

# 受不了的搬走了,留下来的不断投诉

## 是什么原因让楼上楼下成冤家,社区领导对症下药解开这个多年的心结

从搬入王府园的第一天起,王大妈就倍受噪音侵扰。4楼邻居刘家,祖孙三代全是“夜猫子”,每天晚上都要全家动员来一场“交响曲”,王大妈忍耐了五年。

为解决这一矛盾,110民警调解了不下30次,社区主任更是绞尽脑汁。通过一年多的努力,效果明显,刘大爷一家动静小了不少。

### 半夜三更,楼上的洗衣服

2004年5月,王大妈掏出全部积蓄,在王府园购买了一套二手房。不料,入住第一天晚上,就碰到了难题。

王大妈回忆,当晚10时许,窗外突然传来男声:“来一杯浓浓的咖啡……”

突然从睡梦中惊醒,王大妈心肝“扑腾扑腾”直跳。王大妈把头伸出去,发现4楼邻居正趴在窗口听收音机!

“当时,我很想叫楼上注意一点,但考虑再三没说出口。”王大妈说,刚搬来第一天,她不希望给邻居留下“夹生”的印象。于是,她把窗户关了起来,继续睡觉。

夜里11点半左右,4楼再次“热闹”起来,开门关门的“啞当”声,皮鞋踩在地板上发出的“吱呀”声,还有放水的“哗啦”声混在一起。

“估计这家人刚下班,洗漱之后应该会安静了。”王大妈翻了个身继续睡,结果发现这个声音持续了一个小时还停不下来。原来,4楼人家半夜在家洗衣服!

“这怎么办?”王大妈再也乐不起来了,那一夜她躺在床上辗转反侧。买套房子不容易,买之前她“货比三家”,对这套房子房型、价格最满意,才下决心掏钱的,却怎么也没想到会遇到犹如“夜猫子”一般的邻居。

“几年了,我没有睡过一个安稳觉!”王大妈说,这些年来,4楼邻居每天晚上都要折腾到大半夜。她和老伴心脏都不同程度有了问题,血压也是居高不下。她和老伴曾经上楼提醒过邻居,不料却适得其反,夜里楼上的噪音更大了,楼上的老爷子有时还故意用拐杖敲地板。

### 拨打110,搞僵邻里关系

今年夏天,王大妈与4楼邻居的关系剑拔弩张!起因是,4楼卫生间漏水非常厉害。每天晚上,只要4楼邻居洗澡,她家卫生间就像下雨一般,水“吧嗒吧嗒”往下直滴。进去得打一把伞,否则污水就直接落在头上。

王大妈还在卫生间打了一排吊柜,专门放雨具,这下吊柜也发霉腐烂了。为此,王大妈和老伴再次上楼与刘大爷商量,请他把漏水问题解决。

“你家漏水跟我家有什么关系?我搬进来房子就是这个样子,我又没有搞过它。”楼上刘大爷拒绝了她的要求。

“我再也不忍受不下去了!”王大妈拨通了110。

“有本事你就打!”刘大爷一家“不买账”。

在最近4个月里,王大妈拨打110不下30次,打得民警看到这个号码就不由得抽一口凉气。在这4个月里,民警每次接到报警都会出警,每次调解都不成功,问题一直僵在这里。两家邻里关系也更恶化了,偶然碰面时,也会毫无征兆地吵起来。

### 生活困难需要发泄

王大妈与刘大爷家的邻里矛盾,王府园社区当然不会不知道!在社区工作多年的老社工一提到刘大爷,立刻皱起了眉头:“他和邻居关系一直不太融洽,原来住在楼下的邻居就是因为受不了,才搬走的!”2楼邻居也无奈地告诉记者:“我家门口的鞋垫子经常被人扔,我观察了很多次发现是刘大爷扔掉的。”

为什么刘大爷一家会与邻居关系这么僵?去年,王府园社区改选之后,新任的党支部书记、主任在连续接到周围邻居一次又一次的投诉后,认真做了一番调查。

“我个人认为多给他们一些关爱,才能把问题解决好。”王府园党支部尹书记介绍,通过走访,社区了解到刘大爷年

轻时性子直,比较容易得罪人,所以在一个单位呆了半年就会被辞退。在那个大家不太跳槽的年代,刘大爷找了好几十份工作,饱受冷眼。如今,老人连退休金都没有,甚是可怜。

他的儿子媳妇也早在上个世纪90年代,双双下岗,两人在外打零工。孙子高中毕业之后,至今还没有找到工作。

“我估计他们一家干扰邻居有生活所迫的原因,也带有发泄的成分。”尹书记说,因为经济拮据,这祖孙三代人住在一起,本身矛盾也很多。

为了解决矛盾,去年社区为刘大爷办了低保,又先后为他的儿子媳妇介绍过工作,只是没有成功。今年,有当兵的机会,社区立即给刘大爷的孙子申请了一个。

昨天,尹书记和杨主任又上门做了调解,请刘大爷同意在卫生间做防水层,钱由社区解决,一向固执的刘大爷终于同意了。尹书记还趁机劝刘大爷一家:“邻里之间互相照顾,晚上尽量不要再弄出响声。”刘大爷点了头,他说:“社区为我们家做的每一件事情,我都记在了心里,再不同意我自己都不好意思了!”

