曾悬赏50万摆擂的锁 一抖就开

“50万巨奖擂台的品质见证！”市民唐先生听信了这样的宣传，花70元买下了一条▮玛牌锰钢链条锁。他万万没想到，就是这样悬赏50万的“名锁”，在自己手中轻轻一抖就开了。他打电话向厂方咨询。厂方表示，50万巨奖擂台的宣传只是一个历史事件，肯定不能凭此去领钱，而且出现质量问题的锁也只换不退。

唐先生买的就是这把锁 快报记者 施向辉 摄

自夸开锁即奖50万

新学期来临，市民唐先生为了鼓励儿子努力学习，给他买了辆捷安特自行车。他担心好车会招来小偷，特意到五金店要加装一条结实的链条锁。唐先生对老板说，稍微贵点没关系，关键是锁的质量要过关。老板拍胸脯推荐：“这种玥玛牌的锁很好，锰钢材质，液压钳也弄不断。”

唐先生将锁拿在手上掂量，感觉很有分量，每一个锁链的接口都严丝合缝。“嗯，确实蛮结实的。”他很满意。老板开价70元，唐先生觉得有些贵了，老板一分钱不让，指着包装盒上醒目的“50万”，说：“一分价钱一分货！这锁可比普通锁结实，在好几个城市摆下擂台，悬赏50万也没人能打开呢！”

唐先生仔细看了看包装盒，发现上面确实有广州市白云公证处、临沂市公证处、福州市公证处的公证字号。老板强调，当时这个品牌的锁，在好几个城市摆下擂台，悬赏锁匠用技术手段打开，可是没有一个人能按照规则打开锁。

唐先生犹豫了一下，但还是买下了这把锁，毕竟自行车价值1000多元，花70元就能保证车子的平安，还是值得的。

意外，轻轻一抖就开了

之后几天，唐先生的儿子骑新买的自行车，往返于家和学校之间。孩子发现一个奇怪的事情，出学校时，链条锁缠在自行车坐垫下，明明已经锁好，可是到了家，锁头就会自然松开。唐先生最初不相信，可儿子当着他的面模拟骑车时的颠簸状态，没几下就把锁给抖开了！

昨天下午，唐先生来到报社，他把这把“一抖就开”的名锁递到记者面前。“如果真的是摆下擂台，开锁就领50万，我这会儿就应该去领奖了！”唐先生虽然对锁的质量不满意，但想到说不定能领50万巨奖，他还是忍不住露出了笑容。

记者也尝试了一下，轻轻地抖一下，锁果然打开了，连试几次，都是如此。记者发现，锁头处的一个凸起铜钮，按下后锁就应该处于锁死状态，钥匙插入锁孔一扭，铜钮又会跳起，锁就正常打开了。这把锁不知是什么原因，在抖动锁链的过程中，铜钮一动就会自动弹起来，处于打开状态。

厂家态度让市民不满

唐先生发现问题后和厂家取得了联系，希望厂方出于提高质量的目的，派人来看一看这把一抖就开的锁。可厂方的客服人员只是淡然表示，批量生产中，锁具都是抽检，极个别的产品出现质量问题，是可能存在的。这种解释唐先生并不满意，他认为锁具属于安保产品，个别产品出现问题，也有可能给用户带来严重损失，如果厂方不引起足够重视，那么产品的缺陷可能一直存在。“敢悬赏50万，说明他们对产品质量非常自信，到了消费者手中出现这样的问题，真不应该。”

唐先生当着记者的面拨打了厂方客服电话，要求厂方退货。可厂方客服人员坚持只能换，不能退，并声称按照三包规定只能如此。可锁具包装盒上的三包须知明明写着“可凭购物凭据到购买本产品的经销商处免费维修和退换”。厂方解释称，“换”是针对消费者的，可去换新锁，“退”是让经销商找厂家来做的事情。经过记者协商，玥玛锁南京经销商王经理答应了唐先生退货的要求。

不过，唐先生仍有疑惑，厂方“50万巨奖擂台”的宣传到底是不是真的？能不能凭着手中的锁兑现呢？记者就此事咨询了厂方，客服人员说：“50万巨奖擂台是一个历史事件，并不代表打开锁就有50万。”

客服人员同时承认，没有一把锁是小偷永远打不开的，可能新款锁刚上市的时候技术先进，可后来仍有可能被人破解。所以50万的擂台赛只在当时有效，唐先生不能领到50万。

50万擂台赛曾惹争议

据了解，玥玛牌的锁具此前确曾在多个城市摆下擂台，50万的高额悬赏引起了不小的轰动。但是2006年该公司在郑州举行的开锁大赛，却出现了意外。一名青年跳上擂台，在众目睽睽之下连续打开16把锁，主办方变卦了，称他没有报名，所以没有资格参赛。

