

看恐怖电影;与“驴友”结伴出游;上网斗地主、灌水……

狙击手月冠军很“80后”

“投资能做这么好,生活中的冠军是怎样的?”讲座后,仍有不少“粉丝”对冠军成立伟感兴趣。

昨日,赶在成先生乘火车离开南京前,记者专访了这位80后“神枪手”,为读者揭秘狙击手大赛月冠军背后的生活。

□快报记者 刘芳

当老板亏了5万

上大学时成先生学的是医学专业,出于对金融的兴趣,他总在课余时间找一些经济学的书阅读,暑假期间,他还会到学校附近的酒吧打工看别人如何做生意。2005年毕业成为一名医务工作者后,成先生开始渐渐不满每日朝九晚五稳定的生活。“如果仅仅是给别人打工或者上班,这样的生活肯定没‘钱途’,我想自己做生意。”

随后成立伟投入2万元进了一批仿版耐克、阿迪拿到朋友的服装店卖。哪知出师不利,2万元亏掉一半后,成先生结束了自己的第一次“老板”生涯。不肯认输的他随后又投入3万元与朋友合伙开饭店,饭店古怪的装修风格让不少顾客望而却步,成先生的第二次老板梦也以亏损3万元惨淡收场。“随后我还有两次生意经历,也都失败了。”

做生意的路未走通,成先生又在寻求其他路径。而在2005年,曾经看过的一辽宁投资者以小博大做期货成为百万富翁的报道提醒了他,成先生决定开始关注期货。

2007年,为了能对商品期货有更多了解,成先生将美国与国内的期货行情整整观察了3个月。“观察的过程中不断思考行情为什么会在某一点上涨,为什么会下跌,慢慢看着看着,就看出一点门路来,对行情走势也渐渐有了感觉。”2008年成先生正式踏入期货市场,而在这一年,成先生交了1万元的“学费”。在此过程中,他有幸遇到一名良友——当地期货公司一工作人员。成立伟介绍,刚开始做商品期货时胆子比较小,他经常向本地期货公司一工作人员询问操作策略,而该工作人员又爱好行情预测。两人一拍即合,在期货公司工作人员指导下,成先生渐渐摸着了期货交易的门路。

做期货赚了30万

第一年一万元的“学费”并未吓退成先生。2009年,成先生听从劝告,从玉米、豆粕等价值相对较小的商品期货做起,逐步



月冠军成先生展示他获得的金条 快报记者 施向辉 摄

涉足白糖、钢铁、铜领域,并一举将8万的资金做到了30多万,收益率将近400%。

收益颇丰的去年对成先生来说并不是一帆风顺,2009年10月15日一天,因白糖行情大幅跳水,成先生一天巨亏7万元。“去年10月15日前,我的账户资金有30多万,全仓买入了白糖,结果白糖这一天大跌,我账户资金缩水了7万。当时我觉得行情不可能再继续下行,就没做任何补救,结果后几天白糖还在跌,短短一周,10万元打了水漂。”成先生总结自己这段操作经历表示,因为资金从8万做到了30万,胆子才大了起来,最终贸然地满仓导致了高风险。“最应吸取教训的一点是行情变化后没有及时补救,后来我就不断提醒其他投资者,行情变了就是变了,不会因为你的个人判断而有所改变,所以不能一味坚持自己的想法,而应该根据行情的变化采取相应措施。”

与巨亏相反,年前棉花的两个涨停板行情都让成先生逮了个正着,狂赚了10万元。去年一整年,成立伟共赚30余万元。“大起大落让我的心态、意志、资金控制等方面都得到了极大的锻炼,这几方面去年也有了大幅提高。”

谈到将来的理想,成先生表示,想当期货操盘手。“我离自己心目中操盘手的要求还相差甚远。去年是个大牛市让我抓住了,才能取得那么好的成绩。我还未经历过熊市、震荡市的考验,所以还得再锻炼几年。”成立伟表示,一个优秀的操盘手首先要能很好地控制自己。“因为投资市场赚得越多越好,但到底

