

工资性收入7189元

增长  
10%

经营性收入1125元

增长  
13.3%

转移性收入3352元

增长  
20.6%

财产性收入176元

增长  
5.2%

# 江苏城镇居民半年增收12.2%

## 收入涨了为啥感觉不明显?专家称是因“平均数”的关系

2009上半年因金融危机而更受瞩目。在7月18日江苏省政府举行的新闻发布会上,经济社会发展、民生事业改善这两本“账单”一并公布。勾勾画画之间,一根根上扬的曲线说明,江苏经济企稳回升的态势正在形成。

### GDP增长11.2%—— “百姓花钱”贡献6.1个点

全省GDP增幅是一位数还是两位数,曾引发诸多猜想。江苏省统计局、国家统计局江苏调查总队公布的答案是后者。上半年全省实现生产总值15530.5亿元,按可比价格计算,同比增长11.2%。与全国上半年GDP增幅7.1%相比,江苏领先了4.1个百分点。

财政收入的增幅超过了GDP。1~6月,全省财政一般预算收入1591亿元,同比增长12.5%,其中税收收入增长6.3%。主要税种中,增值税从3月份起正增长,6月份增长8.8%,累计增长6%;6月份营业税增长35.7%,累计增长11%。

江苏省统计局局长张卫东介绍,在拉动经济发展的“三驾马车”中,“消费”这驾马车的作用越来越大,上半年全省实现社会消费品零售总额5531.5亿元,同比增长17.2%,剔除价格因素实际增长18.6%,比上年同期提高1.9个百分点。换句话说,“百姓花钱”对经济增长的贡献率达54.5%,拉动全省GDP上升6.1个百分点;“投资”这驾马车对经济增长的贡献率是58.9%,拉动GDP上升6.6个百分点;而一度十分依赖的“进出口”这驾马车明显成了“软腿”,对经济增长的贡献率是负13.4%，“下拉”GDP1.5个百分点。

### 城镇居民收入增长12.2%—— 人均可支配10891元

GDP的两大去向,一个进了“财政”,另一个进了“百姓腰包”,后者与普通百姓的感受更加密切。今年1~6月全省城镇居民人均可支配收入10891元,同比增长11.5%,扣除物价连续负增长因素,实际增长12.2%。在城镇居民家庭人均总收入中,收入来源主要分为以下四类:

一是工资性收入7189元,增长10%。这部分收入主要包括工资、奖金、津贴和加班费等,目前在城镇居民家庭收入中占大头。

二是经营性收入1125元,增长13.3%。这部分所得通常就是人们常说的“做生意”的收入,“草根创业”的升温与该项收入成正比。

三是转移性收入3352元,增长20.6%。这部分收入包括政府对个人支付的离退休金、

失业救济金、赔偿;单位对个人支付的辞退金、保险索赔、住房公积金、家庭间的赠送和赡养等。在构成居民家庭收入的四大类收入中,这项收入在今年上半年是增长幅度最大的。

四是财产性收入176元,增长5.2%。这部分收入是指家庭拥有的动产(如银行存款、有价证券等)、不动产(如房屋、车辆、土地、收藏品等)所获得的收入。它包括出让财产使用权所获得的利息、租金、专利收入;财产营运所获得的红利收入、财产增值收益等。

此外,上半年全省农民人均现金收入4783元,同比增长9%,扣除价格因素,实际增长9.9%。其中,工资性收入2562元,增长8.6%;家庭经营收入1716元,增长6.1%;财产性、转移性收入504元,增长22.3%。

### 商品房销售面积增长56%—— 房地产开发投资达1447.4亿元

房价这根敏感神经似乎正在“逆流”升温。江苏省统计局的数据显示,房地产市场的回暖迹象已经比较清晰:今年1~6月份的城镇投资中,房地产开发投资1447.4亿元,增长4.3%;全省商品房销售面积为3840.6万平方米,同比增长56%。

