

供水主管道爆裂 宜兴市区大面积停水

有关部门全力抢修,昨晚6时基本恢复正常供水

“我们这里停了一天的水了,到现在为止都没有恢复。”昨日,家住宜城镇的周先生称:从前晚10:00到昨天白天宜兴市区大面积停水,给他们生活带来了极大的不便,希望《生活无锡》关注。

居民:3楼以上都没自来水

家住宜城镇的市民王先生从前晚到现在已向1楼的邻居借了两次水,气喘吁吁地提着水桶搬上六楼,王先生连连摇头直言:“不好受。”据王先生介绍,大概在前天晚上9:00左右,他散步回来正准备洗澡,刚拧开水龙头就发现水流很小,放了一会索性就一点水都没有了。无奈的他只好用家里准备喝的半瓶热水擦了擦身子,凑合睡下。一大早醒来后,他才知道原来停水的不止他一家,就他所在的宜城镇,附近的小区几乎都出现了停水现象。

“我们这里好多人家都停

水了。”宜城镇茶东社区的一位工作人员介绍说,他称后来政府提供了低压供水,但是只有一、二楼层有水,再往上的楼层就几乎没水了,不少停水的人家都买了成桶的纯净水往家里运,不知道这次停水几时会好。

原因:直径1米的主水管爆裂

究竟是什么导致宜兴市区大面积停水?《生活无锡》随后联系了宜兴市水务局,一位工作人员透露说,这次大面积停水是因为在前晚的雷雨天气过程中,雷电击坏了宜城口水厂的一设备,引起电路故障,导致该水厂供水包括宜城、周铁、芳桥、新庄等地区大面积停水。随后,《生活无锡》又联系了宜兴市供电局,一位负责人表示,停水主要是因为雷雨天气水厂内部设备损坏,与外部的供电线路无关,目前该水厂正在组织人员对损坏设备进行抢修。《生活无锡》从

宜兴网上看到解释此次大面积停水的原因:21日晚8:20左右,位于宜城口水厂门前的“引横入宜”直径为1米的主水管爆裂,导致宜城、周铁、芳桥、新庄等地区大面积停水。

政府:昨晚6时基本恢复供水

昨晚6:30,宜兴市政府相关部门给《生活无锡》一份书面材料,介绍了事发的原因和处理的过程。

21日19时45分许,宜城口水厂门口直径为1000毫米的供水主管道突然爆裂。该管道是1995年宜城口水厂建设时铺设的水泥管道,因使用时间较长,导致意外爆裂。宜城口水厂向城区供水是靠南北两条主管道供水的,该管线是属南线。爆管后,城南用户受到较大影响,城北用户只能采取低压供水,车库与一楼住户基本能用上自来水。

事件发生后,市委、市政

府主要领导高度重视,无锡市委常委、宜兴市委书记蒋洪亮专门指派副市长何晓进赶赴水管爆裂及抢修现场,指导相关处置工作。一是立即通过宜兴电视台发布自来水水管爆裂情况,让广大市民了解停水原因。二是立即组织精干抢修人员、优良的抢修设备,全力投入抢修,至22日早晨,已组织近100名抢修人员实施连夜抢修作业。三是组织市水务集团的服务人员分头深入城区各社区居委,进一步说明停水原因、抢修进程和恢复供水的大致时间。四是进一步优化调整宜城口水厂的供水压力,及相关区域供水的流量分配,尽最大努力让尽可能多的用户用上自来水。

22日早晨,市委副书记、市长王中苏亲赴抢修现场,指示市水务部门要不惜一切代价,争分夺秒,尽快恢复正常供水。在抢修人员抢修下,22日晚6时许基本恢复正常供水。 金辰 唐奕

贷款买房 怎样还款更划算? 农业银行、兴业银行房贷专家举例作比较

“我买房向银行贷款40万元,哪种还款方式更划算呢?听说商业贷款比公积金贷款还划算,是真的吗?”准备当“房奴”的陈小姐向《生活无锡》咨询。无锡农行、兴业银行的房贷专家对此作了较为详细的解答。

