

7天酒店与郑南雁

创始人何伯权初始投资暴增2倍

11月20日,何伯权、郑南雁等7天连锁酒店创始人,接着纽交所开市钟按钮长达15秒还兴奋得不愿放手,而按照规定只需按10秒即可。作为中国第四大经济型连锁酒店企业,7天 IPO 首日开盘价13.5美元,比招股价11美元上涨2.7%。7天连锁酒店集团此次共发行1010万美国存托凭证(ADS,1份ADS等同于3份普通股),发行价最终定于11美元,为预期招股价9-11美元的上限,融资金额达1.11亿美元。

7天最初投资人何伯权占公司35.3%股权。此次公司的成功上市,使他身家暴涨。何伯权最初投资7天6000万美元(约相当于800万美元),按公司此次的开盘价计算,而今他在7天的身家已增至1.67亿美元,约是当初的21倍。41岁的CEO郑南雁特

股13.4%),身家则飙升至约5500万美元。

从2005年创办7天酒店到把公司推向资本市场,何伯权、郑南雁只用了4年时间。在这4年里7天酒店获得了超常规发展,其门店数量到2005年的5家迅速增加到2008年的223家,开业分店的复合增长率达到255%;其营业收入从2005年的200万美元到2008年底突破1亿美元,复合增长率超过270%。

支撑7天酒店快速发展的另一个因素,是其不断进行的融资。上市之前,7天酒店已进行三轮融资。2006年11月,该公司获得美国华平1000万美元注资,2007年9月又拿到了美国华平、德意志银行、美林集团9500万美元融资,2008年9月,获得了英联投资、华平基金联手投入的6500万美元。

不过,由于仍处于高速扩

张阶段,7天酒店成立以来一直处于亏损状态。2008年和2009年前三季度,其净亏损分别为2.099亿元(约合3080万美元)和930万元(约合140万美元)。

以这样的盈利情况,7天酒店显然无法在国内A股上市,但国外投资者却仍对亏损中的这家年轻企业表示认可,包括美国华平、英联投资在内的风投也表示短期内不会减持套现。郑南雁称,公司目前仍处于投资期,真正的收获在后面。

7天酒店称,此次上市募集的资金,将用于偿还公司2007年发行的8000万美元高级债券、资金周转和公司运营所需资金,包括扩大连锁网络、改善现有酒店环境等。郑南雁表示,公司目前的现金回收情况较为理想,现有资金足以保证未来的高速发展,今后

无需在资本市场进行太多的融资。

当年从乐百氏“黯然”出局后,何伯权曾一度从人们视线中消失。一直到2003年,他成立了广东今日投资有限公司开始进行风险投资。到2007年,何伯权投资的项目因其他风投的介入纷纷浮出水面,他也由实业家成功转型为一名“老辣”的风险投资人。目前何伯权被外界所知的投资项目除了7天连锁酒店,还包括久丫、九钻网、国宾医疗等。

数据显示,截至2008年底中国经济型酒店数量2805家,而2007年美国的经济型酒店数量就已达6万家。可见中国经济型酒店市场有巨大空间,未来一个企业有发展到1000~2000家门店的可能。”郑南雁说。

《第一财经日报》《经济观察报》

久联发展销售“涉黑”被责令停产整顿

一直将眼光放在向外扩张的久联发展不料“后院起火”。在昨日向深交所申请临时停牌后,久联发展今日迅速披露了重大事项并复牌,公告称,因向持有伪造证明的犯罪团伙销售雷管逾400万枚而被工信部处罚,目前整个公司处于停产整顿。一位长期关注久联发展的业内人士向记者表示,目前停产对公司全年生产影响有限,预计此次事件更多的是影响短期股价。”

昨日,深交所发布公告,称久联发展因存在拟披露重大事项而自开市起停牌。虽然久联发展此前因为重大合同和重大资产重组事项均曾停牌,但此次停牌看来“非同一般”,因为公司9月16日宣布重组失败的“三个月不重组”承诺期未满足,而且以往公司披露重大合同时均点明“重大合同”,由此看来此次的“事项”属于前者可能性不大。就在市场纷纷猜测停牌事由时,工信部网站