而国家统计局先前公布数据表明,6月份全国70个大中城市房价指数同比上涨0.2%,这是自去年12月该指数跌为

负值后首次回归正数。同时,70个大中城市房价环比已连涨4个月,涨幅逐月增大。就南京而言,半年来该市楼市共认购50667套,成交43202套,成交面积达4737588平方米,日均卖房约239套。与2008年上半年相比,成交量上涨了77%,新建住房和二手房的价格环比都出现了上涨。一些楼盘连夜排队“抢号”,甚至“托关系买房”……

### 大学生就业率超70%—— 民生事业投入未“缩水”

金融危机并未影响到各项民生事业的改善。例如最受关注的就业,江苏省统计局局长张卫东介绍说,6月末全省城镇登记失业率3.25%,与2008年末持平。目前高校毕业生就业率超过70%,返乡农民工基本实现就业,连续22个月保持零就业家庭动态为零。省发改委新闻发言人、副主任曲福田

介绍说,上半年省财政用于教育、卫生、文化方面的支出分别增长22.1%、31.3%和21.9%。社会保障覆盖面进一步扩大,全省养老、医疗、失业三大保险和农村新型合作医疗覆盖率均在95%以上,城乡低保标准同比分别提高11.2%和23.1%。上半年新增廉租房2213套,经济适用房4743套。



2009年上半年,中国经济稳步回升,居民消费欲望大大增强 新华社发

焦点关注

## “增长12.2%”为啥感觉不明显?

可能不少人要问,我的收入受金融危机影响反而减少了,身边也有一些人失业或减薪,为什么“增收”的实际感受没有统计数据所说的“12.2%”那么明显?

专家表示,这与统计数据为“平均数”有关。也就是说,高收入者的高增幅有可能“拉高”平均数。要使得“人均收入”与绝大多数

居民的实际感受相贴近,必须得缩小收入差距。从江苏今年上半年的情况看,高低收入阶层的收入差距正在逐步缩小。

国家统计局江苏调查总队副总队长张祖明介绍说,今年上半年全省20%高收入阶层人均收入是24426元,20%低收入阶层人均收入是3809元,高低收入比是

6.4,也就是说,高收入是低收入的6.4倍。2008年同期这一比值是6.2,这两年基本上稳定。再往前看三年,从2005-2007年高低收入比值分别是6.8、6.9、7.3,明显要比这两年高,主要原因是近年来政府出台了提高最低工资标准,改善困难群众生活保障等一系列政策取得了效果。

## 楼市会不会反弹,有没有泡沫?

为什么房地产市场会“火”成这样?江苏省发改委新闻发言人、副主任曲福田对此点评称,上半年江苏的房地产市场的确有回暖趋势,原因比较多。首先是国家对房地产市场的行政调控政策初步显示出了作用。前一段时间各个地方都陆续推出了一些楼市新政,现在各地所热销的楼盘,在房型和面积上都是前几年着重推动的中小户型。其次,房地产商前期推出的一些让利和打折活动,也推动

了房地产交易量的扩大。第三是总体经济形势企稳并逐步回暖,给了消费者很大的信心,今年上半年与前一段时间,商品房刚性需求开始释放。同时,居民对房价上升的预期也在增强,加上投资、投机等因素,一起推动了房地产市场以较快的速度回升。

那么,当前的楼市有“泡沫”吗?政府会不会出台“收紧”政策进行调控?目前已有不少专家表示出了种种担忧。伴随金融危机

的常见泡沫就是房价虚高,如果房价持续上涨,将会抑制居民的投资和消费,损害其他行业的发展,成为经济复苏的“拦路虎”。对此曲福田表示,未来房地产市场的发展主要取决于供求双方,政府部门希望房地产能有一个比较平稳的增长、健康的发展,无论是商品房的定价还是居民的消费,都要有一个理性的观念。至于会否有新的调控措施出台,当前尚未听到国家有关部门就此表态。

