

苏宁睿城首开大卖 95%

12月26日上午,位于鼓楼龙江南部的南京CID核心苏宁睿城正式开盘,住宅组团“苏宁银河国际社区”2幢180套房源先期登场,近千位购房者云集在位于山西路龙吟广场1楼的苏宁置业品牌体验中心。数小时后,当天所推房源95%被抢购。

开盘热卖,“一切在情理之中”

苏宁睿城此次推出的是住宅组团苏宁银河国际社区的第一批2幢约180套房源,面积为83-200

平方米,均价1.8万元/平方米。开盘当天推出优惠:一次性付款享受97折优惠,纯商业按揭98折;前期参加排号的客户,还可根据所购房源面积的大小享受4万-8万元的苏宁电器抵用卡。

此次先行推出的住宅组团依托整个苏宁睿城完美硅谷生活城的综合配套——60万平方米科技办公群与总部基地,区域板块的高智底蕴彰显无余,50万平方米的高端商业综合体“苏宁广场”和内河景观休闲带,两大主题公园,数百亩绿化,描绘出“一站式

高尚生活场景”。国际级社区景观、卓越的户型设计、底层私享院落、顶层跃层大尺度露台、5.8米挑高客厅、国际一线品牌电梯、标准五星级酒店大堂,还有独步城的内外双重商业体系,毗邻地铁站口,坐拥琅琊路小学分校、金陵汇文中学等优质学府等诸多优势都受到购房者的高度评价。

潜力巨大,“下次开盘我还来”

苏宁睿城这样的单价和总价在河西都不算低,是什么样的购房

人对此热情不减?一次性购置了两套房源来自住的蒋先生表示:“现鼓楼的地段仍然是价值的保障,我个人非常看好这个板块未来的潜力,苏宁置业的这个项目做得也非常到位,各方面都比较出色,所以我为自己和父母各买了一套。”

现场没有“抢”到房子而略显失望的汤女士则说道,“今天没买到的确很遗憾,城市化进程的脚步不会停下,因此在鼓楼这样的地段,优质不动产什么时候购进都不会错,等他们下次开盘我还会再来看的。” (费婕)

星雨华府发布《正装豪宅》

12月27日,星雨华府在社区内6000平米超五星级综合楼里举办了盛大的“Play & Play,先生的Party”新年客户联谊答谢派对,当天约千余业主嘉宾到场体验。同期,为向南京更深度地阐述星雨华府作为正装豪宅的禀赋基因,及其发展商雨润地华在打造过程中的极致用心与非凡造诣,还在综合楼三楼法式豪华宴会厅里专场举办了“南京聚焦,正装时间”星雨华府品质楼书《正装豪宅》发布仪式。

地华集团副总裁陆剑谈到,《正装豪宅》不仅是一本楼书,同时也是一本纪念册,重新定义了南京的豪宅品质观。既是为了让已购买星雨华府的业主深度地了解自己的家园,也是为了让对星雨华府保持关注的潜在业主深刻感触到星雨华府的品质细节;既是对星雨华府从2002年至今的数年来的苦心打造与精心磨砺过程进行的总结,也是为向南京传达雨润地华作为南京房地界新锐在房地产建筑开发中的创新理念和矢志追求,还有为了品质不失代价的决心和投入。

在这本《正装豪宅》的品质楼书中,从理念到建筑、材质、园林、物业等诸多层面的详细解读,和真切无疑的大手笔投入与小细节雕琢,让到场者在翻阅时备受震撼,“想不到星雨华府背后还有这么多故事,投入这么大呀,怪不得可以称为正装豪宅!”迄今,星雨华府新A区首批房源已基本售罄,珍藏版20号楼中央景观楼王145-150平方米奢阔三房循情加推。

