

# 江苏CPI十年最低 “居住”领跌

2009年过半,江苏居民消费价格指数(CPI)创下近十年来的最低点。国家统计局江苏调查总队昨日发布的数据显示,6月份全省CPI同比指数为98.3,跌幅1.7%。与今年5月份相比环比指数为99.5,跌幅0.5%。

## 不管怎么比 居住价格跌幅都最大

与去年6月份相比,今年6月份构成CPI的八大类消费价格“四涨四跌”。上涨的四类分别为:烟酒及用品类价格上涨1.3%、家庭设备用品及维修服务类价格上涨1.4%、医疗保健及个人用品类价格上涨0.1%、娱乐教育文化用品及服务类价格上涨0.4%;下跌的四类分别为:食品类价格下跌2.2%、衣着类价格下跌0.8%、交通和通信类价格下跌3.2%、居住类价格跌幅最大。

与去年上半年相比,今年上半年八大类消费价格同样是“四涨四跌”。上涨的四类是:食品价格上涨0.6%、烟酒及用品类价格上涨2.1%、家庭设备用品及维修服务类

价格上涨3.1%、医疗保健及个人用品类价格上涨0.4%;下跌的四类是:衣着类价格下跌1.1%、交通和通信类价格下跌3.5%、娱乐教育文化用品及服务类价格下跌0.3%、居住类价格下跌3.0%。可见,在半年指数中,跌幅最大的仍然是居住类价格。

“房价还是挺高的,为什么是居住类价格跌得最多?”有市民疑问。对此专家解释称,居住类价格中并不包含房价,考虑到商品房带有一定的投资保值因素,目前房价变化还没有直接纳入CPI的统计中。现行居住类价格主要包括建房和装修材料费用、公房和私房的房租以及其他费用,也包括房屋贷款利率的变化,以及物业管理费用、维修费用等,这些都与房价密切相关。上半年居住类跌幅最大,与金融危机和房地产市场的总体走势不无关系。

## 6月份 “核心指数”同比下跌0.9%

今年上半年,扣除食品和能源后的“核心价格指数”为99.3,同比跌幅0.7%。其中,6月份为99.1,同比跌幅0.9%。

所谓“核心价格指数”,剔除了食品和能源等消费类别,更能反映物价走势的实际状况。通常而言,食品和能源的价格容易受到自然气候、地缘政治等因素的影响,而这

些都是非市场因素,例如,遇到春节或雨雪天气,菜价就容易上涨;遇到国际政治变化,能源市场价格就会波动,等等。剔除了食品和能源后的“核心CPI”,与价格走势的实际规律更加贴近。

今年4月份,国家统计局江苏调查总队首次对社会公众公布了一季度“核心价格指数”,连续每个月都是负增长,下跌幅度分别为0.2%、0.5%、0.8%,下跌态势逐步扩大。从昨日公布的6月份数据看,跌幅并未止住。

## 实际上 物价水平并非十年最低

CPI创下十年来的新低,是否意味着江苏的实际物价水平也是十年来最低呢?答案是肯定的。专家表示,CPI同比新低,主要是针对其跌幅而言的,不代表实际价格的高低。例如,十年前的6月份青菜如果是5毛钱一斤,同比降幅1%;今年6月份青菜是2元钱一斤,同比降幅1.7%,相比之下,后者降幅虽然比十年前高,但是青菜的实际价格仍然高于十年前。总体价格水平与十年前的变化,也与此类似。

不过,今年以来的实际价格水平倒是确实在下降。能说明这一问题的指数是与上个月相比的“环比”指数。例如,与今年5月份相比,6月份全省CPI下跌0.5%,这已

是连续第四个月下跌,跌幅均为0.5%。

## 下半年 物价仍以“负”为主

上半年江苏物价水平之所以下降,主要是由于去年3月份开始,价格总水平就开始稳中有降,使得今年的CPI受其翘尾影响,大致负增长1个百分点。

下半年物价是高是低?国家统计局江苏调查总队的专家认为,食品价格已经从今年3月份起步入下降通道,近4个月每月的环比跌幅都超过1个百分点,肉禽蛋奶、水产品等主要副食品价格普遍下降,如果没有大的自然灾害,这一状况短期内很难扭转。

其次,工业消费品市场供大于求的格局依旧,因此工业品价格的低平走势仍将持续;服务项目自2002年以来基本保持平稳,近三年的最大涨幅也只有1.2%,今年上半年为下跌0.1%,其中有举足轻重作用的教育费用、医疗费用和通信服务费用,都没有大的涨价空间。

上述食品、工业消费品、服务项目,是构成CPI的三大内容,下半年这三大方面的价格都不具备较大上涨的动力,如无非常因素,预计下半年CPI仍以负增长为主。

## 为何百姓没觉得“十年最低”?

物价水平“负增长”,老百姓却似乎并没有明显地觉得东西便宜了,更别提6月份的“十年新低”了。这究竟是什么原因呢?