上发布了一则通知,因久联发展在2008年1月至2009年5月,涉嫌向非法买卖雷管的犯罪团伙非法销售雷管417.94万枚,对公司作出行政处罚,责令立即停产整顿并罚款50万元,同时主要负责人和相关责任人做出书面检查。

记者立即致电公司证券事务处,相关人士承认已于11月20日收到工信部处罚通知,并且称,此次事件系下属营销分公司销售业务人员疏于职守所致。“该事件对久联发展的基本面不会造成过多影响,但对市场表现的影响较为负面。”一位分析人士向记者表示。据了解,公司主要销售收入中,炸药占比在80%至90%,而雷管占比则有限。另外,虽然公司处于停产整顿状态,但截至目前公司今年产量已达到去年全年水平,且全年生产高峰在8月至10月,因此此时停产对公司全年生产影响有限。

快报记者 赵一蕙

新股动态

浙江两公司27日上会

昨日两公司审核结果“一过一否”

27日,证监会发行审核委员会将召开审议,审核浙江亚太药业股份有限公司和浙江亚厦装饰股份有限公司的首发。据悉,亚太药业和亚厦装饰拟分别发行3000万股和5300万股,亚太药业主营化学制剂药的研发、生产和销售,公司2009年1-6月、2008年和2007年的净利润分别为219469万元、4161万元和3908.73万元。

浙江亚厦装饰主营各类建筑装饰工程的设计与施工,其2009年1-6月、2008年和2007年的净利润分别为5154.5万元、8552.5万元及7050.3万元。

另据证监会网站披露,昨日上会的两家中小板公司中“一过一否”,河南森源电气股份有限公司首发获通过,湖南凯美特气体股份有限公司则未获通过。快报记者 朱先虹

年初捐股行善一直没有下文 曹德旺套现福耀玻璃续行善举

在捐股行善受阻后,曹德旺控制的鸿侨海外有限公司(以下称鸿侨海外)今天公告称,已抛售部分福耀玻璃A股,用于慈善捐款及其它用途。

福耀玻璃今日公告,公司接到第二大股东鸿侨海外通知,鸿侨海外于11月23日通过上海证券交易所以大宗交易方式出售所持有的公司无限售条件流通股600万股,占公司总股本的0.3%。今年前三季度,鸿侨海外持股数量一直未变,但10月9日至11月23日,鸿侨海外累计减持福耀玻璃无限售条件流通股1亿股,占公司总股本的

5%。本次减持后,鸿侨海外尚持有福耀玻璃2.12亿股,占公司总股本的10.6%,全部为无限售条件流通股。

福耀玻璃第一大股东香港三益发展有限公司和第二大股东香港鸿侨海外有限公司全资股东都是福耀玻璃董事长曹德旺。鸿侨海外大笔减持,引起了市场猜测,曹德旺减持的意图是什么?今天,鸿侨海外在权益变动报告书中称,出售所持股份的目的是用于慈善捐款及其它用途,信息披露义务人不排除在未来12个月内继续减持的可能。曹德旺看来是要将

慈善进行到底

年初,曹德旺表态说,欲将其自有的福耀玻璃股份70%捐出做慈善,一时传为佳话。然而,由于捐股难以操作等原因,此事至今未能成行。为此,当鸿侨海外大笔减持时,市场有两种猜测:捐股一事目前并无突破性进展,曹德旺可能以减持后获得的货币资金成立基金会;另外,也不排除曹德旺家族就是瞄准“落袋为安”的可能。今年10月以来,福耀玻璃股价在10~15元间,减持亿股,曹德旺套现获十几亿元。

快报记者 阮晓琴

S*ST万鸿增发收购奥园置业

停牌一年半的S*ST万鸿今日发布资产重组方案,将以4.23元/股,非公开发行3.11亿股,购买奥园置业100%股权。

控股股东佛奥集团承诺,如本次重组在2010年度实施完毕,万鸿集团于2010年度、2011年度、2012年度

实现的扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润分别不低于17447万元、20230万元和21927万元。按照本次股份发行及股权分置改革方案完成后总股本56251万股计算,每股收购价分别不低于0.31元/股、0.36元/股、0.39元/股。若

