

历时两年多的“达娃之争”戏剧性收场 达能与娃哈哈握手言和

就在业界一直等待瑞典斯德哥尔摩商会仲裁院最终判决结果时,历时两年半之久的达能与娃哈哈的纠纷昨天有了戏剧性的结局:法国达能集团同意将所持有的娃哈哈合资公司51%的股份出售给中方合作伙伴;和解协议执行完毕后,双方将终止与双方之间纠纷有关的所有法律程序。

昨天上午,在北京希尔顿酒店,娃哈哈和达能举行了和解协议的签约仪式。商务部欧洲司孙永福司长、林文军处长以及法国驻华大使和经济参赞出席了签约仪式。与此前双

方主动、高调向媒体爆料并邀请记者现场采访不同的是,此次双方对签约仪式都做了保密工作,并未通知媒体记者,只是随后发表了和解声明。

声明称:“达能和娃哈哈集团高兴地宣布,双方已于今日达成友好和解方案,该方案目前尚须得到中国有关政府部门的批准。在中法两国政府的支持下,双方为最终解决争端,本着相互尊重的精神,携手再度努力,在近期开展了富有成效的谈判,并最终达成了这一友好和解方案”。

作为和解方案的一部分,

达能和娃哈哈将终止其现有的合资关系。达能已同意将其在各家达能—娃哈哈合资公司中的51%的股权出售给中方合作伙伴。和解协议执行完毕后,双方将终止与双方之间纠纷有关的所有法律程序。

昨天,达能和娃哈哈方面的新闻发言人接受记者采访时均表示,除了双方发布的公告内容之外,其他都不做任何解释。不过,有知情人士透露,此次股权转让价格为3亿欧元。这一价格大大低于最初达能向娃哈哈提出的至少12亿欧元的转让价格。 京华时报

国内

我国严限产能过剩六大行业

昨天,工信部联合九部委发布《国务院批转抑制部分行业产能过剩若干意见的通知》,对钢铁、水泥、平板玻璃、煤化工、多晶硅、风电设备等六大行业产能过剩或重复建设进行严格限制,将通过对地方主管部门实行问责制等手段推进产

国际

IMF认为全球金融体系系统性风险显著下降

国际货币基金组织(IMF)9月30日发表《全球金融稳定报告》指出,全球金融稳定状况有所改善,金融体系的系统性风险显著下降。但是,各国决策者仍然面临巨大挑战。各国应协力加强金融监管,以促进经济的可持续增长。

报告预计,到2010年底,全球资产减记规模将为

新闻链接

●1996年,娃哈哈与达能等外方合资成立5家公司。合作时签署的《商标转让协议》中一项看似不经意的条款,致使娃哈哈在日后陷入被动。

●1998年,达能获得娃哈哈合资公司51%的控股权。

●2006年底,达能要求以40亿元的净资产价格并

达娃恩仇录

购娃哈哈非合资企业51%的股权,遭到娃哈哈的强烈抵制。

●2007年4月3日,一篇题为《宗庆后后悔了》的报道拉开了“达娃之争”的序幕,并迅速在媒体的关注中升级。

●2007年5月,达能正式启动对娃哈哈的法律诉讼。6月7日,宗庆后辞去娃

哈哈合资企业董事长一职,随后双方进行了数十起国内外法律诉讼。截至2009年2月,娃哈哈以21:0的胜诉战绩领先于达能。

●2009年5月21日,杭州中院终审裁定“娃哈哈”商标归属娃哈哈集团。

●2009年9月30日,达能与娃哈哈13年的合作画上句号。

潘石屹:有开发商土地储备够开发151年

近日,一则关于“国土部拟对闲置土地征收增值地价”的消息见诸各大新闻网站,在土地市场火爆之际,这则信息着实令市场关注。

据记者了解,此消息或为“旧闻新读”,有机构将国务院去年初下发的一份文件,并予以解读。一起极其吸引眼球的“乌龙事件”,反映了在房价高企的当下,舆论在囤地问题上的高度敏感。

对于房地产上市公司而言,土地储备一直被认为是未来的一种保障,由此也催生了上市房地产企业囤地的倾向。

SOHO中国董事长潘石屹对记者表示,因为资本市场有对土地储备的追逐和激励,所以越是上市公司越拼命地囤积土地。另外还有一些准备上市的公司的,也先要囤够大量

土地,才能上市。

在他看来,囤地现象最严重的不是非上市企业,这些非上市企业资金有限,一般都会量力而为,有多大的销售量就购进多少土地。

在近期研究了一些上市公司囤地的情况后,潘石屹爆料称,根据一些上市公司的公开年报进行简单分析后发现,上市公司的囤地现象非常惊人。按2008年这些公司“开发”的建筑面积计算,其囤地规模最少的也在20年以上,最多的超过100年,有一家公司的土地储备规模甚至达到了151年。当然,企业的开工量也并非每年固定,况且去年楼市局势不好,一些企业故意放缓了开工规模。但即便如此,可以开发151年的土地储备规模也足以惊人。

