

金鹰国际斩获百亿授信

未来几年将投资商业地产逾180亿元

昨天,中国银行江苏省分行与金鹰国际集团旗下的南京金鹰国际集团和金鹰国际商贸集团达成战略合作协议,向金鹰集团提供100亿元人民币的授信,为其在商业地产开发和优质物业长期经营提供项目融资与贷款。这一举动预示着双方将迎来全面战略合作,同时金鹰国际也充分展示了未来强势发展的实力。

据了解,此次签署的协议涵盖了融资、银行并、并购重组、个人金融、资产管理、保险等全方位合作,其中最突出的当属中国银行江苏分行给予金鹰国际为期5年,总金额达100亿元人民币的授信。给予如此高的授信额度,中国银行看中的是金鹰国际雄厚的实力。据悉,金鹰国际未来几年在江苏省内外将有450万平方米的商业地产项目,总投资额逾180亿元。

“金鹰”旗下两大集团——金鹰国际集团、金鹰商

贸集团分别以商业地产、中高端档时尚连锁百货傲居国内商业翘楚。目前,金鹰国际集团在建以及储备项目仅在南京地区就有4个,其中,仙林项目建筑面积11万平方米,是集中高档时尚百货、大型餐饮项目及超市、国际航线、综合娱乐项目等为一体的商业总体,预计年内开出;金鹰三期项目毗邻里金鹰新街口店,建筑面积将达18万平方米,作为金鹰商贸旗舰店、全国百货领军者——南京金鹰新街口店的延伸,将定位于顶级时尚百货综合店,有望年底开工。此外,江宁预定项目也是体量达15万平方米的超大型综合商业体。

除南京地区外,在全国范围内金鹰国际的项目也正进入人全面发展阶段,在成功开立昆明金鹰国际购物中心之后,建筑面积超过11万平米的昆明金鹰天地项目也于近日开工,建成后将与昆明金鹰购物中心呼应,成为春城CBD高



端商业综合体。在江苏省内,宿迁、连云港、盐城二期、徐州二期、泰州二期等项目也在营建及筹备中。

金鹰国际董事长王恒表示,到今年年底,金鹰商贸将有17家营运中的百货店,未来三年将实现翻一番的目标。2006年在香港主板上市的金鹰商贸集团(03308)一直保持着高速发展,2009年上半年实现销售收入37.52亿元,同比增长24.7%;经营利润4.75

牛股本色 天业股份连续七涨停

因拟增发收购黄金矿业资产,天业股份成为最近A股市场中耀眼的明星,昨日该股更是逆势放量,收出第七个涨停板。换手率达到32.87%。

8月19日,天业股份公告称:拟向天业集团及五名自然人增发不超过2700万股(8.15元/股)收购天业黄金矿业100%股权(预估值2.2亿元)。天业黄金系为收购明加矿源公司股权而成立(3000万澳元收购51%股权),明加矿源公司已取得明加矿区的金采矿权12个,区域面积为1457平方公里,已探明储量的矿区面积约50万平方米,仅占总面积的3.43%,明加矿源已探明金储量达到12.5吨,同时,未勘探部分矿区潜在储量丰富。

有分析师表示,“假设每盎司黄金950美元,美元兑人民币1比6.83。按照公司51%的股权,行业18%左右的平均净利润,公司未来3年纯金产

能分别为1.13吨、1.51吨和3.01吨,可分别贡献净利润2164万、2892万和5763万左右的净利润。按照发行之后1.87倍总股本计算,如果2010年成功注入,折合未来三年每年分别贡献净利润0.115元、0.154元和0.31元左右,按照黄金行业40倍市盈率来看,目前股价已明显高估。”

新浪财经 过去5年最牛股 天威保变累计涨幅25倍

在过去5年最赚钱的股票排行榜中,排在榜首的是天威保变,累计涨幅达到25.38倍。除此以外,涨幅超过100%的股票有996只,占比超过了76%,涨幅超过200%的股票有624只,占比也接近50%,对应的年化收益率为24.6%,与股神巴菲特的长期投资业绩都有得一拼。

《理财周刊》

新股冻资创新高

超华科技与宇顺电子昨日发布公告,网上中签率分别为0.14%与0.16%,合计冻结资金仅为3311.46亿元,创出8月以来新股单日申购资金的新低。

分析人士认为,市场调整后投资者的谨慎情绪也影响到了一级市场,另外,中小板个股中签率不高也是投资者不愿申购的原因之一。

快报记者 潘圣韬

两公司“摘帽脱星”

ST潜药今日表示,公司撤销股票交易其他特别处理的申请最获批准。8月27日起简称由“ST潜药”变更为“中珠控股”,代码不变。

S*ST天海公司股票于8月27日起撤销退市风险警示特别处理,A股股票简称变更为“SST天海”,B股股票简称变更为“ST天海B”。

快报记者 应尤佳

熊猫烟花一飞冲天赚足眼球

“国庆”题材逞强,投机还是博傻?