实际盈利数低于上述利润保证数,则佛奥集团用现金的方式向公司补齐差额,同时向除与佛奥集团属同一控制人控制的股东(佛奥集团、美域投资和富桥实业)以外的全体股东每10股追送2股股份,追送股份的上限为三次。

快报记者 阮晓琴

代码	名称	收盘	涨跌	成交量
600656	ST万鸿	6.03	0	0
600657	信达地产	11.59	-0.47	35225825
600658	海螺水泥	13.67	-0.65	3994980
600660	福耀玻璃	14.25	0.04	74752977
600661	南京高科	9.24	0.43	4057485
600662	东方明珠	7.28	0.19	67318519
600663	东百集团	28.7	0.88	9090144
600665	东方明珠	19	-0.2	12699156
600665	大地能源	7.63	0.93	11699454
600666	南京高科	12.69	2.59	13302670
600667	东方明珠	8.1	0.12	18943266
600668	东百集团	7.41	0.95	20653226
600670	东方明珠	11.19	0.37	15227112
600671	东百集团	9.03	0.15	21088990
600674	友邦保险	18.31	-0.54	21318708
600675	友邦保险	18.24	0.28	19594857
600676	友邦保险	7.95	1.27	11512419
600677	友邦保险	12.27	3.81	25035622
600678	友邦保险	11.19	0.12	16943266
600679	友邦保险	7.41	0.95	9763638
600680	友邦保险	11.19	0.12	22562610
600682	友邦保险	10.53	0.64	15328631
600683	友邦保险	14.55	-0.95	5897533
600684	友邦保险	11.19	0.12	16943266
600685	友邦保险	29.14	0.8	6440324
600686	友邦保险	10.14	3.58	17098433
600687	友邦保险	11.41	0.8	7124889
600688	友邦保险	12.2	3.48	27156612
600689	友邦保险	10.01	2.88	7180401
600690	友邦保险	22.49	1.67	11513424
600691	友邦保险	14.38	3.38	3811322
600692	友邦保险	10.41	0.12	16943266
600693	友邦保险	10.96	0.92	9537628
600694	友邦保险	11.19	0.31	16943266
600695	友邦保险	8.34	1.83	14000519
600696	友邦保险	24.29	1.97	12482292
600697	友邦保险	25.25	1.41	16943266
600698	友邦保险	7.07	5.05	19718609
600699	友邦保险	10.14	3.58	17098433
600701	友邦保险	5.28	2.13	18958606
600702	友邦保险	18.79	2.4	23963909
600703	友邦保险	11.24	-0.27	15227112
600704	友邦保险	20.37	1.55	10763281
600705	友邦保险	9.85	5.83	5188103
600706	友邦保险	10.7	2.2	14982926
600707	友邦保险	9.29	1.98	11104396
600708	友邦保险	6.95	2.96	69691119
600711	友邦保险	12.11	2.89	27539414
600712	友邦保险	9.4	2.75	8149598
600713	友邦保险	12.2	2.36	16943266
600714	友邦保险	12.89	4.88	3394553
600715	友邦保险	7.41	2.65	9771188
600716	友邦保险	9.78	1.66	18791959
600717	友邦保险	12.6	0.5	19565340
600718	友邦保险	24.29	1.54	1234902
600720	友邦保险	12.51	2.91	33269446
600721	友邦保险	12.89	3.04	16943266
600722	友邦保险	6.3	3.08	1757823
600723	友邦保险	7.25	0.9	3288473
600724	友邦保险	14.21	4.79	5609714
600725	友邦保险	10.39	5.68	21232586
600726	友邦保险	19.13	3.52	7465588
600727	友邦保险	11.19	4.5	18785159
600728	友邦保险	6.47	5.03	1141929
600729	友邦保险	36.56	-0.54	1917076
600730	友邦保险	8.05	2.94	16874808
600731	友邦保险	17	2.91	1893843
600732	友邦保险	10.59	0.76	10478233
600733	友邦保险	27.38	6.98	14926406
600734	友邦保险	10.14	0.9	14926406
600735	友邦保险	14.21	4.79	5609714
600736	友邦保险	16.55	4.15	25527460
600737	友邦保险	8.63	1.77	14812572
600738	友邦保险	12.2	2.02	12153839
600740	友邦保险	10.4	0.9	25917985
600741	友邦保险	11.14	4.5	18785159
600742	友邦保险	24.29	3.83	3695282
600743	友邦保险	12.31	0.24	9407806
600744	友邦保险	5.86	2.02	12153839
600745	友邦保险	9.53	0.85	6346809
600746	友邦保险	12.2	2.02	12153839
600747	友邦保险	7.07	1.58	6888118
600748	友邦保险	17.5	-0.46	11976311
600749	友邦保险	10.29	0.5	11239071
600750	友邦保险	10.59	0.76	10478233
600751	友邦保险	22.62	5.04	3586196
600752	友邦保险	10.29	0.5	11239071
600753	友邦保险	6.08	1.84	18785159
600754	友邦保险	22.8	2.1	10618929
600755	友邦保险	16.28	0.74	11388112
600756	友邦保险	15.23	0.59	8485329