3楼刘大妈和老伴对这样的结果非常满意,他们告诉记者:“最近,楼上声音小多了。”

快报记者 钟晓敏

## 110岁教授开博教养生



澳门政府功勋运动员、1996年澳门小姐亚军得主李菲昨登门向郑老请教养生之道。

110岁最长寿教授郑集也赶潮流了,他开了博客,成了最老的博主。“这是我的照片。”手指电脑屏幕,老人十分得意。郑老的博客挺火爆,短短几天就有了1000多位访客,还有不少人向他请教长寿经。

老人怎么会想起开博客?郑老的保姆告诉记者,郑老的养生之道是出了名的,还出了很多书。家中常常收到来信,不少人向郑老要书,有时,几十本书没几天就送完了。郑老于只是想,得找个更便捷的方法来传播自己的长寿秘诀,让更多的人学会养生。

志愿者听说了,就琢磨着给郑老开个博客。郑老给志愿者提供了不少资料,请他们整理出来放进博客。打开郑老的博客,首页便能看到“世界最老博客最长寿教授”的字样。

“郑老粉丝还挺多,短短几天,博客流量就有1000多了。”一位志愿者告诉记者,除养生经验外,郑老常吃的菜肴也被拍成照片放在博客里。比如萝卜烧肉、白菜、香干等。有不少人还给郑老留言,向他请教问题。郑老知道后,都会口头表述,让志愿者在网上回复。

虽然开博有段时间了,可郑老家中并没有电脑,博客更新也都是请志愿者帮忙。昨天下午,郑老终于见到了自己的博客。老人被博客上的照片吸引住了,“哦,这是我的照片,过生日的时候。这些都是我写的文章啊。”老人满意地点点头。

快报记者 谢静娴

## 汽车广场

友情提醒  
本刊仅为信息提供和使用的双方搭桥,客户交易前请查验相关证明文件和手续。

### 车辆信息

越嘉 陪驾 86417537  
新春 80元快办 过户、上牌、转籍、年检、保险、补牌、咨询等。(市车管所检测线大门外斜对面30米)。85280117

### 车辆租赁

汉中南 轿车、面包。86661507  
新大都 租赁。86533222  
万事达 租赁。84402200  
龙江 轿车、商务。86220856  
状元 款多价优。52211379  
宾驰 轿车、别克商务。83375699  
红龙 租赁。84526833  
天江 普桑、伊兰特。86625598  
翌日 商务、轿车(瑞金路)。4007001494  
啸天 车新,款多,价优。83737439  
珊杰 思域、福克斯、马6,新款价优。81960001  
德迅 福克斯、马6、新款价优。58821686  
顺浩 款多价优。52268203  
腾马 租赁(夫子庙)。52263295  
虹桥 君威、帕萨特。83725573  
德驰租赁 索纳塔220/天,骐达,马六,凯越。52338181、52338282  
月牙湖 各种轿车。84877442  
华越 景程、天籁。83208832  
驱日 别克商务、广本、帕萨特。83415332

赢时通 龙蟠中路店。84582990  
腾驰 租赁,商务,陪驾。84506007  
安普顿 轿车、商务、大客。15950475999  
捷径 普桑。85639605  
城南瑞风商务(12座)、天籁。52234211  
江宁 租赁。52157440  
出租 普桑100,现代。81683477  
新现代、马六,长优。83412869  
韵升 轿车、商务。52616518  
出租 花冠,220元/天。13505199776  
出租 新17依维柯。13913987917  
荣威别克,长包优。13951782618  
经五路 轿车、商务。85385983  
帝中豪 商务、大客。52270085  
租赁 车全。52642919  
租赁 轿车。52605647  
出租 客车。13813849199  
丹妮 普桑120,送车。52312346  
租赁 中华骏捷。13813372275  
租赁 自带海马。13813886065  
租赁 宝来3500。13512506775

### 求购汽车

苏宁购 3-6米货车。13851463176  
急购 1-2吨货车。13160064948  
自购 3-9米货车。13770810873  
物流购 3-9米车。15195750772

急购 3-9米货车。13160080897  
求购 面包、轿车(缺费,事故可)。15150659712  
自购 3-9米货车。15261429953  
急购(家用)微面。13770759465  
国美急购 3-7米货车。13160065775  
物流公司购 3-6米货车。13675175551  
苏宁急购 3-6米货车。13585147771  
一汽 购货车、客车。13505192989  
求购 面包、轿车。15295753944  
求购 1-9吨货车。13914768577  
阿龙 购轿车、货车、面包。15952056676  
求购 高档轿车、越野车。13770515915  
求购 各轿车面包车。15651680555  
求购/求租 油罐车5-10吨。13813986667  
急购 1-10吨货车。15951888771  
求购 11座以下,依维柯或全顺,免中介。18913399718

