

# 家装设计将有新国标

下周可以到南京市规划展览馆“尝尝鲜”



面对面装饰个性时尚的设计作品



## 新闻背景

### 家装设计图纸明年有望有国标

室内装饰设计应该提供多少张图纸?包括哪些必需的项目?设计师不应该到现场参加隐蔽工程的验收?这些困扰室内装饰设计界多年的问题终于将有统一说法。日前,东南大学建筑学院有关人士透露,该院正受国家建设部委托,联合相关单位编制首部有关房屋建筑室内装修设计制图的国家标准,预计该规范最快将于明年出台。

据介绍,目前我国还没有统一的室内设计装饰行业相关标准,很多装饰公司给客户拿出的设计图纸都是“公司标准”,往往自家的设

计图在别的公司就成了“天书”让人看不懂,这也使得原本严谨的方案图、施工图相成为不少家装公司玩猫腻的重灾区。

据负责主编此次《房屋建筑室内装修设计制图标准》的东南大学建筑学院高祥生教授透露,新规将着重强调设计制图的细节规范,对一些容易产生误解或理解分歧的设计进行剖面细化。他举例说,如今一些装饰公司给客户设计橱柜的时候,经常会很简单地写着“木饰面橱柜”,而在新制定的国标中,这种表述将被判为不合格,取而代之的是要写清

楚木饰面橱柜的“剖面图”,即木饰面橱柜是由木龙骨、木工板、胶合板、饰面板以及油漆等5个部分组成。

高祥生解释说,如果不对装饰公司表述进行要求,那么施工方完全可以在消费者不知道的情况下轻易偷工减料,因为仅仅是将其中的木工板材料换成纤维板,就可以省下约三分之一的施工成本,橱柜质量却会大打折扣。

据悉,该国标将是强制性的,最快明年有望出台。届时,再有消费者因设计施工问题产生纠纷,有关部门和法院也可以依据国标和图纸进行裁决。

## 市场动态

### 楼盘户型设计展推广标准设计

日前,记者了解到,12月4日~6日,一场专为推广普及标准设计的展会——楼盘户型设计展将在南京市规划建设展览馆举办。届时,主办方将邀请南京市装饰行业协会会长朱炳生开设课堂,讲解什么是规范设计,以及如何看懂设计图纸等问题。对于不规范的设计对后期工程造成的负面影响,朱会长也会举例进行介绍。

据悉,活动期间,主办方还将针对全市60个重点小区热点户型发布标准设计方案。

记者了解到,这次楼盘户型设计展展出的设计方案与以往的设计草图有根本区别,所有的设计方案都是经过实地测量的尺寸,这些方案均为设计师根据多年来的经验总结的精华,而且都是不低于18张图纸的详细设计方案,能够给消费者提供更多参考。

据透露,江北明发滨江、威尼斯水城、大华锦绣华城、旭日上城、天润城、香山湖一号、江畔明珠、山水云房、锦景名苑、阿尔卡迪亚、红公馆、天华硅谷、福基现代城、雨山美地、盘

金华府、国信阅景龙华;市区天正湖滨、紫气钟山、钟山晶典、紫金上林苑、紫金南苑、大地伊丽雅特湾、新城邻里、林景家园、金陵王榭、七彩国学府、七彩幸福里、宏图上水园、嘉业阳光城、融侨中央花园、赛世香樟园、学仕风华府、东方天郡;江宁左邻右里、天地新城、亲水湾、天鹅湖花园、秦淮绿洲、东渡国际青年城、广博苑、爱涛翠湖花园、南方花园、香山美墅、托乐嘉、亚都天元居等重点楼盘的设计方案均在展出之列。

快报记者 王燕

## 相关链接

### 优惠征集 跨年度样板房

据悉,在楼盘户型设计展览会上,主办方还将推出全方位优惠,超值征集跨年度样板房。活动还将得到南京知名品牌材料商的支持,各装饰品牌老总将亲临现场进行签售。现场签单客户同时享受“价格保障”承诺,多退少不补。另外,报名即送验房卡。

### 免费班车 接送预约专线

江北  
江浦线:8:00 江浦市民广场 -8:30 江浦汽车站 -9:00 澳林广场 -9:30 大桥南路家乐福超市  
六合线:8:00 六合长江路 -8:30 葛塘汽车站 -8:50 大厂新华路 -9:30 浦东花园 -9:50 大桥北路苏果超市  
仙林线:8:30 南京大学仙林校区南大门 -8:50 赛世香樟园南大门 -9:10 东方天郡二期北大门 -9:30 亚东城商业街 -9:50 紫气钟山北大门  
城北线:8:30 新城尚座 -8:50 浅草明苑南大门 -9:10 大地雅特花园东大门 -9:30 中电颐和家园东大门  
市区线路:8:40 红星美凯龙卡子门店 -8:55 雅居乐花园 -9:10 月星家具城逸仙桥店  
河西线路:8:30 奥体南大门 -9:00 金陵装饰城 -9:20 好美家河西店 -9:40 南艺门口  
江宁  
8:30 东山宾馆 -9:00 黄金海岸 -9:30 河定桥公交站台  
时间:12月4日~6日 9:00~17:00  
地点:玄武门南京规划建设展览馆

