

CPI:7月份数据同比下降1.8%

CPI:猪肉“一家独大”占权重9%

CPI:居住价格主要看房贷利率

专家:尊重环比!居民通常是拿今天物价水平与昨天比

专家:降低猪肉权重,上调居民爱吃的蔬菜、水果类权重

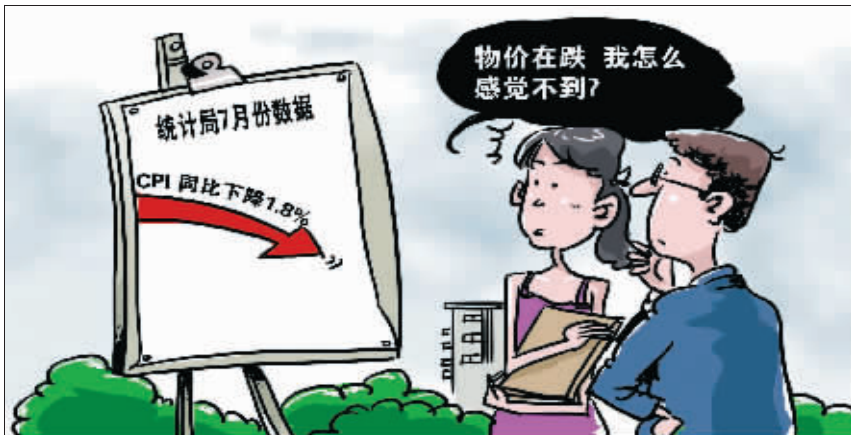
专家:购房已成家庭最大支出,房价不计入CPI不合时宜

社科院质疑CPI统计口径不科学

7月份宏观经济数据发布数日以来,CPI(居民消费价格指数)同比下降1.8%的数据饱受争议。对于物价水平的剧烈下跌,市场普遍的反应是“没感觉”。昨日,社科院发布名为《解读CPI:统计数据VS居民感受?》的报告,对CPI数据同公众切身感受背离的原因进行解析。

该报告撰稿人、社科院世界经济与政治研究所国际金融研究中心研究员徐奇渊对记者表示,CPI统计中计入的商品种类,以及在CPI中所占权重,相对于一年来风云变幻的经济形势,存在较为严重的滞后性。作为制定货币政策的重要参考,CPI中猪肉、房价等一系列指标及权重应予以适当调整。

本版供稿《每日经济新闻》漫画 俞晓翔



商务部预测 今年CPI将涨2%

商务部市场运行司昨日发布的报告发布了对两个重要宏观数据的预测:预计全年居民消费价格(CPI)将上涨2%左右;全年社会消费品零售总额有望同比增长16%以上。

商务部认为,根据上半年的商品市场运行情况,预计随着消费信心的逐步恢复,全年商品市场将继续保持平稳较快发展。

今年1~7月,扣除价格因素后,社会消费品零售总额实际增长16.9%,同比提高3.3个百分点。截至7月份,该数据已经连续5个月上升。

商务部对此分析,家电、汽车、住房等大宗消费回暖态势明显;且受暑期因素影响,旅游、文化等服务消费增多带动了整体消费。

目前,虽然产能过剩矛盾显现,市场供大于求压力加大,居民收入增速有所放缓,但商务部认为,促进消费政策能够给与消费需求有力的支撑。

来自国家统计局的数据显示,1~7月份,CPI同比下降1.2%(上年同期为上涨7.7%)。单从7月份来看,食品价格环比下降0.2%,烟酒及用品类价格环比上涨0.2%,衣着类价格环比下降0.9%,医疗保健及个人用品类价格持平,交通和通信类价格环比上涨0.5%,居住价格环比上涨0.3%。

根据商务部的监测,7月份,57种生活必需品价格总水平扭转了2月份以来持续下跌的局面,居民消费价格止跌持平。

各研究机构此前也对2009年全年的CPI走势做出了自己的预测。申银万国预测2009年CPI将上涨1.2%,高盛预测今年CPI通胀率为-0.5%,社科院预测今年CPI为3.5%左右,比较一致的观点是,考虑到同比基数较低,第四季度CPI可能由负转正。而今年的政府工作报告提出的价格调控预期目标为:居民消费价格总水平涨幅4%左右。

A股指数

上证指数	深证成指
开盘 2798.37	11193.03
最高 2914.64	11667.98
最低 2798.37	11193.03
收盘 2911.58	11648.35
涨幅 4.52%	3.91%
成交额 1267.6亿	630.2亿

美国股市

指数名称	最新	涨跌
道琼斯工业指数	9278.48	-0.68
标准普尔500指数	997.8	1.34
纳斯达克综合指数	1971.68	2.44

(截至北京时间8月20日21:30)



20日外汇牌价

货币种类	代码	现汇买入价	现钞买入价	现汇现钞卖出价
美元	USD	681.85	676.39	684.59
港币	HKD	87.97	87.26	88.32
欧元	EUR	968.27	947.85	976.04
日元	JPY	7.2116	7.0596	7.2695
英镑	GBP	1124.98	1101.26	1134.02
瑞士法郎	CHF	638.05	624.72	643.43
新加坡元	SGD	470.05	460.33	474.21
瑞典克朗	SEK	94.64	92.69	95.5
加拿大元	CAD	620.92	608.07	626.4
澳大利亚元	AUD	565.39	552.96	569.71

私家车主拨打4008-000-000:

比比看,车险省够了吗?

中国平安 PINGAN 电话车险 4008-000-000

更加尊重环比数据

今年7月,同比下降1.8%的CPI,已经是今年2月份以来连续6个月下降,且其降幅创出10年新低。但值得关注的是,央行针对50个城市的2万名储户的月度调查显示,消费者对物价水平的满意度,自今年上半年以来不断恶化;至2009年6月,消费者对物价水平的满意度指数已达到-39.8%。

“这一不满意程度,已经非常接近上一轮物价高涨时期——2007年末和2008年初。”徐奇渊表示,“一边是不断下降的CPI指数,一边是对物价水平持续放大的不满。这种矛盾让人颇为费解。”

目前,对于CPI指数大幅下跌的主要解释之一是,目前国家统计局公布的CPI数据,更加体现了同比变化的情况,并不能反应环比现状。“而一个正常人,谈及对物价水平的感受,他通常会拿今天的物价水平与昨天相比,或者是7月的物价水平与6月相比——这就是环比口径的物价水平变化。”报告如是质疑。

徐奇渊表示,从今年3月至7月,虽然CPI连续5个月呈现同比下降,但环比口径的CPI则呈现温和上升,7月较3月上涨了0.30%。同比与环比数据存在方向上的截然不同。

调低猪肉指标权重

但统计数据需要调整的内容似乎远不止于此。虽然CPI环比显示了0.30%的升幅,但这一微升仍然不能解释央行目前的调查结果,即居民对物价水平的严重不满。

徐奇渊表示,一般来说统计数据的指标选取和所占权重5年一次大调整,1年一次微调。过去一年,包括猪肉和房贷利率在内的不少价格,都发生了剧烈震荡。“但根据我们的测算,近1年以来CPI的指标和权重并没有出现明显调整。”徐奇渊表示。

根据他的测算,在当前的统计指标中,食品是所有八大类商品中权重最大的分类项,而猪肉又是食品分类中最重要的子项目,约占CPI整体9%的权重。

过大的猪肉权重造成一种食品价格整体下降的假象,并在一定程度上拉低了CPI。随着猪肉价格下降,居民的猪肉开支不断收缩,但蔬菜、水果等更多食品价格在上半年均出现上涨,占居民开支的比重也越来越大,给居民造成的物价上升体会也比较强烈。而由于猪肉“一家独大”的权重,这些现象都没能在CPI中得到体现。

“以上半年为例,猪肉价格最低时比去年猪肉峰值缩水约30%左右,因此猪肉的权重比例应从目前的

9%左右,下调至6%左右。”徐奇渊表示。除此以外,蔬菜、水果类食品权重应该进行适当上调。“在一降几升的调整后,CPI数据应该可以上调0.3到0.5个百分点。”

