

物业主任称:制止业主毁绿遭毒打

业主:开发商承诺的绿地没到位;警方:业主方有“侵害行为”

“8月6日下午5点10分,被称为溧阳市富人区的天目国际村发生一起“血案”,小区物业主任称为了制止一位业主侵占公共绿地,遭到对方毒打,当时全身鲜血四溅,目前伤情不明,眼眶有骨折危险。”

昨日《生活常州》现场调查发现,被侵占的公共绿地有近百平方米,景观灯等一些公共设施也被圈进了私人花园。对于圈地的行为,该业主没有否认,但不承认打了人。据知情人透露,这位王姓业主是当地一位具有20多年建筑经验的建筑商。



业主王先生的别墅

【现场】

近百平米绿地被侵占

溧阳天目国际村位于天目湖畔,该小区是溧阳市最高档的一处别墅小区,居住着100多户居民,贵点的要600多万元一套,最便宜的也要近300万元一套,“居住在这里的基本上是本地的一些企业主和公司老板,本地有点脸面的有钱人都住在这里。”

昨日下午《生活常州》来到了该小区进行探访,经过繁复的审查程序步入大门,眼前一片开阔,别墅形态均不雷同,但外表亮丽,透出一股富贵之气。

在小区的东北角,标号为3A的别墅主体四周搭着脚手架,一堆黄沙尚未搅拌。“当时之所以打起来,就是因为户主违章圈地所致。”有知情者指着正在改造的庭院说,“当初物管主任是去制止户主违法占用绿地的,没想到被打得不成人样。”

《生活常州》看到,与其他别墅周围芳草萋萋的情形不同的是,这幢别墅的大门前一大片黄土,草坪没了,花草也没了,只剩下一圈一人高的法青,而一处设置在小道旁的景观灯、地灯等竟也被法青圈进了院落,变成了院内的私人财产。“法青足足向外移了一米多,这意味着近100平米的公共绿地变相被侵犯了。”小区物管人员介绍说。

【物业主任】

制止业主毁绿遭毒打

受害人张志勤是天目国际村物业管理处主任,昨日《生活常州》见到他时,脸颊、

额头上的淤青还没有散去,眼睛布满血丝。当日医院诊断显示,他的面部遭到了重创:左侧眼睑肿胀,左眼外伤、水肿。胸及四肢多处软组织挫伤,眼眶有骨折嫌疑。“我已经在医院躺了好多天,视力明显受到影响,到底会不会留下后遗症还要观察。”张志勤说道。

回忆起被打一事,张志勤很气愤。“下午5点10分,我得到消息,说业主王先生正在拓宽庭院,把绿篱、绿地都给毁坏了,我急忙骑电动车赶过去。”张志勤来到现场后,发现原来设在公共绿地上的路灯、探头、地灯等公共设施已经被围进了私家庭院,一时激愤,张进入现场开始拔树。

此举惹怒了正在现场的施工工人,一位男子见状冲上来就是一拳,“他对着我的脸连打了两拳,我眼睛一暗,差点晕过去。”

张志勤用手一摸鼻子,摸到了一把血,然后嘴里和眼眶也开始有血淌出,当张正准备拨打电话报警时,男子再次冲了上来把张摁倒在地,双方顿时扭打在一起,“我用手抓他的领子,把衣服拉破了,后来另一位男子见事情要扩大,就上来劝架,其实是来拉偏架的,我的下身也被他们打了几下,胸部、四肢疼痛难忍。”

事发时,一名正在修剪花草的花木工目睹了事发经过,随后他来到门卫,由门卫报了警。

张志勤表示,早在几天前,物管处已经连续接到有人举报王姓业主破坏绿地的行为,“当时物管处向他发过整改通知书,但对方一直我行我素。如果这次再把绿篱毁了,以后人人效仿怎么办?”



