

# 投资美国公营风力发电项目可移民

## 侨外集团全球独家代理

鉴于侨外集团与美国南达科他州的长期友好合作,以及侨外之前运作南州其他项目的突出成绩和成功经验,日前,南州区域中心决定,将原计划分配给日本、越南、韩国等其他亚洲国家的草原风力发电厂项目的另外 80 个移民指标,转授予侨外集团独家代理,至此,加上该项目原来已经授予侨外集团的 80 个移民名额,使侨外集团成为草原风力发电厂移民项目的全球独家代理。

### 项目简介

投资总额:3.2 亿美元  
投资方:北新公营电力集团 (BASIN ELECTRIC POWER COOPERATIVE)  
美国联邦农业部 (USDA)  
借款额:8000 万美元  
有限合伙事业名额:160 位  
投资人 (中国区由侨外独家代理 140 名,其中 20 名预留给迪尔克克发电厂超购名额。)

### 方案性质

南达科他州经济特区是美国移民局于 2004 年 4 月 8 日所核准的区域中心。该方案依美国 EB-5 移民法案,并根据美国法律而设立南达科他州经济特区特区合伙事业 (SDIF LIMITED PARTNERSHIP 5), 该合伙事业以每 50 万美元为一个单位,以五年为期限,贷款款项予草原风力发电厂,作为其在南达科他州投资建立草原电厂工程之用。

SDRC INC. 将与有限合伙事业签订顾问协议,担任该事业唯一的顾问,并确定借款方符合美国公民与移民局的投资移民方案要求。SDRC INC. 是南达科他州经济发展部下设立的商业推广部门。在过去其为南州进行招商引资,已经成功推广四十四个大型投资方案,涉及畜牧业、养殖业、

娱乐事业、公共事业等多个区域,吸引资金数亿元,更为南州创造了大量的就业机会,为南州的经济推动起到巨大的作用。

### 借款目的

为了应付美国中西部地区中长期经济发展对电力供应的需求,南达科他州政府制定了一系列的电力基础建设计划,计划在未来的 5 年内投资超过 100 亿美元,在南达科他州各地投资兴建多个大型现代化发电厂,当中包括迪尔克克天然气发电厂 (Deer Creek Station)、巨石煤炭火力发电厂 (Big Stone Power Plant)、草原风力发电厂 (PrairieWinds SD1) 等项目。该计划将为南达科他州创造大量的就业机会,并为南达科他州和整个美国中西部地区的长远经济发展奠定坚实的基础。

而草原风力发电厂是这一系列项目中的核心计划。为了配合美国新任总统奥巴马的新能源政策,积极推动可再生能源项目的发展,大力发展包括风力发电和生物能源发电在内的新能源发电项目,以降低对环境的影响和破坏,美国国会正在研究制定新的可再生能源国家标准 (RPS), 为了满足该标准的要求,美国五大公营电力集团之一的北新公营电力集团 (Basin Elec-

tric Power Cooperative) 需要增加可再生能源的发电量,因此决定在美国中西部新建和扩建多个风力发电厂项目。

### 项目计划

草原风力发电厂 (PrairieWinds SD1) 是北新公营电力集团的全资子公司,项目计划总投资 3.2 亿美元,在南达科他州中部的草原地区兴建一个发电量达到 151.5 兆瓦的风力发电厂,该项目完成后将是目前全美国最新和最先进的风力发电厂。该项目已经获得美国政府电力管理委员会 (WAPAWestern Area Power Administration) 的批准。该电厂采用目前世界最先进的 GE 风力发电机组,总共建立 101 座风力涡轮发电机以及相应的采集系统、道路和输电线路设施。

草原风力发电厂项目工程计划需时大约 12 个月。计划于 2010 年春开始,并将于 2010 年底或 2011 年初完成。北新公营电力集团的机械工程师 Mr. Ron Rebenitsch 是整个项目的负责人。工程的建设将会增加南达科他州当地的商业收入,如为当地的重型设备维修和保养服务供应商等带来可观的收入。

草原风力发电厂项目投资方北新公营电力集团将向

南达科他州区域中心 SDRC (South Dakota Regional Center) 借款 8000 万美元,共需要 160 个投资人。8000 万美元借款将由草原风力发电厂的母公司,即总资产约为 34 亿美元的北新电力集团签发本票作为还款担保。