### 求购摩托车

求购 宁、外摩、助力。83808769  
急购 宁、外摩,助(自)。51594764  
高购 宁、外摩,助(自)。51540999  
高购、宁、外摩、助力。86686660

### 转让汽车

本公司有南京牌陕汽奥龙半挂车转让,价格优惠,面谈。13002522298 赵

低售 各款小车。15208181636 www.cAR808.com.cn  
转让 南京—铜陵,南京—贵池,多辆客运班车。15805185006  
转让 02年东风小霸王3.8米。13856555805  
转让 06家用富康。13951919886  
转让 08年6月桑塔纳志骏。13770784568  
转让 25座金龙。13505198791  
转让 别克,价优。13951782618  
转让 解放双桥自卸。13815413119  
急转 带证面包车。15951960189  
转让 普桑。13179679181  
转让 02年东风康明斯双桥自卸货车一辆,手续全。15996452926  
转让 04年松花江、电喷、况好、价优。15251875300  
转让 05年4.2米江淮。13182813121  
转让 03底赛欧,3.2万。68689100  
急转 02年解放半挂,5.6万,有保险。13151870078  
转让 07年4月奥龙自卸6.5米290马力。15605146333  
转让 5轴半挂车1辆。15105159888  
低转 宝马、奥迪、丰田、本田,可送。13755597055  
转让 07年农用自卸车。13952021244  
转让 05年东风7座,柴油。13073409311  
低转 本田、奥迪、丰田。可送13976647722 蔡姐  
转让 35座高一级旅游车。15906662460  
转让 49座金龙旅游大巴。13451829169  
转让 04年江淮1吨、福田微卡。13851463176  
低转 双排货车1.5万,费全。13072518923  
低转 东风金龙自卸况好。13160065775  
转让 现代酷派跑车,车好价优。13814087980

转让 01年东风,8米10吨。13770832719  
转让 03年家用松花江,车况特佳。13776624187  
转让 02东风小霸王3.8米。13405805635  
转让 03年QQ车。13813986667  
转让 带证面的。15996206619  
转让 06年自由舰,全险,9成新,2.8万。13337700609  
转让 04年马六,价面议。13305150906  
转让 03年菲亚特,8成新,全险,3.6万。13912993638  
转让 江淮4.2米厢货,况佳,汽刹。13814030506  
转让 04年普桑。13851573438  
低转 大奔欠费,2.8万。87769444  
转让 07年东风小康。13770713922  
转让 5.2米江淮。15261880129  
转让 04年8月新跃进5.2米,况佳。13016959790  
转让 02年长安奥拓大王子,2万。13115017596  
转让 04年江淮5.2米厢货,手续齐全。13951825336  
转让 红旗双燃料出租车。13813362890  
转让 06家用吉利(3厢3缸),特好2.6万。81950766  
转让 04康双自卸大厢。13141698399  
转让 07年QQ611。13451918068  
转让 东风乘龙6.5米,06年3月上牌费全,6吨拉7.5吨。13390926280  
转让 05年奥拓大王子,2.5万。15951650655  
转让 04年公牌7.2米解放平板。13951081212  
转让 08年吉利金刚,3.98万。13222008653  
转让 05吉利,1.38万。15850571543  
转让 04年千里马。15150535698  
转让 08年五菱之光,2.68万。13770576558

单位转 06,长安之星。13222053313  
转让 华菱前四后八自卸,06康双自卸。13151561660  
转让 出租车。13002502633  
转让 09 诺轻诺农用自卸车。13151073395  
转让 07年6.5米高栏解放。13851754685  
转让 05QQ。13951023891  
转让 9.6米高栏。15061235840  
转让 03年康双1辆费全,价优。13222777188  
转让 8米厢货。13851574921  
转让 03外牌毕加索4.2万。15861811682  
转让 东风王子轿车。13357717218  
转让 出租车。13505162170  
低转 04.12月民意。18951802687  
转让 7.2米货车、况佳。13151079828  
转让 05 厦门金龙39座。13627821116  
低转 04年底旗云。15996225385  
转让 5.6米高栏03年。13585106858  
转让 45座中大客车。15951995270  
急转 出租车。13601587239  
转让 01,9.3吨江淮。13770553317  
转让 04哈飞民意,2万。15205167675  
转让 02,10月长安,五档,空调,电喷1万元。51907355  
转让 03年外牌帕萨特6.8万,无事故。13815898109  
急转 02.12 富康,无事故2.98万。18905171138  
转让 07富康。15850631571  
转让 99年时代超人,况好。13182890239  
转让 06年松花江。13260829006  
转让 02年本田雅阁,手续全,价格面议。18913866694  
低转 02吉利(省油)85102676 (下转 B8版)