前瞻分析

## 江苏经济好于全国,全年仍需“强基”

金融危机究竟何时见底?上半年的“账本”显示,江苏的“底部”是今年一季度。江苏省统计局局长张卫东说,目前经济运行的格局可以用十六个字来概括:“总体企稳、结构好转、内需上升、预期改善”。他表示,上半年江苏经济的发展好于全国,之所以出现这样的良好局面,主要得益于省委、省政府果断及时地出台了一系列应对措施。同时,

苏中苏北出现了“后发”优势,成为全省经济重要的增长极。

不过,这并不意味着江苏已经就此与金融危机说再见。张卫东表示,目前国际金融危机的不利影响并未减弱,经济回升基础还不够稳固,经济运行中仍面临一些突出矛盾和问题。他列举说,工业生产困难局面仍未根本改观,企业增效难度较大;外需严重萎缩,外贸

进出口持续下降;物价总水平持续回落,对企业生产经营带来较大压力;农民持续增收的难度加大。为此,应继续认真落实保增长促发展政策,积极增加有效投入,推动消费稳定增长,全力遏制出口下滑势头,大力推进经济结构调整,千方百计培育新的经济增长点,不断增强经济发展动力和活力,努力促进全年经济稳定较快发展。快报记者 郑春平

江苏新闻

## 江苏招录372名 基层政法干警

快报讯(记者 都怡文 通讯员 苏政法)江苏省委政法委、省教育厅、省人事厅等七家单位日前联合发文,启动江苏省2009年政法干警招录培养体制改革试点工作。今年,江苏将采取公务员录用考试与教育入学考试一并统考的方式,重点从部队退役士兵和普通高校毕业生中招录372人,经学习合格后,充实到徐州、连云港、淮安、盐城、宿迁五市公安、司法系统或省监狱系统基层单位,7月24日全省统一开始报名。

据介绍,此次试点的招录对象主要是符合条件的江苏籍退役士兵和全日制普通高等院校2009年应届毕业生(含2007年和2008年毕业,户籍和档案仍保留在原学校未就业的高校毕业生以及按照国家规定视为应届毕业生的人员)。报考人员应符合招考公务员的基本条件;符合教育部门规定的相应学历学位招生条件。此次计划招录人员中公安系统拟招300名、司法行政系统拟招72名。报考人员只能选择一个招考职位报名。招录工作采取教育入学考试和公务员考试一并统考的方式。本次招考不指定考试教材,不委托任何机构举办考试培训班。

本次招考报名时间为7月24日9时至29日16时。具体招考公告、招考职位及具体报考要求等信息可通过江苏人事网(www.jsppd.gov.cn)和江苏人事考试网(www.jsrsk.com.cn)进行详细查询。

## 杜祥琬院士来宁 演讲核科学

快报讯(记者 安莹)前天,中国工程院副院长杜祥琬院士来到南京走进江苏省科协举办的系列高端科技报告会。杜祥琬院士的报告内容是《核科学是美丽的》,谈到令人“可怕”的核时,他表示,“其实核科学就在我们身边,核科学正为认识世界和改造世界,正为人类的可持续发展不断地作出贡献。”

杜祥琬院士说,“现在中国的核能、核电占中国电力1%,全世界的核电占了世界电力的17%,像法国的电力80%都是核电。我国的香港、台湾已经建了好几座核电站。我们现在每年都要投产几十座核电站,2050年中国的核电可以占到电力的15%以上。”

许多人会认为,核电站产生的大量热水直接进入海里,会不会对海里的生态环境产生破坏?对此杜祥琬院士的回答是不会产生生态威胁。为什么?杜祥琬解释,核电站是把热引出去把水烧开,放射性并没有进入海水里面去,锅炉运行把电送出来。但是这个核反应堆有两大块,一块是核岛,热水产生电是另外一块,两者不能等同。而核废料的处理是我们必须解决的问题。瑞典也有核电站,把核辐射有效地屏蔽住,掩埋起来,这是一个最基本的保险的办法。但是人们还在创新,还在发展一些新的办法,比如说将来我们可以把一些产生的废料进行特殊处理,让它快速安全转化。还有人在想一个办法,利用微生物能不能让这个元素变成另外的元素。