中山东路－汉中路景观改造工程启动 再过20天 南京“长安街”更美更畅更整洁

作为南京的“长安街”,中山东路–汉中路景观改造工程已启动。工程完工后,展现在市民面前的,将是怎样一幅美景?目前改造工程的进度怎样了?南京市政府昨天召开新闻发布会,记者从会上获悉,整个改造工程预计在9月28日前完工。届时,它将是一条南京人文展示长廊、繁华商业街、生态景观路、交通出行便捷顺畅的大道——

目标

南京景观路的“样板”

景观改造完成之后的中山东路－汉中路,和现在相比,将会有哪些变化?

南京市建委有关人士昨天说,中山东路－汉中路贯穿南京主城东西,全长5.8公里。两端连接明城墙的两大城门——中山门及汉中门,是沪宁高速公路入城的主要通道。根据沿途建筑及地域功能大致分为三段:中山门到太平南路段,长约3.1公里,路侧多为近代建筑,文化特色浓郁;从太平南路到莫愁路段,长约1.7公里,是商业建筑的聚集区;而从莫愁路到汉中门段,长约1公里,则体现了现代公共建筑的环境特征。景观改造完成之后,这些特征将更加明显。

以后,自中山门进入南京,沿着中山东路一路往下,从南京博物院、明故宫、第二历史档案馆、中央饭店等充满民国古风的历史建筑,到商业气息浓郁、现代快速的新街口,再到高校云集、城墙环绕的汉中门广场,这条文化长廊向人们展示的将是一个集古老、现代、生态、文化为一体的南京城。

“在这次景观工程改造过程中,民国特色的历史建筑将得到重点保护。改造过程中,会把道路周边有价值的文物景点凸显出来,拉近和路人的距离,放大人文展示的效益,体现中山东路－汉中路作为南京标志性的人文展示长廊的效果。”有关负责人描述道。

据介绍,这次景观路的整治和改造,是为下一步南京各区改造做个样板工程。今后,南京会以中山东路－汉中路整治出新工程为样板,树立典范,进一步推动城市道路交通面貌的持续改观。

人行道路 最美

市政:铺设民国特色青灰色面包砖

走在中山东路上,我们经常可以看到,这条路上到处可见龟裂、车辙和起伏的窨井盖。这次快慢车道出新,将加铺沥青混合料,在原有道路基础上加高1.5cm。而为了体现民国文化特色,除了新华书店－王府大街路段,公交站台铺筑花岗岩人行道外,其余路段将采用青灰色面包砖,盲道铺筑同质黄色面包砖,原局部花岗岩铺砌路段更换破损道板。

南京市市政公用局副局长王懿表示,此次改造使用的半透水性优质面包砖是世界上最好的,如果没有人为破坏,它的使用寿命较2002年老城改造时使用的人行道板砖要长得多。考虑到这一点,王懿也提醒司机朋友,不要把机动车驶上人行道,交管部门要继续在人行道入口处摆放阻止机动车进入的装置。另外,全线人行道路牙更换成花岗岩路牙,更换破损蘑菇石,根据分隔带调整设置新蘑菇石。

排水方面,将在军区总院前新建D400雨水管226米,8座检查井;碑亭巷光大银行前新增一座雨水检查井,全线雨水口及支管调整设置。

照明设施将保留原功能灯和步道灯灯杆,灯具全部更换为绿色节能照明灯具,更换完后将比原先灯具节电50%左右,没有照明的交汇区(共有9处)增设15米中杆灯照明,共23套;更换汉中门交汇区高杆照明灯盘、灯具及升降系统,共4套。

所有的市政工程要在接下来的20天之内完成。对此,市民们不禁担心,噪音、粉尘等问题会给生活带来多大的影响?王懿表示,由于工期非常紧张,对老百姓生活造成影响是不可避免的,“但我们可以通过合理安排将影响降到最低。比如,我们要求设备在进场前就进行降噪措施。人行道板铺设前,统一将材料进行袋装,避免现场搅拌造成的粉尘污染。”

