

耀邦同志第一次面对被拆迁群众

2009年12月16日,国务院法制办宣布将废除《城市房屋拆迁管理条例》,决定重新制定《城市拆迁条例》。这是利国利民的一项重要决定。须知毛泽东也有论拆迁的名句:“早几年,在河南省一个地方要修飞机场,事先不给农民安排好,没有说清道理,就强迫人家搬家。那个庄的农民说,我拿根长棍子去拨鸟儿的巢,把它搞下来,雀儿也要叫几声。”(《毛泽东选集》,第五卷,p325)

经济的发展不应引起社会的持续紧张和各利益群体的尖锐对立,何况是我国的改革开放呢?我认为,我国改革开放的意义,当然是为了发展生产力,但改革开放也为我们分清优劣、真假社会主义提供了重要条件,解放了的社会生产力究竟为谁服务?

“祖国”一语,在多国词语中都有这样的含意,即祖辈们世代居住的土地。“国家”和“祖国”不同,“国家”是拥有固定领土和固定人群的权力组织形式。“政府”又和“国家”不同,“政府”则是国家执行公权力的社会公共事务机构。毛泽东说:没有共产党就没有新中国,而不能说就没有中国!中国是祖国,早已存在几千年,只有中华人民共和国才是新中国,只有相当于全国人民代表大会功能的组织选举的中央人民政府才是新中国的法定代表。“祖国”和“政府”的关系,也即人民和政府的关系一样,都是主仆关系。历史上,“耕者有其田”,“居者有其屋”的合理要求,固然都是新旧民主革命政纲追索的目标,但何尝不是世世代代生于斯、长于斯、葬于斯的人们对其祖国最基本的诉求,但实现



1950年7月,中共华北区首届代表大会主席团合影。前排左四为胡耀邦,左一李文清,左五刘聚奎,左六李登瀛,左七郭林祥,左九孙先铤。后排左一饶兴,左三王叙五,左四王贵德,左五赵林,左七李林枝

到何种程度,则和当时国家、政府所处的历史角色紧密相关。

新中国建立之后,旧秩序打破了,新秩序逐步建立起来了,新政府要办公、要住房,国家要建设,城市要发展改造,人民政府应如何处理这一问题呢?因手头材料不多,仅举1952年1月耀邦同志处理南充市拆迁民房一事,分析研究一下当时的党政领导是如何对待这类敏感问题的。当时这种事件得到稳妥处理的,我想应是多数。

当年的1月8日,时任华北区党委书记和行署主任的耀邦同志在南充市检查工作。在步行途中,又检查了南充市人民政府办公大楼和工人俱乐部。这时许多拆迁户向耀邦同志围了上来,纷纷诉说拆迁中的问题,当时政府威信很高,拆迁户也给了领导们面子,虽无起哄闹事,但像这种直面的批

评和意见反映,对耀邦同志来说还是第一次。耀邦同志耐心听取拆迁户的意见,又看到两处工程都存在大量的浪费现象,拆迁民房过多,因而当场指示因陋就简结束工人俱乐部全部工程,不准继续拆迁民房。并在1月10日致信南充市市长吴致中,请吴市长在南充市召开的二届三次各界人民代表大会上宣读他写给大会的一封信,信中第二个问题写道:

一年多来,公家修建房屋,不仅浪费很大,而且因为收回了大量国有土地,购买了大批民房,特别是将其中一部分拆掉,使政府财产与政府威望遭受了许多损失。在这个问题上,我犯了官僚主义的错误,应向人民群众检讨。(《胡耀邦在川北》P143)

此事在1983年4月8日的四川《文摘周报》亦有报道。从信中,

可以看出耀邦同志在解放初期对城市房地产问题上的一些朴素思考。

首先,新政府收购民房,购买城市土地,将其性质变为国有土地,是形势、发展的必然,并无不可,但耀邦同志认为,政府对此土地的利用必须兢兢业业,精打细算,绝不能因替公家办事,就大手大脚,大大浪费,华而不实。比如,修建南充市人民政府大楼,是1950年7月30日破土动工的,川北各界曾为此欢呼,耀邦同志并为此欣然命笔:“建设人民新川北第一基石。”但当他这次看到市政府的围墙修得比较“华丽”,就立即进行了批评!还有,政府“购买了大批民房,特别是将其中一部分拆掉”,把原有的使用价值变为无用,岂不也是浪费。