经过持续反弹行至3000点敏感区域后,投资者心态重归谨慎。昨日两市大盘在权重板块集体做空上一度节节下探至2800点附近,但在此区域多头发动反攻,借石化双雄及创投股救大盘于危难,沪指最终险守2900点。

尽管中期趋势尚未明朗,但资金涌动的市场并不会停止热点的探寻。周二市场最终难挽跌势,与此前市场暴挫中所有行业齐齐深幅杀跌不同,昨日盘面显示沪深行业板块走势开始出现分化,特别是有关“国庆节”的主题性投资机会越来越受到投资者关注。

事实上,敏感的资金早在7月底就启动了熊猫烟花这一龙头品种,作为A股市场唯一从事烟花制造燃放的上市公司,熊猫烟花因获得“建国60周年国庆庆典焰火燃放权”而在近期遭到市场

爆炒。在过去的19个交易日中,熊猫烟花的股价由11.6元直冲上23.5元,收益率超过100%。而这一切还都发生在大盘超过15%的跌幅背景之下,主题性机会对市场资金的号召力之大可见一斑。

除此之外,近期与国庆相关的航天军工及旅游酒店板块表现也十分活跃。事实上,如果从国庆这一事件核心生发,暗藏机会的“卫星”板块并不少。东方证券在最近发布的相关研究报告中指出,除最直接受益的军工板块外,可以关注的机会还包括商业零售行业的王府井、西单商场、新世界等;餐饮旅游行业的锦江股份、中青旅、华侨城、黄山旅游;食品饮料行业的贵州茅台、泸州老窖、山西汾酒;农林牧渔行业的绿大地;电子设备行业的大华股份、大立科技、鹏博士;

同比增长36.4%。以摩根士丹利为首的国际投行纷纷看好金鹰商贸未来发展空间,并给予其股票“增持”或“买入”的投资评级。金鹰商贸8月19日发布业绩后股价连日逆势飙升,创下11.46元的历史新高。截至昨天,金鹰商贸的市值创下超200亿元的新纪录。以此次银行授信为标志,金鹰集团又将迎来新一轮迅猛发展。

快报记者 王海燕

传媒行业的中视传媒、北北传媒;家电行业的同方股份以及电子元器件行业的三安光电、浙江阳光等个股。

既然是题材炒作就难免风险因素,“国庆题材可以类比去年的奥运题材,事实上很多强势品种并没有业绩支持,股价在中短期出现大幅波动,但最终免不了归于沉寂,这样的“零和”游戏对于参与者来说风险很大。”中信建投策略分析师尉尉指出,特别是越临近事件时点,风险也会随着可能的收益率愈加放大。在大多数情况下,在“事件”作用下获得真实业绩增长的公司毕竟相对少数,在纯粹“事件”因素推动下股票价格的波动更多受制于市场情绪和参与资金的影响,很有可能最终沦为简单的“博傻”游戏。

快报记者 马婧好 见习记者 钱满隽

十家券商上半年利润逾百亿元

同比增长7%,低于行业平均水平

截至今日,十家上市券商半年报全部披露完毕。据统计,十家上市券商2009年上半年合计实现归属于母公司的净利润1043亿元,较去年同期增长71%;上半年实现营业收入220亿元,与去年同期基本持平。与上半年上证综指大幅上涨625%、两市成交额较去年同期增长三成等状况相比,上市券商的盈利增速似乎慢了不步。

再对比此前在银行间市场披露上半年业绩的券商,上市券商上半年业绩表现“逊于”行业平均水平。根据对比数据统计,包括上市券商在内的共56家券商今年上半年实现净利润336.2亿元,较去年同期增长26.6%,上半年实现营业收入722.3亿元,较去年同期增长6%。

分析人士认为,IPO的暂

停、自营业务投资风格偏谨慎等因素,可能影响了上市券商上半年业绩表现。半年报数据显示,今年上半年十家上市券商自营收益35.2亿元,较去年同期增长10%。对比此前在银行间市场披露半年业绩的券商,具有可比数据的56家券商上半年实现自营收益117.1亿元,较去年同期增长75.9%,上市券商大幅跑输行业平均水平。

在舆论关注的薪酬方面,若按2008年底披露的券商员工人数估算,9家上市券商人均实发薪酬约16.2万元,仅一家券商人均薪酬低于10万元。排名前三的依次为光大证券、中信证券、海通证券,上半年人均实发薪酬分别为24万、18万、17万元。

