

加大“米袋子”“菜篮子”价格调控力度

今年CPI涨幅控制在3%左右

昨天,苏州市召开全市价格会议。会上,张家港、昆山、吴江、沧浪等市(县)、区政府有关负责人,以及苏州市教育局、公安局、环保局等18个部门递交了今年价格调控目标责任书。根据今年苏州市价格调控目标责任制实施意见,常熟市居民消费价格总水平以及张家港、太仓、昆山、吴江等市居民消费价格总水平(自编指数)涨幅控制在3%左右。

2010年苏州市区主要商品和服务收费水平调控目标表

商品及服务项目	计量单位	上半年价格水平(涨幅)
特等糯米	公斤	5.08元
特一面粉	公斤	4.40元
四级菜油	公斤	17.00元
猪肉(腿肉)	公斤	28.00元
鸡蛋	公斤	8.8元
鲜菜	公斤	3.08元
白砂糖	公斤	8.00元
药品	按省、市规定的药品零售价格	
管道燃气	立方米	普通燃气1.10元;四气苏输入燃气2.20元
民用自来水	立方米	2.1元
民用电	千瓦时	控制在当下达的水平以下
公租房	平方米	租金2.5元
市内公交		执行省、市规定收费标准
医疗服务		执行省、市规定收费标准
中小学教育、幼儿园保育		执行省、市规定收费标准

为落实“十一五”水价改革方案,苏州将调整苏州市区非居民生活用水和特种用水价格,调整居民用水阶梯式计量水价的定额标准,择时择机出台居民生活用水价格调整方案,并确保方案平稳顺利出台。积极理顺上网电价、销售电价等价格改革,合理测定居民生活用每月基本电量,制定居民阶梯式电价改革方案。

为进一步加大对“米袋子”“菜篮子”等价格的调控力度,使CPI涨幅控制在3%左右,苏州市物价部门实行地区、部门价格控制目标分解责任制。其中,对各市(县)政府实行居民消费价格涨幅调控目标责任制。常熟市居民消费价格总水平以及张家港、太仓、昆山、吴江等市居民消费价格总水平(自编指数)涨幅控制在3%左右。对各区人民政府、苏州工业园区、苏州高新区管委会和市有关部门(单位)

实行粮食、食用油、猪肉、蔬菜、食糖、鸡蛋、药品、医疗服务中小学教育、幼儿园保育、公租房、市内公交以及民用电、管道燃气、自来水等15种主要商品价格和收费水平调控目标责任制。

对教育、公安、国土资源、住房和城乡建设、交通运输、水利、农委、卫生、环保、食药监、工商和质检等12个涉及行政事业性收费部门实行规范行政事业性收费目标责任制,即严格按照国家、省和市规定的收费项目、标准执行,不乱收费,不自立收费项目和擅自提高收费标准。

苏州市物价局局长曹霞富说,除了继续实行价格调控目标责任制,还将不断强化重要商品市场价格行情的监测预警工作,不断优化价费政策,加强民生价格监管,完善惠民价格举措。

陈泓江 刘娟

»天气预报

本周降雨频繁

今天依旧是阴有小雨的天气,市民出行时要记得携带雨具,早晨的最低气温跟昨天相比又有所下降,只有2℃—3℃,午后最高气温也只有6℃左右,最近一周都以阴雨天气为主,开车出行的市民要注意减速慢行,必要时开启防雾灯,以免发生交通事故。

据苏州气象局预报,明天会小雨转晴,这也是本周中难得的一个晴天,早晨最低气温1℃,午后最高气温6℃,从气温上来看,为本周的最低温,所以市民出行的时候还是要记得防寒保暖,不过市民们可以充分利用这个难得的晴好天气,进行一些晾晒的工作,但是一定要记得及时收回,因为后天又将回归到多云转阴的天气,东南风3—4级,早晨最低气温2℃,午后最高气温8℃,此后几天温度会稳步回升,不过阴雨天气还是要持续一段时间。

专家提醒,过于干燥的空气对人体有害,过于潮湿的空气也让人体由内到外都有不适应。此时尚处冬春交替,加上连日阴雨,潮湿的空气黏住毛孔,令水分无法经毛孔散发,以致停留在体内,令身体机能受湿阻以致呆滞。人们便会感到精神萎靡,食欲不振以致腹胀、腹痛,四肢困倦如负重物。此外,阴雨潮湿天气,中老年人很容易引发风湿性关节炎,感觉关节伸缩不顺,腰背酸痛或关节肿胀疼痛,所以市民们一定要注意健康养护,保持愉悦的心情,以将天气的不利影响降到最低。

刘娟

今日周边城市天气:

常熟:小雨转阴,东风3—4级,气温1℃—5℃。

太仓:小雨,东风3—4级,气温2℃—6℃。

吴江:阴转小雨,东风3—4级,气温1℃—6℃。

昆山:小雨,东风3—4级,气温1℃—7℃。

张家港:阴转小雨,东风3—4级,气温1℃—6℃。

上海:多云转阴有小雨,东北风3—4级,气温3℃—7℃。

»资讯

南环桥市场蔬菜增加三成

苏州市民最大“菜篮子”南环桥市场,现已做好春节前的蔬菜和副食品供应工作。据悉,该市场节前七天平均每天上市批发的蔬菜供应量为1800吨,比平日增加三成左右。

节前供应的北方客菜主要有甘肃、内蒙古的土豆,山东的黄瓜、茄子、西红柿等;南方客菜的供应量将比平时增加20%以上,品种主要有广东的冬瓜、昆明的四季豆、扁豆、西红柿,广州和海南的青椒、长豇豆、黄瓜等,四川大蒜,广西葱蒜、大蒜等;地产蔬菜主要以水芹、青菜、菜平菇、茨菰、藕、荸荠等深受广大市民欢迎的品种为主。针对市民喜欢吃的冬笋,节前来自福建建瓯的冬笋供应量,现在平均每天达到了80吨左右,比平时增加了三倍。外地品牌猪肉雨润、龙祥的进驻,使得节前10天市场猪肉平均日上市达到了3000头左右,比平时增加近三成以上。水产品节前半个月上市平均每天500吨左右,比平时增加四成多。因货源充足,青鱼的日均上市量也达到了80吨左右,预计价格比去年同期下降一成,每500克批发价在8元左右。节前10天家禽日均上市量在3万羽左右,比平时增加二成。南北干货、冷冻食品、调味品等大类商品货源充足。2月1日至2月5日,将在石湖西路48号举办迎春优质农产品展销会。

