，吃饭都是单独盛饭，让我在房间里

吃。”徐老太说，儿媳妇不准她进主卧室，说是怕她的头发掉下来搞脏了地板。

年三十晚上，小儿子偷偷给了老太太100元钱，让她拿这钱给孙子做压岁钱。老太太说，大年初一自己把钱给孙子，孙子接过去后没有说话，“也怪我多嘴，就说‘你怎么不知道喊人呢？’”徐老太说，就因为这个，儿媳妇大发雷霆，让老太太搬出去。到了正月十五，儿子出去打工了，儿媳妇和孙子出去吃饭了，老太太被留在家中。徐老太说，自己想想这个年过得实在窝囊，所以跑了出来。

老太太诉说时，她的弟媳妇刘某一直在旁边掉眼泪，她说，老太太当时无处可去，就到了派出

所，得知此事，前晚她把老太太接回家里住了一晚，可是毕竟不是长久之计，昨天下午，她又把老太太送回了派出所。老太太还有个大儿子和一个女儿，可是老太太为何不去找他们呢？刘某说，由于卖房的钱被小儿子独占了，所以其他两个子女都不可能出面。民警3月7日也给老太的大儿子打过电话，但是一直到晚上大儿子都没有过来。

据老太太称，自己曾提出让小儿子把房款拿出个两三万，给她养老，哪怕搬出去租房住都可以，可是小儿子就是不肯，“他拿了这笔钱到南京又买了套房子，在浦口还有两套拆迁安置的房子呢。”

昨天记者联系上了老太太的小儿子陈某，对于老母亲离家出走

一事，陈某说，他是对母亲最好的，成家之后20年来，每年都把母亲接到家里来过春节，相反大哥几乎从未把母亲接回去过节。陈某说，之所以出现这个事情，就是因为房款的纠纷。“我把房子卖了，其他人不高兴，他们就怂恿老太说要分一笔钱由老太支配来养老。”

陈某说，他当然不会答应，老太因为这个跟媳妇生气。但是自己老婆绝对没有让老太走，家里面也不会虐待老太。

最后，当陈某得知老太太已经被刘某领回家时，他称已经说服了妻子，希望老太太尽快回去，他也会尽快抽时间从外地赶回家，把这个矛盾好好处理。

快报记者 孙玉春 实习生 马薇薇
(刘先生报料奖60元)

双桥门高架下绿岛沦为“垃圾岛”

居民叫脏，城管无奈：建筑垃圾缺个临时中转站

“一眼望下去就是个垃圾场。”家住卡子门的于小姐天天坐60路上班，每次车从路子铺上双桥门高架，她总会透过车窗瞧见高架下的绿岛，“那哪里还是绿岛啊，半边都被垃圾霸占了，五颜六色，太难看了。”于小姐说，双桥门是南京重要的交通道路，来来往往外地人不少，要被外地游客看到，实在太煞风景。

昨天记者来到宏光路，路口正是于小姐所说的绿岛，上面正是双桥门高架。绿岛的一段被蓝色铁皮围栏围住，单从铁皮外看没啥不同，

可绕过铁皮围栏走进去，里面堆满了各种建筑垃圾，除此还有不少生活垃圾，近100平方米的半边绿岛俨然成了垃圾场。而绿岛的另半边铺着草皮，种着郁郁葱葱的绿树。

“以前这里也是绿岛，现在成了这副模样。”住在附近的一位黄先生介绍说，宏光路路头这块原本脏乱差，后来相关部门花了大价钱做了绿岛，种了草皮和绿树。可从去年下半年开始，每天都有垃圾车来倾倒建筑垃圾，越堆越多。“原先还是个垃圾堆，长久下来就变成垃圾场了。”黄先生说，更可气的是

总感觉垃圾有进无出，后来更有人加上了一圈铁皮围栏，把垃圾围在里面。“这不是自欺欺人吗？”

那么这个垃圾场的“始作俑者”到底是谁？采访中不少居民透露，设置者正是管市容的街道城管。记者联系上秦淮区秦虹街道城管科刘科长，“是我们临时设的垃圾中转点。”刘科长没有否认，他介绍说，街道内的老小区多，多数没有物业，很多人买了二手房后，产生的建筑装潢垃圾就到处堆。“很多都是无主垃圾，找不到业主，没办法只有我们运走。”刘科