快报记者 杨晶

代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌	(%)	成交量	
600388	华泰证券	12.67	-1.4	-9.840364	600736	苏宁电器	6.37	-3.48	-11549391	600991	广汽汽车	7.6	-5.35	-6335050	000443	中航地产	15.49	-7.58	-5029523	000536	南方铜业	12.01	-7.54	-4129811
600399	招商局A	12.67	-4.16	-7073173	600737	中航电子	13.39	7.03	25188242	600992	一汽轿车	8.7	9.99	16699974	000445	深纺织A	8.33	4.13	2726924	000537	粤电力A	7.51	-5.77	6430325
600675	中国电建	19.16	-7.11	-36378614	600738	中航光电	6.26	0.06	20569413	600993	一汽夏利	13.58	-6.34	16319369	000446	深纺织B	13.58	-6.34	16319369	000538	粤电力B	4.31	0	7820262
600641	万安药业	8.79	-4.86	-10669512	600740	山东黄金	30.22	-5.09	223451474	600995	一汽海马	8	-4.19	160996313	000448	ST康达尔	8.37	-3.14	4400058	000539	粤高速A	7.56	-4.18	7992319
600442	天富热电	12.25	-4.45	-36034638	600742	山东黄金	8.75	-4.68	19276528	600997	一汽大众	23.15	3.58	46944166	000449	天业股份	9.69	3.97	10520314	000540	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600478	东力股份	10.18	-3.39	-29291087	600744	东力股份	6.77	-3.79	12411150	600998	一汽丰田	38.85	-2.8	29436540	000451	天业股份	9.69	3.97	10520314	000541	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600444	东力股份	10.18	-3.39	-11425665	600746	东力股份	6.77	-3.79	11596763	600999	一汽海马	8	-4.19	160996313	000452	天业股份	9.69	3.97	10520314	000542	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600445	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600747	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601002	一汽海马	8	-4.19	160996313	000453	天业股份	9.69	3.97	10520314	000543	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600446	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600748	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601003	一汽海马	8	-4.19	160996313	000454	天业股份	9.69	3.97	10520314	000544	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600447	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600749	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601004	一汽海马	8	-4.19	160996313	000455	天业股份	9.69	3.97	10520314	000545	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600448	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600750	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601005	一汽海马	8	-4.19	160996313	000456	天业股份	9.69	3.97	10520314	000546	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600449	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600751	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601006	一汽海马	8	-4.19	160996313	000457	天业股份	9.69	3.97	10520314	000547	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600450	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600752	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601007	一汽海马	8	-4.19	160996313	000458	天业股份	9.69	3.97	10520314	000548	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600451	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600753	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601008	一汽海马	8	-4.19	160996313	000459	天业股份	9.69	3.97	10520314	000549	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600452	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600754	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601009	一汽海马	8	-4.19	160996313	000460	天业股份	9.69	3.97	10520314	000550	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600453	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600755	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601010	一汽海马	8	-4.19	160996313	000461	天业股份	9.69	3.97	10520314	000551	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600454	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600756	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601011	一汽海马	8	-4.19	160996313	000462	天业股份	9.69	3.97	10520314	000552	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600455	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600757	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601012	一汽海马	8	-4.19	160996313	000463	天业股份	9.69	3.97	10520314	000553	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600456	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600758	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601013	一汽海马	8	-4.19	160996313	000464	天业股份	9.69	3.97	10520314	000554	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600457	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600759	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601014	一汽海马	8	-4.19	160996313	000465	天业股份	9.69	3.97	10520314	000555	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600458	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600760	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601015	一汽海马	8	-4.19	160996313	000466	天业股份	9.69	3.97	10520314	000556	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600459	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600761	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601016	一汽海马	8	-4.19	160996313	000467	天业股份	9.69	3.97	10520314	000557	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600460	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600762	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601017	一汽海马	8	-4.19	160996313	000468	天业股份	9.69	3.97	10520314	000558	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600461	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600763	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601018	一汽海马	8	-4.19	160996313	000469	天业股份	9.69	3.97	10520314	000559	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600462	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600764	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601019	一汽海马	8	-4.19	160996313	000470	天业股份	9.69	3.97	10520314	000560	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600463	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600765	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601020	一汽海马	8	-4.19	160996313	000471	天业股份	9.69	3.97	10520314	000561	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600464	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600766	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601021	一汽海马	8	-4.19	160996313	000472	天业股份	9.69	3.97	10520314	000562	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600465	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600767	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601022	一汽海马	8	-4.19	160996313	000473	天业股份	9.69	3.97	10520314	000563	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600466	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600768	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601023	一汽海马	8	-4.19	160996313	000474	天业股份	9.69	3.97	10520314	000564	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600467	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600769	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601024	一汽海马	8	-4.19	160996313	000475	天业股份	9.69	3.97	10520314	000565	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600468	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600770	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601025	一汽海马	8	-4.19	160996313	000476	天业股份	9.69	3.97	10520314	000566	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600469	东力股份	10.18	-3.39	-9918623	600771	东力股份	6.77	-3.79	11596763	601026	一汽海马	8	-4.19	160996313	000477	天业股份	9.69	3.97	10520314	000567	中天城投	14.28	-7.45	15152311
600470	东力股份	10.18	-3																					