其次,耀邦同志认为在城市建设中,必然会产生公私矛盾,即国家用地利益和居民私有财产的矛盾。怎么解决?一定要对被征收、征用方的私有财产,进行合理补偿,对人要妥善安置。在信中他写道:

所购买的民房,是否还有没全部合理地给足购买金的,所收回的国有土地,是否还有没全部妥善安置的,如发现,务须由修建机关立即并合理地予以补偿和安置。不办或拖延者,以违纪论处。(同上)

耀邦同志对国有土地的征收征用,一定要“合理地给足购买金”,不但要给钱,还要进行安置。现在,被拆迁户得不到合理补偿和经济生活中的一些强买强卖,兼并重组别人的企业却不立即付钱的现象,确实令人难以容忍。

第三,在公私矛盾严重之时,政府应起带头、疏解作用。耀邦同志在信中还谈道:

据说现在市内民房不足,尚有一些市民租不到房子住,为此,明确规定:

1. 自即日起,一切机关、部队、团体均不得再购买一间民房,违者以违纪论处。

2. ... 在15天内,腾出150间左右的公家房屋,以稍低于市价房租,租给无房可住的市民居住。

3. 公家新建居民区的房屋租金是否尚高,如高了一些,应即再减低一点。(同上)

由于政府、部队带头,南充市城建和居民住房等方面的矛盾处理得还算比较好,解决了拆迁户和政府用地的矛盾,也未留下什么后遗症。

最后,耀邦同志还检查了自己的“官僚主义”。建国以后,“官僚主义”是党内最早提出的主要危险倾向之一,人人难免。耀邦同志也在所难免,但他深恶痛绝的是那种“死官僚”的作风和架势。任凭是非已经十分清楚,任凭广大干部、群众的要求表述得已经非常合理,但就是不作为,无动于衷,高枕无忧,认为共产党的天垮不了,从而大大激化了不应有的社会矛盾。他对毛泽东在1956年底一系列论人民内部矛盾的讲话有他的特殊理解。

未曾想到,1952年7月耀邦同志奉命进京调中央工作,传言就是到政务院建筑工程部任常务副部长。为此,耀邦同志十分兴奋,能为全国城市搞基础建设,为老百姓修建房屋,这是多么有意义的事情。因为以后任命有变,致使他十分遗憾,郁闷了几天。

选自《南方周末》

作者介绍:胡德平(原中共中央总书记胡耀邦长子)

» 圈友热议 (www.dsqq.cn)

超市促销员身亡引网友热议

圈友发帖翻沃尔玛旧账

近期,南京新街口沃尔玛超市一促销员工身亡的事情在圈圈网《民意频道》论坛上成为热点,短短一天时间点击量就过万,《民意频道》也在第一时间派出视频记者将整个事件通过多媒体手段予以记录。

昨天,圈友“路人甲甲”再次抛出新帖《我不是愤青,但我们还要被沃尔玛侮辱多久?》继续追踪沃尔玛事件。帖中“路人甲甲”将沃尔玛超市

近一年来在全国各地出现的一些纠纷和违规事件来了一次大搜索。在罗列沃尔玛诸多不是的同时,他也提出了这样一个值得大家思索的问题:“为什么像沃尔玛这样的跨国公司在本国能遵纪守法、重视社会责任,真正视顾客为上帝,而到了中国就表现出‘双面’特征,奉行双重标准呢?”

“路人甲甲”分析:一部分原因还在于我们自身,包括国内

的商业环境不太好,社会监督不力,法律和体制不完善等,导致跨国公司的机会主义盛行。另外,对跨国公司的过分“溺爱”也是一个重要原因,很多地方生怕跨国公司“生气”撤资影响地方经济发展,因此养成了跨国公司的“骄横”脾气。

“我们不要向生活索取什么,而应该向我们所生活的社区作出贡献,同时传播好的事物。”这是沃尔玛的创始人山姆·沃顿

之妻海伦·沃顿对沃尔玛的要求。据说“诚实”在沃尔玛的文化中是一个非常特别的词汇,但是看到沃尔玛强行对顾客搜身、无故解雇员工,类似这样的纠纷、官司,作为一个企业是不是应该反思一下呢?

