

# 山水云房第三季从容亮相



山水云房备受追捧

9月12日,知名的花庭洋房——山水云房第三季从容亮相,经典洋房户型正式接受预约排号,吸引了众多市民的关注,现场热销异常火爆。山水云房以优质的建筑形态,完美的自然景观及良好的未来前景,再次向市场证明,优质生活必将备受追捧。

山水云房花庭洋房,不仅仅是强调建筑符号的运用,更是思考无限的居住可能。青

砖、灰墙、北美红雪松组合成的经典现代建筑,与9月即将呈现的交叉叠水景观、庭院景观,融合为一个植物与建筑自然生长的院落。

除了稀缺性,第三季花庭洋房更以多元化人居生活理念,将别墅级指标严格贯穿于建筑中,超节能标准的双6毫米加12毫米中空LOW-E玻璃与断桥铝合金窗,高级保温外墙系统等,加之私家前庭

后院、层层退台、户户窗下花池,荷叶浮动的层叠溪水……作为山水云房的核心产品,花庭洋房的数量有限,且不可复制,而令人艳羡的生活配套将更成为第三季花庭洋房提升价值的砝码。

山水云房景观改造设计共计48188平方米,目的是将其打造成具“花园洋房”与“中式庭院”品位的精致人居环境住宅蓝图。

LOFT底商、休闲运动会所、澳林生活广场、澳林生活MALL,四大组团商业构成山水云房乃至整个江北体系完整的大型商业综合体,为日后的生活提供了更多精彩。

山水云房地处南京未来CLD(中央生活区)核心地段,紧邻江北主干道浦珠路,向东直达长江大桥,向西直达老山森林公园。衔接长江南北的纬七路过江隧道也即将开通,其出口距离本项目仅约5公里车程,使得山水云房到市区仅需20分钟左右。而纬三路大桥已开建,预计2014年可通车。

# 金轮·华尔兹公馆 15800元/m<sup>2</sup>起引爆新街口



金轮·华尔兹公馆气质优雅

金轮·华尔兹公馆,西紧邻金轮国际广场,南为金鹰国际购物中心,东有金陵饭店、地处新街口CBD核心商圈的正中心,占据了新街口金三角核心。华尔兹公馆推出30-50平方米的mini小公馆,不仅

抢占了同类住宅产品的市场份额,更是对目前市场行情的前瞻判断。小户型、低总价、低投入的公寓产品不仅可以快速变现,更可以实现租售高回报。目前,仅有121席数量稀缺小公馆。

金轮·华尔兹公馆采用Art Deco现代欧式立面,将“舞中皇后”华尔兹的优雅和轻盈、随性和浪漫等贵族气质表现得淋漓尽致。该项目仅规划121套30-50平米精装小公馆。

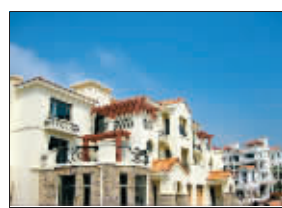
新天地主题商场、金鹰国际商场、德基、金陵百货等就在身边。金轮·华尔兹公馆更是地铁1号线和2号线的换乘枢纽上盖物,出门就有公交站台,几步远就可到金陵饭店机场大巴乘车点。华尔兹公馆更以打造其精品酒店服务闻名。承袭金轮国际广场的360°贴身管家酒店服务品质,华尔兹以豪华的入户大堂及24小时服务中心,让客户体验尊崇待遇。

# “别墅白菜价”揭晓

周六,2000南京人见证碧桂园真容

自从碧桂园·如山湖城抛出“像买白菜一样买别墅”的惊人主张,碧桂园这位“不速之客”立即让南京楼市为之震惊!这个低价究竟会有多低?记者获悉,9月19日,碧桂园将在位于中山东路的维景大酒店举行大型专场推介会,盛意邀请前期意向登记的逾两千名客户前来参加,共同揭开“别墅白菜价”的神秘面纱。

碧桂园向来以低价迅速占领市场,南京碧桂园此次仍然如此。据碧桂园·如山湖城南京展厅负责人透露,9月19日,除了初步向市场公布价格外,更重要的环节是向客户深度阐释碧桂园首创的“4+3”度假生活理念,与寻常的分时度假、第



