

# 常州新组建5个政府部门

如下5个:

组建市经济和信息化委员会。将市发展和改革委员会的信息化管理职责、市经济贸易委员会内贸管理以外的职责、市无线电管理处的相关职责,整合划入市经济和信息化委员会,挂市中小企业局牌子。不再保留市经济贸易委员会、市无线电管理处。不再保留市信息化办公室、市乡镇企业管理局牌子。江苏省无线电管理局常州市管理处为江苏省无线电管理局的派出机构,受江苏省无线电管理局和常州市人民政府双重领导,业务工作以江苏省无线电管理局管理为主,人事、财务、物资等以市政府管理为主,由市经济和信息化委员会代管。

组建市人力资源和社会保障局。将市人事局的职责、市劳动和社会保障局的职责,整合划入市人力资源和社会保障局。不再保留市人事局、市劳动和社会保障局。与市人事局合署办公的市机构编制委员会办公室单独设置,列市委机构序列,既是市委的工作机构,又是市政府的工作机构。

组建市交通运输局。将市交通局的职责、市港务管理局的职责、市建设局城市客运管理的职

责,整合划入市交通运输局。不再保留市交通局、市港务管理局。

组建市农业委员会。将市农林局的职责、市畜牧兽医局的职责,整合划入市农业委员会,挂市林业局、市农业资源开发局、市农业机械管理局牌子。不再保留市农林局、市畜牧兽医局。

组建市商务局。将市经济贸易委员会的内贸管理职责、市对外贸易经济合作局的职责,整合划入市商务局,挂市口岸办公室牌子。不再保留市对外贸易经济合作局。不再保留市口岸管理办公室牌子。

## 四个市政府工作部门更名

市建设局更名为市城乡建设局,挂市建筑工程管理局牌子。不再保留市建筑工程局牌子。市房产管理局更名为市住房保障和房产管理局。市人民防空办公室更名为市民防局,挂市人民防空办公室牌子。市外事办公室更名为市政府外事办公室,挂市政府港澳事务办公室牌子。不再保留市港澳事务办公室牌子。

## 这些部门也作了一定调整

江苏省常州食品药品监督管理局由省以下垂直管理机构改为市政府工作部门,并更名为常州市食品药品监督管理局。

市政府国有资产监督管理委员会由市政府直属特设机构调整为市政府工作部门。

将市政府金融工作办公室的职责、市应急管理办公室的职责,划入市政府办公室,挂市政府金融工作办公室、市应急管理办公室牌子。不再保留市政府金融工作办公室、市应急管理办公室牌子。

将市城市管理监督指挥中心的职责,划入市城市管理局,挂市城市管理行政执法局、市城市管理监督指挥中心牌子。不再保留市城市管理监督指挥中心。

市环境保护局挂市太湖水污染防治办公室牌子。不再保留市太湖水污染防治委员会办公室牌子。

市地震局由市科学技术局代管调整为由市城乡建设局代管。

常宣 刘国庆

## 常州市政府工作部门确定为40个

据介绍,根据国家相关文件精神和规定,结合常州实际,常州市委、市政府提出了常州市人民政府机构改革方案。该方案于2009年12月31日经省委、省政府批准。通过这次机构改革,市政府工作部门确定为40个。

此次新增加的机构主要有

## »每日春运信息

### 火车票预售期改为6天

昨天是春运第十天,随着春节的临近,火车站已进入客流出行高峰期,昨天预计输送旅客4.6万人左右。另外,《生活常州》了解到,为缓解火车站购票压力,常州火车站各售票窗口只能发售6天以内(含当日)的预售票。

常州火车站负责人介绍说,从昨天的售票情况来看,2月11日去成都、2月12日去阜阳方向目前还有余票,2月13日各方向车票则较为充裕。今天代售点和订票电话已开始预售2月18日(大年初五)的车票。购买短途票的旅客较多,车站继续加强短途车票的发售组织,当日售票窗口开窗时间保持7:30-20:00,全部开足窗口,方便旅客购票出行。