还款期超过10年等本递减较划算

无锡农行房贷专家告诉我们,按首套房商业贷款基准利率打7折计算,目前的年利率为4.158%。还款方式分为等本递减和等额本息,等本递减每月还款额逐月减少,但每月还款本金维持不变;等额本息每月还款金额相同,本金所占比重逐月增加。

哪种还款方式更划算呢?房贷专家为我们作了如下的比较:以贷款40万元20年为例,等本递减每月还款额从3052元逐月减少,每月还款本金均为1666元;等额本息每月还款金额均为2457元。还满20年,等本递减还款支付利息总额为167012元,等额本息利息总额为189764元,等额本息要多支付22万余元的利息。

“如果还款年数超过10年,用等本递减还款划算些,支付的利息肯定少。但如果客户打算在三五年内短期还清全部贷款的话,这两种还款方式并没有多大差别。”业内人士解释称,因为无论哪种还款方式,提前还贷的都是本金部分,月还款额都会相应减少。等额本息每月还款金额是相同的,因此对事务较多的繁忙人士来说,用这种方式省心省事。等本递减虽然看上去利息少一些,但毕竟每月要多还款近600元,还款的压力要大,而且如果将这多出来的钱归并归还提前还贷更划算。”

商业贷款并不比公积金贷款划算

“我买房子咨询的时候,售楼小姐说,我的首套房用商业贷款比公积金贷款还划算,是这样吗?”对陈小姐的疑问,兴业银行零售信贷部的赵经理称,目前公积金贷款的年利率为3.87%,公积金只能用等额本息还款,仍以贷款40万

元20年为例的话,每月还款2396元,20年的利息总额为175186元。公积金贷款还需缴纳一定的担保费。如陈小姐的担保费全额为8000元,如果她提前还贷不退担保费的话,保费7折为5600元;如果提前还贷退担保费的话,则要根据还款年限计算。按5年还清的话,担保费为4200多元。

“如此算下来,公积金贷款的利息加担保费的确比商业贷款等本递减还款利息要多1万多元。”赵经理指出,即使如此,不可否认的是,毕竟公积金贷款比等本递减的月还款额要少,客户可将这笔钱作其它投资,哪怕存银行也划算。而且从长远来看,目前商业贷款利率较低,降幅较大,一旦上浮肯定比公积金贷款幅度大。赵经理说,就目前的情况而言,“商业贷款比公积金贷款划算”的说法是一种误导。

多家股份制银行推出“气球贷”

各银行的理财专家们还为贷款者们度身订做了不少减少房贷利息的省钱妙招。如农行推出的存贷双赢房贷理财账户,将客户的存款账户和贷款账户勾连起来,存款账户中超过一定额度(暂定5万元)的部分,将按一定比例视同提前还款,参照贷款利率为客户计付理财收益。另外,理财收益按日计算,每日节省利息支出;视同提前还款的部分资金仍保留在活期存款账户内,客户可以随时提现。

此外,兴业银行等多家股份制银行还推出了“气球贷”,即贷款利息和部分本金分期偿还,剩余本金到期一次偿还。客户可选择较短的贷款期限(如5年),但可以选择一个较长的期限(如10年、20年、30年)来计算月供,减少月供压力。例如,客户选择了5年贷款期限(60个月),可享受5年贷款低利率,在支付月供时,客户可选择最长30年的还款期限,此时,客户每月实际支付月供将大大减少。而等到5年贷款到期时,也就是第60个还款月,客户必须将剩余的所有贷款本金一次付清。因而适合资金实力较强的客户。 陆媛

司法考试报名者最低年龄20岁

为期10天的无锡市2009年国家司法考试现场确认工作日前结束。今年,无锡市网上报名参加国家司法考试的人员共计2219,而以往都没有超过2000人的纪录。

经现场审核,共有1762名报考人员通过初审,比去年增加227人。在通过审核的人员中,报名人员年龄最大65

岁,最小年龄20岁,平均年龄26岁。普通高校2010年本科毕业生114人,占总人数的6.5%。通过“二代身份证通道”审核的1649人,占总人数的93.6%。今年,江苏省开通现场审核“快捷通道”,无锡市通过“快捷通道”审核的人数为638人,占总人数的36.2%。 陆媛