对于南京沃尔玛促销员身亡事件都市圈圈网《民意频道》也将继续关注!更多详情登录《民意频道》论坛了解(<http://bbs.dsqq.cn>)。

» 圈圈商城 (www.dsqq.cn)

冬被特卖 夜间保暖抗寒流

寒流频频来袭,身边不少朋友和同事感冒了,小编友情提醒广大市民,不论是白天还是夜晚,都要注意保暖。同时,为了给消费者争取更多的优惠政策,都市圈圈网上家居商城携兴达贝妮梦与 sefe 家纺联合推出“跨年盛典·冬被特卖”活动。即日起至2010年1月31日期间,只要您购买兴达贝妮梦或 sefe 家纺任意一款冬被,都可以参加“买一送一”活动。本网将监督活动销售产品质量及售后服务,消费者可放心购买。详情请登录 <http://ejia.dsqq.cn>。 佳文

在线调查 (www.dsqq.cn)

促销员死亡事件会影响你去洋超市购物吗? 过半数网友表示影响不大

新街口沃尔玛超市内,一名20岁的女促销员在梯子上理货时摔落,超市方将她送往医院,最终还是不治身亡。死者家属来到该超市讨说法,称超市安全管理有隐患,对于女孩的死亡应承担全部责任。

而超市则表示,女孩并不是超市的员工,她是广州一家贸易公司派驻沃尔玛的促销员,“作为沃尔玛,只是配合处理这件事情!”沃尔玛为什么这么牛?沃尔玛超市这样的事件,会影响你去超市购物吗?作为消费者你会如何选择? 昨天,圈圈网就这几个问题做了一次小调查,截至7日下午

4点共有247人参与投票,51%的网友表示洋超市之所以比较“牛”原因在于他们财大气粗,出了事情不在乎,这种心态导致他们越放肆无忌惮。至于以后会不会去洋超市购物,大部分网友表示沃尔玛事件他们不会牵连到别的超市,就事论事这个跟买东西没有太大关系。 调查地址:http://vote.dsqq.cn/view.php?s_id=1012 更多帖子详情可登录《民意频道》论坛“民意我主张”(<http://bbs.dsqq.cn/forum-237-1.html>)进行查看! 欢迎大家跟帖留言发表自己的看法。

《民意频道》热帖推荐:

- 《我不是愤青,但我们还要被沃尔玛侮辱多久?》<http://bbs.dsqq.cn/thread-198089-1-1.html>
- 《沃尔玛,请给所有促销员一个说法!!!》<http://bbs.dsqq.cn/thread-196218-1-1.html>
- 《江宁区天地新城小区三百户土地证何时能办理?》<http://bbs.dsqq.cn/thread-194496-1-1.html>
- 《新加坡国浩:业主喊你赶快 luo~~~~奔》<http://bbs.dsqq.cn/thread-193002-1-1.html>

» 圈圈商城 (www.dsqq.cn)

圈圈购新品 至能 F4 手机 只要 400 元

据奥维咨询最近发布的《2009年中国手机市场回顾与2010年展望》最新数据,2009年我国手机产量达到6亿部,同比增长超过7%,山寨机也风光大好。据悉,去年我国山寨手机的出货量达到了史无前例的1.45亿部。圈圈购商城(mall.dsqq.cn)在春节将至之际,通过市场对比研究,最新上架一款极具性价比的至能 F4 手机,400元劲爆价即可尽享超多功能!

仅有105克的至能 F4 手机除了杰出的音乐表现外,在功能上也非常齐全,QQ/MSN 在线、双卡双待、键盘手写双输入、趣味魔音、MP3/MP4 播放、彩信……应有尽有,目前市面上手机各类功能几乎全部体现,除此之外产品还有几个特别的卖点:手电筒功能,在夜晚它不仅是通讯工具,还是你生活的小帮手。另外至能 F4 手机还拥有超长的待机时间,一般手机待机在2-3天左右,而至能 F4 待机时间为10天左右,更加方便您的使用。

至能 F4 手机在圈圈的售价为全国最低价400元,我们还在原来配件基础上再送电池一块,即两块标准电池(1050毫安)、数据线、耳机、手写笔、旅行充电器等。另外从即日起到1月31日前凡购买至能 F4 手机的网友都将获得高级休闲密封水杯一只。

至能 F4 时尚音乐手机开启多彩生活,移动 QQ/MSN 随时与朋友保持联系,至尊宝游戏城,愉悦点亮您的生活,至能 F4 具有来电防火墙,来电大头贴的功能,拒绝骚扰。佳节将至,不妨买部至能 F4 时尚音乐手机,为朋友、为爱人、为家人送一份贴心的礼物吧! 详询 96060。 汤培清