如山湖城周六公开价格

二居所、“5+2”等度假概念不同,碧桂园“4+3”度假生活是全新的生活方式,是“度假美墅专家”碧桂园十数年度假之城开发经验的前瞻性创造。这样的生活模式带给业主的是:周一至周四在南京生活,周五下午即可返回碧桂园·如山湖城,享受原生山湖、香泉温泉、高尔夫、五星级标准度假酒店等。

另据悉,活动现场将有大型歌舞表演等活动暖场,更有不可或缺的价格竞猜和抽奖环节等,届时高额购房礼金券等超值大奖将会颁出,如山湖城的“别墅白菜价”也现场揭晓。

碧桂园现已启动免费度假体验之旅活动。即日起至9月下旬,可到碧桂园南京展厅参加推介活动,同步预约报名即可参与免费度假体验之旅,在9月下旬免费乘坐碧桂园看楼巴士前往如山湖城现场,获赠乌江霸王门票、游览如山湖城内景点及参与现场各类活动、尊享西式糕点及冷饮、品鉴南京度假美墅样板示范区,及现场抽奖(含购房礼金券、高尔夫套装等)。

费婕

## 现代快报双休免费看房直通车线路

详情请查询 www.e-njhouse.com 预约热线: 85180159 13611510768 (免费乘车、风雨无阻) 周六、周日上午江北8:50发车

海德北岸城→恒辉翡翠城→万江共和新城→钱塘望景花园→明发滨江新城→旭日爱上城→天华硅谷→江岸水城→泰山·天然居→华侨绿洲→金泉泰来苑→南京国际

化工商贸城(商铺投资)→天润城

周六、周日江宁下午1:00发车

江宁:武夷水岸家园→武夷绿洲→百家湖国际花园→广博苑

1.江北发车点:(1)华侨路咸亨酒店门口(上午8:50发车)(2)草场门车站9:00发车(56、66路车站旁机关加油站旁)(3)双门楼

宾馆对面站9:10发车(21路、66路、56路、132路)(4)江苏展览馆(上午8:30发车)

2.江宁发车点:(1)华侨路咸亨酒店门口(下午1:00发车)(2)、新街口碑部街(羊皮巷菜场对面)2、26、30路车站(发车时间下午1:10)(3)、龙蟠中路金润发超市对面(达美广场下午1:15发车)

# 金轮·华尔兹 演绎新街口神话

## 首批精装小公馆, 仅凭vip卡认购,

# 15800 元/m<sup>2</sup>起

新街口核心商圈 121席38-62平米稀缺精装小户限量奢藏

vip卡限量办理中, 尊享开盘特殊优惠

**金轮·华尔兹**

贵宾专线: **025-84704018 84719008** 销售中心: 汉中路8号金轮新天地商场4楼 接待中心: 汉中路8号金轮国际广场写字楼一楼大堂

绝版黄金地段: 新街口核心商圈正中心, 南京稀缺黄金地段, 周边生活配套应有尽有。《精品酒店服务》: 共享金轮酒店式商务套房的五星级酒店服务, 为您提供细致、贴心的卓越物业服务。《品质系出门》: 高洪合集团在南京的又一力作, 精工品质, 专于细节, 精工细磨打造金轮品牌。《装修配套》: 卫生洁具+自动龙头+花洒+地暖+热水器+景观史密斯空调+三菱重工油烟机+方太。《交通便捷通达》: 多条公交线路, 地铁1、2号线换乘便捷, 更有金鹰国际班车可直达禄口机场。《自住投资皆宜》: 仅121席, 精装38-62, 精装小户, 预计明年年初交付, 投资即有所得, 小公馆能赚大财富。《更多尊贵价值》: 共享金轮国际广场VIP会所, 地下停车场。

本、告书所列内容, 其中涉及广告文字、图片仅供参考, 有关买卖双方的权利和义务, 以政府部门正式批文、双方签订的合同为准, 本公司仅对以上资料的真实性负责并特此说明。

小公馆 121席 限量发售

项目地址: 新街口沈举人巷7号汇豪阁 | 开发商: 南京翡翠金轮置业有限公司 | 建筑设计: 北京中元工程设计顾问公司 | 整合推广: