

8/6

星期四

责编:樊海燕 美编:侯婕 组版:竺巍

生活常州

24小时读者热线

96060

民生为本 民利至上

民宅成家教主场 不举报还真难发现

业内人士:禁补令的真正落实有点难

去年10月份常州市教育部门出台禁补令,要求所有社会办学机构不得举办以中小学生为对象、以文化课学科教学、补习、复习、提高为主要内容的培训班,严禁中小学在职教师从事有组织的有偿教学活动。

今年的暑假已过半,禁补令也实施近一年,家教市场现状如何?昨日,《生活常州》对此进行了调查。有业内人士表示,禁补令出台后,老师直接开班补课现象几乎绝迹,但家教中心却因掌握着家教双方的需求资源,有培训场地可供使用而成为家教市场的主角,变得更加繁荣。同时,由于此类家教中心往往以家庭住宅为“基地”,不易被人发现,从而成为监管的死角。

家教网站

数量之多令人惊讶

各类家教中心堂而皇之地做广告,拉客源的现象,现在已经有所收敛,家教中心的竞争,开始转战于网络。

昨日,《生活常州》打开百度搜索引擎,键入“常州家教”,发现各类家教网站数量之多,令人惊讶。这些家教网站中的内容,有的是提供家教供求信息,有的则给家长、教师牵线搭桥,还有一些则是家教中心自身的形象宣传。

在常州某知名家教中心的网站上,分“学员库”“教员库”“家教课时费参考价格”“特色服务”“课程介绍”等多个栏目。该家教自称拥有20000多名专兼职教员,教员以大学生、在职教师、退休教师、专职教师为主要力量。

网站的首页,教师信息放在比较显眼的位置,从中可以看出,不少在职教师在此登记注册,其自我介绍中,关于其资历、教龄、可供家教区域一应俱全,有的还是一些重点学校在

职教师。但其所在具体学校、联系方式均为空白,这意味着如果要找该教师进行家教,必须和网站先取得联系。

普通民宅

成家教主场,不举报难发现

事实上,不少家教中心除了提供网上中介服务外,多数家教中心还利用自身的便利设置实体,通过开班来实施家教培训,因为这些机构既有家教资源,又可提供场地。有知情者说,常州禁补令实施后,这样的培训班在地址的选择上更为隐蔽,一般都以普通的民宅为主,没有人举报很难被发现。

昨日上午,《生活常州》来到了位于新北区的一家教育中心,该中心位于某住宅小区的二层,墙面上张贴着××培训的招牌,走进进去才发现中心其实是一套三室两厅的普通住宅,其中三个房间各自挂着年级的牌子,显然是临时充当教室用的。工作人员称,他们实施的是小班制同步教学,聘请的老师也是当地学校的在职教师。“很多老师暑假期间没有

事做,就会出来做家教。”

据介绍,为了吸引学生们来上课,他们还制定了一些优惠措施,比如,两个人一起来报名可享受9折,来的人越多打的折扣就越多,最多的折扣可打5折。

据工作人员称,像他们这样的家教中心属于小打小闹,在常州还有几个比较大的家教中心,这些中心经过几年的发展已很具规模。

教师身份

得到严格保密

随后,《生活常州》根据线索来到位于常州市博爱路的一处比较知名的家教中心,该家教中心比较简陋,办公室内只有一名工作人员。在办公室的桌子上摆放着招生简章,显示该家教中心于8月2日主办初、高中衔接教学暑期辅导班,聘请本市资深教师上课。授课内容均为禁补令中明令禁止的语数外等同步教学,上课总时为40小时,合计每门课收费1200元。

工作人员表示,该家教中

心是常州市比较知名的一家家教培训机构,聘请的基本都是在职教师,“像××中学这样的名校老师也有好几个,但收费要高些。”《生活常州》提出想查阅一下老师的档案,但遭到工作人员的拒绝,“以前可以查,但现在都是保密的,老师的身份不能透露,否则他们会受到处分。”

随后,在该工作人员的带领下,《生活常州》来到距离办公室数百米远的一处居民住宅2楼,这个小学培训班由两名自称在职的教师负责。十几个小学生分散在房间里上课,课程表显示,其主要学习内容为语数外,另外还有书法课。“课时和平日学生上课一样,每天上午8点10分到下午5点,属于全托性质的,每月收费1000元。”

业内人士

“上有政策,下有对策”