赚多少才算多呢?这需要操盘手自己有个把握,也就是说操盘手要对自己有个度,对自己能很好地控制,在自我控制方面我还需要强化。”

炒股票1只被套

“我现在整个的投资资金有15万,其中12万买了商品期货,3万买了股票。”在成先生的投资清单中,所买的股票包括安徽合力、长江通信及长春燃气,除长春燃气处于亏损外,另外两只股票均为盈利。

而成先生投资的商品期货包括白糖、铜。“除了铜市小短线,可能在一天内进出外,其他两个品种都是中长线,会根据行情走势确定交易时间。”经历过满仓大跌后,成先生对资金也逐渐谨慎起来,现在都是半仓操作。

而2009年炙手可热的房产投资成立伟却未参与。“主要是当时没有钱,等意识到房地产稳赚时房价已经涨上来了,再跟进风险肯定大。”他表示,中国房地产存在的泡沫总有一天会破灭,现在正处于调整期,此时跟进已经“不可靠”。

身处投资前沿,成先生对索罗斯、巴菲特等国际投资大师却不“迷恋”。“每个人都有自己的操作风格,适合大鳄们的方法不一定对自己有用,所以还是要不断摸索适合自己的操作策略。”

月冠军很“80后”

“领跑近3000多名参赛选手成为冠军,这个人肯定阅历不少,年龄少说也应该有30了。”部分未关注“快理财”前期报道的读者讲座开始前纷纷

猜测起了冠军的年龄(《现代快报》2月6日A19版曾报道过成立伟生于1983年)。讲座开始,成立伟被介绍与现场读者认识后,猜测冠军至少过了而立之年的读者先是惊讶,惊讶之余又佩服地表示“自古英雄出年少”。

报名参加“快理财”狙击手大赛的读者中,成先生并不是年龄最小的,还有一名生于1990年的“90后”报名参赛。当以1208万的结算收益成为狙击手大赛2月月冠军后,不少读者跷起拇指称赞这个生于1983年的小伙“后生可畏”。而在实际生活中,成先生介绍,自己爱看恐怖电影,经常与“驴友”结伴出游,喜欢忧伤的音乐,酷爱运动尤其是篮球。“媒体报道中80后群体的特点我基本都有。”

除此之外,网络也是成先生生活不可缺少的一部分。因为做商品期货盯盘很紧张,成先生时不时地要到网络上找点乐子放松下自己。“做实盘觉得自己建仓点选择比较合适,不用一直盯盘时,我就会上网逛论坛灌水,或者找个小游戏,比如得克萨斯扑克、斗地主等玩玩,放下自己。”

工作娱乐之余,成先生还会抽时间看世界名著,尤其是励志类的名著。“做期货经常会遇到挫折或者无所适从的时候,这时候看看励志类的名著,看看这些名人们的大起大落,心情就会明朗起来,觉得即使失败了也无所谓,大不了从头再来。”成先生表示,励志类的名著能让他冷静下来理清自己的思路,从而更好地决定操作策略。

楼市调控“二轮风暴”将起

信贷、财税、融资审批、土地等调控政策正在酝酿

高房价和房地产市场调控仍是两会焦点之一。3月1日,记者从相关部委了解到,针对高房价这匹脱缰之马,包括信贷、财税、融资审批、土地等一系列的第二轮调控风暴正在酝酿之中,两会或成为房地产市场的一个分水岭。

据悉,银监会近期再次重申,商业银行应坚决控制投资投机性购房贷款。在严格二套房贷的同时,还要大幅度提高三套以上个人按揭贷款的首付和利率要求。今年,银行业还会格外加强对开发贷款的控制,将对国土资源部门认定的建设用地闲置2年以上的房地产项目,禁止发放开发贷款。而证监会也正联合国土资源部等,拟定上市公司募集资金管理新政,旨在确定更为明确、细致严格的审核标准,从而把好房企土地融资的“闸门”。保险资金投资不动产的门槛将提高。《保险资金运用管理暂行办法(草案)》已获原则通过,与征求意见稿相比,对投资不动产设置了更高门槛。国土部近期拟出台一个关于加强房地产用地供应和监管的文件,专项整治房地产闲置土地。值得关注的是,财税新政也在酝酿之中。除了有关专家呼吁物业税尽早出台外,今年房产税有望先期破冰,这将为从根本上遏制住部分城市的房价过快上涨铺平道路。 快报综合报道

一天接不到一单 房贷申请骤降

专家表示,房贷拐点可能是楼市拐点的前兆

记者采访多家银行了解到,春节后商业银行房贷业务骤降甚至近乎停滞,部分银行营业部春节后“颗粒无收”,“小阳春”行情未现。“2月以来房贷以个位数计,有时一天接不到一单。”某银行个贷客户经理表示。

专家表示,一方面,房地产市场信贷收紧的迹象越加明显,银行加大了对房贷优质客户的筛选力度;另一方面,在商业银行差别化信贷政策执行力度的引导下,房贷利率上浮正在成为一种趋势,购房者成本的上升使得他们开始选择观望,“房贷拐点可能是楼市拐点的前兆”。

银行相关人士表示,春节过后,申请个人住房贷款的客户数量在急剧缩减。另一方面,由于银行调整了房贷优惠政策,之前申请的贷款获批的难度也在增加。

记者从多家银行的分行、支行了解到,最近一段时间,申请住房贷款的数量正在骤减。“和去年年底的火爆行情比起来,现在申请房贷的人数非常少。”一家大型商业银行的北京分行人士表示。对此,某国有大型银行的个贷部负责人指出,利率调整对市场的杀伤力正在显现,购房成本的提升使得市场的观望情绪变得浓厚起来。 据《中国证券报》

庆祝华泰隆重上市 全城开户喜拿大礼

华泰证券股份有限公司是中国证监会首批批准的综合类券商,是全国最早获得创新试点资格的券商之一。2007—2009年,华泰证券在券商分类评级中连续三次被中国证监会评定为A类券商。华泰证券旗下拥有南方基金、友邦华泰基金、华泰联合证券、长城伟业期货、华泰金融控股(香港)有限公司和华泰紫金投资有限责任公司,是江苏银行的第二大股东,已基本形成集证券、基

金、期货和直接投资为一体的、国际化的证券控股集团雏形。为庆祝华泰证券在上交所隆重上市,该公司将于2010年2月26日—2010年3月5日在南京地区18家营业部开展“庆华泰隆重上市 全城开户拿大礼”开户优惠活动。活动内容如下:凡在活动期间开户的客户可享受:

- 1、一重礼:获赠价值20元精美礼品一份;
- 2、二重礼:有效客户(总资产

5000元以上)可获赠南京市公园年卡、上海世博会门票等礼品

3、三重礼:在各营业部开户的客户均有机会成为幸运客户,幸运客户送价值150元上海世博会门票2张。幸运客户产生办法:当天收盘前完成开户的有效客户,其客户号的末尾数字与开户当天上海综指收盘指数小数点后末尾数字相同者。三重礼与二重礼不可兼得。以上活动解释权属华泰证券。(华诚忠)



1日外汇牌价

货币种类	现汇买入价	现钞买入价	现汇现钞卖出价
美元	681.27	675.81	684.01
港币	87.77	87.07	88.12
欧元	925.7	906.18	933.13
日元	7.6317	7.4708	7.693
英镑	1030.61	1008.88	1038.88
瑞士法郎	632.82	619.6	638.16
新加坡元	483.93	473.92	488.21
瑞典克朗	95.42	93.45	96.28
加拿大元	645.61	632.25	651.32
澳大利亚元	610	596.59	614.65

A股指数

	上证指数	深证成指
开盘	3057.01	12480.81
最高	3093.10	12599.27
最低	3054.55	12454.03
收盘	3087.84	12588.26
涨幅	1.18%	1.22%
成交额	1329.1亿	962.6亿