⬇半透水性面包砖

⬆花岗岩道板

花草树木 最美

园林:新栽种近20种花卉苗木

记者昨天注意到,从南京博物院门口到明故宫,道路两边绿岛内的苗木已被移走,里面的土被重新松动平整。

南京市园林部门有关负责人介绍,此次整治出新,将对沿线绿岛的植物进行提升改造,一改原来单调的植物结构。因为中山东路－汉中路沿线的树木比较高大,遮挡了阳光,对树下的植物生长造成了一定的影响。近几年,园林部门搜集了一些植物的新品种,这次用在绿岛里的植物有近20种。根据初步规划设计,新栽种的苗木将更注重色彩搭配,苗木与花卉相结合,绿化带与花钵相结合,栽种大量红枫、大叶黄杨球、乌桕、杜鹃、海桐、三色堇、半枝莲等。此外,除地面绿化外,两侧建筑物和围墙等也将进行适当立体绿化。

据介绍,目前中山东路沿线有1200多株行道树,除了地铁施工占用围挡之外,能出新的行道树有近1000株,目前计划在树下做成美观、便于清扫、整洁的树池,覆盖的形式有漏水的池子、栽种植物、放置石子、安装坐凳等,既保护了树木,又方便行人、游客休息。

除了道路两边的行道树和绿化带,中山东路－汉中路沿线还有大大小小的绿地近50处。这次改造,园林部门将重点打造一头一尾两片面积超过3000㎡的大块绿地:一处是位于南京东大门中山门两侧的边坡,作为南京的第一形象,这处绿地将被打造成一个花境植物带,四季有花;而在结点汉中门广场,由于正在进行地铁施工,没有完全交付,所以计划先在国庆前将已经交付的部分进行改造,让汉中门广场重新“靓”起来。

⬇绿地绿化

⬆侧分带绿化

广告店招 最美

市容:民国建筑上的广告牌全部清理

南京市市容局副局长李宜武说,南京到目前为止,江南八区还没有一条道路能达到省级景观路的标准。这一次市政府下决心打造这条景观路,就是要把它建成南京历史文化名城的一张名片,一道品牌,一道亮丽的风景线。

据悉,市容部门此次改造主要涉及七项内容,分别是围墙围挡、店招店牌、户外广告、违章建筑、亭棚摊点、立面出新、亮化建设。据市容部门统计,中山东路、汉中路一线共有65处、6644㎡违法建筑,这些都将在此次改造中全部拆除,随即进行拆后复建,出新美化。

南京市市容局副局长李宜武说,南京对报刊亭等亭棚的整治,这次将分三步进行整治,“能够移位的尽量移位,往墙边靠一靠;能够入室的尽量入室;实在没有办法,政府将采取赎买的政策,对报刊亭一次性赎买,价格目前正在测算之中。”

广告牌的整治,这次涉及量比较大,通过前期调查摸底,中山门－汉中门沿线需拆除的楼顶户外广告共53块,其他形式的广告、店招约163块。这次要拆除全部楼顶户外广告、占用城市绿地、公共道路的户外广告、灯箱阅报栏等一些广告设施,电话亭广告全部拆除。而那些悬挂在民国建筑上的广告牌,这次也将全部清理干净。李宜武表示,在拆除的同时,也将对沿线的广告牌进行规划和提档升级。

在围墙围挡方面,将建设出一批新景观围墙围挡,对沿线局部破损围墙进行统一出新改造,做到透光、透绿、整齐美观,采用与民国建筑风貌相协调、具有南京地域文化特色的围墙。

沿街两侧店家所有落地空调外机,将穿起栅栏式“外套”,大道景观遮挡的效果。沿线机关单位、民居等外观陈旧的建筑物也将进行外墙整修,重新粉刷,做到沿街立面整洁靓丽。此次改造还将完成沿街108幢楼宇景观照明设施的设置。行道树将采用LED泛光照明灯,行道树之间的步道灯,也将加装顶上照明。

快报记者 李蓓超 张星

⬇高品质围挡

⬆店招店牌

进展

9月28日前 完工

据介绍,中山东路－汉中路整治出新工程的总体实施方案,分四步走:

第一阶段

今年上半年至9月1日,为启动准备阶段。由各责任部门和单位组织调查摸底,收集市民和社会各方面对该工程的整治出新要求,制订整治出新的初步方案,反复论证,精益求精。

第二阶段

9月2日至9月5日,为方案整合完善和审定阶段。各类专项整治出新工作方案经过论证研究、拼装整合和优化安排后,通过相关审查,编制定稿,成为各项工作开展实施的依据和指导性文件。

第三阶段

9月6日至9月25日,为集中整治出新阶段。全面落实和基本完成各项整治出新的工作内容,按分区、分项,由责任单位、区组织具体整治工作,基本完成工程建设内容,基本根治影响市容市貌的难点顽症。

