

连云港纪委调查认定为违法建筑

## 政法委副书记家的别墅昨拆了

**[联合调查组调查结果]**  
**别墅是其父亲所建;**  
**建筑面积 200.21 平米;**  
**宅院占地约 950 平米;**  
**工程造价约 22 万元;**  
**违反相关法律法规属**  
**违法建筑**



上图为原别墅。  
 右图为昨晚正在拆除的违规别墅。 快报记者 李绍富 摄



快报讯(记者 李绍富)昨天快报刊发《政法委副书记被曝圈地建别墅》一文,报道了连云港政法委副书记孙灿家人在老家建别墅一事。昨天下午,连云港市纪委对此事调查已有了结果,孙灿老家的别墅是其父亲所建,被认定为违法建筑,目前孙家已开始自行拆除。

据连云港市委宣传部分一位官员介绍,自从网络上爆出该市政法委副书记孙灿在老家建别墅一事,连云港市委和市政府

第一时间要求市纪委等相关部门组织调查。1月8日,市纪委组织国土、规划、房产等部门组成了联合调查组。

联合调查组调查得知,媒体曝光的“豪宅”位于连云港市新浦区云台乡朱麻村,建于该村后河路路口,不在花果山及渔湾风景区范围内。该房出资人及房主是孙灿的父亲孙玉楼,房屋的建筑面积为200.21平方米,为砖混结构二层楼房,没有地下室。宅院占地面积约为950平方米,

工程造价约22万元。

孙玉楼是连云港市新浦区云台乡朱麻村人,原连云港市云台区机关干部,现已退休。

2008年,孙玉楼及其在外地工作的弟弟先后向朱麻村村委和村党支部主要负责人表达了回家养老的愿望,并提出用其在朱麻村的老宅置换一块土地用于建新房。获得村里同意后,在没有土地、规划等审批手续的情况下,该房于2008年底开工建设,并于2009年7月完工。

联合调查组认为,该房建设违反了国土、规划等相关法律法规,属违法建筑。孙灿作为党员领导干部,对其父亲实施违法建设没有及时劝阻或制止,形成违法建设的事实,在社会上造成了不良影响。对这起违法建设中涉及的相关人员,有关部门将继续依纪依法予以查处。

在联合调查组调查过程中,孙灿积极配合,并主动劝说其父亲拆除了该房。经其父亲同意后,该房已于昨天下午开始拆除。

## 江苏高院启用“一站式”服务 导诉员教你如何打官司

快报讯(实习生 沈静 记者 言科)昨天,江苏省高级人民法院正式成立诉讼服务中心并举行了揭牌仪式。中心将为当事人提供“一站式”全程诉讼服务。

对于首次走诉讼途径的人来说,如何打官司就成了首要问题,往往去了法院却不知该找哪个部门解决问题。如今,诉讼服务中心就有了便民好帮手。中心进门处设置了导诉台和导诉员,导诉员负责对来访者引导,根据来访群众的目的要求将其引导到相关区域。

诉讼服务中心大厅设立了司法援助、案件查询、材料收转/约见法官、案件受理、案件受理/诉前保全、庭长接待、诉讼收费及复印打印八个窗口。每个窗口上方都贴有醒目的标示牌,便于来访者识别和办理手续。

## 近 2000 国考职位周五起申请调剂

九成属于央直机构和艰苦冷门行业

中组部、人社部、国家公务员局昨天联合发布“国考”调剂公告,考生可在将近2000个调剂职位中选择报考,调剂将从1月15日至17日进行。

据介绍,“国考”现有部分职位公共科目笔试合格人数未达到规定的3:1或5:1的面试比例,因此需要面向社会公开调剂补充面试人选。调剂总的原则是:调剂必须在公共科目考试内容相同的职位之间进行;已进入首批面试名单的考生不得参加调剂;参加调剂的考生只能申请一个调剂职位;申请调剂的考生应当符合调剂职位规定的资格条件和要求;申请调剂的考生笔试成绩应当同时达到“原报考职位”的最低分数线和“拟调剂职位”的最低分数线。

“公共科目考试内容相同”

是指,中央机关及其直属机构2010年度公务员招考中,考试类别分为两类,分别是“省级(含副省级)以上综合管理类”和“市(地)以下综合管理类和行政执法类”,它们的考试内容不同。由于不同考试内容的考试成绩不具有可比性,因此在调剂时,只能在考试内容相同的职位之间进行。

考生从即日起,可登录人力资源社会保障部网站(<http://www.mohrss.gov.cn>)或国家公务员局网站(<http://www.scs.gov.cn>),查询调剂相关信息。网上递交调剂申请的时间为1月15日8时至1月17日18时。调剂职位的资格审查时间是1月18日8时至19日18时。调剂结束后,将形成进入面试和专业科目笔试的人选名单,并在人力资源社会保障部网站和国家公

务员局网站上统一公布。

据记者统计,这1900多个调剂职位九成属于中央机关及其直属机构和一些艰苦冷门行业地区,比如审计署驻兰州特派员办事处、国家海洋局南海分局等。

北京晨报供稿

## » 相关新闻

## 最抢手职位 分数线最高

“国考”成绩放榜,各职位面试分数线随之浮出水面。据记者初步统计,竞争比高达4224:1的最抢手职位——科技部“欧洲处主任科员以下”的分数线也领跑各职位分数线,以125.5分拿下了今年“国考”成绩状元榜首的位置。