后来情况越发扑朔迷离，厂方声称该青年使用了非技术性手段，通过破坏锁的结构才开锁，已经违反了大赛规则。而舆论则支持这名青年，认为锁就是用来防盗的，小偷肯定不会按照厂方制定的规则来撬锁。最终，厂方声称，这起事件是竞争对手策划，恶意打压。此事当时曾经多家媒体报道。50万的悬赏最终没有了下文，但作为宣传“50万巨奖擂台赛”的口号，至今仍在沿用。

（唐先生报料奖70元）

快报记者 是钟寅

买房10多年 产权证还没影

花百万巨资买下的房子，15年过去了却办不下产权证，肖康国想不通。肖康国是一位美籍华人，1994年，他在山西路金山大厦购买了一个面积为130多平方米的营业用房。这个房子手续齐全，但就是办不下产权证。按照房管部门的说法，这是由于开发商至今没有办理分户图。那这个责任该由谁来承担？

产权至今未办

1994年5月份，肖康国和南京泰古城房地产开发有限公司（以下简称泰古城）签订了一份买房协议。他买的是位于山西路金山大厦副二楼商场的部分面积，约130平方米，总价230余万元。

在这份事后被公证的协议书中规定，肖康国购买的这个面积，拥有私有产权，开发商负责为他向南京市房地产有关部门办理产权。金山大厦副二楼商场共约1000多平方米，肖康国是唯一的私人购买者，其它面积都因拆迁安置等原因，分配给了一些机关单位。

过了几年，金山大厦建成，肖康国如愿拿到了房子，并把这100多平方米的面积租给了苏宁做大卖场，租金不菲。但让肖康国焦心的是，这个房子的产权却迟迟办不下来。由于他长期在美国，很少回南京，现在，为了办产权的事，他特地留在了国内，结果却发现，这个产权并不是想象的那么简单。

“我去房管部门咨询，工作人员告诉我，说我的房子所有的手续都是齐备的，只要开发商带我过来办就可以了。”但是，开发商负责人把肖康国带到房产局的时候，有关负责人却告诉他，由于金山大厦的1至3楼都没有办理分户图，所以无法为他们办理产权。

开发商建议退房

接到肖康国的投诉后，记者进行了核实。南京市房屋产权监理处的有关负责人认为，由于开发商所提交的房屋测绘成果报告没有明确公共通道的部位和分摊面积，所以1至3层只能进行整体权属登记，不能单独为肖康国办理产权证。

泰古城房地产的负责人告诉记者，肖康国确实购买了2楼的部分面积，但产权办不下来是因为无法进行分户。“我们正在积极做工作，让2楼的10多个购买单位和肖康国进行协商，希望能够把安全通道等面积确定下来，这样就可以办分户图了。”但这位负责人很无奈地说，由于涉及到各家的利益之争，这项工作一直做不下来。

这位负责人说，肖康国要想解决此事，只有三种途径，第一就是继续等下去，等协调好之后就可以办了；第二种途径，建议有个人把2楼的面积全部买下来，这样就可以进行整体权属登记，然后再由此人和肖康国协商解决；第三种途径就是退房。快报记者 朱俊俊

由南艺师生创办,经十三年铸就的金陵六大诚信家装老字号企业，本市大型品牌家装公司金月亮牛年推出超值性价比全包家装!

牛年家装 最牛优惠:

金月亮装饰优惠系列之九
12条优惠等你拿
活动时间：09年8月28日–9月28日
交齐首期款的客户

（1）免费量房、免费报价、免费设计
（2）凭现代快报、金陵晚报、杨子晚报刊登的《建材·家电现金券》直接抵现金999元
（3）免费赠送“三洋”欧式E9型油烟机及灶具一套（价值3680元）
（4）免费赠送“三洋”欧式A1-X型电脑显控油烟机及灶具一套（价值3950元）
（5）免费赠送“方太”欧式EH04S型油烟机一套（价值3960元）
（6）免费赠送“方太”JZY/T/R-FZ6G型灶具一套（价值1440元）
（7）免费赠送香港“艾宝”电加热多功能组合龙头一套（具有小厨宝功能，价值450元）
（8）免费赠送广东高档“奥华”加厚新款双池不锈钢水槽一套（价值700元）
（9）免费赠送上海“澳玛丽”全铜洗菜池龙头一套（价值380元）
（10）免费升级288精装柱盆为388精装中的"欧帝"高档实木化妆浴室一体柜（增值超1500元）
（11）免费赠送钛镁铝移门或成品衣橱工程款1000元
（12）免费升级288精装中的地板为388精装中的"春洲奥德"及"莱茵阳光"1.2厚仿实木复合地板（增值超5000元）

注：1、206、208精装客户凡工程直接费满3万元客户可享受（1）、（2）、（3）、（7）、（8）
2、248、288精装客户凡工程直接费满3万元客户可享受（1）、（2）、（4）、（8）、（9）、（10）或（1）、（2）、（12）
3、388、478精装客户凡工程直接费满3.5万元客户可享受（1）、（2）、（4）、（8）、（9）、（11）或（1）、（2）、（5）、（6）
4、206、208、248、288精装客户直接费满4.5万元的再享受（11）条
说明：其中第2条要求前20名并在南京山西路或新街口交定金并交齐首期款的业主。