### 就业机会

根据美国移民局核准之 RIMS6,公共事业 (含风力发电厂) 每 100 万美元投资额可创造 5.4309 个间接就业机会,则该项目可创造 1737 个就业机会。

### 投资周期

五年后,借款方将返还本笔借款本金。

### 投资人背景:

北新公营电力集团 (Basin Electric Power Cooperative) 成立于 1961 年,由美国中西部地区的多个地方政府及居民投资组成,是美国最大的公营电力公司之一,主要在美国中西部 9 个州经营多家大型发电厂及输电服务,为超过 125 个城市和 260 万用户提供电力。北新公营电力集团的经营状况良好,国际三大信贷评级机构都给予了极高的信用评级,标准普尔 (S&P) 给予北新公营电力集

团 A+ 级别的评级,而穆迪 (Moody's) 也给予了 A1 级的评级,惠誉国际给予了 AA- 级的评级,这些评级的结果证明了该公司良好的经营状况和还款能力。

美国农业部 (United States Department of Agriculture, 简称 USDA): 是联邦政府内閣 13 个部之一,是重要的经济管理部门。美国农业部是按照法律设置的,机构稳定,职能明确。美国农业部的职能,可以用一句话来概括,那就是“从田间到餐桌”。该部的主要职能是:通过对农业生产的支持,提高美国人民的生活质量,包括:

- (1) 向人民提供安全、有营养、可购买食品;
- (2) 保护农业、林业和牧业用地;
- (3) 支持乡村社区的健康发展;
- (4) 向乡村居民提供经济发展的机会;
- (5) 为美国的农林业产品和服务开拓海外市场;
- (6) 消除美国乃至世界的饥饿现象。

USDA 此次投资南州草原发电厂项目,正是其为支持南州经济发展而做出的一项重要举措。  
(详细情况请致电江苏侨外 025-84765511)

加拿大投资移民政策发出即将上调信号

## 把握现在 最佳申请时期

据加拿大官方消息,为缓解因近年来移民申请人激增导致案件积压众多和审理速度缓慢问题,加拿大移民局拟大幅提高投资移民资产及投资额要求。资产要求将由现在的 80 万加币增加到 120 万或 150 万加币,投资额将由 40 万加币增加到 60 万或 75 万加币。

在新政策未正式出台前,加拿大目前仍执行现行政策,资产要求达到 80 万加币,购买 40 万加币的基金,也可采用贷款方式 (即投资额 12 万加币,贷款 28 万加币) 即可全家移民加拿大。

### 背景资料:

申请加拿大永久居民身份的理由

- 一、加拿大是世界上“最适合人类居住的地方”。
  - 二、加拿大拥有完善的社会福利与社会保障体系。
  - 三、加拿大拥有安定和安全的社会秩序。
  - 四、在多元的文化中潇洒自如地生活。
  - 五、拥有“世界通行证”, 100 多个国家地区免签。
  - 六、未雨绸缪,分散投资风险。
  - 七、发现并获得更多的创业和成功机会。
- 详细情况请致电江苏侨外 025-84765511



## 美国 America 投资移民

- ◆ 多年丰富经验 ◆ 大量成功案例
- ◆ 安全公营项目 ◆ 一年可获绿卡

美国移民风力发电项目, 由侨外移民全球独家代理!

侨外移民总裁 Vivian Ding 与美国南州州长、部长合影

**美国投资移民重大利好政策出台:**  
**“EB-5 经济特区项目延长三年!”**

**投资项目销售火爆!**

## 加拿大 Canada 投资移民

- ◆ 无语言、学历、年龄、股份要求, 审批快!
- ◆ 投资加拿大政府指定并担保的基金!
- ◆ 80 万加币以上的净资产, 2 年经商管理经验

加籍资深移民专家 Sunny Lin

**加拿大联邦投资移民门槛即将提高,**  
**请抓住最后黄金机会!**

简化程序省钱省时  
更多资产可被认可  
降低管理经验要求  
所需证明文件减少

**江苏侨外出国服务有限公司** 热线电话: **025-84765511 400-688-1585**

出入境经营许可证: 苏公境准字[2008]0006 地址: 南京市洪武北路 55 号置地广场 1505 室