

我国首次明确信用污点保留5年

个人犯罪记录自刑罚执行完毕之日起超过7年的征信机构不得披露、使用

A股指数

	上证指数	深证成指
开盘	2945.67	11914.77
最高	3010.61	12171.47
最低	2943.74	11895.3
收盘	2970.53	11975.91
涨幅	1.17%	0.85%
成交额	1448.6亿	774.5亿

欧洲主要股票市场

指数名称	最新	涨跌
英国富时100指数	5253.65	99.50
德国DAX 30指数	5848.82	134.51
法国CAC 40指数	3878.66	77.27

(截至北京时间10月14日21:00)

华夏银行
14日10:00外汇牌价

货币种类	现汇买入价	现钞买入价	现汇现钞卖出价
美元	681.3	675.84	684.04
港币	87.91	87.2	88.26
欧元	1011.68	990.35	1019.81
日元	7.6132	7.4527	7.6744
英镑	1083.35	1060.51	1092.05
瑞士法郎	666.34	652.42	671.96
新加坡元	487.01	476.93	491.31
瑞典克朗	97.67	95.66	98.55
加拿大元	660.32	646.66	666.16
澳大利亚元	619.21	605.6	623.93

10多条逾期记录让他贷款无门

市民蒋先生告诉记者,几年前他就办过一次房贷,但那时候没太在意,经常因为工作繁忙或是出差,贷款迟了一段时间才补上,“那时候还没有征信系统,也不知道会影响现在的贷款,还以为只要每次补还上贷款就行了,反正自己也被扣过罚息了。”

当这次自己去城南一个楼盘看房时,蒋先生压根就没想到自己会被信用记录“绊”住脚。“银行的工作人员上征信系统一查,说我有十几次逾期,不能给我发放贷款。好几家银行都一样。”蒋先生为了能买到这套房子,首付都已经凑好了,但因为没有银行愿意给自己贷款,所以他只能放弃买房计划。

“我现在最担心的是,这个记录会跟随我多少年啊?有没有办法消掉啊?如果这个记录跟着我一辈子,那我一辈子的贷款买房了。”

据悉,2006年央行组建了

最近城南一个楼盘开盘,蒋先生兴冲冲地带着凑好的首付款去看房,结果只能望“房”兴叹。原因是他前几年贷款没注意有十几期逾期,结果几家银行一查他的记录都不愿意放贷款给他,“也许5年后,我再到银行办贷款,可能会比现在容易。”13日,新公布的《征信管理条例(征求意见稿)》,引起了蒋先生的关注。其中,有关负面信息保留期限的规定,使他觉得自己以后还有机会还信用一个“清白”。 本版撰稿 快报记者 王海燕

全国统一的企业和个人信用信息基础数据库。只要是在银行办过卡、贷过款,都会自动在该系统中生成一份属于自己的“信用报告”。目前各商业银行在贷款审核中,均将个人信用报告作为一项重要的参考依据。

最长7年保留期参照国际惯例

此前,关于信用报告中的“负面信息”保留期的问题,一直没有一个明确说法。

据了解,目前央行个人征信系统中的个人信用数据是从2004年1月1日起开始采集个人信贷信息,在此之前发生的但已还清的信贷信息不采集,2004年1月1日尚未还清或之后新发生的信贷信息,个人信用数据库也会采集。

“负面记录的保留期是从

该笔贷款还清之日开始计算,保留一定的期限。但之前确实没有一个确切说法。因此,从数据库建立开始到现在的负面信息都一直保存着。”昨日,一银行业人士在接受本报记者采访时表示。

据了解,国际上一般的做法是保留7年。对于信用卡逾期记录,如果打印信用报告,仅显示过去两年的还款信息。按照美国的做法,一般的负面信息保留7年,破产的、特别严重和明显恶意的负面信息保留10年。超过保留期限,负面信息就将在个人信用报告中被删除。

13日,国务院法制办公布《征信管理条例(征求意见稿)》,其中首度提及“负面记录保留期”问题:“征信机构不得披露、使用自不良信用行为或事件终止之日起已超过5年的个人不良信用记录,以及自

刑罚执行完毕之日起超过7年的个人犯罪记录。”银行人士表示,这一规定,跟国际惯例差不多,也比较切合实际。

血型、存款不能采集到信用报告中

而为了保护市民的隐私权,《征信管理条例(征求意见稿)》也明确了血型、疾病、存款等个人信息征信机构不得采集。

《征信管理条例(征求意见稿)》明确规定不能采集的信息有:民族、家庭出身、宗教信仰、所属党派;身体形态、基因、指纹、血型、疾病和病史;收入数额、存款、有价证券、不动产;纳税数额;法律、行政法规禁止收集的其他信息。

“只有在明确告知信息主体提供该信息可能产生的不利后果,并取得信息主体特别书

面授权后,征信机构可以收集存款、纳税数额等信息。

据了解,目前征信系统可以采集的信息主要是身份识别、职业和居住地址等基本信息;在贷款、使用贷记卡或准贷记卡、赊销、担保、合同履行等社会经济活动中形成的与信用有关的交易记录;以及其他与信用状况密切相关的行政处罚信息、法院强制执行信息、企业环境保护信息等社会公共信息。

友情提醒

个人信用报告 每年可免费打一次

据了解,个人信用报告查询是人民银行征信中心提供的一种服务,原则上应当收取一定费用,但目前暂不收费。这次《征信管理条例(征求意见稿)》也明确了,个人每年有一次免费获取其信用报告的权利。这就不排除以后查询自己的信用报告可能会收费。