房价计入CPI统计

由于购房在我国居民支出中占有重要地位,而最近一年房价又出现剧烈波动,近期不少分析人士建议将房价计入CPI的统计。然而昨日,徐奇渊表示,目前CPI的统计中是有居住价格这一项的,只是它的主要组成部分是央行公布的房贷利率。

“由于房贷利率与房价在很大程度上是反向波动的,因此这种指标选取会造成统计数据与现实的较大背离。”徐奇渊表示。

事实上,一年以来央行数次调低贷款利率,个人住房公积金贷款利率也随之下调。这意味着在CPI目前的统计中,居住价格同比是在下降的。而截至今年6月份,全国36个大中城市的平均房价均已接近或突破了去年的历史高位。

“按照我们的测算,这一指标的下降对CPI降幅的贡献率达到50%。”徐奇渊说。对此,报告建议CPI的统计不仅应该考虑房贷利率的变化,也要计入总房价的波动情况。在此基础上计入水价、电价等指

标,才能构成较为科学的居住价格。

对此,瑞银证券首席经济学家汪涛对记者表示:“CPI中引入房价是一个比较复杂的过程,对于如何引入很多国家与机构都在研究。国外的一个经验是按照房贷按揭的月供计入CPI。”

此外居住费用占CPI的权重也应该调高。“目前居住费用的权重还延续了数年前的标准,属于10%-20%之间。在近几年房价跳跃式上涨之后,很多家庭已经将购房作为最大支出项,这一比例显然不合时宜。”徐奇渊表示。

及时进行指标调整

“虽然说CPI是确定货币政策的一个重要参考,但是由于目前CPI所能反映的问题十分有限,因此货币政策只看CPI肯定会发生偏差。”中国农业银行高级经济学家何志成昨日表示。

徐奇渊也指出,作为对制定货币政策具有巨大价值的指标,CPI统计指标的选取,以及权重的分配,应该根据重大经济事件而进行及时调整。“目前,5年一次的调整属于常规性调整,相对于变幻莫测的经济形势,这种调整显得有些迟钝。”徐奇渊表示。

除了建立一个及时调整的机制,他还建议应及时公布指标和权重信息。

首刷62开头信用卡 免费看电影

活动时间 2009年8月20日—9月20日

活动对象 南京地区光大银行、民生银行、华夏银行、浦发银行、宁波银行银联标准信用卡持卡人。

活动内容 活动期间,凡将上述银行发行的银联标准信用卡(卡号62开头)激活,自首刷满82元,即可凭签购单和信用卡于10月31日前至所属银行指定兑奖点领取游戏城电影票1张。非首刷不予兑奖。

兑奖奖项 如果活动期间除了首刷卡外,还刷了其他62开头信用卡(发卡行不限,单笔刷卡金额满82元),即可凭首刷签购单及其他签购单至首刷卡所属银行指定兑奖点一次性领取电影票,每张签购单限领1张。

本活动最终解释权归中国银联及发卡公司所有。

兑奖地点和时间 电影票每人最多领3张,数量有限,兑完即止。

银行	兑奖地点	兑奖时间	咨询电话
光大银行	中国光大银行南京分行信用卡中心 (南京洪武路338号光大大厦0楼)	周一至周五 (8:30-17:30) 节假日除外	025-84787046
民生银行	中国民生银行信用卡中心南京分中心 (南京市中山北路28号新奥国际大厦裙楼4楼)	周一至周五 (9:00-18:00) 节假日除外	025-80579167
华夏银行	华夏银行湖南路支行 (南京市湖南路181号)	周一至周五 (8:30-17:00)	025-83620882 4006895577
浦发银行	深圳发展银行南京分行汉中门支行大厅 (南京市汉中门208号)	周一至周五 (8:30-18:30)	4006895501
宁波银行	宁波银行南京分行大梁寺支行 (南京市汉中门225号青年大厦)	周一至周五 (8:30-17:00)	025-51628088 36523