

商业消费周刊 Biz

以专家的眼光诠释商业动态



被蜗居困住消费手脚 生活时代

新闻背景

- 商务部消息,今年全国社会消费品零售总额将达到12万亿元,房地产销售总额占到了5.7万亿至6万亿元,也就是说,中国居民近半花销用在“买房”上。
- 日前闭幕的中央经济工作会议提出,要以扩大内需特别是增加居民消费需求为重点。

一部电视剧《蜗居》深深触动了普通民众

心底最柔软的那根心弦,唤醒了时代的隐痛。

当生活成为了一套让人喘不过气的房子的时候,当房子由生活必需品成为奢侈品的时候,每一个普通人都不得不无奈地成为虾米族、试用族,成为拼客,成为每天如海萍一样的“房奴”,生活就被绑架了,日常消费也被绑缚了手脚,思前想后,顾虑再三。

于是,生命的本质失去了原有的方向都在蜗居下苦苦挣扎;于是,我们生活在了一个“被生活”的时代。



有房被绑架的生活

“生活,就是生下来活下去。”80年出生的小朱这样调侃自己成为房奴后的生活状态。

“我和老婆是一口气看完这部片子的。”2008年初,和女友谈了几年的小朱终于下定决心买房结婚,房子是城东的紫金明珠小区,一套44平米的小户型36万多,花掉了两个人所有的积蓄不说,还从银行贷了20万,从此,小朱就过上了“房奴”的生活。

房奴,不容易啊!小朱的老婆抢着给记者算了一笔账:房贷2400元,吃穿用1000元,交通费500元,人情往来500元,煤气水电费200元……好在手机费单位报销,即便如此,一个月开销也要5000多元,房贷就占了一半左右,一个月节余下来也就

1000元左右,遇上同学结婚或者家里老人看病,就剩不下什么了。对于收入并不高的小两口来说,每个月2400多元的房贷让他们根本就不敢放开手脚消费,能在单位食堂吃就在食堂吃,能在家吃就在家吃,经常是周五晚上采购上一大堆菜,周末两天“蜗”在家里,“离市区远,要换车才能到新街口,交通费能省就省了。为了节约交通费买辆自行车上下班;为攒首付,每天吃清水挂面;为节省那么一点房钱戒烟。《蜗居》中那些辛酸的场景我都经历过。”

有时候,小朱生病都要强撑着,有了房之后,小朱几乎很少再和朋友们到KTV、酒吧聚会,饭局也是能躲就躲。本来,小朱指望有了房就幸福了,可真有了房后,他却发现,自己的生活却失去了很多乐趣。

和小朱不同,已拥有两套住房的金女士显得从容一些。因为买得早,金女士并没有遭遇南京房价的疯涨,即便如此,她仍感觉自己的生活被房子绑架了。“两套房子都是自住的老房子,一直想换一套好

一点的住房,所谓的改善吧。为了这一点,几年来我一直都不敢换车。”

无房不得不的节俭

在小朱的生活中,房子和生活乐趣成了不等价的交换品,而对于周天这样的“无产者”来说,房子仍是孜孜以求的目标,尽管路途艰难,但周天仍愿意为可能成真的生活梦想追逐。有房者小朱的抱怨,并没有吓退像周天这样的围墙外的人们。

自从工作那天开始,他就在为寻找在这座城市的立足之地而奔波。名牌大学毕业,热门专业,周天让人羡慕地进入了江宁开发区一家大型企业工作,月薪近3000元,年底还有不菲的项目奖金。鄙视“啃老”的周天立志要靠自己的努力在南京买房,于是,攒首付买房,成了工作三年来周天一直奋斗的目标,但每次,周天都觉得房子这件事和自己的生活越来越远,如海市蜃楼般缥缈恍惚。为了存钱

买房,周天一直过着节俭的生活,每天,公司和宿舍两点一线,周末,几乎就不安排娱乐活动,就躲在宿舍里打游戏。周天说,自己现在的生活就像是被无形的绳子捆住了手脚,“你知道有钱却不敢花的那种感觉么?我知道!”“相亲过几次,人家一听说没房,就不再联系了。次数多了,我也能理解,现实就是这样吧。”

记者在采访中发现,网购,虾米族,拼客、试用族,这些和节俭生活有关的新兴名词,都在这个全民被蜗居的时代显得异常亲切,怎样省钱,成了蜗居时代的永恒旋律。不过,这些看上去时尚味道十足的快乐一族们,真实的状态却显得那么无奈。周天公司的一些女同事就特别热衷网购,“别以为她们不喜欢逛街,哪有女人不喜欢逛街的啊。但一想到去新街口就要增加交通费,商场里的衣服即便搞活动,也要比网上买衣服要贵得多,她们也在压抑自己,都在攒钱等着买房。可是,谁知道什么时候才是个头呢。”

快报记者 黄建军

苏宁环球购物中心 SUNING UNIVERSAL SHOPPING CENTER

欢购悦

为自己,为朋友,送一份温暖的圣诞礼物吧。张罗年货,去购物,开你的SHOPPING在如此美妙的季节,送你一份华美而温暖的圣诞礼物。

MERRY CHRISTMAS

圣诞序曲

欢购悦 特别企划

盛装登场 满200送200

男女鞋、男女装、儿童商品、床用当日现金消费累计满200元送200元电子礼品券,多买多送。

娇俏身影 化妆品、运动休闲满300减50

化妆品、运动休闲专柜当日单柜现金累计消费每满300元减50元现金,多买多减。

暖手暖心 满600送手套

活动期间,凡现金消费女士内衣、女包累计满600元即可领取羊毛手套一副。

心愿家纺 大型促销,特惠29-698元

New Arrival VISCAP 购正价商品满1080元 赠价值498元毛衫一件

AUPRES 购物满530元 赠送温暖围巾+试用装两件, 购有肤水+育肤乳 赠化妆包+棉片

周大福 购指定非黄金类饰品满1000元可返250元用于购买第二件非黄金类饰品 购黄金类饰品(除金条、金立),工费可享受减免35%

ES Etam Etam circle FG FEEL 满200送200券

U.G.I.Z 满300抵50元现金 巴赛诺 全场5折 GATHER JEWELS 满200送200券

Kappa NIKKO NORTHLAND 部分商品5折

rapido JANSPORE 部分商品4折 部分商品3.5折

PHENOM 部分3折

Annil 巴布豆 部分5折

地址:南京市湖南路18号

客服热线:571-8868-8333 办公热线:025-18888-8888

购物免费停车

详情请见店堂公告

特例商品除外