5亿总价藏品陆续抵达 安保服务准备全面就绪

钟山国际高尔夫TOP SHOW 揭幕倒计时

(本报讯)首度来宁的世界顶级奢侈品展TOP SHOW 200多件展品已陆续抵达钟山国际高尔夫别墅现场,为确保这些价值达5亿人民币的展品的安全以及做好预期近万富豪的参观工作,钟山国际高尔夫已经特别启动一级安保方案,并在接待、服务、交通等方面皆进行最高规格的准备

TOP SHOW展品陆续抵宁 200件总价达5亿

作为国内最顶尖的奢侈品展, TOP SHOW南京站的参展阵容不出意外的超级“奢侈”。

据悉,本届TOP SHOW展品包括30多个品牌珠宝、豪车、家饰、手工艺品等,如法国基尼跑车、纯手工打造荷兰白超跑斯派斯、世界第一辆民用五缸车之一的意大利Buccellati、价值数百万美元品牌MIKIKOTO名贵珠宝、比奔驰还贵的百年名店出品比黄金还贵的巧克力……



界顶级奢侈品牌,涉及洋酒、顶级意大利马、意大利兰博基尼、新成007邦德御用座驾阿Radicals、世界十大珠宝品牌之一的南非钻石、日本皇室御用ROLF BENZ最新款沙发、巴黎

200多件顶级奢侈品造就了总价达5亿元的“超豪华”阵容,其中,Radical、奇雷摩托、阿斯顿马丁等5大藏品均为首次在宁亮相,并举办盛大揭幕仪式,除奢侈之外更显珍稀。

布展安保要求苛刻 钟山国际高尔夫安保条件获赞

如此众多而昂贵的参展产品,对布展和安保上都提出了极高的要求。

TOP SHOW组委会主席陈高先生表示,钟山国际高尔夫的安保和展示环境一直受到业界的广泛认可,此次众多参展商现场考察也均对其给予了高度评价。



这些产品均非本地提供,而是从外地专车运输而来,价格昂贵,同时作为奢侈品品牌,对参展条件均要求极为苛刻。他举例说,南非钻石的展台对于灯光的亮度和角度均有细致的标准,以确保参展钻石能够释放出最佳的衬底本色和切工技艺;大批的参展豪车均为国内稀有车型,对于巨大车身的运输和保管不能须臾一点外观,否则无法替换只能报废;参展的洋酒则要求在展方能提供恒温酒柜级别的恒温进行窖藏,不然会对顶级洋酒的品质一造成影响……同时还强调这么高价值的一批展品在上方人流的观展期间安保工作也非常重要,任何疏漏都会造成巨大的损失。

对比,作为承接展方的钟山国际高尔夫启动了一系列最高规格的安保布展服务。

钟山国际高尔夫安保负责人表示,由于业主身份的特殊性,钟山国际高尔夫原本就是南京地区安保物业管理等方面最先进的高端住宅区,配备了国际先进的红外探测系统和报警系统等全方位保安系统,综合设置了保全、消防、警报系统等九重防护,全面实施门禁制,360度、24小时进行全方位的保障,本身就能充分保障参展各会场的安保工作。此次TOP SHOW的特殊性在于因到三天短时期内有近万参观人流,使安保工作显得更加重要,为此,钟山国际高尔夫在原有的安保基础上特别增设近百位一流专业安保人员,分布于各个道路要口、展位上,以此进一步提高安保级别,使保障数量众多参展产品的安全和完好。

对于各类奢侈品苛刻的参展条件,钟山国际高尔夫也尽可能地提供各种服务予以满足,如钟山国际高尔夫别墅配有自带酒窖就完全满足了高年份洋酒的窖藏问题。

万名富豪云集 最高VIP接待等级

日前距离10月18日晚的TOP SHOW揭幕仪式仅剩1天,作为华东地区难得的一次顶级奢侈品展,虽然屈指可数的入场人数,但目前的参会反响方面表现依然“惊人”。据组委会统计,目前经各参展品牌发出的邀请函已经超过万份,基本涵盖具有相当消费能力的高端财富人士,预计参展期间来访贵宾的保守数量也将不少于8000人。



代表南京最顶级高端精英生活的钟山国际高尔夫,此次奢侈品展会期间本身恰逢二期加推别墅全球公开,面临着部分顶级客户的前洽服务,此次又同时面对如此大规模的高端人流,为此钟山国际高尔夫已经启动最高VIP大型活动接待等级。

同步迎宾的超五星级索菲特钟山国际高尔夫酒店和铂金级会所、优雅奢华的高尔夫球场、揭幕仪式前的VIP洋酒品鉴、专业训练的三位礼仪服务人员、超过800个停车位的交通动线组织、随处可见的咨询服务展板和导引、三期加推别墅的集中亮相……钟山国际高尔夫正以其深厚的历史文化积淀,奢华人气的建筑、世界顶级的资源配置和专业的VIP服务准备迎接各界贵宾的到来。

活动组委会主席陈高先生表示,钟山国际高尔夫的软件环境和服务在国内处于顶尖水平,并且此次推出的别墅项目本身也是本届展会上最大也最珍贵的顶级藏品,而这些也正是TOP SHOW牵手钟山国际高尔夫的根本原因。