一组真人大小的“运河纤夫”雕塑出现在无锡市南长街清明桥古运河畔。“纤夫”们俯身拉纤,神态各异,给人无限的遐想。 刘发明 薛晟

以内部信息换回扣 台资企业职员获刑

江苏一合资企业工作人员利用职务便利,在业务往来中15次收受回扣11万余元,近日被无锡市锡山区法院一审以“非国家工作人员受贿罪”判处有期徒刑一年六个月,没收财产人民币一万元,受贿所得赃款予以没收。

据悉,该案系刑法罪名最新修订后,江苏首例以此罪名对外企工作人员定罪量刑的案件。32岁的方三林,案发前系台湾独资无锡某电子公司工程部治具课课长,负责治具的设计和外包模具开发业务。2006年7月,苏州一模具有限公司为发展业务,找到方三林要求提供方便,明确给予10%的回扣。方三林知道该公司产品质量不怎么样,开始没有同意,后来又被对方约请到饭店或到其家中多次商谈,确定以产品总价的百分之五给予回扣。首笔42万元订单业务完成后,该公司按约定马上兑现了百分之五的回扣。

方三林收受好处后,按约定采用向业务单位透露内部信息,提供技术帮助,尤其是其他业务竞争单位的报价等情况,帮助该公司承接并发展在本单位的业务订单。而苏州某模具有限公司也没食言,给付回扣时不仅全部支付现金,而且都是在公司以外的地方。

今年3月7日,台资公司接到举报,反映方三林在职务工作中有收受业务单位回扣的嫌疑,在掌握相关资料后找其谈话,方三林无法抵赖只得承认,经单位负责人陪同到公安机关投案。

警方立案查明,2006年下半年至2009年2月,方三林利用担任上述职务的便利,帮助苏州某模具有限公司承接并发展在本单位的业务订单,收受该公司给予的回扣15次,累计11.23万元。案发后,方三林家属退出全部赃款。

检察院经审查认为,根据2008年11月20日出台的司法解释规定,方三林身为台资企业工作人员,显然属于“公司、企业或者其他单位的工作人员”,便以涉嫌非国家工作人员受贿罪对方三林批准逮捕并提起公诉。

法院审理认为,被告人方三林利用职务上的便利,在经济往来中,违反国家规定,收受回扣,数额巨大,归个人所有,其行为已构成非国家工作人员受贿罪,故作出上述判决。 顾烨(新华社发)

蠡湖景区渔父岛水域“野泳”现状再调查

水质不达标 天然游泳场基本没指望

6月初,《生活无锡》曾对大量泳客扎堆蠡湖景区渔父岛“野游”的情况进行调查,提醒市民渔父岛为禁游区,但随着气温的升高,越来越多的“勇客”扎堆渔父岛。本月13日、19日两天,又有两名男子遇险渔父岛水域,其中一名老翁不幸身亡。据报道,自渔父岛建成以来,每年都会发生“野游”者溺水身亡的例子。虽然渔父岛周围设有禁止游泳的告示牌,也安排保安对泳客进行劝阻,但“勇客”日均仍达到一千人次。既然阻止市民“野游”不现实,那么是否可以把这个“野游”浴场改建成规范的自然游泳场呢?连日来,《生活无锡》就此事造访了相关部门,得到的权威消息是,受渔父岛现有硬、软件影响,想要把渔父岛改建成天然游泳场几无可能。

夏日夜幕下 千人扎堆夜游

虽然一到晚上就没有了公交车,但数千辆自行车、电动车以及私家车还是把本已不小的停车场塞得水泄不通,停在路边的汽车不少都被贴上了罚单。

19日晚近8点,环湖路路口,一辆辆自行车、电动车、汽车把本还算宽敞的太湖大道和环湖路堵得严严实实,等候的汽车需要等待两三个绿灯才能通过。

在渔父岛公园门口,虽然有告示牌写着“禁止停车”,但五六百辆自行车、电动车还是把公园门口不算小的空地给占满了。“要不是我们极力阻止,这块供汽车掉头的空地也要被停满了。想要劝阻这些人不要到公园里游泳,谁听我们的?也就是小孩子能听听劝,急了小伙子不让他去游泳,免不了还要跟你打架。”一位保安告诉《生活无锡》,当天下午5点多,有个小伙子在这里游泳淹了水,被“120”拉走了。前两天还有个老头在这里淹死了。虽然在公园入口处保安值班室前安置着醒目的禁止入湖游泳的告示牌,但撑着游泳圈从此鱼贯而入的泳客却是置若罔闻。

