

积极倡导“精英电器生活观”,让电器购物成为“时尚” 苏宁三年要开百家精品店

12月16日上午,苏宁电器营销总部执行总裁金明宣布苏宁首家 SUNING ELITE 精品店将于12月26日正式落户深圳金光华广场,并以此为基点,三年内在北京、上海等地区开设100家 SUNING ELITE 精品店,这标志着中国家电连锁从以往以地域覆盖为主,开始逐步进入以市场细分为主要发展思路的新阶段。

金明表示,随着中国经济的

发展、城市化进程的加快、人民生活水平的提高、消费习惯的改变以及中国家电连锁目前的发展态势、城市商业地产格局变化等种种原因,综合催生了 SUNING ELITE 精品店这一新业态。它的诞生标志着中国家电连锁发展已经全面开始进入以市场细分为基础的全新营销阶段。

金明表示,SUNING ELITE 精品店最大的隐性特征还在于

它的灵活性。苏宁会针对每一个单店所属城市的消费特点、地区业态特点和人群个性化习惯差别进行针对性的调整,在具体指标和表现上进行个性化设置。与此同时,SUNING ELITE 精品店作为苏宁电器全面创新的一种重要店面模式,将继续推行以消费者为导向、以产品为导向的双重核心,不仅从店面装饰上进行简单设计,还将从后台至前台

均进行创新设计与转变,进而通过店面整体设计的表达和规划,进一步提升苏宁的“5S”服务,从而真正为国内中高端客户群体提供集电器购买、资讯、体验、定制于一体的一站式解决方案。

据了解,ELITE,中文词义为“精英、精锐”。SUNING ELITE 所倡导的“精英电器生活观”态度,将让电器购物成为一种“时尚”。
见习记者 朱国峰

楼市不断吹政策冷风 今天下午拍地 开发商还敢抢吗?

快报讯(记者尹晓波)今天下午,南京市国土部门将公开出让4幅土地,总标的价近9亿元。有楼市专家认为,在现在的政策敏感期背景下,土地拍卖具有风向标的意义,开发商还抢不抢?

“地块都还不错,尤其是城东马群的一块地。”有房产业内人士这样评论说,近年来城东的土地可谓“奇缺”,而这一住宅商业的综合开发地块有6.6万多平方米,量也不小。

土地出让公告显示,这一地块位于马群中山门大街以北,西至太阳城路、南至中山门大街,其中住宅部分面积440385平方米,容积率1.7;商业地块22532平方米,容积率2.4。出让底价高达6.65亿元,光缴纳的土地保证金就达到了1亿元。因为地块是分块开发,综合楼面地价约在5000元/㎡上下。

坊间已有传言说“之前在南京疯狂拿地的保利地产将有兴趣拿地”,但也有观点认为“在今年10月20日,保利地产拿到的马群大庄6号住宅地块,成交的楼面地价高达6956元/㎡,现在放风拿地,肯定是为了抬高地价而已”。

另外,与该地块同批次出让的还有分处浦口、六合、江宁的三块地。

有楼市专家认为,在国务院要高房价开刀表态之后,这次土地拍的意义非同寻常,开发商抢不抢地、地价会拍多高、会不会冷场……拍的最后结果都将表露出“开发商内心究竟在打什么算盘”。

80厘米高玉观音 价值2000万元

19日,王殿祥艺术收藏沙龙将在甘家大院开幕。在众多的藏品中最名贵的是一件80厘米高的和田玉观音雕像,价值2000万元。说起这尊玉观音,王殿祥说,那是自己文革时期从一户富贵人家收藏来的。“这尊玉观音年代已经很久了,表面的鎏金已经渗到了玉里面。”王殿祥说,按理说如此昂贵的材料应该制作精细才对,但这件作品的细部却略显粗糙,应该是兵荒马乱中为皇家制作的。

快报记者 胡玉梅 夏天



童话 幸福摩天轮

据悉,今年金鹰主题圣诞景观“幸福摩天轮”斥资30多万,汲取了俄罗斯芭蕾舞剧《胡桃夹子》、丹麦安徒生童话《坚定的锡兵》中浪漫的人物元素,将一幅童话画卷为您打开。在夜幕的陪衬之下,幸福摩天轮披上了五光十色的动感灯饰,点亮了华丽璀璨的金鹰夜空,勇敢可爱的锡兵守护在雪人们的周围,给您带来兴奋难忘的体验。
经文 摄

★服务覆盖南京所有区县,无论您家路程远近,我们都能进行上门辅导!★

学吧教育:帮您孩子考入理想高中和大学

——与家长签订辅导协议,不达标按协议退还服务费!

