

遛狗不系绳最高罚3000元

警方开展近两个月的查禁行动,市民广场和公园是查处重点



市民广场和公园是查处重点

炎炎夏日,很多市民喜欢选择凉爽的傍晚,带上爱犬到市民广场或公园散步。大部分市民在遛狗的时候会给犬只系上绳子,既享受了与宠物相处的悠闲时光,又不会对其他人的生活造成干扰。但有一些市民在遛狗时不能自觉系上犬绳,任凭爱犬尽情撒欢,这令那些怕狗的人有苦难言。市民王女士说,她经常在吃过晚饭后带着年幼的女儿到家附近的小公园纳凉,但是公园内一些未系犬绳的犬只总是让她倒吸一口凉气。因为夏天是宠物咬人现象的高发季节,出于安全的考虑,她只能带着女儿绕一个大圈来避开那些威猛又未系犬绳的大狗。

“此类的投诉,现在有所上升,引起了我们的重视!”记者日前从南京市公安局获悉,针对近期市民投诉量上升的问题,警方决定从即日起至9月19日,在南京全市范围内开展以引导、促进养犬人养成携犬系犬绳(绳)习惯为主要内容的“查禁行动”。查禁的重点是:在养犬重点管理区,全面开展纠正、处罚不系犬绳(绳)的行为,以及无证养犬、不办理养犬延续手续等。其中,警方将特别在遛狗比较集中的市民广场和公园内,集中纠正、处罚不系犬绳的行为。

上半年宠物伤人已超2万

近年来,因违法违规养犬导致的犬只伤人数量日趋增多,产生的后果也更加严重。据警方从南京市疾控中心获悉的数据,2008年,全市有43141人因被宠物(主要是犬只)咬伤到疾控部门注射狂犬病疫苗,2009年1~6月,该数据已经超过两万,而且每年都有狂犬病死亡病例发生,尤其是今年发生了多起犬只咬伤人甚至致死事件,在群众中造成一定恐慌。

据南京市养犬管理办公室负责人介绍,警方将以此次的“查禁行动”为推手,对不文明养犬行为开展持续性的整治。凡是携犬进入禁止遛犬区域、不系犬绳(绳)或采取其他约束性措施带犬和乘坐电梯的,警方将对个人一律处以20元以上200元以下的罚款,对单位处50元以上500元以下罚款。情节严重的,没收犬只,吊销养犬登记证,对个人可以并处200元以上1000元以下的罚款,对单位可以并处500元以上3000元以下的罚款。

同时,警方还将会同市容部门查处放任犬只随地便溺的行为。对于阻碍执法、暴力抗法的,将坚决依法追究法律责任。

快报记者 田雪亭
通讯员 宁治宣

社工面试,考处理“难题”能力

不让拆违你咋办?大学生们都傻了!

南京市招聘千名社区工作者已进入最后的面试阶段。继白下、秦淮区提前一天面试后,昨天,玄武、鼓楼、建邺等11个区县同时对入围考生进行了面试。此次社工招聘共有6000多人参加笔试,最终1812人进入面试。记者了解到,面试题目中不少关于处理实际工作、邻里纠纷、困难救助的案例题,让部分大学生有点束手无策。

考社工,家长全程陪考

昨天,玄武外国语学校门口聚集了很多人,这里是玄武区招聘大学生社工的面试考点,一些家长“不放心”赶来陪考。宋女士是全程陪着儿子参加社工考试的,她儿子今年22岁,学的是法律专业,现在毕业离校了,工作还没着落,她比儿子还急,现在儿子从笔试已经努力到面试阶段了,二选一的机会,所以她比儿子更紧张。另一位父亲告诉记者,以前认为每天在社区做些婆婆妈妈的事情没意思,现在观念在变,大学生就业这么难,小孩本来学的就是社会学专业,社区工作也算得上专业对口。

群众大会在哪开,你来选

“我好紧张啊!”女孩周璐从考场走出来时一脸严肃,她告诉记者,大学4年,她学到了不少关于社工方面的专业知识,但现在才发现,“家长里短”中有大学问,如果能够通过面试,她将拜那些老社工为师,向他们取经。

对于昨天的面试,一名考官告诉记者,多数考生理论基础比较扎实,但处理社

区实际工作以及群众矛盾的本领欠缺。比如对“社区近期要召开群众大会,宣传预防甲型H1N1流感等工作,准备了两种方案,其中A方案是在露天广场举行,但是又担心下雨以及群众听不清楚,B方案则是借用单位礼堂,但成本高,担心社区经费不足。怎么选?”这道题,大部分考生都是在分析两种方案的优缺点,其实关键点是“没有调查就没有发言权”,应该根据实际情况来看。再比如白下区的面试题中,对“某社区有一对下岗失业的夫妻,破墙搭了一个小店,因为违建需要拆除,可这对夫妻大吵大闹不让拆,社工该怎么办?”这道题,考生都认同违建拆除是必须的,但有些考生只是说与夫妻沟通,做思想工作,并没有提出具体的解决方案。也有一些考生提出,先帮他们找工作,或者对他们进行其他方式的救助等。这些答案很难从根本上解决此类问题。

社区急需大批“高徒”

此次入围面试的基本上都是本科以上学历,其中有65名研究生,仅玄武区硕士研究生就有15名。南京市民政局副局长赵军告诉记者,此次民政部门大招聘,一方面是解决眼前的就业困难,更重要的一方面是,加快了南京社区工作者专业化、职业化的进程,社区发展急需这些有学历有素质的“高徒”,民政部门将通过培训、请专业老社工带徒弟等方式,为他们的发展提供舞台。

快报记者 项风华

哪种葡萄最最好吃?

