

紫金东郡年前试水反响空前

位于紫金山东麓的紫金东郡,日前于1月23日在其市区品牌体验中心(中山北路217号龙吟广场1楼)举行了初步集中试水活动。作为苏宁置业旗下又一典范力作,活动当天吸引了近500位消费者前来,现场人气鼎沸,市场反响空前。

作为紫金山板块内新推的高端住宅项目,地中海风格的异域情调、退台设计

的诸多利好、全城通达的便捷交通、大方实用的房型设计不断成熟完善的配套设施,这些无一不是吸引客户的重要因素,但在记者的实地采访中,发现最终打动客户下订排号的重要因素之一,便是苏宁置业的品牌效应。作为毗邻苏宁电器集团总部基地的又一城东住宅力作,苏宁电器总部为项目全面市场推广提供了有力

的品牌与实力保障,作为集团旗下公司,苏宁置业的市場影响力与品牌知名度为紫金东郡赢得良好的市场口碑并奠定了客户基础。

比起同区域的楼盘,紫金东郡不仅背倚钟山,更可坐享玄武区的优质配套资源;地中海风格的退台设计,让业主在生活之余享受更多阳光雨露;而电梯多层洋房的高尚居住环境,多样

的舒适户型,不仅彰显居住者的身份,更能满足多种居住需要;交通上地铁2号线仙鹤门站近在咫尺,并将与规划中的地铁4号线实现双线停靠。通达全城的公共交通、方便高效的快速通道,让业主在繁华都市与宁静自然中,轻松切换不同生活。此外,高档会所、9年制幼儿园等小区配套,还将为业主提供专属服务。

复地半山别墅 50分钟征服客户

历经2年磨砺,位于江宁将军山风景区的复地朗香2009年末再度盛装亮相。本次推出的半山别墅得到南京高端消费人群的一致认可,开盘当天所推6套珍稀独栋,认购率高达85%。

复地朗香·半山别墅位于江宁三山版块——南京成熟中高档别墅聚集地,以3.5平方公里原生态峰峦叠嶂的3A风景区为蓝图,紧邻洗月湖、沐英湖双湖美景,以南法尼斯度假别墅风情、超低容积率的全独栋建筑群布局,打造南京真正意义上的坡地纯独栋别墅园区。

上个月底,半山别墅推出首批6套珍稀独栋,掀起岁末南京别墅认购热浪。复地朗香满足了作为第一居所居住的需要,比如从项目现场到禄口国际机场仅20分钟车程,到市中心区亦不过30分钟车程,周边配套也很齐全。

有一对夫妇从走进复地朗香的营销中心到最后购买决策,仅用了50分钟的时间。这位先生坦言,自己拥有多套高端物业,复地朗香半山独栋独特的庭院景观的特点,让他们一见钟情。“等到入住时,就可以很轻松拥有

一个自己的院子,或三五好友品茶、或与家人小聚,生活变得更加随心、惬意。”他表示。

据介绍,复地朗香半山别墅巧妙运用建筑上下坡剖面的手法,实现建筑与坡地的巧妙融合,达到良好的采光通风效果。前低后高的建筑布局,使居者可以随意欣赏到独一无二的阔美风景,精装交付的近200平方米庭院也将给未来的别墅生活带去无限乐趣。

除了地段优势,复地半山别墅的产品更是在品质上精细锤炼,精选高科技和节能建筑建材。比如,复地朗香半山别墅采用了曼宁家旗下的知名品牌——英红瓦和特殊保温材料,保温隔热效果绝佳,此外还有全屋集成的美国碧慕中央真空吸尘系统和直达地下室的先进的新风系统等。

目前,复地朗香·半山别墅的工程进度正在有序推进,3月初即将推出部分半山独栋珍藏席位。

复地朗香·半山别墅

项目地址
南京江宁区浦城西路88号

咨询热线
025-52115888 52115877

南京人虎年送礼玩大了 买套碧桂园美墅过大年

据往年经验,每逢农历年来临之前,对于尊重传统的南京人来说最关注的话题就是,新年选择一份什么样的厚礼送给家人祝福父母、兄弟姐妹和孩子?今年,越来越多南京有产家庭他们纷纷把眼光投向了南京一小时都市圈内的休闲度假产品。据了解,以碧桂园·如山湖城为代表的度假美墅大盘,成了不少南京人虎年大礼的首选。

日前,笔者踏访碧桂园·如山湖城,巧遇到一位新签约的业主王先生,“我一直都在向家里人保密呢!”据他介绍自己多年来一心扑在自己公司的经营上,虽然家庭收入颇丰但总觉得亏欠父母和妻

儿太多,最近身边总有朋友向他推荐原生态山水资源优渥的碧桂园度假美墅,他亲自实地探访了一次如山湖城就动心了。他趁着周末碧桂园感恩季活动期间,瞒着家人悄悄来如山湖城选购了一套度假美墅,准备等到年夜给家里人来个惊喜。

近期为了答谢广大客户,“新老客都有礼,万元大奖周周送”正在火热进行中,截至2月7日前所有到访客户均有机会赢取超额购房优惠券,同时针对老业主和活动期间的成交客户还设立了二重抽奖大特惠。目前项目加推的150平方米—250平方米畅销户型半山高尔夫景观美墅正在感恩热卖。

碧瑶花园二期 打造奥体新标杆

1月23日,碧瑶花园为二期重点打造的新售楼处举办了隆重的启用仪式。

南洋地产倾力打造的碧瑶花园一期项目,在南京购房者心中留下了不俗的口碑,开发商南洋地产南京有限公司副董事长、总经理钟沛表示,碧瑶花园二期是在一期基础上的2.0升级版。碧瑶花园位于河西奥体南部中心位置——乐山路189号,已建成的地铁一号线奥体中心站离项目仅有数百米,就近享受着奥体板块最丰富的生活配套。

“碧瑶花园二期将打造成奥体的一个标杆。”钟沛坦言,1.28超低容积率、65%的节能标准、五

星级精装修,这三者的结合,即便是在今天的河西,知名楼盘的聚集之地,也是第一次。

据了解,碧瑶花园二期建设有2栋5层带电梯的多层,7栋9—10层的小高层。主要是100平方米左右的两房、140—150平方米的三房为主。所推房源均为精装修交付。碧瑶花园二期所用的建材都是目前国际一线品牌,诸如大金、诺贝尔、博洛尼、杜拉维特等。年后精装修的样板房将对广大购房者公开。此外,项目内部还配套建设一个幼儿园和小学。据悉,尽管4月开盘仅推出200多套房源,但是目前已经有人慕名而来预约登记购买。费婕



威尼斯水城
Venice City

地铁三号线江北第一站,置业第一居所

傲踞桥北“滨江板块”私享首层阳光庭院

城区稀缺花园洋房,别墅级生活享受,即刻预约可享更多优惠

58402020
南京浦珠路北外滩1号

- * 苏宁环球450万㎡恢弘巨制
- * 原味意大利风情建筑
- * 28万平米长江湿地公园
- * 2600米最美的江岸风景
- * 五星级标准威尼斯酒店
- * 专属豪华游艇码头
- * 4000平米圣马可广场
- * 三号线规划江北第一站

Block 10
第十街区

开发商:南京威尼斯水城房地产开发有限公司 营销热线: 58402020 项目网址: www.venicecity.com.cn 威尼斯水城营销中心位于江北浦珠北路,本资料仅供参考,具体信息以售楼部公示为准,开发商保留解释权,58402020