统计部门的专家说,这主要是因为当前CPI的统计结构,与人们在不同消费领域的“感知度”有很大差异。举个例子,主副食品、水、电、气等日常生活必需消费品属于“刚性消费”,一旦这些类别的价格涨了一点点,就很容易给人“什么都在涨价”的感觉。而大米降价了1毛钱、猪肉降价了3块钱,食用油降价了5块钱……这些虽然都是实实在在的降幅,却又很难让人感觉“省下了一大笔钱”。再如彩电、冰箱等大宗消费品,即便有数百元甚至上千元的降幅,因为不是每家每户天天都要买、月月都要买的,所以它们的降价也不会给总体物价水平带来很明显的感觉上变化。

此外,与百姓生活密切相关的价格项目中,诸如商品房一类的热点项目也一直都没有纳入统计范畴。商品房价格虽然从去年以来开始走低,但是绝对价格仍然偏高,中低收入家庭在买房

问题上依旧比较吃力,这也是百姓对CPI大幅下降的感受不那么强烈的原因之一。

今年以来CPI月月负增长,如今又创下新低,这是否意味着通缩已经到来,并将影响到整体经济运行呢?

专家认为,通缩压力是客观存在的,如果物价水平下降到了一定程度,就会影响到生产、原材料供应、市场等一系列环节,最后导致失业率增加,居民收入减少,消费能力下降,从而影响到整个经济体制的正常运行。就此而言,物价水平的高低对经济运行而言就好比“晴雨表”。

不过,当前也不必过于紧张。一方面上半年的负增长是受翘尾因素影响,主要与去年同期基数太高有关。另一方面,大的经济环境已经出现回暖迹象,在中国经济市场化调节机制的作用下,物价水平的运行也有自动调节功能。而且,中国消费者和市场都还十分理性,没有出现抢购或惜售现象。随着各项经济政策在下半年陆续显现,经济向好的局面也将逐步打开。

快报记者 郑春平  
通讯员 苏涛

# 20岁了 苦孩子从来没吃过生日蛋糕

贫困学子:亮亮(化名)  
高考成绩:363分

一手捧着课本,一手还要拿着竹竿放鸭子……出身贫寒的亮亮(化名),在如此艰苦的学习条件下,高考考了363分。这使他离成为一个医生的梦想已经很近很近,而这个梦想后面还隐藏着一个心愿:“学医我就能医治好爸爸的腿。”但他自己也知道,这一切的得来并不容易。



亮亮很早就学会了做饭,以减轻妈妈的负担

## 建房十多年,债还欠着

在江宁区秣陵街道周里村,亮亮一家很有名,因为他家出了厨弟两个大学生。记者到时,厨房里炊烟袅袅,亮亮在柴火旁被熏迷了眼睛走出来,“不好意思,我正做午饭,稍等我一下。”

和其他人家相比,亮亮家非常简陋。墙体没有任何装饰,水泥墙暴露在外,一扇木门吱吱呀呀。“十几年前,逼不得已才盖了这个房。”亮亮说,他小时候家里只有一间土房,父母带着他们姐弟俩睡在两张地铺上。每逢刮风下雨,亲戚们便忍不住担忧这一家人的安危,“早点盖新房吧,等房子倒了就来不及了!”可是,他家根本拿不出这笔钱来。直到亮亮上小学时,房子被风雨摧毁得几近坍塌,一家人赶紧向亲戚们借钱,盖了现在住的二层楼。

“借的钱到现在都没有还清……”妈妈周丰收十多年来一直背负着巨大的压力,尽管亲戚们说等两个孩子长大成人了再还钱,可是她知道,这个人情欠得太大了。

楼上楼下一共3间房,父母带着亮亮的奶奶住一间,姐姐

和亮亮各有一间。每间屋里,床都是唯一的家具。亮亮的那间屋子里,还有另一张竹板床放在地上,堆着他高中三年用过的所有课本。

## 一手捧书,一手还要放鸭子

“这孩子,从小就用功。”村民林大妈忍不住插嘴夸赞起来。只有说起成绩,亮亮才流露出了自豪:“小学考试我就开始拿第一,一直是班里的三好学生。”

初一时,父亲因为一起交通事故残疾基本丧失了劳动能力,姐姐在外地读书,家里的地只能靠母亲一人种,零星的收入,根本支付不起姐弟俩的学费,要不是亲戚再伸援手,这个贫困的家庭几乎垮塌。

亮亮学会了做饭,每天放学先把饭烧好,然后帮母亲种地。很多时候,他一手拿着课本看书,一手还要拿着竹竿放鸭子。这个有些滑稽的模样,让母亲看着心酸不已。

亮亮最终考上了村里孩子梦寐以求的江宁高级中学强化班,靠当地政府的支持他总算渡过了学费难关。“我是穷人家的孩子,父母太苦了,我必须出来当家!”这个信念从那时起就在他心里扎根了。