公共地灯已被业主圈进自己的地盘

【业主】

承认圈地,但否认打人

昨日下午,《生活常州》通过电话辗转联系到了王姓业主,希望能见面核实张志勤所述细节,业主先生以有事为由予以了拒绝。业主王先生在电话中表示,在张志勤被打过程中,都是他哥哥动的手,他只是旁观者,后来见到双方打得厉害,便去劝架阻止。“为了劝架,我1万多元的手机都被踩坏了。”而对于毁绿侵占公共设施的做法,业主王先生没有否认,但他解释说,之所以这么做,主要是当初购买房产时承诺的700多平方米私

人绿地没到位,“开发商少给了我100多平方米绿地”。

《生活常州》从开发商方面了解到,当初与业主王先生签订购房合同时的确约定了700多平米的庭院,后因为绿地误差,已把多余的费用还给了王姓业主。

“退一万步说,即使业主王先生和开发商有争议没有解决,这也是业主和开发商的事,应该通过合法渠道解决,侵占公共财产总归是不对的。”物业方面人士表示。

【业主委员会】

不排除起诉业主王先生

在小区内部,业主王先

生的不妥行为已被多数业主所指责,认为其败坏了小区的名誉。

据了解,针对这起打人事件,物业方面已经提请业委会协调此事,由业委会出面要求业主王先生还出绿地进行整改,同时要求其向张志勤赔礼道歉。

业委会负责人王先生表示,前几天他已电话联系过业主王先生,但对方以下雨为由拒绝了见面的要求。王先生认为,如果协商不成,不排除以业委会的名义出面起诉对方。

【警方】

业主方有“侵害行为”

当时负责出警的天目湖派出所有关人士表示,由于张志勤目前仍然在观察期,伤势不明,一旦伤势明确,经过法医鉴定,将根据法律对其做出应有的处罚。对于当日发生的流血事件,该人士表示暂时不能透露,只能说对方兄弟两人对张志勤的确有“侵害行为”。

据知情人透露,业主王先生是当地一位很有名气的建筑商,包括公安指挥中心大楼等在内的多处建筑都是其负责承建的,其本人在建筑行业已经二十余年。

业主王先生昨日在电话中表示,他会和业委会见面解决此事,对于伤者来说,会根据警方的要求该怎么处理就怎么处理,但不该自己承担的责任自己绝不会承担。对于是否有可能退还侵占的绿地,王先生没有正面回应,“一切等和业委会谈下来再说。”

刘劲松 文/摄

民生超市

你想知道的
我都替你问
拨 96060 转小孙



这里的信息很实用



健康

夏季锻炼应避免“魔鬼时间”

七旬老人杨先生,身体一直十分硬朗,血糖、血脂、心电图检查都正常。前几天,他清早起来锻炼身体,跑步、做操还不到半小时,就一头栽倒在地。医院检查后发现有突发脑溢血,3天后老人不幸撒手人寰。

平常身体很健康的老人,怎么会突然出现健康问题?杭州市疾控中心有关专家介绍,这和炎热天气易发生心脑血管意外有关。

该中心慢性病防治所和健康教育所专家介绍,高温天气,尤其是大雨来临之前,天气闷热,极易引发脑血管意外。调查数据表明,七八成的脑血管疾病发生在早晨6时至上午10时,这段时间被称为要老人命的“魔鬼时间”。入夏以来,脑血管意外的发生率较平时上升了二成至三成,而且基本上都是发生在这一时间段。为此,专家特别提醒,老人锻炼应尽量避开这段时间,改为傍晚或晚饭后1小时。

新华社



龙城·出行

这几条线路的科教城站临时撤销

因和平南路大学城地道上层路面进行封闭交通修整,常州市公共交

刘劲松

通集团公司于2009年8月13日开始,临时将B11路、2路、302路、320路改道由大学城地道行驶,同时撤销常州科教城上下停靠站点,原在该站点乘车的市民可前往信息学院东门或工业学院等站点上车。