在公园沙滩上,虽然不时有穿着制服的保安拎着喇叭播放“游泳危险,赶紧上岸”的广播,但这对于我



渔父岛虽有禁泳令,却“勇客”不断 薛晟摄

我素嬉笑着跑入水中的泳客而言,无非是多了一些噪音而已。沙滩上的一家小店店主透露说,到公园来游泳的人大多数都是外来务工人员,这点从口音里就能听出来。附近的居民来这里最多也就是带着孩子堆沙子玩,要不就是买点饮料坐在店门口的桌椅上聊天乘凉。一位保安告诉《生活无锡》,相比往年,现在来渔父岛还算少的了,等到了7月底8月中旬的时候,来游泳的人会更多,平时都会有一两千人来,到了周末要五六千人,实在是让他们这几个保安很头痛,“去劝这些人不要下水游泳吧,脾气好的,当面跟你打哈哈说不游,一转身就下水了。碰上脾气不好的,自恃游泳技术很好就跟你吵,还说淹死了也不管别人的事。”

主管部门:蠡湖水水质达不到人体游泳标准

在蠡湖风景区管理处办公室,见《生活无锡》是来了解渔父岛屡禁不止的“野游”情况,副主任杨小飞一脸苦笑,指着桌上报纸刊登的一则关于武汉一桥墩上有不少市民往河里扎猛子的照片说:“看看,这些情况也不是无锡一家有,确实难办。”

“不是我们故意跟市民过不去,不让他们下水游泳,而实在是湖底的地形太过复杂,根本不适合游泳。”杨小飞介绍说,渔父岛公园的水域在改建前是一个个鱼塘,而且在改建过程中,为了引水,有些地方还用挖掘机开凿出来,因此水底的深度高低不一,可能这个地方水深只有八九十厘米,用脚还踩得到,再一脚踩出去就可能是深达四五米的湖底,不要

说不会游泳的人碰到这样的情况容易惊慌失措发生溺水,就会游泳的人,一脚要是踩进淤泥,而且落差四五米的水域温度也骤降很明显,容易引起游泳者脚抽筋,进而发生溺水危险。”

即使是水底地形可以填平改造,可更为严峻的情况是,目前蠡湖的水质状况还达不到国家规定的人体游泳的水质标准。同时,目前无锡正花大力气对蠡湖、太湖的水环境进行治理,在蠡湖也种植了100余亩沉水植物,游泳活动都能影响沉水植物的着床、生长,而开展水上游乐项目就对此水域的水生植物生长杀伤力更大,所以目前把渔父岛建设成为规范的自然游泳场,还不到时候。

“不会游泳的人过来戏水乘凉的,保安劝说一下,也会起到一定宣传作用,就怕那些会游泳的,而往往也是这些人更容易发生危险。”杨小飞坦言,对于这些泳客,最令人头疼的就是那些自恃会游泳不怕危险的,因为这些人一般都不屑于在浅水区戏水纳凉,而喜欢单独向湖中心游去,而因为不是正规游泳场,没有配备专门的救生员,而且由于在夜间,照明设备也不足,再加上该水域情况复杂,一旦泳客发生意外,营救起来非常困难。杨小飞也表示,为了能让市民有更清晰的认识,不要下水游泳,他们也会考虑在现有文字警示牌的基础上,在水域周围醒目处多设几块有关水底地形复杂以及为什么会发生危险的图文说明,希望这样的“禁令”可以打动更多“勇客”的心。除此之外有无更好办法?《生活无锡》将继续关注。 金辰 匡笠 薛晟