小户型	套餐	建面	套餐内包工包料费用
	一室一厅一厨一卫	40m²	20600元
	二室一厅一厨一卫	60m²	20800元
	二室二厅一厨一卫	80m²	24800元

建材·家电现金券
¥999元

208精装 两室一厅一厨一卫（建面60m²）套餐（增项自选）
◆墙漆：立邦美得丽
◆洁具：彩陶等四件套
◆厨卫墙地砖：贵冠传奇、顿雅、大华等
◆地板：金月亮1.2厚复合地板
◆成品门：金月亮免漆复合套装门
◆五金（门锁、门吸、合页）：摩根等
◆厨房整体橱柜：金月亮精选双饰面系列
◆厨卫塑钢天花：上海华狮龙、创阳等
◆开关、插座面板：法国朗能
◆厨卫灯具：欧普
◆水工附件：地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
◆灯具、洁具安装费
◆卫生间大理石门阶石
◆包立管：2根
◆厨卫五金挂件安装费
◆室内全部开关、插座暗盒
◆地漏、玻璃胶等
◆部分水电改造工程

288精装（建面100m²）套餐（增项自选）
◆墙漆：多乐士家丽安、佐敦金佰士亚光漆等
◆洁具：美标、美加华、安华、口生等四件套
◆厨卫墙地砖：马可波罗、阳古砖瓷、百特、奥米茄等、L&D罗丹、
◆地板：E0级莱茵阳光、金月亮、科林华木强化复合地板等
◆成品门：金月亮免漆复合套装门
◆五金（门锁、门吸、合页）：雷高、摩根等
◆厨房整体橱柜：金月亮钢琴烤漆系列
◆厨卫塑钢天花：上海华狮龙、创阳等
◆开关、插座面板：法国朗能、TCL等
◆厨卫灯具：欧普、雷士
◆水工附件：地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
◆灯具、洁具安装费
◆卫生间大理石门阶石
◆包立管：2根
◆厨卫五金挂件安装费
◆室内全部开关、插座暗盒
◆地漏、玻璃胶等
◆部分水电改造工程

388精装（建面100m²）套餐（增项自选）
◆墙漆：多乐士家丽安、都芳漆等
◆洁具：美标、美加华、安华、彩陶、欧帝等四件套
◆厨卫墙地砖：马可波罗、L&D罗丹、百特、奥米茄等
◆客餐厅600X600镜面砖马可波罗、罗丹等（含踢脚线费用）
◆地板：E0级莱茵阳光、奥德克、李洋、春洲奥德等地板
◆成品门：金月亮烤漆工艺复合套装门
◆五金（门锁、门吸、合页）：雷高、摩根等
◆厨卫塑钢天花：上海华狮龙、创阳等
◆厨房整体橱柜：金月亮钢琴烤漆系列
◆开关、插座面板：法国朗能、TCL
◆厨卫灯具：欧普、雷士
◆水工附件：地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
◆灯具、洁具安装费
◆卫生间大理石门阶石
◆包立管：2根
◆厨卫五金挂件安装费
◆室内全部开关、插座暗盒
◆地漏、玻璃胶等
◆部分水电改造工程

478精装（建面100m²）套餐（增项自选）
◆墙漆：立邦净味金装五合一
◆洁具：美标、美加华、安华、彩陶、欧帝等四件套
◆厨卫墙地砖：马可波罗、L&D罗丹、百特、奥米茄、圣·凡尔赛等
◆客餐厅800X800镜面砖（含踢脚线费用）
◆地板：莱茵阳光、李洋、方圆、水木精华等实木多层或实木地板
◆成品门：金月亮实木烤漆工艺复合套装门
◆五金（门锁、门吸、合页）：雷高、摩根等
◆厨房整体橱柜：金月亮钢琴烤漆系列
◆厨卫长条加厚铝天花：广州神峰等
◆开关、插座面板：法国朗能、TCL
◆厨卫灯具：欧普、雷士
◆水工附件：地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
◆灯具、洁具安装费
◆卫生间大理石门阶石
◆包立管：2根
◆厨卫五金挂件安装费
◆室内全部开关、插座暗盒
◆地漏、玻璃胶等
◆部分水电改造工程

本活动最终解释权归金月亮所有

★南京市放心家装企业★江苏省诚信服务先进单位★江苏省建筑装饰协会会员单位★南京市家装最佳设计装饰企业★国家建委装饰资质企业
★金月亮装饰公司总部：山西路8号金山大厦B楼22层 预订专线：83202315 86999395 86976852 83202319
★金月亮新街口公司：洪武路267号洪武大厦7层 预订专线：84571521 84573617 【诚聘：优秀主案设计师及优秀业务员】
《现代快报》装饰建材专版订版热线：86616909 13770519888 西祠胡同网络互动：http://b1065559.xici.net