一位不愿意透露姓名的家教中心负责人解释说,家教中心其实是连接教师和家长的一座桥梁,家长有需要会找到家

教中心,老师想当家教也会找上门来,类似这样的家教中心在禁补令实施以后其实是越来越多。

“禁补令实施前,不少老师可以在家里开班开课,后来查得紧了,老师不敢明目张胆地在家补课,于是就找到家教中心,作为中心来讲,一方面可以给他们提供场地,另外也有家教需求双方的资源,只要能保证教师身份不被暴露,教师都愿意来,所以家教中心反而更加繁荣起来。而且和以往比,查处起来比以前困难得多。”

据该人士透露,在好一点的教中心,一般在职教师每个月的收入可以达三四千元,如果知名度高,教的学生多,每月的收入可以超过一万元,“老师拿大头,我们只是拿一些中介费和场地使用费。”

对于禁补令的实施,该人士认为“上有政策,下有对策”,“家长学生有补课的需求,这种需求不是一纸禁补令就能制止得了的,或许间接促使家教繁荣。”

刘劲松

明天立秋 持续阴雨



天气

今天常州雷阵雨转阴,一直到周末,天气都暂无转好趋势。截至昨天,常州已经连续10天最高温度低于30℃,市民似乎也习惯了三伏天的清凉。预报未来三天常州仍然是阴有阵雨的天气。明天进入立秋节气,仍会很凉快。但是并不排除立秋节气之后,可能会出现高温天气。目前来看,副高的势力依旧偏弱,所以阴雨还将维持一段时间。

空气质量报告

预计今天常州空气质量良,全市空气污染指数51-71,空气质量级别为Ⅱ级,首要污染物为可吸入颗粒物。

今明后三天天气

6日,雷阵雨转阴,东风3-4级,24℃-32℃;

7日,雷阵雨转大雨,东风3-4级,24℃-28℃;

8日,大到暴雨,东风5-6级,23℃-27℃。 孙羽霖

上月楼价出现回落 城北城西楼盘受宠

7月份房产报告昨日出台,数据显示,7月份常州市房地产市场仍呈平稳态势。但商品房成交均价与上月相比有所下降,据分析,下降的原因是由于当月的房产销售中,城西和城北的商品房销售形势较好,而这两块区域的房产价格相对较低。

数据显示,7月常州市商品房销售备案面积为96.50万㎡,同比上升133.09%,环比上升13.99%;其中,商品住房销售备案面积为72.43万㎡,同比上升151.93%,环比上升11.07%。7月份,常州市商品房成交均价为4948元/㎡,与上月相比下降4.52%;其中,商品住房成交均价为4448元/㎡,比上月下降1.72%。

业内人士分析,商品房均价环比下降的原因主要是结构性因素造成的,7月份商品房销售量中低价位商品房占了大部分。“这其中,钟楼区和新北区的成交量分别达到了1350套和1200多套,而钟楼上月销售量仅为1100余套。这两个区域的商品房价格相对来说比较稳定,因此整个楼价有所下滑。”该人士认为,城西和城北楼市的火爆,表明市民非常看好这两个区域的经济社会发展。

另据了解,全市商品房批准预售面积54.22万㎡,同比下降41.71%,环比上升14.29%;其中,商品住房批准预售面积38.57万㎡,同比上升36.02%,环比上升16.67%。截至7月末,全市商品房月未累计可售存量较6月末减少42.28万㎡,较去年10月末最高点减少250.86万㎡;其中,商品住房的可售存量较6月末减少33.86万㎡,较去年10月末最高点减少249.89万㎡。

刘劲松

关注高招

考了300分 还有机会上本三吗?

高招人员:可以考虑省外高校

王同学这次高考考了300分,此前咨询了一些招生人员的建议后,他三个志愿都填了南京的高校,本三最低控制线出来后他顿时傻眼了。昨日,他致电《生活常州》,希望帮忙询问有关招生工作人员,还有没有机会上本三?

据王同学说,几天前,一些专家都预测了分数线,按照以往的经验,他们预测分数线在265分左右,“自己考了300分,高30几分,应该没问题吧,说不定可以向更好的学校冲一冲。”于是,他ABC三个志愿都填了南京的高校。“最低控制线一出来,我就傻了眼,自己的分数只比最低控制线288分高12分,很有可能落选。早知如此,无论如何要填一个差一点的‘保底’。”

对于王同学碰到的情况,常州某高校招生人员介绍说,这样的现象他已遇到多个,前来咨询的人也较多,“还有比他更郁闷的,有一个学生考了285分,就想上本三,前一阶段听人预估,觉得上本三没问题,因此对于专科志愿根本没当一回事,随随便便填了几个,专业也是随便填的。”