长说，城管只有执法车，一次也运不了多少建筑垃圾，何况大型的垃圾站都在郊区，请垃圾车来拖，又存在运费的问题。他称，每隔一段时间，他们会找垃圾车来运走一部分。最后刘科长表示，会在短期内尽快解决此事，恢复绿岛。

记者了解到，月牙湖街道城管曾在天坛新寓小区旁设临时建筑垃圾存放点，也遭来附近居民反对。

南京市市局固管处副处长曾晓天表示，这样的情况在全市很普遍，尤其是在江南八区的老城区内，有物管的小区还好，居民上缴物业

费，建筑垃圾可以统一集中请人运走。但是在无人管理的老小区，建筑垃圾按规定是谁倒谁清，不过很多无人主建筑垃圾，根本找不到业主。

“现在通常都是城管托运，他们需要一个二次转运的临时点，但往往这样的点离居民区近点，就会遭来居民反对。”他说，所以很多临时点变了又变，不过目前鼓楼区正在试行一个办法，就是老小区装潢的家庭只要交50元给环卫工人来拖，目前这个办法正在做试点，效果好的话有望向全市推广。

快报记者 赵丹丹

房产资讯

- 房产代理 ● 房屋转让
- 房屋求购 ● 房屋出售
- 房屋出租 ● 饭店转让
- 房屋招租 ● 仓储信息



(上接B23版)

低价转让 秦虹南路足疗店。

18705172669

转让 蛋糕房。

13851797895

转让 四条巷 39号-41号 大型棋牌室。

13851984077

转让 足疗店。

13451830888

转让 发廊。

13813913653

转让 烟酒店，证件全。

13815447038

转让 理发店或店面。

13913948145

转让 华侨路 足疗店 150 平。

13505175255

转让 新街口 品牌婚介，价优。

18921447439

转让 干洗店。

13057586425

因转项投资现转让凤台南路“火玉浴

室”有意者请拨打:13801597304 陈

先生，价格面议。联系时间中午

12.00- 晚 20.00 点

急转 足疗店。

15951917217

转让

因身体原因，转石鼓路 460 平营业中

知名酒店，租低，有诚意面谈。

15335150977 张先生

转让 近新街口服装店。13905168296

营业中汽车快修店转让

面积 188 平米，有固定客源。

13701580296

转让市口佳发型店

客源稳，车站旁。

13814003968

转让 干洗店。

13057648088

转 / 租 香烟奶茶店。

13851708985

转让或转租

茶南商业街紧邻万达广场旺铺美发店

100 平方米。15077889831

转让 茶南美发店。

13813850733

急转 东大奶茶店。

15051814731

低转 餐具消毒公司。

13451923441 冯

急转 美发店。

13951723776

转让 电玩城。

15251863913

急转 卤菜店。

13851740335

转让 高校窗口、炒饭、盖浇饭、早点。

13584047251

急转 发型店。

13813924067

转让神九宾馆

15601598799

转让 发型店或门面。

13404144268

转让 南林大食堂窗口。

13404166375

低转 干洗店或门面。

52929339

急转 美容院，价低。

13813996689

赢利美容院转让

本人因家中有事急转老店，25 万，豪

装 270 平。

13913959778

转让 汉中门附近美容院。

15150503708

转让 成贤街 20 平米女装店，免餐饮。

13451842773

转让 干洗店。

13913973677

转让 / 合作

建好水上山庄一座，地优，交通便，升

值大，寻实力个人入股均可。

13062525888

转让 品牌美容院。

13912903608

转让 光华门附近足疗店。

15261468541

转让 三山街地铁旁 20 平方米门面，餐

免。

13770833962

转让 旅馆。

52601307

低价转让 下关稳发型店，门宽 8 米，

80 平方，因无人打理。

13611583177

急转 足疗店，地势佳。

13814032819

转让 玄武区墨香路连家店 86 平米。

18913922083

转让 网吧。

13914754400

转租 万人社区独家发型店。

13815867566

转让 营业中理发店。

15062279269

急转 夫子庙服装店。

13813379900

转让 江宁烟酒店。

15251810277

转让 汽车装潢美容修理店，场地大，

位置好，200 平。

13182937739

转让 江宁酒吧。

13813044455、

52197147

转租 5 年发型店。