另外,此次预售票时间调整主要是包括普通车车票、以及原预售期20天的直达特快列车Z字头、动车组D字头车票;95105105电话订票和代售点的预售期则保持不变,均可购20天内直通动车组、直达列车车票,10天内其他列车车票。

同时,铁路局对电话订票期限再次作出调整:电话订票最小预售期调整为5天,即通过95105105电话可订5-11天(含当日)范围内的车票,1-4天(含当日)内的车票不接受预订,取票截止时间则统一调整为次日24点。旅客取票,车站售票窗口增设电话订票取票功能,旅客除在公布的代售点取票外,均可在车站售票窗口取票,并免收订票费。旅客在订票时如需输入身份证号码,则在取票时需出示本人有效身份证件,通过验证后方可取票,且一个订票号内的车票必须一次性取出。遇特殊情况,确需他人代取时,须同时出示本人和代取人的身份证原件。

庄煜 葛小林



## 年货热卖

眼下离春节没几天时间了,很多市民都在忙着准备年货,准备开开心心过大年了。昨日,《生活常州》在瑞和泰副食品商店、乐购超市看到,虽然不是周末,但采购年货的“大军”依然把店堂挤得满满的。

晁静 姚斌 文 姚斌 摄

## 上月楼市销量环比下降5成

一套房贷收紧,增加了投资客的成本,政策调整影响明显。刚刚过去的1月份,常州楼市表现冷清。昨日,常州市1月份房产数据显示,常州楼市成交量骤降,全市商品房销售备案面积为81.93万平方米,较之前一个月下降5成多。

中国银行常州分行有关人士称,原有首套房贷款利率的优惠已经不再实行,房贷利率优惠已由原来的7折升至8.5折。除此以外,常州的另外几家商业银行对首套房贷款利率尚未有所变动,基本都按照7折优惠利率操作。但常州市建行住房信贷部有关人士称,虽然房贷利率7折还可享受,但事实上本月房贷贷款已经停贷,“即使是7折的优惠,也可能说停就停的。”

房地产市场频频发出的调整信号,确实对整个市场产生了很大的影响。

常州房产管理局数据显示,全市商品房销售备案面积为81.93万平方米,环比下降50.17%;其中,商品住房销售备案面积为64.82万平方米,环比下降48.97%。与此同时,商品房新增供应量较上月也

下降明显,上月全市商品房批准预售面积52.49万平方米,环比下降58.91%;其中,商品住房批准预售面积38.42万平方米,环比下降64.91%。

“从上个月开始,房产交易就出现了大幅度回落,个人买房投资的比例更是达到了冰点,观望情绪浓厚。”常州市某二手房交易公司的一位负责人表示,“这主要和政策有关,钱都贷不到了,投资客没有了资金来源。”据该负责人称,购买房产的投资人群,有很大一部分是通过二手房市场来进行交易的,而最大限度地利用银行贷款则是他们投资获利的主要方法,“如果有100万元,他们当然不会只买一套房,肯定是付首付款来买好几套房,但是现在有的银行停贷,有的银行压缩了房贷的优惠,这提高了投资者的成本,未来的预期也让他们感到了风险。”

事实上,国家统计局中国经济景气监测中心等机构于日前联合发布的调查数据已对目前楼市现状有所印证,2009年第四季度购房者观望态度明显。而这一态势延续

至今。

该项调查显示,中国购房者信心指数在第四季度为112.4点,处于一般水平,购房信心仍不够乐观。

“政策的调整,对于我们这样准备买房的人来说也许是个机会,因为讨价还价的空间会大一些。但感觉政策的影响作用到楼市上还需要一段时间,所以目前不准备下单,等价格上有波动再下手。”不少真正买房自住的人群同样在观望。有业界人士也表示,现在并非买房的好时机,应该继续观望,因为从目前来看,银行房贷卡得都比较紧,如果放不了贷,就相当于开发商回收不了资金,长久下去,房价肯定要跌。“交易的冷清,必然导致价格的松动。”