该人士介绍,这次本三与专一最低控制线差距如此之大让人感到意外,许多招生老师都大跌眼镜。因为往年本三与专一之间相差

并不大,往往只有几分或十几分的差距。

对于王同学目前碰到的窘境,常州某高校招生办工作人员觉得无法给予明确答复,但如果填的都是南京的大学,那初步估计“没戏”了,“目前只有南京大学的金陵学院投档线是298分,其他的都高于300分,即使他填了金陵,也有可能退档”。

但该校老师表示,如果该学生执意要上本三的话,那么8月8日填报本三征求平行志愿是个机会,据他了解,省外的不少本三院校分数比较低,可以考虑。

有关老师分析,今年本三与专科之间如此大的分数差,主要是各方面原因造成的,首先是专转本政策的调整,由于专转本只能升本三院校,这使许多家长认为,与其让孩子上专科再转本,还不如直接上本科划算。另外,考生家庭经济条件逐步改善,越来越多的考生不用再为本三院校高昂的学费担忧,因而在专科和本三之间选择了本三。

据有关老师介绍,在确认第二阶段高考志愿时,放弃本三的考生很少,本三填的人多了,分数线自然就抬高了。相反,选专科的人少了,分数线自然就降了。

刘劲松

用免费水已不该,这么浪费更是作孽

新北区长宏苑小区部分居民做得太过分了!

常州的生活用水即将提价,水提价最重要的一个依据,就是通过提价来保护水资源。然而从2005年开始,在常州市新北区圩塘长宏苑小区,一些居民在享受政府免费用水政策时,还浪费着公共资源。相关部门多次派人没收水管,但是浪费水的行为依然屡禁不止。

居民:这么浪费,真让人心疼

《生活常州》在长宏苑小区现场看到,一位大妈正在一个大盆里洗鱼,而一条蓝色的外接皮管子正源源不断地向盆内流入自来水,不一会儿,盆内的自来水就开始往外溢。这时,大妈把正在通水的水管随便往地上一扔,继续洗盆里的鱼,而此时水管里的水正源源不断地往外流。“拧开偷来的水,他们每天早晨洗衣服、洗菜,水龙头就一直开着,家门前都成了一个小池塘了。”李先生对此表现出理解,“小区的11、13幢车库中,居住的大多是五保户,都享受免费用水的待遇,而附近一些不是五保户的居民竟也偷偷接上水管,用起了免费水,这么浪费,真让人心疼。”据了解,为了“偷水”一事,李先生曾多次向自来水公司、区信访办等方面反映过这个问题,自来水公司的人也没收过一些私接的水管,但浪费水的现象和私接水管的行为却是屡查屡犯。

自来水公司:已经没收了60多根水管

早在1年前,自来水公司就已经接到居民反映过这个问题,也曾多次上门没收过居民偷接



水管里的自来水源源不断地流向地面

的水管,但一直未能从根本上解决这一问题。当时政府安置了一部分五保户住长宏苑的11幢和13幢的车库。作为一项福利,政府给他们免费提供生活用水,当时这些免费用水的水管并没有装上水表,这就给后来的管理带来了麻烦。部分居民在没有水表的水管上直接接上了自己的水管。

“由于长宏苑小区的特殊性,今年自来水监察人员已经收缴了60多根私接水管,我们对屡查屡犯的现象非常头疼,居民看到我们监察的人来了,就把大门一关,我们也没有权老百姓开门,监察起来非常困难。综合组的王先生表示,“长宏苑小区的影响非常坏,自来水公司目前属于合资单位,他们迫切希望政府能够帮他解决这个问题。”另外,王先生还表示,低保户用水,自来水公司对他们是有关惠政策的,只要凭借缴纳水费的凭证,就可以享受规定的水费补助。

监管人员:难以做到完全防范

对于偷水浪费水的现象,一位供水管理所的工作人员向《生活常州》坦言,由于偷接水管所用的是塑料管,成本低,又不用交水费,被抓到了最多就是没收水管,再加以劝说。除非派人常年到现场看着,这样管理成本非常大,难以做到完全防范。在长宏苑小区,因为要保障五保户的供水,不能将水源切断。

除此之外,还有一个更重要的原因是,目前还没有明确的法律条文能有效制止“浪费水”和“偷水”行为。根据《中华人民共和国水法》《城市供水条例》和《江苏省城镇供水资源管理条例(修正)》规定,禁止盗用城市公共供水。违反由城市供水行政主管部门或者其授权的单位责令限期改正,可以处以罚款,但行内人士指出,一般的处罚对偷水者和浪费水资源的人没有足够的威慑作用。 孙羽霖 文/摄