问菜价

本地蔬菜价格出现明显上涨

受天气影响,本地蔬

孙羽霖

菜种植、采摘受阻,本地菜田受灾被淹情况较多,加上叶类菜在多雨的时候不易贮存,容易腐烂,烂根烂叶,优质货源减少,上市量萎缩,直接导致了本地蔬菜价格的明显上涨。

菜名	八角井	兰陵过渡	小河沿
生姜	5	5	3.5
豇豆	1.5-2	2.5	1.5
瓠子	1.5-2	1.5	1
冬瓜	0.8-1	1.3	0.3
黄瓜	1.5-2.5	2	1
茄子	1.5	2	1.3
小青菜	2.5-3	3.5	3
鲫鱼	6.5-7	6.5	6.5
肋条肉	10	10	9
猪肝	8	8	5

(仅供参考,单位:元/斤)



龙城·政务

四项措施帮扶残疾人

常州市财政、残联等部门联合出台四项措施,大力促进残疾人事业发展;扶持残疾人自主创业;为残疾人专职委员购买公益岗位;对残疾学生及残疾家庭学生的就学进行资助和奖励;正式启动服务残疾人三进家庭活动。

孙羽霖



龙城·教育

马上可以报考成人高考啦

今年我省成人高校招生考试统一实行网上报名,同时网上填报志愿。8月21日至9月7日,考生凭本人身份证号登录2009年江苏省成人高校网上报名系统(江苏省教育考试院网址:www.jseea.cn)报名、填报志愿。

今年全国成人高校招生统一考试时间为2009年10月17日至18日。

潘勇军 刘劲松



龙城·水电气

停电

13日
6:30-11:30:翠竹线师范南213开关前段(停电范围有:红星美凯龙、世界家具家居广场、北环新村部分等北环路等相关地段);
北环线新堂路238开关前段(停电范围有:排水管理处、北环新村部分等竹林后黄等相关地段);
6:50-11:10:新西线新桥变北01熔丝后段(停电范围有:新桥郭塘许家塘等相关地段);
7:10-12:00:机床线新闻锅炉厂175开关至运河路#1环网柜;机床线1110开关段(停电范围有:华泰纺织、武化宿舍、文昌新村等新闻相关地段)。

14日 6:30-12:00
停电:协勤线丙庄徐家589开关前段(停电范围有:排水管理处、巨凝混凝土等黄河西路等薛家相关地段);
6:30-18:00:育英线全线(停电范围有:常锡路泵站、荡南排站、机动车驾驶员培训中心、森源大亚电器、电台等茶山复兴、荡南等相关地段);
浦南线兰陵路#16环网柜;兰陵路#14环网柜1110开关前段(停电范围

有:税培中心、常瑞宾馆、商检局、仁慈医院、第三医院和浦南新村、浦南广景苑等浦北、浦前、常锡路、中凉亭等茶山相关地段);

6:50-11:10:常工线常澄路#3环网柜:行政中心支1140开关后段(停电范围有:三井相关地段);

7:10-15:30:丽中线全线(停电范围有:丽华中学、污水处理站、丽华新村部分等茶山等相关地段)

刘劲松

停水

时间:从8月13日21时至8月14日11时

范围:中吴大道(兰陵路——为民桥)两侧单位及用户、中吴大道(夏凉路——为民桥)两侧单位及用户、第三人民医院、欧尚(兰陵店)、夏雷村、西藏民族中学、技师学院、中凉亭南方汽配市场、为民村委部分、企鸟食品公司、复兴村委部分、物资学校、常柴汽车、南郊农副产品、服装一厂、常欣苑休闲俱乐部、荣发塑料厂、车管所、牛塘沈家村、高家村、建邦汽车销售、飞龙物流、绿园小区等用户。

8月13日21:00-14日9:00

范围:永宁北路(飞龙东路——关河路)两侧用户、永宁路部分用户、欧尚超市、武进医院、永宁苑、怡康机电城、怡康机电城4楼、怡康机电城5幢、沿线小区等用户。

刘劲松