两大项目同步开工 阳光集团句容掀高潮

12月26日,由江苏阳光集团开发的东紫园、御景山庄开工奠基仪式隆重举行。

句容素有“南京新东郊、金陵御花园”之美誉。阳光集团如“一缕阳光”般在福地句容掀起一阵“醇品加州”高档墅住区高潮。近几年,“福地句容”的形象全面建立,招商引资成功,句容多个高档项目的成功热销,受到区域外市民热捧,作为句容宝华山——国家4A级风景区规划开发的系列性高端住宅项目的重要一环,东紫园、御景山庄的建设无疑进一步提升了区域居住品质。项目的开发建设将更好地服务于区域内及周边高端人群。

据阳光集团总裁陆克平先生介绍,“东紫园”位于句容宝华与仙林交界处,与地铁二号线

仅3公里,距离仙林核心区仅7公里左右,北侧仙林大道直达仙林大学城,项目整体坐落于宝华山余脉之上,自然风景优美,拥有得天独厚的地理位置和自然景观优势。项目总建筑面积约37万平方米,采用国际先进开发技术,打造集经济型独立别墅、联排、高档公寓、风情商业街、城市级配套于一体的国际化低密度醇品加州艺墅社区。

御景山庄,作为醇品加州的姊妹篇,因与东紫园项目仅相隔百米,同样享受着宝华山的风景和地铁的便捷,总建筑面积16万平方米,将融合独联、联排、高档公寓等。

据阳光集团相关负责人透露,东紫园、御景山庄将于2010年5月上市。

畅享当代艺术生活 长发都市品牌体验馆揭幕

12月27日,长发都市品牌体验馆落成开馆,同时举行了揭幕首展。中国顶尖当代艺术家张晓刚、善画中国女孩的现代画家祁志龙、当代艺术家洪浩等多位大师真迹齐聚一堂,羲和“时光之旅”系列品牌活动由此拉开帷幕。

长发都市品牌体验馆位于中山路与学府路交界处东北角的羲和项目案场。体验馆设计别具一格,用材考究,全白地面和墙面分别采用环保地胶和玻璃钢汽车喷漆工艺,作为礼品馈赠给业主的电影院墙面则由真皮包裹。

中国当代著名艺术评论家、北京公社创始人、著名美国画廊Pace Wildenstein的中国分支Pace Beijing总裁冷林作了《当代艺术·生活方式》演讲,与大家一起细细品味了众多中国当代艺

术的佳作。他带来了以张晓刚为首的众多当代艺术家的名作,包括张晓刚血缘系列中的《男孩》、《大家庭》和《绿墙》系列,祁志龙的代表作《中国女孩》和洪浩系列作品《藏经》等。随后,现场举行了红酒圣品“拉非”等世界知名红酒品牌的展示和品鉴互动。

“都市羲和力求打造南京最高端的住宅项目,这样的高端不仅体现在奢华,还来自项目本身的艺术内核,都市羲和追求的并不是奢华的售楼中心,而是一个让客户提前体验艺术化生活方式的一个场所。”长发都市相关负责人表示,它带给客户的将是一种全新的艺术化生活方式。此次活动是羲和“时光之旅”系列品牌活动之一,后期还有名车、名表、名画等奢侈品展出。(文涛)



TIAN RUN CHENG

抄底团购就是机会

首付8.73万元起 | 97折团购 (元月1日-4日) 轻松购两房

(68.14m²钻石两房首付8.73万起 14街区31栋102)



范冰



58579999 · 58491111

天润城专线看房班车 发车时间:上午9:00 下午14:00
14:00 南京南站地铁口-天润城售楼处(中心广场)-大城-天润城售楼处

售楼地址:南京天润城227号 | 南京天润城置业有限公司 | 电话:WWW.SUNING.COM.CN | 售楼部:南京天润城售楼处(中心广场) | 售楼热线:南京天润城20070082

★360万平米首席教育·地铁大盘,地铁3号线第一站:★琅琊路小学天润城分校,实现孩子名校就读的梦想:★钻石户型经济超值,两房三房满足不同人群需要!
★苏宁·天润城 2万户业主共同见证! ★一江之隔,房价相差上万元!