

# 选家装公司也讲究“门当户对”!



对那些刚刚拿到新居钥匙迫不及待投入装修“战斗”的业主们来说, 找一个好的装修公司非常重要。就像谈恋爱结婚讲究门当户对一样, 业主装修找装修公司也要万分谨慎: 花言巧语固然甜蜜, 知根知底方能天长地久。所以, 在选家装公司之前, 务必要从多方面考察, 坚持以下几个原则——

## 资质至上

找对象首先要看对方的人品, 选家装公司自然也不能马虎, 资质是首要考察项目。南京市装饰行业管理办公室张基波书记介绍说, 在家装文化节上, 组委会将向参展的业主免费发放建委颁发资质证书的装修企业名录。消费者选好家装公司后, 只要核对一下企业名录就知道所选的公司是否有资质。“为了便于消费者选择, 行管办主办的家装文化节特别将市场上的部分有资质的家装企业聚集一堂, 消费者到家装文化节上选择家装公司可以更加放心。”张基波表示。

## 口碑至上

除了考察装饰公司的资质外, 装饰公司的专业水平、可靠性、信誉等也是重要考察对象。专家提醒, 考察家装公司的水平、可靠性、信誉、服务, 最佳的途径是听听老客户怎么说。通常, 大多数客户都推崇的家装公司更值得信赖。当然, 在信息时代, 消费者通过在网上查阅相关资料也比较便捷, 比如各网站的相关栏目。另外, 去家装

展览会也是值得推荐的渠道, 因为在展会上往往集中了许多公司, 更易于比较。需要提醒的是, 同一家公司的不同施工队的能力也可能大不相同, 所以即便公司可信, 也要再了解施工队伍。

## 样板参考

许多家装公司都会专门准备一些已经完工的样板房供消费者参观。南京市装饰监理公司总经理龚庭喜提醒家装业主, 这只是家装公司精心准备的“样板”。既然是“样板”, 那它的制作水平自然不低, 然而, “样板”拷贝到你家里不一定能保持原样。所以, 与其把这种机会作为考察施工质量的机会, 不如作为一次参观家居设计的机会, 把这个当作一个参考。

## 特别提醒

### 先做功课然后量力而行

在与装饰公司洽谈前, 如果您没有做好必要的准备工作, 很难达到效果。记者采访了龙瑞装饰、中保龙装饰、锦华装饰等家装公司相关负责人, 总结了需要业主早做准备的一些功课。



资料图片

有尺寸的详细房屋平面图, 最好是官方(物业等部门)出具的; 将各个房间的功能初步确定下来, 拿不定主意的可以留待与设计师讨论, 就这些问题要尽量与家人统一思想; 分析自己的经济情况, 根据经济能力确定装修预算。

根据各人财力不同和需求不同, 选择家装公司的思路也不大一样。常规型装修的业主, 即只需要铺墙地砖、刷油漆涂料、少量水电改造等的, 只要找两三家施工能力较强的装饰公司比较就可以了, 不需要对公司的设计能力太过在意。中档装修的业主是指除了基础装修完还想融入个性化设计想法的装修, 包括如艺术吊顶、特色家

具等。建议这类业主选择一些中小型有设计能力的装修公司, 这类公司一般都能满足你对设计的基本要求。

高档装修与中档型的主要区别在于材料和施工工艺。如果你的装修要求达到这个水平, 选择公司就要十分慎重了。因为你对设计与施工两方面的要求都比较高, 所以在选择装修公司时, 要考察公司的实力和以往的业绩, 售前售后服务也是必要的。