今年的楼市会继续走低吗?对于今年的楼市展望及未来预期,不少业内人士表示尚无法判断,但唯一可以肯定的是,在经济持续过热、通胀持续的背景下,加息预期正在加速,随着这些后续调控手段的出台,2009年楼市量价双双走高、的井喷现象不可能再发生。

刘劲松

## »天气

### 今明下小雨 气温先升后降

据气象专家介绍,未来几天,南方的暖湿气流仍然活跃,常州以阴雨天气为主。虽然阴雨,但是这几天的气温不但没有出现下降,反而呈现出上升趋势。不过好景不长,预计从明天开始,气温将明显下降,最低气温降至2℃左右。由于气温起伏大,市民还应多注意保暖,以防感冒。

今明后三天天气

今天,小雨,7℃-13℃,东风3-4级;

明天,小雨,2℃-11℃,东南风3-4级;

后天,晴转小雨,1℃-6℃,东北风5-6级。

晁静

## 缓解用工荒 武进建立空岗报告制

《生活常州》昨日从武进区劳动保障部门了解到,为了建立快捷高效的就业信息网络,更好地匹配劳动力资源,该区建立用人单位空岗信息报告制度,通过这一制度的实施,将使劳动力的供给和需求变得有章可循,有效地解决用工荒这一难题。

该区劳动保障部门解释说,空岗信息报告制度的流转主要是为了建立用人单位与公共中介机构两方的沟通渠道,一旦用人单位在出现用人需求时,应及时详实地向当地公共中介机构报送《用人单位空岗信息报告表》,信息表中则包括用人单位基本情况、招聘人数、职业工种、岗位要求、录用条件、劳动报酬、福利待遇、劳动保护等内容。公共中介机构在收到空岗信息后,通过有关渠道,如劳动保障服务中心和人力资源市场大屏幕、触摸屏、公告栏、专门网站、媒体等途径和手段公开发布空岗信息,并首先在本辖区内进行匹配,提供推荐服务。如不能满足用人单位需求,则利用网络等方式逐级将空岗信息传递给其他公共中介机构。当发现空岗数量超过100个用工等需求量大用人单位时,中介机构则将主动与省内外人力资源基地、大中专院校联系,提供招聘对接平台,满足企业大批量招聘或急聘的需求。该部门有关人士表示,此举一方面准确掌握了职业供求信息,又建立了快捷高效的就业信息网络,既满足用人单位用工需求,又更好地匹配了劳动力资源,使劳动力的供给和需求一目了然。

刘劲松

## “常州妇幼保健院三千金”后续 老三也出院了

1月7日,《生活常州》报道了常州市妇幼保健院一位产妇剖腹产下“三千金”一事。昨天,三千金中的老三也出院回家了。

1月6日,孕33周的20岁的小桂在常州市妇幼保健院剖腹产生产出了三千金。昨天上午11时,三胞胎爸爸小罗和妈妈小桂还有奶奶外婆带着大女儿多多、二女儿美美一起前来接小女儿好好回家。

《生活常州》从该院新生儿科护士长莫草琴处了解到,小女儿好好出生时体重1070克,现已1700克,基本情况较好,能吃到30ml一顿。据悉到目前为止,三千金一共花去医疗费40986元。

从上次一个好心人汇款3万元后,又有一位常州本地的好心人来到医院为三千金留下了3000元的治疗费用,这位好心人同样不肯留下姓名。另外,在媒体公布了小罗的银行卡后,一共收到了好心人4200元的汇款,但这些好心人也均没有留下联系方式。这样,小罗一家共收到了社会上好心人37万余元捐款,还有部分奶粉、衣物。

钱丽 刘国庆