- ★优秀教师“一对一”上门辅导,专用教案,缩小范围,把握重点,节省时间,保障效果!
- ★小学、初中、高中各年级同步辅导,毕业班考生冲刺,全面解决您孩子的学习问题!
- ★南京首家全程课外辅导机构,自06年起,在南京首倡“个性化辅导”,为行业典范!
- ★经历届中考、高考检验,拥有众多成功案例!针对中考和高考进行内部预测。
- ★两个月内,单科提高20分,总分提高80分!签订辅导目标,不提高按协议退还服务费!

学生类型	中考辅导方向	高考辅导方向
全力冲刺型	国家重点高中	国家重点大学
全面提高型	四星级高中	一类本科
基础辅导型	三星级高中	二类本科

总部 025-66613371 新街口华夏大厦 **江北** 025-57080142 大厂“华润苏果” **江宁** 025-52180646 金箔路“深港百货” **马鞍山** 0555-5216816 湖南路金穗大厦

12月19日 美国房产项目方一对一见面会
12月22日 纽约项目方一对一见面会

史私密,史快捷

预约热线: 4008-200-880

为您推荐最适合您的投资项目

- ★ CASINO综合娱乐城项目—独家代理
- ★ 纽约市海平基地项目—直接授权
- ★ 加州葡萄酒厂项目—独家代理
- ★ 迪斯尼度假村房产项目—率先推出

诚信品牌!十大影响力移民机构
外联出国顾问集团
www.wailianvisa.com

1份中介费,国内国外2份保障

华通留学

Road Show 总监咨询日

本周六(12月19日) 10:30—16:30 需提前预约

地址:管家桥新华大厦33层华通国际办公室

展会参展院校

- 美国、加拿大: 特拉华大学, 麻省大学, 俄勒冈州立
- 澳洲、新西兰: QUT(昆士兰科技大学), Insearch, UTS(悉尼科技大学), 莱佛士设计学院, Holmesglen政府理工学院
- 英国: 埃克塞特大学, 曼彻斯特大学, 纽卡斯尔大学, 谢菲尔德大学, 南安普顿大学, 东安吉利亚大学, 伦敦城市大学, 肯尼迪中学安省领导学院, 格拉斯哥大学, 利物浦大学

澳洲行前说明会

12月26日(周六) 14:00—16:00
地点:汉中门120号光大银行8楼(省中医院对面)

看点: 1.衣、食、住、行、气候、时间、货币、保险、禁带、小费等等
2.现场教您最实用的英语
3.1份中介费,国内国外2份保障——海外服务中心恭贺您

新加坡管理学院
2010年1月12日在华东区园区举办英文考试
报名地点:华通国际南京办公室
截止日期:2010年1月10日18:00
联系电话:83241883

83241883 公司地址:中山路55号(管家桥)新华大厦33层A座

南京大学

现代远程教育专升本热招中

招生专业: 法学, 行政管理, 英语(商务英语), 保险, 金融学, 国际经济与贸易, 旅游管理, 市场营销学, 资源环境与城乡规划, 数字媒体技术, 信息管理与信息系统

学历文凭: 南京大学本科证书,教育部电子注册,国家承认。
报名时间: 即日起至2010年1月16日 工作时间: 8:30—18:00(双休日不休息)
报名热线: 025-83688829, 81775952, 81775953(校本部)
报名地址: 汉口路22号南京大学南园教学楼117
网 址: www.njude.com.cn(可以网络预报名)
QQ咨询: 447605616 407650301
溧水报名点: 56223297 溧水经贸职业技术学校
六合大厂报名点: 57029677 新华路178号 大厂图书馆
江宁报名点: 52191604, 13813086982 江宁区图书馆
栖霞区报名点: 85348161 栖霞区图书馆