葡萄大赛南京捧回3金奖

快报讯(通讯员 钱年华 林厚彬 田露 记者 孙兰兰)昨天,为期两天的江苏省第三届“中山杯”优质葡萄评比和展示在江心洲落下帷幕,共评出金奖30个。南京共有3个葡萄精品捧得金奖,分别是江心洲产的“贵妃玫瑰”、溧水傅家边的“矢富罗莎”、六合产的“夏黑”。

今年的葡萄大赛,吸引了来自全省100多位葡萄种植大户,“贵妃玫瑰”、“高蓓蕾”、“金手指”、“夏黑”、“矢富罗莎”、“巨玫瑰”等葡萄让游客们大饱眼福。5名来自省内外的葡萄专家一致给南京参赛的葡萄打了高分:江心洲“贵妃玫瑰”以香气、口感而著称;溧水傅家边的“矢富罗莎”以鲜红、爽口而称道;六合的“夏黑”以甘甜、无籽而受追捧。而风头最强健的主角显然就是“夏黑”,30个金奖中,竟然有19个是来自各地不同的“夏黑”新品种。

让市民有些失望的是,很多获奖的精品葡萄由于种植面积少、产量低等原因,在超市或农贸市场很难觅到踪影。想要尝鲜的市民,还得亲自到葡萄园去采摘。据了解,下月14日,南京市葡萄大赛还将在江心洲举行。

怎么挑选葡萄

趁着专家在,记者请教了怎么挑选葡萄。首先,得看外观形态,大小均匀,枝梗新鲜牢固,颗粒饱满,最好表面有层白霜;其次看色泽,一般成熟度适中的葡萄,颜色较深较鲜艳;试吃时尝尝一串葡萄最下面的一颗,因为这一颗光照程度最差,如果吃起来挺甜的,就表示整串葡萄都很甜;一串葡萄在1斤左右为最好。

夜幕下又一场“抢房大战”

■开盘当晚,436套房一套不剩
■下月还有29家楼盘趁势推房

前天深夜,珠江路一家商业楼盘开盘,在乱哄哄的排队抢房后,436套房子卖得一套不剩,销售均价高达2万元/平方米左右,而当年的地价还不到5000元/平方米。业内人士表示,如此高的房价,还能引来如此众多的买房人,简直“太疯狂了”。据了解,下个月南京还将有29家楼盘上市推房,业内人士指出,近期有一些关于国家要再次宏观调控的风声,开发商趁早跑量,有一种“最后疯狂”的感觉。

地 价 是 4870 元 ,
房 价 是 2 万 元

“400多套房子已经卖完了。”昨天深夜,这家叫“卓越SOHO”的楼盘售楼处工作人员说,“销售均价在2万元/平方米左右,这个价格是毛坯房,不是精装修房。”

国土部前天刚刚公布了620个楼盘的地价房价比,这家楼盘的地价房价比又是多少呢?记者了解到,这家楼盘的土地是2007年2月8日正式出让的,土地性质为商业金融办公用地,实际出让面积为4106.8平方米,容积率为5,被山东诚基房地产开发有限公司以1亿元的地价拿走。

有业内人士换算说,这一楼盘的楼面地价只要4870元/平方米,而现在售价高达2万元/平方米,楼面地价占房价比例为24.3%。

下月29家楼盘趁势猛推房

“现在一开盘就有一堆买房人抢,我们不趁这

个时候推房,什么时候推?”现在南京楼市“一片大好”,一些开发商等不到“金九银十”的旺季,纷纷将开盘时间提前。

南京搜房网昨天发布统计说,8月份南京将有29家楼盘推出新房源,其中江宁、江北、河西三大板块就有19家。江宁7家楼盘分别是天鹅湖花园、恒大绿洲、麒麟山庄、合家春天、少数派、鲁佩特庄园、名嘉佳园;江北也有7家楼盘推盘,其中万江共和新城将推出一栋小高层,户型面积在60~70平方米,而明发滨江新城、大华锦绣华城、荣盛水景城等房源多以大户型为主;河西5家楼盘中,有2家主推的是小户型房源,其中时代天地广场推出的是产品有40平方米左右的SOHO办公、辰龙新境界推28~60平方米左右的精装修小户型公寓。

开发商是在玩“最后的疯狂”?

上次是河西仁恒江湾城,这次是珠江路卓越SOHO,开发商有意无意“导演”深夜“抢房”的背

后表明了什么?

近日,国内经济学家茅于軾公开表示“房价被炒高的根本原因不是开发商心黑、而是部分人太有钱”,虽然这种观点引发不少争议,但分析后颇有几分道理。

那么,到底“房价炒高是开发商心太黑,还是有钱人太多”?南京的买房人真有这么有钱吗?南京福舍投资顾问有限公司总经理史东认为,开发商追逐暴利是商人的本性,这是毋庸置疑的,而买房人太有钱也仅指“部分投资型人群”,房价被炒高,与这两种心态都有莫大关系。

史东分析说,今年的火爆市场说来就来了,近期有一些关于国家要再次宏观调控的风声,给开发商造成了不安,现在趁早上市跑量,有一种“最后疯狂”的感觉。同时,现在又有强烈的通胀预期,一些投资型买房人“疯狂入市”,这给开发商找到了逐利的最好时机。

快报记者 尹晓波



别爬!万一叔叔失手……

昨天,两名小朋友在一座雕塑上爬上爬下,万一摔下来后果不堪设想,希望家长们在重视孩子们安全玩耍的同时,也应教导他们保护城市形象。快报记者 施向辉 摄