## 生日蛋糕是什么滋味?

高中三年,亮亮为了安心学习住了校。一趟来回要花12块钱的车费,因此他舍不得回家。他心里藏着一个梦想:成为一个医生。“我还没出生,爷爷就得病死了,我初中时,二伯父又得了癌症去世,如果我是医生,也许他们不会走得那么早……”

亮亮真的如愿了,363分,依照去年的分数线,这个高考分数稳可以被沈阳的中国医科大学临床医学录取。得知分数他哭了出来,有激动,也有苦涩。

“考上了,怎么都要让他上!”母亲周丰收语气坚定,却没有太多底气,家里已贷款供了姐姐上大学,盖房子的欠款加上之前借的学费,一共欠了亲戚一万五千块,怎么好意思开口再借?

临别时,记者得知,7月12日就是亮亮20岁的生日,他笑着说:“没什么,从小我就没过生日。”可是母亲却说,这个生日一定要给儿子过,一个表妹已经说要带一个生日蛋糕来,而亮亮随后不经意的一句话让记者听了满腹心酸:“20岁了,我从来不知道生日蛋糕是什么味道……”

## 报名条件

## 考生品学兼优 需要社会资助

孩子,如果你品学兼优、家境贫困,高考成绩过了本科分数线,赶紧拨通快报“钟晓敏爱心工作室”热线13770596060,报名参加我们的资助活动。我们将一一上门核实了解情况,如果您反映的情况确实,我们将会给予资助。

## 爱心动员

## 您可与贫困生“结对”帮扶

我们欢迎广大爱心企业、热心个人,拨打快报“钟晓敏爱心工作室”热线13770596060,积极参与我们的爱心大助学行动。

资助方式:  
(1)您可以与贫困生“结对”,直接将爱心助学款汇给贫困生。

(2)您也可以将爱心款汇至快报的公共爱心账号,由我们转交给孩子。我们的爱心账号是华夏银行南京汉中支行,钟晓敏41402020010101944740(到各家银行都可转账)。

## 资助贫困生回访

## 这个暑假,什么活我都愿意干!

张礼欢 南京六合人  
江苏大学08级学生

去年,来自南京六合的贫困生张礼欢在快报热心读者资助下,筹集到了第一年学费。今年,他希望利用假期勤工俭学攒第二年学费。因为父亲去世时家中举债10万,他不忍再给母亲增加负担了。

父亲去世时,张礼欢才12岁。在整个中学阶段,为了帮家里省钱,张礼欢一直过着近乎苛刻的生活,甚至曾靠着100元过了一个月。到了大学,张礼欢依然节俭,还总结出一套经验:“大学不同于高中,社交、逛街,全都要花钱。”为了把花销降到最低,他给自己订了严苛的计划:不逛街,非必需品不买。

整整一年过去,镇江市到底啥模样,他只见过一次。过年前,室友来动员他:“你不给家人带点啥吗?”想到辛苦工作的妈妈,他狠下了心第一次到了市区。商场

里,一双灰色的羊毛手套吸引了他的视线。“要是妈妈能戴上,冬天或许就不会生冻疮了。”可看到60块的标价,他还是放弃了,因为这相当于他一个礼拜的伙食费。

去年,在快报的联系下,浙江的徐先生捐助了张礼欢一个学年的费用6700元。“到现在,我们还没见过面,只通过两次电话。”没对徐叔叔好好道过谢,一直让他觉得有些不好意思。

今年暑假,张礼欢计划去打工。“一来可以为家里减轻些负担,二来也是给自己一个锻炼的机会。”不过让他意外的是,在家寻找了半个月,合适的工作居然一份也没找到。眼看暑假过去半个月了,打工的事还是没着落。着急的他跑遍了所有认识的亲友和同学家,四处打听,可还是一无所获。“我的数学和英语都还可以,不管做文职还是体力活儿都行。如果有工作,不管多少薪水的,我都愿意干。”

## 爱心倡议

这两年,在快报牵线搭桥下,一共有58位贫困生受到广大读者资助,圆了大学梦。第二年的学费怎么办?更多孩子想自食其力,放暑假了,我们倡议广大爱心企业,能给孩子们提供一份打工

的机会,让他们在挣学费时,深入社会、体验生活、相信,这样会有助于他们的成长。

如果贵企业有这样机会,请与贵企业联系。电话13770596060、96060。

**全国十大爱心记者**

**钟晓敏爱心工作室**

——之**爱心大助学**②**爱心热线: 13770596060**

爱心账号:  
华夏银行南京汉中支行 钟晓敏 41402020010101944740

快报记者 钟晓敏 王凡 沈晓伟文/摄