此外还有部分业主会选择豪华型装修, 那最好选择能提供整体家装服务的公司, 因为它们往往具有某些关键材料的采购能力, 而且设计师也都经验丰富。 快报记者 王燕

## 家装文化节家装公司优惠信息

**龙瑞:** 交定金双倍冲抵工程款; 工程管理费特惠。

**锦华:** 设计费 8 折, 送 6000 元主材抵用券, 老客户凭积分卡可冲抵 500~1500 元设计费。

**中保龙:** 设计费、管理费 5 折, 签单就送建材大礼包。

**东易日盛:** 指定重点小区客户达到团购户数享受设计费 8 折。赠送面额 2000 元的意德法家产品抵用券; 限量赠送整套卫生间瓷砖。

**面对面:** 交定金 1000 元即可获赠价值 2390 元苏泊尔油烟机一台。全包 7 万元以上可获赠 8000 元主材基金; 全包 8 万元以上可获赠 9000 元主材基金。设计费 5 折。

**亚光亚:** 现场交定金 1000 元, 赠送光芒 G21-2 灶具一台, 合同直接费 10 万以上升级为 GM01CK 或 GM118CK。设计费 7 折优惠, 一次性交齐设计费则享受设计费 4 折优惠。

**钟凯丽:** 交 500 元定金、半包工程直接费达 3 万元以上, 设计费可免 30%, 钟凯丽橱柜、家具、移门 85 折特惠; 送保洁一次。

**龙发:** 现场签单, 送

品牌橱柜和麦尔迈斯板式家具。

**业之峰:** 活动当天交设计定金设计费 7 折, 现场全额交设计费, 设计费 5 折。(金牌设计大师除外) 当日到访业主可获得免费专业验房卡一张。

**元洲:** 展会期间交订金, 管理费、直接费、设计费超值特惠。

**我乐装饰:** 现场交定金双倍抵扣; 活动中签单可享受团购价。

**爱华装饰:** 根据装修的价格不等, 可获赠 3 万元到 8 万元以上不同档次的橱柜, 另有各类主材抵用券赠送。

**易居空间:** 装饰施工材料、工艺全面升级, 基础报价不变。

**星艺:** 持文化节预售卡, 现场交订金 1000 元送价值 1580 元的光芒灶具一台。工程半包造价 4 万元以下, 每满 1 万元送 500 元主材现金抵金券。活动期间免费验房。活动期间, 设计费 5 折。

**君炫:** 套餐门用多少送多少或者多乐士超易洗无限量送。现场签单者送开关面板(用多少, 送多少)。

王燕 整理

## 终极家装 Ultimate Decoration 引领金陵家装新概念

中国首部谍战巨制 9.30 风声大作



## 東易日盛 & 意德法家 整体家装

# 東易日盛 水起 风声

## 携手《风声》 钜献秋季家装文化节

2009年9月18—20日

玄武门南京市规划建设展览馆东易日盛展厅

展会期间, 凡至东易日盛现场咨询客户即送精美礼品一份, 并可观赏现场精彩节日表演, 参与名品竞价活动。

展会现场签约客户:

1. 可参与抽奖环节, 赢取精美大奖;
  2. 免费获赠国庆献礼大片《风声》首映当天观影券;
  3. 享受东易日盛秋季家装文化节定制“黄金组合”优惠。
- 以上优惠具体细节请咨询现场工作人员。

咨询电话: 025-68571778

活动预告: 十一黄金周东易日盛“红动中国” 缤纷主题活动即将上演, 精彩倒计时……

## 终极家装 Ultimate Decoration 1358

**1 一个终极家装**  
通过一对一团队打造, 发挥设计、施工优势, 满足客户需求, 引领中国家装行业整体解决之道。

**3 三个解决方案**  
◎ 原创国际别墅专家  
◎ A6 大户型解决方案  
◎ 完美终极家装

**5 五大非常优势**  
◎ 国际化设计  
◎ 最新德国环保工艺  
◎ 欧洲一线产品  
◎ “1+N”专业化服务  
◎ 世界顶级工匠

**8 八级质量保证体系**  
◎ 标准家装3步体验式营销  
◎ 签约、测量、精准预算  
◎ 在施工过程中阶段回访  
◎ 客户终生价值维护  
◎ 整体家装八级质量保证体系