第一财经日报

相关新闻

新“地王”! 绿地72.45亿元 豪夺上海黄金地块

9月30日,上海单幅土地出让价格被再度刷新:绿地集团以72.45亿元成功竞得上海市中心城区徐汇区一幅大型综合性地块。这幅标注为龙华路1960号的地块,出让面积9万平方米,规划总建筑面积约26.6万平方米。

此前,中海发展曾在上海土地市场砸下70.06亿元,竟得“长风地块”,成为轰动一时的“地王”。绿地集团此番以总价高出“长风地块”2.39亿元的天价拿地,将中海刚刚创下的纪录刷新。 新华社

代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量
600638	新南药业	11.87	0.68	6.07	4850778	600736	东方明珠	9.23	0.33	3.65	1189088	600992	中国联通	8.67	2.2	25.60	2650973	000043	中航地产	16.02	3.02	19.27	2679780
600639	中信国安	12.13	1.17	9.84	3845556	600737	中粮屯河	12.07	0.67	5.62	5820037	600993	马钢股份	24.35	1.12	4.63	1363730	000044	华发股份	12.99	0.96	7.45	944457
600641	万安药业	8.22	0.73	9.00	1465386	600738	上海医药	12.12	0.11	0.91	4204481	600994	一汽夏利	21.15	2.03	10.28	22480524	000045	深纺织A	3.7	1.28	34.63	2424448
600642	国通地产	10.42	0.48	4.64	10643760	600739	山东黄金	7.43	1.78	24.10	3632977	600995	平煤股份	33.85	1.5	4.43	8652108	000046	深纺织B	8.55	2.64	30.87	2142301
600643	中航地产	10.66	0.08	0.75	3190705	600740	华鲁恒升	6.23	2.24	36.00	4850292	600996	鲁西药业	9.23	1.35	14.62	2812743	000047	深纺织C	2.33	0.1	4.34	2277307
600644	三友药业	9.45	1.18	12.49	3337320	600741	一汽夏利	14.83	0.14	0.95	1691546	600997	山东铝业	6.54	1.08	16.50	6956538	000048	华发股份	7.5	0.5	6.67	2177731
600645	中航地产	5.73	0.7	12.21	2822112	600742	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	600998	山东铝业	6.54	1.08	16.50	6956538	000049	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600646	同创置业	13.37	0.91	6.81	355599	600743	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	600999	山东铝业	6.54	1.08	16.50	6956538	000050	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600648	同创置业	17.18	-0.52	-3.03	5138336	600744	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601000	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000051	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600649	同创置业	11.9	-0.34	-2.85	7834987	600745	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601001	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000052	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600650	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600746	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601002	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000053	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600651	飞亚音响	6.19	1.81	29.36	7990806	600747	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601003	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000054	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600652	同创置业	11.9	-0.34	-2.85	7834987	600748	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601004	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000055	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600653	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600749	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601005	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000056	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600654	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600750	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601006	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000057	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600655	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600751	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601007	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000058	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600656	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600752	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601008	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000059	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600657	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600753	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601009	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000060	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600658	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600754	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601010	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000061	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600659	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600755	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601011	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000062	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600660	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600756	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601012	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000063	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600661	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600757	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601013	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000064	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600662	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600758	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601014	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000065	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600663	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600759	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601015	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000066	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600664	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600760	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601016	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000067	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600665	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600761	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601017	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000068	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600666	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600762	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601018	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000069	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600667	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600763	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601019	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000070	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600668	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600764	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601020	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000071	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600669	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600765	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601021	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000072	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600670	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600766	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601022	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000073	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600671	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600767	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601023	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000074	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600672	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600768	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601024	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000075	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600673	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600769	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601025	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000076	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600674	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600770	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601026	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000077	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600675	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600771	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601027	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000078	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600676	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600772	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601028	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000079	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600677	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600773	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601029	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000080	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600678	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600774	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601030	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000081	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600679	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600775	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601031	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000082	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600680	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600776	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601032	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000083	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600681	同创置业	11.76	0.43	3.66	1285502	600777	华鲁恒升	9.45	2.27	24.10	4850292	601033	金地集团	6.7	0.6	8.97	29413285	000084	华发股份	9.23	1.03	11.16	2200307
600682	同创置业	11.76	0.43																				