第四阶段

9月26日至9月28日,为巩固完善阶段。各区和有关部门对各项工程进行收边收口、查漏补缺,并收集反馈意见,进一步巩固完善和提升已形成的整治出新成果,确保国庆节期间道路环境面貌焕然一新,并落实和强化道路长效管理的各项措施。

目前,整治出新工程全面完成第一、二阶段的相关工作,已经进入了第三阶段工作,即全面集中整治出新工作阶段。

■提醒

晚9点到早6点 最好别走这条线

此次改造的中山东路－汉中路,是贯穿南京东西向最主要的一条干道,在改造期间,必然会造成一定的交通拥堵。记者昨天早上上班时看到,从中山门到新街口,车流缓慢,很多私家车挤到了人行道上,让电动车、自行车的行进也变得拥堵起来。

那么,交管部门如何加强管理措施确保施工期间的通行?南京市交管局秩序科科长毕衍蒙说,南京市东西向的道路资源非常稀缺,市中心只有中山东路、汉中路,南边有瑞金路和常府街。早高峰时,瑞金路、常府街的拥堵状况比中山东路还要严重,所以无法帮助中山东路分流。因此,这次整治将基于“白天保交通、晚上保工程”的原则进行,特别是白天的高峰时段,影响交通的工程将不会进行,只是进行换人行道板等对交通影响比较小的工作。而从晚上9点到早上6点,就会进行一些类似于过交叉口的管线埋设、窨井施工、沥青摊铺路面等需要封闭道路施工的工序。“在封闭道路施工之前,我们都会出台详细的交通组织方案,告诉大家可以从哪些地方分流绕行,大家注意收听102.4南京交通台每15分钟的路况播报,有条件的市民请尽量避开施工路段和出行的高峰时段。而晚上9点到早上6点之间,中山东路一线将会是一个大工地,司机最好也不要选择这条路。”

另外,毕衍蒙还专门呼吁,在整治施工期间,市民最好不要将汽车停在中山东路和汉中路上,因为现场有很多工程车辆,要施工要运材料,最好能把有限的空间留给施工车辆。“一旦施工期间路上停了一辆车,就会影响到整个标段的施工;而我们的工期非常紧,所以希望广大市民能够配合。” 快报记者 李蓓超 张星

快报倡议 文明出行

中山东路–汉中路全线改造出新后,中间的隔离护栏拟全部拆除,改划双黄线。护栏取消后,一些压线掉头行车、行人横穿马路的情况可能会增加,这对开车人和行人都是一个素质考验。让我们用实际行动倡导文明出行,摒弃不文明交通行为,遵守交通法规,为造就安全畅通的交通秩序作出应尽的义务和责任。

为此,现代快报向市民朋友们发出如下倡议:

一、斑马线前,减速慢行,不酒后开车,不超速行驶;

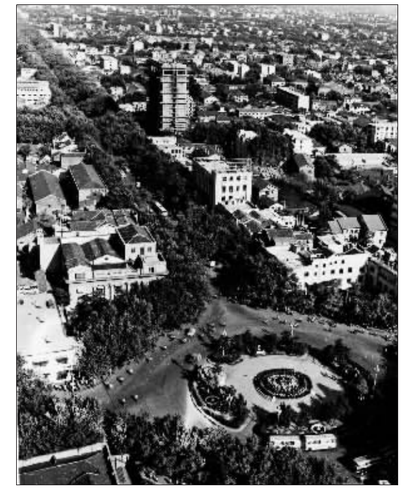
二、不随意变道,不压线掉头行车,不随意插队;

三、文明行车、文明停车,行车时让出应急通道,停车时让出消防通道;

四、不闯红灯,不横过马路;

五、非机动车驾驶人、行人不在马路上追逐嬉戏、打闹。

快报记者 李蓓超 张星



1983年的中山东路 姚克慎 摄

走过了南北西东
也到过了许多名城
最爱的还是这里
我的南京

我们的“中山路使者”,是他

谁将是代表南京的“中山路使者”?9月6日,《杭州日报》与《现代快报》联手推出寻找南京“中山路使者”的活动,有50多位读者通过快报热线或发送电子邮件报名。截至昨晚,南京市民陈宁骏当选“中山路使者”,接过了杭州市长蔡奇亲笔签名的邀请函。本月底,他将受邀代表南京前往杭州,与全国其他29个城市征集的使者一起,就全国的“中山路文化”进行交流,并将免费逛御街、游西湖。