韩涛 梁澜 王伟

一月商品房成交2170套

比去年12月减少6171套

上月,苏州住宅类商品房成交2170套,环比减少6171套,同比2009年1月增加81套。在前一段时间老盘新货争相推出新房源以后,1月份苏州各在售楼盘放缓了脚步,推出的住宅类房源有限;楼市新政的相继推出,对购房者的心理也造成了一定的影响,成交套数和面积与去年12月相比,降幅均达到74%以上,价格方面小幅波动,基本与上月持平。

据介绍,1月份,苏州市区住宅类房源成交2170套,日均成交70套,较去年12月减少6171套,降幅为74%;成交总面积:235248.51平方米,较之前一个月,降幅达到77.9%。1月份,苏州市区住宅类商品房成交均价为:8362.17元/平方米,比上月减少101.89元/平方米,降幅为1.2%。综合来看,1月整体成交均价在去年12月的基础上再次小幅下滑,继续在“8”字上徘徊。从1月份价格走势来看,苏州楼市价格波动较为明显,整体均价在6865元/平方米至11646.55元/平方米范围内波动,主力均价范围为8100—8400元/平方米左右。成交均价:8362.17元/平方米,较去年12月减少101.89元/平方米,小幅下降1.2%。

业内人士认为,继去年12月苏州楼市以8341套的高成交水平演绎了岁末的疯狂之后,1月份,整体楼市趋于理性。各开发商新推房源的脚步也放缓,在1月份的最后一个周末,出现了“零”开盘的状态。临近年底,楼市活跃度明显减小,不少开发商把更多的精力放在了节后的推盘计划上。本月成交均价方面,小幅波动,属于正常波动范围。在一系列楼市新政的作用下,1月份苏州住宅市场的价格呈现出比较平稳的态势。总体来看,1月份成交情况同往年相比,成交套数及成交价格均有上升,成交均价同比增长37%,加上1月23日的57宗土地的现场热销,今春楼市想必不会呈现“零”成交或停滞状态。

陈泓江



虎虎生威闹新春

2月1日,苏州民间艺人吴红英(左)和母亲一起展示巨型虎头鞋。当日,由苏州民间艺人吴红英和母亲历时两个月共同制作的巨型虎头鞋在苏州封针。该鞋长1米,高0.5米,鞋底扎针超过2000针,鞋面扎针上万。鞋帮两侧绣有6个造型各异的京剧脸谱。

新华社发

各景区春节活动精彩纷呈

二月的江南暖意渐融,苏州园林里绿意萌动,杨柳新枝,生机勃勃。记者从苏州市园林与绿化管理局了解到,今年春节长假期间,苏州各大名园、景区都准备了丰富多彩的节目以飨广大的市民和游客。

虎年登虎丘,来年好兆头

大年初一,以“虎年登虎丘,来年好兆头”为主题的迎春活动将在虎丘山风景区拉开序幕。

园林工作人员介绍,虎丘景区各大景点已经在紧锣密鼓地布置中。上山路上,若干个手工艺店铺售卖软陶、手编珍珠、草编、扇面绘画等。四周缀以花卉,卡通虎立于鼓上。塔园御碑亭运用卡通虎、灯笼、火、方形舞台元素装饰。整个景区将以郁金香、洋水仙、杜鹃为主要布置花卉,辅以一

品红、仙客来、羽衣甘蓝、大花惠兰、中国水仙和梅桩点缀,展出花卉总量达1万多盆。据悉,世博会元素将成为景区的一大亮点,入口处有中国馆斗拱造型、孙武练兵场有世博中国馆“东方之冠”与古城墙造型相衬……

名园透春意,名花竞绽放

古典园林方面,拙政园、留园、狮子林准备了各具特色的花展,为古城苏州增添不少春色。据介绍,首届留园茶花展暨第十二届春节时令花展将于2月14日至28日举办。其间茶花将贯穿于整个展览,金玉满堂陈列鹤哥等观赏鸟类,点缀茶花,打造出“鸟语花香”的舒适游园环境;主要厅堂五峰仙馆、涵碧山房陈设大型茶花桩景,再辅以精品茶花及水石盆景……

拙政园则以“名园透春意,花果迎新年”为主题推出虎年迎春精品花果盆景展,展出时间为2月13日至28日。展出以苏州本地花卉为主要素材,适当组合一些具有丰富寓意的特色观果。

景区休闲游,上方山祈福

记者了解到,春节期间,天平山风景名胜区开放时间为7:30至17:00,特别推出野外垂钓、自助烧烤、蒙古赛马、游船等休闲娱乐项目。

同处苏城西南角,石湖景区上方山森林公园祈福的活动备受关注。据悉,上方山楞伽塔内历来都有烧头香的历史,因此,景区在公园入口将布置数千盆羽衣甘蓝烘托节日氛围,同时在大年夜期间将24小时开放,满足游客新年的愿望。

王玲玲