报名热线:96060

## 红太阳家居·迈皋桥店 再度联手爱华装饰

本周末,红太阳家居·迈皋桥店将与爱华装饰公司携手合作,共同举办“09南京秋季国际家装博览会——万人团购盛会”。

据记者了解,本次活动由爱华装饰老总亲自主讲的家居课堂是针对小区进行的,周边小区包括(大地伊丽雅特湾,中电颐和家园,美达浅草明苑)等,另外,近百名优秀设计师将为消费者进行一对一户型分析及装修方案讲解。活动当天,广大消费者不仅可以享受近千款特价优惠,更将有机会获得由红太阳家居提供价值10000元扮家基金等心动大奖,享受爱华装饰的专业设计,后期可在电视上晒出自己的扮家成果,秀出你的品质空间。

“此次活动的创意理念就是为了让消费者‘享受’家装过程。一站式的购齐理念,超低实惠的价格,建材与装修界的两家龙头企业联手,一定能掀起一次南京家装市场的冬季家装狂潮。”

据了解,除了特价优惠和装修基金之外,红太阳家居·迈皋桥店和爱华装饰还将推出一系列团购优惠政策,“0底价拍卖”、“品牌建材现场砍价”、“买地板送地板”,“当天签约爱华装饰就送橱柜,并享受设计费三折超低价优惠”,“购建材就送上影城电影券,并有机会抽取家电大奖”等。

(童婷婷)

的扮家成果,秀出你的品质空间。“此次活动的创意理念就是为了让消费者‘享受’家装过程。一站式的购齐理念,超低实惠的价格,建材与装修界的两家龙头企业联手,一定能掀起一次南京家装市场的冬季家装狂潮。”

据了解,除了特价优惠和装修基金之外,红太阳家居·迈皋桥店和爱华装饰还将推出一系列团购优惠政策,“0底价拍卖”、“品牌建材现场砍价”、“买地板送地板”,“当天签约爱华装饰就送橱柜,并享受设计费三折超低价优惠”,“购建材就送上影城电影券,并有机会抽取家电大奖”等。

(童婷婷)

## 红太阳家居·华东 MALL 举办秋博会第三季活动

11月28日“2009南京秋季国际家居建材博览会”第三季活动将在红太阳家居·华东MALL隆重登场。据了解,第三季活动将惠及空前,28日、29日多个促销活动将在红太阳家居·华东MALL店同步上演。活动期间,市民在红太阳家居·华东MALL店购买墙纸、窗帘、地毯、家具任一品类,凭有效购物凭证在其他三个品类二次消费都可在成交价的基础上享受9.5折的优惠。另外,同期在以上四个品类当天累计消费满2000元的市民还可获赠50元的苏果券。

第三季活动最惹人眼球的要数“购物赢4999元现金”了,活动期间,市民在红太阳

家居·华东MALL店活动特约商户只需购物满1000元,即可参加抽奖活动,最高奖为4999元现金。另外还有豪华旅行拉杆箱、多功能收纳凳以及时尚情侣毛巾等心动大奖等待您的赢取。

据红太阳家居·华东MALL店相关负责人透露,11月28日~12月6日,商场还将同步推出“百元家具推广月”及“制暖电器,冬季攻略”活动,将推出海量的千元以内的家具产品,以及低于专业电器卖场的冬令小家电商品。红太阳家居·华东MALL店还郑重承诺,所有活动商品均会按照国家有关规定执行售后服务,所以市民完全不必担心任何质量或者售后方面的问题。

## 新南悦陶瓷 “五星级团购”下周末起航

千里迢迢乘飞机去佛山买瓷砖,听起来是不是有点不可思议?现在,新南悦“五星级团购之旅”活动正火热进行之中,只要在指定时间和地点缴纳800元诚意金(购买瓷砖金额达到5800元全额返还),你就可以参加12月4日~6日(下周末)的“新南悦五星级团购之旅”,免费畅游岭南美景,来回食宿、路费全包。报名日期截止到11月28日,名额有限。

“除了能免费来回双飞,吃住在星级酒店,参观佛山的名胜古迹外,最大的实惠就是用出厂价买瓷砖了。”新南

悦有关负责人介绍,团购的目的就是买到最便宜的东西,这次业主可以直接用出厂价购买瓷砖,“新南悦瓷砖平时在南京是75折,飞到佛山会便宜30%到60%。”

报名地点:读者可以到金盛国际家居江东门店新品陶瓷厅C区15号或者金盛国际家居江东门店水立方C13 B14号现场填写报名表,报名的同时须缴纳诚意金和身份证复印件,每户仅限一人参加(通过51524806报名者,仍须到现场交纳相关资料和诚意金)

(袁阳)

# 2010 精彩绝伦样板房盛大开放

## ——就是与众不同

您看过眼前一亮的样板房吗?  
您看过一见钟情的样板房吗?  
您看过精彩绝伦的样板房吗?  
不一样的灯光、不一样的色彩、不一样的空间交相辉映,呈现最新力作!  
09年岁末千里马重拳出击——2010年最新样板房抢鲜看!

全新的设计理念  
震撼的视觉效果  
精湛的创新工艺  
诠释不一样的经典内涵,源远流长……

只要你看,就会心动;  
只要你看,就会震撼;  
只要你看,就会灿烂;  
只要你看,就是不一样!

体验千里马  
家装更潇洒!

千里马16年来强劲综合实力,16年经验必将给您带来财富!千里马以做强做精,以极高的忠诚度给业主百分百的安全感。

参观地址:水西门大街262号千里马营业大厅(大士茶亭站) 电话:86562901 86562916 网址:www.njqmzs.com