一条中山路 他画了32年

在全国100多条“中山路”中,南京的中山路被认为是最具纪念意义的:这里曾是中国有史以来第一条中山路——为了迎接孙中山先生的灵柩,而特意从一片沼泽地里开辟和修建出来。究竟谁能代表南京出任“中山路使者”?尽管报名的条条框框很多,但仍挡不住南京市民参与的热情。在报名的50多位读者中,个个都有着一肚子“中山路”的故事。

昨天,首批报名候选的读者齐聚中山东路,向杭州日报记者、快报记者现场介绍了他们与“中山路”的故事和渊源。

画家郭建华让记者们格外感动:他在中山路上住了几十年,也“画”了中山路几十年。昨天,他特地带来了自己关于南京中山路老建筑的画集。如今,身为江苏省国画院特聘画家的郭建华仍然心系“中山路”,通过作品来展示中山路现在的风貌。

“1978年我18岁时画了好多幅老的大行宫图画,有油画、水彩画、水粉画。那时大行宫才三层楼高,是民国时期的建筑风格,我每天都会经过那里。后来,1982年被拆了,现在是十几层高的大行宫大厦。”翻看这一幅幅油画、水彩画,上面记录着南京市中山路三十年来的变迁,承载着南京人对中山路的记忆,更见证了南京三十年来的时代发展。

“这张是金陵饭店,我20岁时画的,当时可是亚洲的最高楼呢,四周都是平房。为了画好这座高楼,我绕着金陵饭店走了很多圈,才选了一个最佳的角度……”

“还有这些红皮黄道的有轨电车图,就是当年行驶在中山路的有轨电车,连接着南京的城东和城西北,电车行驶得并不快,我在中山路新街口旁的路边坐一天,就可以画一幅……”郭老伯在每一幅画里都能说出一些故事来。而如今的中山路,有轨电车早已没了踪影,取而代之的是地下轨道交通——南京地铁一号线每天从这里疾驰而过……

漫话中山路 全国第一人

在总统府从事展览研究工作的陈宁骏不仅对南京的中山路了如指掌,更对国内其他城市的中山路也颇有研究。走在中山东路上,他现场向记者介绍起“中山路文化”来:“我走过国内30多条中山路,最北边我到过横跨哈尔滨三个区的中山路,最南边到横贯广州东西的繁华中山路,最西边到过重庆地势起伏的中山路,还有在浙江镇海最年轻的中山路……”

原来,说起中山路就滔滔不绝的陈宁骏是全国最早关注中山路并初步研究的学者,曾写过“全国各地的中山路”、“漫话中山路”等文章,还被网友封为“漫话中山路”的全国第一人。对于“中山路文化”,他的见解更理性、更全面:全国各地的中山路各具特色,有的是远近闻名的商业街,有的是车水马龙的交通枢纽,有的是华丽休闲的步行街,有的则是文化气息浓厚的旅游景区……

实习记者 仲茜 快报记者 郑春平

■新闻链接

8年内 4次“大修”

2001年
标准化美化改造
2006年
地铁二号线建设
2007年
过街通道建设
2009年
街景改造

从2001年起到现在,中山东路－汉中路已“大修”了4次,其结果是:法桐越挖越少、地面坑洼不平。“实际上是可以排在一起做的,比如2001年的标准化美化改造刚做完,地铁一号线就在新街口开挖。”一位当年的建设人员如是说。

那么,为什么今年又开始了第4次大修呢?“街景改造赶在这个时候,是因为地铁完工后本来就要平整路面,不如一起改造美化,恢复景观路的名声。”建设部门的一位负责人告诉记者,如今的大动就是为了今后不再乱动。“已经说了,这次的施工要各部门配合,该先埋管的埋管,不要反复开挖,今后要动不仅要规划部门审批,还要市领导研究,将面临严格制约。”

据悉,目前地铁二号线中山东路－汉中路一线的施工已经基本完毕,西祠堂巷、半山园、军区总院过街通道已经完工开放,洪武路、三条巷过街通道目前正在建设中,预计明年5-6月完工。而本次中山东路汉中路街景改造工程于地铁整体完工前完成,今后该景观路的施工将面临严格限制。 快报记者 孙洁

昨天,中山东路施工中 快报记者 施向辉 辛一 摄