3·15起全国统一使用的新版旅游合同明确了处罚问题

## 旅行社解约 5 日内退款并赔偿

快报讯(通讯员 江伟 记者 孙兰兰)从今年“3·15”开始,全国将使用统一的新版旅游合同范本,结束每个省“各自为政”的局面。

昨天,2010年全国旅游监管工作会议在南京召开,记者了解到,《团队出境旅游合同》、《团队国内旅游合同》和《大陆居民赴台湾地区旅游合同》3份合同文本的示范文本已基本完成,计划在明年的“3·15”发布实施,这也将是首个全国统一使用的旅游合同范本。

## [即时解读]

## 新旅游合同有 3 亮点

目前,这3份合同还未正式发布。但有关人士透露,“过去一些模糊的内容进一步明确了,将最大化维护游客的合法权益。”

## 明确违约赔偿

合同对旅行社违约行为明确了处罚标准:规定组团社在出发前7日以内(含第7日)提出解除合同的,向旅游者退还旅游费用总额,并按标准向旅游者支付旅

游费用总额10%到20%的违约金。取消出团通知到达日起5个工作日内,支付完成。

## 出境游应为游客配安全保障卡

出境游时,经常有游客突发紧急情况,由于语言不通等原因,和导游失去联系,给游客的安全造成威胁。《团队出境旅游合同》中规定,组团社的义务包括:“应当为旅游者发放用中英文固定格式书写、由旅游者填写的载明个人信息的安全保障卡。”

## 赴台游价格也要上“笼套”

台湾除了将有全国统一

的旅游合同版本,价格方面也将得到规范管理。

“江苏台湾游市场很有秩序。但在国内其它地方,两千块钱就能游台湾了!”业内人士介绍,有的甚至打出2000元游香港,送四晚台湾游。这么离谱的价格,想想都有猫腻,比如行程中大量的自费项目,带着游客拼命逛购物点。目前,国家旅游局与国台办以及国家发改委进行协调,共同研究如何规范赴台游价格,今年上半年相关规定有望出台。

2010年“艺招”办法出炉

## 艺术类录取 仍分三大批 8 小批

本周开始,2010年高招艺术类校考将正式启动。昨天,江苏省教育考试院公布2010年艺术类专业招生办法,和往年相比,变动不大。江苏省艺术类专业仍按专业考试方式的不同,继续设置传统院校志愿、平行院校志愿和征求院校志愿三种,录取批次设置为三大批次8小批。

## 填志愿前公布分数线

昨天,江苏省教育考试院相关负责人介绍,使用省专业统考成绩录取的高校,省高校招生委员会将根据各批次招生计划数和考生的考试成绩,综合考虑并分别确定文化和专业省录取最低控制分数线;独立设置本科院校及清华大学等13所院校,可自行划定本校艺术类本科的文化和专业录取最低控制分数线;其他省内外校考的高校,省高校招生委员会将根据各批次招生计划数和考生的考试成绩,综合考虑确定省录取最低文化控制分数线。

艺术提前公办本科、艺术提前民办及独立学院本科批次的省录取最低控制分数线和填报志愿资格线,将于考生填报高考志愿前向社会公布。

## 填报志愿分为两阶段

记者了解到,今年仍对使用省统考成绩录取的院校和专业实行平行院校志愿设置,即每个录取批次包含A、B、C3所院校,每所院校志愿中含有4个专业志愿和1个专业服从志愿;对使用校考成绩录取的院校和专业实行传统院校志愿设置,每个录取批次设置1所院校志愿,每所院校志愿中含有4个专业志愿和1个专业服从志愿。

考生填报高考志愿分两阶段进行,第一阶段填报高考志愿工作于6月下旬进行,该次填报艺术提前公办本科批次和艺术提前民办及独立学院本科批次志愿。凡未被上述批次高校录取并达到规定分数线的考生,于7月底参加第二阶段高考志愿的填报,该次填报艺术类高职(专科)批次志愿。

2010年江苏省第一阶段填报高考志愿继续实行在通知考生高考成绩、公布各分数段考生人数、公布全省各批次录取最低控制分数线和填报志愿资格线后填报高考志愿的办法。参加全省专业统考合格的考生,可以填报使用省统考成绩录取的省内外高校;参加专业校考取得合格的考生,只能填报取得校考合格的高校的志愿,其专业考试成绩只适用所考学校。

## 省考录取采用平行志愿

艺术类录取投档规则分为两类进行。一是对于使用省统考成绩录取的高校:音乐类专业,对文化和专业分均达省录取最低控制分数线的考生,按专业总分及不大于招生计划数的120%,按照平行院校志愿投档原则投档;美术类专业:对文化和专业分均达省录取最低控制分数线的考生,按文化总分与专业总分之和及不大于招生计划数的120%,按照平行院校志愿投档原则投档。

对于使用校考成绩录取的高校:独立设置本科院校及清华大学等13所高校,对文化分、专业分均达到相关招生高校自行划定的录取最低控制分数线的考生,按高校提出的调档比例投档;其他校考高校,对文化分达省录取最低控制分数线且专业合格的考生,按高校提出的调档比例投档。

通讯员 沈孝宣 快报记者 谢静娴