代码	名称	收盘	涨跌	成交量
600757	ST万鸿	6.76	-0.15	18547955
600758	友邦保险	12.05	4.97	63540327
600759	友邦保险	7.16	0.53	18785159
600760	友邦保险	9.32	-0.21	1458132
600761	友邦保险	13.84	1.44	12107160
600762	友邦保险	13.89	0.25	16943266
600764	友邦保险	8.54	4.13	11592628
600765	友邦保险	11.67	5.75	20642321
600766	友邦保险	7.96	-1.49	6590581
600767	友邦保险	6.94	4.2	21322294
600768	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600769	友邦保险	6.46	-0.77	15178780
600770	友邦保险	16.2	2.9	19312544
600771	友邦保险	9.07	-0.43	7067180
600772	友邦保险	9.63	3.66	6798735
600773	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600774	友邦保险	9.08	1.79	61685226
600775	友邦保险	6.08	0.66	17990700
600776	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600777	友邦保险	9.32	1.3	9216959
600778	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600779	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600780	友邦保险	6.94	0.43	16877590
600781	友邦保险	10.42	10.03	3683235
600782	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600783	友邦保险	24.55	1.45	4450034
600784	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600785	友邦保险	29.59	4.04	3221198
600786	友邦保险	9.94	2.05	21344175
600787	友邦保险	7.03	0.57	10293078
600788	友邦保险	9.21	2.45	19323475
600789	友邦保险	11.6	1.47	15849604
600790	友邦保险	11.6	0.4	184
600791	友邦保险	10.17	-0.29	2513528
600792	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600793	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600794	友邦保险	7.56	-1.18	85147691
600795	友邦保险	8.95	1.02	26388655
600796	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600797	友邦保险	6.17	1.65	2632557
600798	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600799	友邦保险	24.4	2.01	6091822
600800	友邦保险	7.95	4.88	29523299
600801	友邦保险	12.42	2.05	13769378
600802	友邦保险	11.99	4.53	24181304
600803	友邦保险	20.93	4.49	3953827
600804	友邦保险	14.73	0.27	11272782
600805	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600806	友邦保险	5.11	0.79	69691119
600807	友邦保险	40.7	2.03	3254280
600808	友邦保险	13.28	5.09	1657713
600809	友邦保险	7.78	0.73	47382611
600810	友邦保险	11.74	2.35	49659783
600811	友邦保险	7.41	1.56	9781626
600812	友邦保险	8.55	2.15	8952835
600813	友邦保险	18.98	1.61	12195140
600814	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600815	友邦保险	23.68	2.47	6913369
600816	友邦保险	8.45	0.31	10614368
600817	友邦保险	15	2.04	16943266
600818	友邦保险	6.13	3.72	18538304
600819	友邦保险	15.21	1.56	9781626
600820	友邦保险	19.32	2.01	3745730
600821	友邦保险	18.94	2.91	35651271
600822	友邦保险	12.42	2.05	13769378
600823	友邦保险	17.08	2.95	4889419
600824	友邦保险	15.67	0.15	20673018
600825	友邦保险	26.28	0.11	66638
600826	友邦保险	22.44	7.37	8934808
600827	友邦保险	10.7	0.39	16943266
600828	友邦保险	9.18	0.88	10153064
600829	友邦保险	11.3	2.63	16943266
600830	友邦保险			